



COMUNE DI MONTAPPONE

Provincia di Fermo

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE NUMERO 7 DEL 23-02-26

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI DI CONSOLIDAMENTO, SISTEMAZIONE E BONIFICA DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO DEL VERSANTE SUD DEL CAPOLUOGO - CUP: D48H22000550001 - CUI: 81001810449202300002 - Determina a contrarre, Attribuzione Procedura di Selezione Contraente alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Fermo ed Impegno e Liquidazione per spese di procedura.

L'anno duemilaventisei il giorno ventitre del mese di febbraio alle ore *****,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto n.1 del 12/06/2024 con il quale, il sottoscritto Sindaco del Comune di Montappone nell'individuare e nominare i titolari di posizione organizzativa responsabili degli uffici e dei servizi, ha attribuito, a sé stesso, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del T.U. 18 Agosto 2000, n. 267, le funzioni dirigenziali, definite dall'art. 107 del medesimo T.U. n. 267/2000.

PREMESSO CHE:

- con Decreto del Ministero dell'Interno del 24/12/2025, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 302 del 31/12/2025, è stato prorogato il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2026/2028 degli enti locali al 28/02/2026
- l'articolo 163 del d.lgs. n. 267/2000 stabilisce che nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:
 - a) tassativamente regolate dalla legge;
 - b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
 - c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti.

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 28/02/2025 è stato approvato il documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) e relativi allegati per il triennio 2025/2027;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 28/02/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 15/03/2025 di Assegnazione delle Risorse ai Responsabili per la Gestione del Bilancio 2025-2027;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTO il Decreto Legge 189/2016 e s.m.i. recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016" convertito con modificazioni dalla Legge n. 229/2016 e s.m.i.;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le Delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017;
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del Decreto Legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, recante "*Disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno*";
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018;
- il Decreto Legge 29 maggio 2018, n. 55, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 luglio 2018, n. 89, recante "*Ulteriori misure urgenti a favore delle popolazioni dei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*";
- l'art. 1 del Decreto Legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n.156, recante "*Disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici*";
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126 – "*Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia*";

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge n. 189/2016, convertito dalla legge n. 229/2016, recante la disciplina delle "*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*", nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto Legge, recante l'istituzione degli "*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*";

VISTO l'articolo 32 del Decreto Legge n. 189/2016, che disciplina il controllo dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) sulle procedure del Commissario straordinario ed estende il presidio di alta sorveglianza, di cui all'articolo 30 del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 90, convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, agli interventi di ricostruzione pubblica;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" (nel seguito, Codice dei contratti), come novellato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

RICHIAMATO il previgente Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma, sottoscritto in data 2 febbraio 2021, che aggiorna il protocollo di alta sorveglianza sottoscritto il 28 dicembre 2016 e disciplina l'attività di controllo svolta dal presidio di alta sorveglianza del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTO il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.P.A. – Invitalia, la cui mancata accettazione nella lettera di incarico, costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17, della legge 6 novembre 2012, n. 190, recante *“Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”*;

DATO ATTO è stato sottoscritto il nuovo Accordo di Vigilanza (nel seguito, anche “Accordo”), vigente dal 24 luglio 2023, di aggiornamento del citato Accordo di alta sorveglianza del 2 febbraio 2021, al fine di razionalizzare il sistema dei controlli, adeguandolo alle modifiche normative intervenute, così da concentrare il qualificato supporto dell'ANAC sulla verifica degli interventi di maggiore rilevanza, fermo restando il presidio di legalità previsto dall'art. 32 del decreto legge n. 189/2016;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'ANAC in data 29 marzo 2017, integrata con la delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e del 2017;

VISTA:

- l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma n. 33 dell'11 luglio 2017 "Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016, disciplina della qualificazione dei professionisti, dei criteri per evitare la concentrazione degli incarichi nelle opere pubbliche e determinazione del contributo relativo alle spese tecniche" e s.m.i.;
- l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma n.109 del 23 dicembre 2020 "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica" e s.m.i.;
- l'Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione del 29 marzo 2023, n. 137, recante "Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per la Regione Marche nonché dell'elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Marche e norme di coordinamento con le ordinanze n. 109 del 2020 e 129 del 2022", ed in particolare l'Allegato A1 "Elenco degli interventi", nel quale è ricompreso l'intervento A2 (scheda SOSE

codice identificativo custom_293) denominato: “CONSOLIDAMENTO, SISTEMAZIONE E BONIFICA DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO DEL VERSANTE SUD DEL CAPOLUOGO - 1° STRALCIO” per un importo complessivo di € 1.600.000,00;

VISTA l’Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante “*Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*”, secondo cui, tra l’altro:

