

REGIONE
MARCHE

Provincia di Fermo

Città di Fermo

CONVENZIONE REPERTORIO N.108 DEL 15.02.2021

REGISTRO CONVENZIONI REGIONE MARCHE

REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA

all'incrocio tra la

S.S. 16 "Adriatica" e la S.P. 224 "Paludi"

CUP C61B19000310001

IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO € 800.000,00

arch. Alessio Marini
arch. Andrea Chiappetti

RELAZIONE GEOLOGICA- Dott. Geol. Costantino Berardini

RILIEVO TOPOGRAFICO- Geom. Giovanni Antolini

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ING. IVANO PIGNOLONI

ELABORATO:
STUDIO
DI INSERIMENTO URBANISTICO

A-09

SCALA:
1:1000

03					
02					
01					
00		Sett. 2022	PL	AC	AM
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

PRG VIGENTE 1:1000

Zone di interesse archeologico
(Art. 142 lettere m) Decreto Legislativo 22/01/2004 n. 42)

Vincolo idrogeologico (R.D. 30/12/1923 - n. 3267)

Parti Pubbliche e di Interesse Generale

Aree per attrezzature pubblici servizi e attrezzature tecnologiche per servizi urbani e relativo limite della zona di rispetto (APs) (art. 46 nt) e Aree Progetto (da art. 76 ad art. 135 nt) e Aree Progetto (da art. 76 ad art. 135 nt)

Aree per l'istruzione (AS) (art. 43 nt) e Aree Progetto (da art. 76 ad art. 135 nt)

Aree per sedi istituzionali socio-assistenziali ed amministrative (ASA) (art. 40 nt) e Aree Progetto (da art. 76 ad art. 135 nt)

Aree per attrezzature per lo spettacolo e la cultura (ASC) (art. 48 nt) e Aree Progetto (da art. 76 ad art. 135 nt)

Aree per l'istruzione superiore ed universitaria (IS) (art. 44 nt) e Aree Progetto (da art. 76 ad art. 135 nt)

Aree cimiteriali e relativo limite della zona di rispetto (CIM) (art. 47 nt) e Aree Progetto (da art. 76 ad art. 135 nt)

Pianificazione di emergenza (PE) (art. 54)

Parcheggi - Sosta Camper (Pisc) (art. 50 nt) e Aree Progetto (da art. 76 ad art. 135 nt)

Fasce di rispetto stradali (art. 51 nt)

Spiaggia

Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco (V) (art. 42 nt) e Aree Progetto (da art. 76 ad art. 135 nt)

Verde di rispetto (VR) (art. 49 nt) e Aree Progetto (da art. 76 ad art. 135 nt)

Spazi pubblici attrezzati per lo sport (VS) (art. 41 nt) e Aree Progetto (da art. 76 ad art. 135 nt)

Parti Consolidate

Aree agricole di rilevante valore territoriale e paesaggio agrario di interesse storico-ambientale (art. 56 nt)

Canali di costruzione storica (art. 56 nt)

Area floristica protetta n° 85-AP denominata "Boschetto del Cugnolo" (art. 56 nt)

Aree con elevata qualità botanico vegetazionale (art. 56 nt)

Edifici extraurbani di valore storico-architettonico che conservano le caratteristiche di maggior interesse (art. 57 nt)

Edifici extraurbani di valore storico-architettonico parzialmente compromessi (art. 57 nt)

Edifici extraurbani senza particolare valore storico-architettonico (art. 57 nt)

Tessuto storico (art. 59 nt)

Edifici di valore architettonico e storico-documentario (art. 60 nt)

Parchi e giardini privati di interesse storico-ambientale (PGP) (art. 61 nt) e Aree Progetto (da art. 76 ad art. 135 nt)

Tessuto prevalentemente residenziale a maggior densità (B1) (art. 62 nt)

Tessuto prevalentemente residenziale a media densità (B2) (art. 63 nt)

Tessuto prevalentemente residenziale a bassa densità (B3) (art. 64 nt)

Tessuto prevalentemente residenziale a densità edilizia di conservazione (B4) (art. 65 nt)

Verde privato (VP) (art. 66 nt) e Aree Progetto (da art. 76 ad art. 135 nt)

Tessuto turistico-ricettivo: Aziende ricettive alberghiere (T1) (art. 67 nt) e Aree Progetto (da art. 76 ad art. 135 nt)

Tessuto turistico-ricettivo: Campeggi (T2) (art. 67 nt) e Aree Progetto (da art. 76 ad art. 135 nt)

Tessuto turistico-ricettivo: Villaggi turistici (T3) (art. 67 nt) e Aree Progetto (da art. 76 ad art. 135 nt)

Tessuto ricettivo per servizi ed attrezzature private di uso pubblico (SPP) (art. 68 nt) e Aree Progetto (da art. 76 ad art. 135 nt)

Edifici sparsi per attività produttive (D1) (art. 69 nt)

Tessuto prevalentemente produttivo di complemento (D2) (art. 70 nt)

Tessuto prevalentemente produttivo di complemento derivante da strumenti attuativi (DA) (art. 71 bis nt)

Tessuto residenziale e commerciale, misto (M1) (art. 72 nt)

Tessuto prevalentemente commerciale (M2) (art. 73 nt)

Tessuto produttivo e commerciale misto (M3) (art. 74 nt)

Limite del tessuto regolamentato da piani urbanistici attuativi (art. 143 nt)

Tessuto produttivo (D3) (art. 71 nt)

Tessuto regolamentato da piani urbanistici attuativi (art. 143 nt)

Prescrizioni particolari - vedere art. n.l.A. della zonizzazione relativa

Parti in Trasformazione

Limite aree progetto (art. 75 nt)

Zona di concentrazione degli edifici a prevalente destinazione residenziale (da art. 76 ad art. 135 nt)

Zona di concentrazione degli edifici a prevalente destinazione artigianale industriale (da art. 76 ad art. 135 nt)

Zona di concentrazione degli edifici a prevalente destinazione turistico ricettivo (da art. 76 ad art. 135 nt)

Zona di concentrazione degli edifici a prevalente destinazione commerciale (da art. 76 ad art. 135 nt)

Ambito di tutela di forme geomorfologiche tipiche (art. 27 nt)

Ambito di tutela integrale dei corsi d'acqua (art. 28 nt)

Ambito di tutela dei crinali (art. 29 nt)

Ambito di tutela dei versanti (art. 30 nt)

Litorale marino - ambito di tutela cartograficamente delimitato (art. 31 nt)

Litorale marino - fascia litoranea profondità mt. 300 dalla linea di battigia (art. 31 nt)

Litorale marino limite ambito di spiaggia (art. 31 nt)

Litorale marino limite ambito pianura costiera (art. 31 nt)

Litorale marino limite ambito versante costiero (art. 31 nt)

Ambiti di tutela dei centri e nuclei storici (art. 32 nt)

Ambiti di tutela integrale di edifici di elevato interesse storico-architettonico e ambientale (art. 33 nt)

Area archeologica e relativo ambito di tutela integrale (art. 34 nt)

Aree a rischio archeologico (art. 34 nt)

Ambiti di tutela dei punti e delle strade panoramiche (art. 35 nt)

Segni visibili della struttura centuriata (art. 36 nt)

Paesaggio agrario d'interesse storico ambientale (art. 36 bis nt)

Beni paesaggistici (art. 136 Decreto Legislativo 22/01/2004 n. 42)

Corsi d'acqua (art. 142 lettere a) e c) Decreto Legislativo 22/01/2004 n. 42)

CATASTALE 1:1000

CARTA TECNICA REGIONALE 1:1000