



PROVINCIA DI FERMO

SETTORE I
SERVIZI GENERALI LEGALI – SUA – RISORSE UMANE
STAZIONE UNICA APPALTANTE

AVVISO DI ESITO PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA

ex art. 50 comma 1 lett. c) e 132 e ss. del D. Lgs. n. 36/2023

eseguita p/c del Comune di Montegiorgio (FM)

Lavori denominati “CIS AREE SISMA 2016 MONTEGIORGIO OUTDOOR: DAL FIUME TENNA AL PARCO DEGLI ALBERELLI (VIALE UGOLINO)”. LOTTO 1

Il presente avviso assolve altresì agli obblighi disposti dall'art.1, comma 32, della Legge 6 novembre 2012, n.190 (*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*) e dall'art. 37 del D. Lgs. 14 marzo 2013, n.33.

AGGIUDICAZIONE IN VIA EFFICACE

Determinazione di aggiudicazione efficace	n. 171 del 02/09/2026 Settore I Servizi Generali e Legali - SUA - Risorse Umane (RG 703)
Importo a base d'asta (compreso importo costi della manodopera ed oneri per la sicurezza)	€ 999.326,01 + IVA
Importo costi della manodopera	€ 274.849,25 + Iva
Importo oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€ 34.469,00 + IVA
Invio lettera di invito	25 giugno 2026 - Prot. 11289
Pubblicato sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP), gestita da ANAC	25 giugno 2026
Pubblicazione avviso sito provinciale link SUA	25 giugno 2026
Pubblicato sulla piattaforma telematica gestita da Net4market - CSAmed S.r.l. di Cremona (CR)	25 giugno 2026
Scadenza presentazione offerte	10 luglio 2026, ore 13.00
Data apertura offerte	13 luglio 2026, ore 09:00

Codice Univoco Progetto (CUP)	B82C21001190001		
Codice Identificativo Gara C. I. G.:	BC2D6E2CD5		
Procedura di scelta del contraente	Procedura Negoziata ex art. 50 comma 1 lett. c) e art. 132 e ss. del D. Lgs. n. 36/2023		
Data verbale di aggiudicazione provvisoria	14 luglio 2026		
Sistema di aggiudicazione	Criterio minor prezzo determinato come massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 964.857,01		
Operatori economici invitati (n. 5)	Ragione sociale	Codice fiscale e Partita IVA	Sede legale
	CELI COSTRUZIONI SRL	01710510445	Viale della Resistenza n. 129 Falerone (FM)
	CRUCIANELLI RESTEDILE SRL	00634600431	Via Andrej Sacharov 2/4 Tolentino (MC)
	ANDREA PETRACCI SRL	02451550442	Via Giuseppe Garibaldi n.99, Servigliano (FM)
	EUROBUILDING SPA	01531770442	Via dell'Artigianato n. 6 Servigliano (FM)
	UBALDI COSTRUZIONI SPA	01231000447	Via S.P. Bonifica n. 20 Maltignano (AP)
Numero offerte ricevute nei termini	4		
Denominazione Operatori che hanno presentato offerta	Ragione sociale	Codice fiscale e Partita IVA	Sede legale
	CELI COSTRUZIONI SRL	01710510445	Viale della Resistenza n. 129 Falerone (FM)
	CRUCIANELLI RESTEDILE SRL	00634600431	Via Andrej Sacharov 2/4 Tolentino (MC)
	EUROBUILDING SPA	01531770442	Via dell'Artigianato n. 6 Servigliano (FM)
	UBALDI COSTRUZIONI SPA	01231000447	Via S.P. Bonifica n. 20 Maltignano (AP)
Numero offerte ammesse	4		
Numero offerte escluse	0		
Offerta di minor ribasso	6,120%		

Offerta di maggior ribasso	20,692%
Soglia di anomalia	//
Escluse perché > soglia	//
DITTA AGGIUDICATARIA	
Ragione sociale: RTI: Crucianelli Rest/edile srl , con sede legale in Via Sacharov n. 2/4 Tolentino (MC) - CF e PI. 00634600431 (mandatario) + Papa Nicola srl con sede legale in via Valteia 6/B Macerata (MC) CF e PI 01672230438 (mandante)	
Percentuale di ribasso sul prezzo: 20,692% Importo contrattuale (comprensivo di oneri sicurezza), oltre IVA: € 799.677,80 Importo netto dei lavori: € 765.208,80 Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 34.469,00 Richiesta di subappalto: SI Avvalimento: NO Impresa Ausiliaria: NO Verifica Anomalia: NO	
Denominazione ditta che segue nella graduatoria	UBALDI COSTRUZIONI SPA
Termine ultimazione lavori	347 (trecentoquarantesette) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori
Importo complessivo finanziamento	€ 2.031.000,00
RUP del Comune di Montegiorgio	Ing. Benedetta Marcozzi
Responsabile Unico del Progetto della Stazione Appaltante qualificata delegata per la fase di affidamento (RPA), ex art. 15, comma 9 del codice	Arch. Catia Stifani
Data del presente avviso	02/09/2026
Comunicazioni ex art. 90, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 36/2023	Prot. 0014968 02/09/2026
Procedure di ricorso (organismi responsabili delle procedure di ricorso): <u>T.A.R. Marche</u> , termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni.	

GRADUATORIA

	Ragione sociale	Ribasso %	Congrua
I	RTI CRUCIANELLI REST/EDILE SRL + PAPA NICOLA SRL	20,692	Si
II	UBALDI COSTRUZIONI SPA	19,570	Si
III	CELI COSTRUZIONI SRL	16,787	Si
IV	EUROBUILDING SPA	6,120	Si