- ai sensi degli articoli 226, comma 5, e 229, comma 2, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, a decorrere dal 1 luglio 2023 tutti i richiami al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 o al codice dei contratti pubblici, contenuti in ordinanze, ordinanze speciali, decreti o atti comunque denominati del Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, devono intendersi riferiti, ove compatibili, alle corrispondenti disposizioni del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 o, in mancanza, ai principi desumibili dallo stesso decreto legislativo;
- a decorrere dal 1° luglio 2023, restano valide le deroghe a disposizioni del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 o al codice dei contratti pubblici contenute in Ordinanze, Ordinanze speciali, Decreti o atti comunque denominati del Commissario Straordinario. Le deroghe dovranno intendersi riferite, ove compatibili, alle corrispondenti disposizioni del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 o, in mancanza, ai principi desumibili dallo stesso decreto legislativo;

VISTA l’Ordinanza n. 214 del 23 dicembre 2024 recante “Proroga del regime transitorio del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all’Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023 e disposizioni in materia di Building Information Modeling – BIM”, secondo cui nell’esercizio dei poteri di deroga previsti dalla legge, è sospeso l’obbligo, previsto dall’articolo 43 del decreto legislativo n. 36 del 2023 e dall’articolo 48, comma 6, del decreto-legge n. 77 del 2021, per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di adottare metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni per la progettazione e la realizzazione di opere di nuova costruzione e per gli interventi su costruzioni esistenti per un importo inferiore alle soglie di rilevanza europea di cui all’articolo 14, comma 1, lettera a), e comma 2, lettera a), del medesimo decreto legislativo; la sospensione di cui al comma 1 opera sino al 30 giugno 2025;

PRESO ATTO:

- dell’Ordinanza 234 del 2 luglio 2025, che ha prorogato la sospensione dell’obbligo di adozione del BIM fino al 31 dicembre 2025 e ha previsto un regime transitorio del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti in relazione all’esecuzione dei contratti pubblici afferenti agli interventi di ricostruzione pubblica, fino al medesimo termine;
- dell’Ordinanza 254 del 22 dicembre 2025, che ha ulteriormente prorogato fino al 31 dicembre 2026, sia il regime transitorio del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti, nei limiti di quanto ivi previsto, sia la sospensione dell’obbligo di adozione del BIM per gli interventi di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

VISTA l’Ordinanza n. 227 del 09 aprile 2025 che all’art. 4 specifica che, quanto previsto all’art. 2 della sopra citata Ordinanza n. 214 del 2024, è applicabile ad ogni intervento di ricostruzione pubblica previsto in qualsiasi Ordinanza o Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario e a prescindere dalla circostanza che, *ratione*

temporis, sia applicabile il decreto legislativo n. 50 del 2016, ovvero il decreto legislativo n. 36 del 2023. Resta ferma la facoltà dei soggetti attuatori di applicare le disposizioni oggetto di deroga da parte dell'articolo 2 dell'Ordinanza n. 214 del 2024, anche solo con riferimento a singole procedure di affidamento di specifici contratti pubblici.

RICHIAMATA l'Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione del 29 marzo 2023, n. 163 del 20/12/2023 con la quale sono stati rimodulati ad invarianza di spesa nei seguenti termini:

- consolidamento, sistemazione e bonifica del dissesto idrogeologico del versante sud del Capoluogo - 1° stralcio - Allegato A1 - n. 225 - CUP: D48H22000550001 - importo 1.893.000,00 euro;
- rete viaria con opere di urbanizzazione primaria e Belvedere su V.le G. Leopardi - Allegato A1 - n. 227 - CUP D43D22000450001 - importo 907.000,00 euro.

VISTO il Decreto del Direttore del dipartimento Ufficio Speciale Ricostruzione di approvazione del progetto esecutivo n. 6183 del 09/10/2025 avente ad oggetto: O.C.S.R. n. 137/2023 e s.m.i. - Comune di Montappone (FM) - "CONSOLIDAMENTO, SISTEMAZIONE E BONIFICA DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO DEL VERSANTE SUD DEL CAPOLUOGO – 1° stralcio" Concessione contributo di Euro 1.893.000,00– CUP D48H22000550001 - id Ord. n. 225-A1 e id Sismapp n. 7487;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 15 del Codice dei contratti, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'intervento in questione è l'Architetto Giovanni Ripani con C.F.: RPNGNN70R21G920J, in quanto tecnico comunale del Comune di Montappone;
- che il nominato RUP è in possesso dei requisiti di professionalità previsti dalla normativa vigente e, in particolare, dall'articolo 15 e dall'Allegato I.2 del Codice dei contratti;
- che relativamente alla procedura in oggetto, nei confronti del RUP non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'articolo 16 del Codice, né situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione ai sensi dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165", modificato, da ultimo, dal decreto del Presidente della Repubblica 13 giugno 2023, n. 81 come da dichiarazione sottoscritta dal RUP prot. n. 3526 del 13/07/2025;
- che gli incentivi alle funzioni tecniche sono corrisposti ai sensi Ordinanza Commissariale n. 223 del 31 gennaio 2025, recante "Nuova disciplina delle modalità e dei criteri di ripartizione delle risorse finanziarie destinate agli incentivi tecnici di cui all'articolo 45 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36), che abroga la precedente Ordinanza Commissariale n. 178 del 18 aprile 2024, nonché ai sensi dell'articolo 45 del Codice dei contratti, per le funzioni tecniche svolte dal personale specificate nell'allegato I.10 al medesimo Codice;

DATO ATTO CHE:

- l'intervento in oggetto, di complessivi € 1.893.000,00 è finanziato D.L. 17 ottobre 2016 n. 189;

- l'opera è inserita nell'elenco annuale del programma triennale delle OO.PP. OO.PP. 2025/2027 e nel programma annuale 2025 ed è identificato dal seguente CUI 81001810449202300002;

RICHIAMATI i seguenti atti amministrativi:

- Determinazione a contrarre n. 27 del 17/05/2023, con la quale sono stati definiti i corrispettivi e la procedura di affidamento d'incarico dei servizi di architettura e ingegneria dell'intervento di CONSOLIDAMENTO, SISTEMAZIONE E BONIFICA DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO DEL VERSANTE SUD DEL CAPOLUOGO;
- Determinazione di affidamento dei servizi attinenti architettura e ingegneria n. 42 del 19/07/2023 alla R.T.I. costituita da: GES - Geotechnical Engineering Services S.R.L. (P.IVA: 02528430420) mandataria, GEOES Studio Di Geologia Pistolesi Eugenio e Paggi Silvia (P.IVA: 01678800440) mandante in R.T.I. e l'ing. Ruani Marco (C.F.: RNUMRC83R24C770);
- Determinazione n. 65 del 20/11/2023 di affidamento della verifica preventiva di progetto ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 alla ARKTEAM ARCHITETTI S.S. con sede ad Ascoli Piceno in Via Vecchi, 4;
- Determinazione n. 17 del 11/04/2024 di affidamento della verifica preventiva di interesse archeologico ai sensi dell'art. 25, del D. Lgs. 50/2016 alla Società Cooperativa ABACO con sede legale a Fermo in Via E. Bellesi, 66;

DATO ATTO che a seguito del caricamento sul portale Sismapp (id 7487) della Regione Marche, l'Ufficio Speciale Ricostruzione con prot. n. 4074 del 27/08/2024 ha richiesto chiarimenti e integrazioni.

CONSIDERATO che sono stati acquisiti:

- il parere della Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio delle Marche in data 21/05/2024 con prot. n. 2528
- il parere della Provincia di Fermo - Settore II - Sostenibilità – Infrastrutture – Innovazione in data 07/11/2024 con prot. n. 5260 per l'interessamento della S.P. 48 Montappone al km 5 + 100 circa, all'interno del centro abitato;

DATO ATTO che a seguito dell'ulteriore richiesta di modifiche e integrazioni da parte dell'Ufficio Speciale di Ricostruzioni pervenute in data 29/01/2025 con prot. n. 443, i progettisti hanno provveduto alle modifiche richieste (Prot. 15383 USR del 04/02/2025 e Prot. 36616 del 17/03/2025), di conseguenza il progetto modificato e integrato.

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 29/03/2025 di approvazione in linea tecnica del progetto definitivo;

VISTO il parere favorevole in merito alla congruità tecnico economica del progetto definitivo in esame da parte dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Marche pervenuto in data 10/04/2025 con prot. n. 1934;

VISTO che:

- a seguito di caricamento del progetto esecutivo sul portale Sismapp e successive comunicazioni per le vie brevi con l'Ufficio Speciale di Ricostruzione, è stato modificato parzialmente il progetto esecutivo;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 24/06/2025 di approvazione del progetto esecutivo;

VISTO che a seguito di comunicazione intercorsa per le vie brevi con l'istruttore USR, si è resa necessaria una modifica degli elaborati precedentemente approvati;

- in data 11/09/2025 con prot. n. 4770 è pervenuto il rapporto finale di integrativo n.5 di verifica di validazione del progetto esecutivo ai sensi del D. Lgs. 36/2023 da parte dei tecnici incaricati ARKTEAM ARCHITETTI S.S. di Ascoli Piceno;
- con Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 37 del 16/09/2025 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori denominati "CONSOLIDAMENTO, SISTEMAZIONE E BONIFICA DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO DEL VERSANTE SUD DEL CAPOLUOGO";
- con Decreto del Direttore del dipartimento Ufficio Speciale Ricostruzione di approvazione del progetto esecutivo pervenuto con prot. n. 6183 del 09/10/2025 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in argomento e determinato il contributo ammissibile in Euro 1.893.000,00;
- il progetto, è interamente finanziato con Fondi per la ricostruzione sisma 2016 e che la finanziabilità dell'intervento è garantita dallo stesso decreto sopra citato;
- il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori in oggetto per un importo complessivo di Euro 1.893.000,00 di cui Euro 1.216.189,66, comprensivi di € 280.158,92 per costo della mano d'opera ed €. 21.533,00 per onero della sicurezza, per lavori ed Euro 678.810,34 per somme a disposizione, secondo il quadro economico di seguito riportato:

A1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (non comprensiva degli oneri per la sicurezza speciali)	
A11) A misura euro	914.497,74
A12) A corpo euro	0,00
A13) Costo della manodopera (NON soggetto a ribasso d'asta) art.41 c.14 D.lgs. 36/2023 euro	280.158,92
In economia euro	0,00
Sommano (A1) euro	1.194.656,66
A2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
A21) Oneri per la sicurezza speciali (NON INCLUSI) euro	21.533,00
Sommano (A2) euro	21.533,00
A3) Sommano (A1+A2) euro	1.216.189,66
b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b10) Progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione Lavori, Contabilità e Sicurezza euro	130.420,00
b11) Oneri previdenziali su progettazione euro	5.216,80
b12) IVA su progettazione e oneri euro	29.840,10
b20) Indagini Geotecniche e monitoraggio euro	26.814,75
b21) IVA su Indagini Geotecniche euro	5.899,25
b30) Collaudo strutturale e amministrativo euro	20.528,92
b31) Oneri previdenziali su collaudo euro	821,16
b31) IVA su collaudo e oneri euro	4.697,02
b40) Fondo incentivazione RUP art. 113 - D.Lgs 50/2016 (2% su A3i) euro	24.323,79
b50) Espropri, occupazioni e indennizzi per danni alle colture (intervento A) euro	6.867,59
b60) Espropri, occupazioni e indennizzi per danni alle colture (intervento C) euro	152,73
b70) contributo ANAC euro	0,00
b90) contributo SUA Fermo (0,3% A3) euro	3.648,57
b100) Supporto al RUP: Verifica Preventiva progettazione euro	18.436,44
b101) oneri Verifica Preventiva progettazione euro	737,46
b102) IVA su verifica progettazione euro	4.218,26
b110) Onere per la compensazione e mitigazione dell'impatto ambientale e sociale art.5 l.7 D.lgs. 36/2023 euro	0,00
b120) Onere relativo alla verifica preventiva dell'interesse archeologico art.5 l.7 D.lgs. 36/2023 euro	7.000,00
b121) IVA su Onere relativo alla verifica preventiva dell'interesse archeologico art.5 l.7 D.lgs. 36/2023 euro	1.540,00
b130) Oneri relativi agli accertamenti di laboratorio, di carico sui pali e alle verifiche tecniche. art.111 c. 1-bis del D.Lgs 50/2016 (CER+prove materiali e prove di carico) euro	9.469,50
b131) IVA Oneri relativi agli accertamenti di laboratorio, di carico sui pali e alle verifiche tecniche. art.111 c. 1-bis del D.Lgs 50/2016 (CER+prove materiali e prove di carico) euro	2.083,29
b140) Imprevisti, arrotondamenti e accantonamenti di cui al comma 7 dell'art. 29 del DL 4/2022 - L. 25/2022 pari al 9% su A1 euro	106.532,98
b160) IVA 22% (A1+A2) euro	267.561,73
Sommano euro	676.810,34
TOTALE euro	1.893.000,00

- Il prezziario utilizzato per la determinazione del quadro economico è l'unico del cratere del centro Italia 2022 (ordinanza 126 del 28 aprile 2022, es voce: "A01009.a"). Per le lavorazioni mancanti si è fatto riferimento ai seguenti listini:
 - Prezzario ufficiale della regione Marche in materia di lavori pubblici e di sicurezza e salute nei cantieri temporanei e mobili (Edizione 2025) es voce: "17.02.003.001";
 - Prezzario opere edili regione Abruzzo 2025 es voce: "ABR25_U.02.60.10f".
- il progetto è composto dai seguenti elaborati:
 - 2023-MAC-E-AC-EE-01-07 Elenco Elaborati (Intervento A e Intervento C);
 - 2023-MAC-E-AC-R-02-03 Relazione descrittiva e tecnica – Documentazione fotografica (Intervento A e Intervento C);
 - 2023-MAC-E-AC-R-03-00 "Relazione geologica e sismica (Intervento A e Intervento C)";
 - 2023-MAC-E-AC-R-04-00 Relazione Caratterizzazione dei terreni (Intervento A e Intervento C);
 - 2023-MAC-E-AC-R-05-01 Elenco prezzi unitari - Analisi prezzi (Intervento A e Intervento C);
 - 2023-MAC-E-AC-R-06-02 Computo metrico estimativo (Intervento A e Intervento C);
 - 2023-MAC-E-AC-R-07-01 Computo costo del personale e incidenza (Intervento A e Intervento C);
 - 2023-MAC-E-AC-R-08-00 Stima dei costi della sicurezza speciale (Intervento A e Intervento C);
 - 2023-MAC-E-AC-R-09-02 Quadro economico (Intervento A e Intervento C);
 - 2023-MAC-E-AC-R-10-00 Cronoprogramma (Intervento A e Intervento C);
 - 2023-MAC-E-AC-R-11-07 Capitolato speciale di appalto (Intervento A e Intervento C);
 - 2023-MAC-E-AC-R-12-01 Schema di contratto (Intervento A e Intervento C);
 - 2023-MAC-E-AC-R-13-00 Piano di sicurezza e coordinamento (Intervento A e Intervento C);
 - 2023-MAC-E-AC-R-14-00 Relazione sui materiali - (Intervento A e Intervento C);
 - 2023-MAC-E-AC-R-15-00 Piano di manutenzione - (Intervento A e Intervento C);
 - 2023-MAC-E-AC-R-16-00 Relazione criteri minimi ambientali (Intervento A e Intervento C);
 - 2023-MAC-E-AC-R-17-00 Relazione sulla gestione delle materie (Intervento A e Intervento C);
 - 2023-MAC-E-AC-R-18-00 Relazione e risoluzione delle interferenze (Intervento A e Intervento C);
 - 2023-MAC-E-AC-D-01-00 Corografie e Inquadramento generale (Intervento A e Intervento C);
 - 2023-MAC-E-A-R-01-00 Piano particellare - Intervento A;
 - 2023-MAC-E-A-R-02-00 Relazione di calcolo paratia e gabbioni – Intervento A;
 - 2023-MAC-E-A-R-03-00 Relazione idraulica - Intervento A;
 - 2023-MAC-E-A-D-01-00 Stato di fatto e stato di progetto - Intervento A;
 - 2023-MAC-E-A-D-02-00 Opere Strutturali - Scavi - Intervento A;
 - 2023-MAC-E-A-D-03-00 Opere strutturali - paratia - Intervento A;
 - 2023-MAC-E-A-D-04-00 Opere strutturali - Trave - Intervento A;
 - 2023-MAC-E-A-D-05-00 Opere strutturali - gabbioni - Intervento A;
 - 2023-MAC-E-A-D-06-00 Opere Idrauliche - scavi e Pannelli drenanti - Intervento A;
 - 2023-MAC-E-A-D-07-00 Opere Idrauliche - scarico di valle - Intervento A;
 - 2023-MAC-E-A-D-08-00 Sistemazione Finale - Intervento A;
 - 2023-MAC-E-A-D-09-00 Cantierizzazione- Intervento A;
 - 2023-MAC-E-A-D-10-00 Sistemazione marciapiede (cordolo e zanella) - Intervento A;
 - 2023-MAC-E-C-R-01-00 Piano particellare - Intervento C;
 - 2023-MAC-E-C-D-01-00 Planimetria e sezioni per spurgo drenaggi profondi - Intervento C;
 - 2023-MAC-E-C-D-02-00 Cantierizzazione- Intervento C;

- 2023-MAC-E-C-D-03-00 Stato di fatto e stato di progetto - Intervento C;
- 2023-MAC-E-A-A-01-00 Allegato di calcolo- Intervento A;
- 2023-MAC-E-AC-A-01-00 Allegati alla relazione Geologica (Intervento A e Intervento C);

e prevede le seguenti categorie di lavori:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo (€)	incidenza %	Indicazioni speciali ai fini della gara		
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile	Avvalimento
Esecuzione di pali di qualsiasi tipo, di sottofondazioni, di palificate e muri di sostegno speciali, di ancoraggi, di opere per ripristinare la funzionalità statica delle strutture, di pozzi, di opere per garantire la stabilità dei pendii e di lavorazioni speciali per il prosciugamento, l'impermeabilizzazione ed il consolidamento di terreni	OS21	III	1.216.189,66	100%	prevalente	SI (max 50% importo categoria prevalente)	SI

- il Direttore dei Lavori è stato individuato nella persona dell'Ing. Marco Ruani;
- il Direttore dei Lavori ha fornito al RUP l'attestazione dello stato dei luoghi in merito a:
 - a) accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
 - b) assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto medesimo;
- l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di € 280.158,92 oltre IVA, come da elaborato progettuale denominato: 2023-MAC-E-AC-R-07-01 Computo costo del personale e incidenza (Intervento A e Intervento C);
- che il predetto importo è stato determinato sulla base del CCNL CONTRATTO NAZIONALE EDILIZIA INDUSTRIA siglato in data 28/01/2025, codice F012.

DATO ATTO che per quanto prescritto all'art. 11, comma 2, del Codice, il C.C.N.L. applicato al personale impiegato, è il CCNL CONTRATTO NAZIONALE EDILIZIA INDUSTRIA siglato in data 28/01/2025, codice F012.

DATO ATTO che, per quanto prescritto dall'art. 57, comma 2 del Codice il progetto posto a base di gara tiene conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) pubblicate nel sito del Ministero dell'Ambiente e della Transizione Ecologica (<https://www.mase.gov.it/portale/cam-vigenti>) e denominati Criteri per l'Affidamento di servizi di progettazione e l'affidamento di lavori per interventi edilizi (approvato con DM 27 del 24 novembre 2025 n. 194 e pubblicato in G.U. n. 281 il 3 dicembre);

VISTO l'art. 62, comma 1, del Codice che dispone: *tutte le stazioni appaltanti, fermando restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a*

valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori. Comma 2 Per effettuare le procedure le gare di importo superiore alle soglie indicate dal comma 1, le stazioni appaltanti devono essere qualificate ai sensi dell'articolo 63 e dell'allegato II.4...omissis...

DATO ATTO CHE i lavori oggetto della presente procedura ammontano ad € 1.194.656,66 e pertanto questo Comune non è qualificato per lo svolgimento della procedura;

VISTO l'art. 63 del Codice - *Qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza* e l'art. 9 dell'allegato II.4 che dispone: *Fermo restando quanto previsto dall'articolo 7, comma 1, la qualificazione con riserva delle stazioni appaltanti delle unioni di comuni costituite nelle forme previste dall'ordinamento, delle province e delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e delle regioni di cui all'articolo 63, comma 4, secondo periodo, garantisce il conseguimento dei livelli L1 e SF1. La qualificazione con riserva ha una durata non superiore al 30 giugno 2024. omissis... comma 3: A decorrere dal 1° gennaio 2024, le stazioni appaltanti di cui al comma 1 presentano domanda di iscrizione per l'iscrizione a regime negli elenchi delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza qualificate;*

DATO ATTO che la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo ha rinnovato la domanda per l'iscrizione a regime in data 26 giugno 2025, ottenendo la qualificazione biennale per il massimo livello sia per la progettazione e l'affidamento dei lavori che per la progettazione e l'affidamento di servizi e forniture;

DATO ATTO che in data 03/02/2025, questo Comune ha rinnovato la " *Convenzione relativa al conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 62 del D. Lgs. 31/03/2023 n. 36*";

RITENUTO, pertanto, di attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura in oggetto;

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia dicontratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 17, comma 1, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire i lavori "CONSOLIDAMENTO, SISTEMAZIONE E BONIFICA DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO DEL VERSANTE SUD DEL CAPOLUOGO";
- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato Speciale d'Appalto (nel proseguo anche "CSA") e dallo schema di

- contratto;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
 - ✓ **termine di ultimazione dei lavori:** 280 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna (art. 15 del Capitolato Speciale di Appalto);
 - ✓ **remunerazione:** “a misura” come individuati dall’art. 3, lett. m) dell’allegato I.7;
 - ✓ **pagamenti:**
 - anticipazione: 20 % sul valore del contratto di appalto da corrispondere secondo le modalità di cui l’articolo 125, comma 1 del Codice e l’articolo 24 del CSA;
 - l’Appaltatore avrà diritto al pagamento degli stati di avanzamento, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d’asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di Euro 100.000,00;
 - saldo a conclusione dei lavori;
 - ✓ **obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dall’art. 35 del CSA;
 - ✓ **penali e premio di accelerazione:** saranno applicate le penali secondo le modalità ed i termini previsti all’interno dell’art. 18 del CSA dello schema di contratto nei seguenti casi: 0,5‰ e l’1,5‰ dell’ammontare netto contrattuale fino a un massimo del 10%;
 - ✓ **avvalimento:** previsto ai sensi dell’art.104 del Codice e art. 4 del CSA;
 - ✓ **subappalto** per l’intervento di cui trattasi, ai sensi dell’art. 119, commi 1 e 2, del Codice, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati dall’Appaltatore all’atto dell’offerta fino alla quota del 50 per cento dell’importo della categoria prevalente;
 - ✓ I contratti di subappalto sono stipulati, in misura non inferiore al 20% delle prestazioni subappaltabili, con piccole e medie imprese, come definite dall’articolo 1, comma 1, lettera o) dell’Allegato I.1. Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta una diversa soglia di affidamento delle prestazioni che si intende subappaltare alle piccole e medie imprese per ragioni legate all’oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento. Le prestazioni o lavorazioni subappaltabili non possono formare oggetto di ulteriore subappalto al fine di:
 - rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro;
 - garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;
 - prevenire il rischio di infiltrazioni criminali. Si prescinde da tale ultima valutazione quando i subappaltatori ulteriori siano iscritti nell’elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui al comma 52 dell’articolo 1 della Legge 6 novembre 2012, n. 190, ovvero nell’anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall’articolo 30 del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 dicembre 2016, n. 229;
 - ✓ **revisione prezzi e adeguamento del corrispettivo:** come da art.60 del Codice e art. 29 del CSA. Ai sensi dell’art.119, comma 2-bis, nei contratti di subappalto o nei subcontratti che saranno comunicati e quindi autorizzati dalla stazione appaltante è obbligatorio l’inserimento di clausole di revisione prezzi riferite alle prestazioni o lavorazioni oggetto del subappalto o del subcontratto e determinate in coerenza con quanto previsto dagli articoli 8 e 14 dell’Allegato II.2-bis, che si

attivano al verificarsi delle particolari condizioni di natura oggettiva di cui all'articolo 60, comma 2;

✓ **garanzie:**

- ai sensi dell'art. 53 comma 1 del Codice, per partecipare alla presente procedura non è richiesta la produzione di alcuna garanzia provvisoria;
- ai sensi dell'art. 53 comma 4, del Codice, all'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 117 del Codice. In applicazione del disposto di cui all'art. 53, comma 4, del Codice, trattandosi di appalto inferiore alle soglie comunitarie, la garanzia definitiva è calcolata in misura pari al 5% dell'importo contrattuale. Alla garanzia definitiva non si applicano le riduzioni previste dall'articolo 106, comma 8, e gli aumenti previsti dall'articolo 117, comma 2.

- ✓ **altre garanzie richieste:** l'esecutore dei lavori è altresì obbligato a stipulare, una polizza di assicurazione della responsabilità civile per danni cagionati a terzi, con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione e per la durata di dieci anni e con un indennizzo pari al 5 per cento del valore dell'opera realizzata per un massimale assicurato non inferiore a Euro 500.000,00 (diconsi euro Cinquecentomila);

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'articolo 58, comma 2, del Codice dei Contratti, l'appalto è costituito da un unico lotto, in quanto si ritiene necessario assicurare l'uniformità, l'integrazione e la continuità dei diversi processi di lavorazione e della conseguente opportunità di perseguire la massima sinergia nella gestione operativa delle diverse attività oggetto del medesimo intervento;
- di utilizzare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'articolo 50, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023 e con esclusione automatica dell'offerta anomala, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, a condizione che il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- tale scelta procedurale è fondata su motivi di ordine pratico connessi alla riduzione dei tempi procedurali conseguenti, altresì, alla possibilità di applicare il meccanismo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, c. 3 del D. Lgs. 36/2023, in quanto consente di abbreviare ulteriormente i tempi necessari per l'affidamento, prevedendo di esaminare le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa, quindi di procedere con la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità tecnica nei confronti del solo migliore offerente;

RITENUTO pertanto di procedere, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 all'espletamento di una gara mediante procedura aperta, in modalità telematica, con inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3 del codice, selezionando l'operatore economico con il criterio del minor prezzo con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi degli artt. 26, 29, 50, comma 1, lett. d) e 54 del Codice e del Metodo A di cui all'Allegato II.2 al Codice;

VALUTATO DI PROCEDERE sulla base delle seguenti ulteriori scelte discrezionali:

- a) ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- b) procedere con l'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché congrua e conveniente;
- c) di dare atto che, in applicazione dell'art. 119, comma 1, del Codice "a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1 lett. d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente";
- d) di dare atto che secondo l'art. 17, comma 8, del D. Lgs. 36/2023, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni, ed è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui all'art. 17, comma 9, del D. Lgs. n. 36/2023;
- e) di dare atto che, fermo quanto previsto dal precedente paragrafo, ai sensi dell'art. 17, comma 9 e comma 10, del Codice, il Comune si riserva la facoltà di consegnare i lavori in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto;
- f) di dare atto che, secondo l'interpretazione di cui al parere MIT 3116 del 06/12/2024, l'applicazione dell'art. 120, c. 9 del Codice, prevista al punto 1.7 (art. 37 del CSA), è intesa solo come vincolo per l'appaltatore in caso di modifiche contrattuali e/o variante in corso d'opera e non come forma di opzione (tant'è che la previsione contempla sia la diminuzione che l'aumento) e pertanto, l'importo non viene computato ai fini di cui all'art. 14, comma 4 del Codice;
- g) ai sensi dell'art 1, dell'allegato I.3 del Codice, dare atto che l'aggiudicazione dovrà avvenire entro il termine di cinque mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, coincidente con la pubblicazione del bando di gara.

RICHIAMATI gli artt. 57 comma 1 e 2-bis; 102 comma 1, e l'Allegato II.3 del D. Lgs. n. 36/2023, al fine di garantire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità o svantaggiate e la stabilità occupazionale del personale impiegato, si applica la deroga dettata dall'art.2 dell'Ordinanza Commissariale n. 227 del 9/04/2025 (Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica e contratti pubblici a seguito dell'entrata in vigore del D. Lgs. n. 209 del 31/12/2024);

VALUTATO di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

√ qualificazione necessaria all'esecuzione delle seguenti lavorazioni:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo (€)	incidenza %	Indicazioni speciali ai fini della gara		
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile	Avvalimento
Esecuzione di pali di qualsiasi tipo, di sottofondazioni, di palificate e muri di sostegno speciali, di ancoraggi, di opere per ripristinare la funzionalità statica delle strutture, di pozzi, di opere per garantire la stabilità dei pendii e di lavorazioni speciali per il prosciugamento, l'impermeabilizzazione ed il consolidamento di terreni	OS21	III	1.216.189,66	100%	prevalente	SI (max 50% importo categoria prevalente)	SI

√ iscrizione oppure avvenuta presentazione della domanda di iscrizione

all'Anagrafe antimafia degli esecutori di cui all'art.30, comma 6, del Decreto Legge n. 189/2016 e ss.mm.ii.

- ✓ l'operatore deve essere in possesso della patente di cui all'art. 27 del D. Lgs. n. 81/2008 o del documento equivalente e/o il possesso di una patente con punteggio pari o superiore a quindici crediti, fermo restando che, ai sensi del citato art. 27, comma 5, non sono tenute al possesso della patente le imprese in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA, in classifica pari o superiore alla III, di cui all'articolo 100, comma 4, del Codice. Il mancato possesso della patente di cui all'art. 27 del D. Lgs. n. 81/2008 o del documento equivalente e/o il possesso di una patente con punteggio inferiore a quindici costituisce causa di esclusione per un periodo di sei mesi.

DATO ATTO dell'all'articolo 3 (Atti sottoposti a verifica preventiva di legittimità) del Nuovo *"Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma Italia centrale"* sottoscritto tra il Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, il Commissario straordinario del Governo, i Presidenti delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria e l'Amministratore delegato di Invitalia e sostitutivo di quello siglato il 02/02/2021 al fine di consentire alla medesima Autorità la verifica preventiva della legittimità degli atti di affidamento e di esecuzione delle procedure inerenti la ricostruzione post sisma, approvato con Decreto del C.S. n. 537 del 21/07/2023, il quale prevede quanto segue:

[...] 1. Al fine di permettere la verifica in via preventiva, ovvero prima della formale adozione, della legittimità della documentazione riguardante l'affidamento e l'esecuzione dei contratti di cui al presente Accordo, Invitalia e gli USR dovranno fornire al Presidente dell'ANAC gli atti inerenti le seguenti procedure di affidamento:

a) ...omissis....

b) affidamenti di lavori di importo pari o superiore a euro 1.000.000 euro.

DATO ATTO di aver richiesto, al fine di assicurare l'applicazione delle previsioni contenute nell'art. 32, comma 1 del D.L. n. 189/16 e nell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sima (sottoscritto in data 02 febbraio 2021 tra il Presidente dell'ANAC, il Commissario straordinario del Governo e l'Amministratore delegato di Invitalia S.p.A. ss.mm.ii. in data 21 luglio 2023 Decreto n. 537 del 21 luglio 2023), tramite l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione presso la Regione Marche, la verifica preventiva dell'ANAC, mediante trasmissione della seguente documentazione:

- proposta della presente decisione a contrarre;
- bando di gara
- disciplinare di gara,
- capitolato speciale d'appalto;
- schema di contratto.

oltre che della:

- dichiarazione assenza di interessi del Responsabile Unico di Progetto (RUP, Arch. Giovanni Ripani);
- dichiarazione assenza di interessi della Responsabile del Procedimento per la Fase di Affidamento (RPA Dott. Lucia Marinangeli);

DATO ATTO che con nota prot. n. 19931 del 18/02/2026, acquisita al ns. prot. al n. 798 del 18/02/2026, il Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione
DETERMINAZIONI AREA LAVORI PUBBLICI n. 7 del 23-02-2026 - pag. 14 - COMUNE DI
MONTAPPONE

Marche ha comunicato che sugli atti endo-procedimentali trasmessi da questo Comune per l'avvio della procedura selettiva in oggetto, la verifica preventiva di legittimità svolta dall'Autorità Nazionale Anticorruzione si è conclusa con alcune prescrizioni assumibili da questo Comune senza ulteriore controllo da parte di ANAC;

DATO ATTO CHE:

- all'interno del bando di gara dovrà essere chiaramente riportato che la mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità adottato dal Comune reperibile sul profilo di committente sezione "Amministrazione Trasparente" al link <https://halleyweb.com/c044033/zf/index.php/trasparenza/index/index/categoria/232> e il mancato rispetto dello stesso costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83 bis del decreto legislativo n.159/2011;
- all'interno bando di gara dovrà essere chiaramente l'obbligo per l'operatore economico di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dal Comune reperibile sul profilo di committente sezione "Amministrazione Trasparente" al link <https://halleyweb.com/c044033/zf/index.php/trasparenza/index/index/categoria/232> e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;

DATO ATTO CHE:

- in forza di quanto previsto dall'art.3 punto h. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c di questo Comune e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
- per effetto della delibera ANAC n. 359 del 29/03/2017, resa esecutiva con DPCM del 28/09/2017, la presente procedura, riguardando l'affidamento di servizi relativi a lavori da espletare nell'ambito della ricostruzione pubblica, rientra tra quelle esonerate dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità da parte degli operatori economici partecipanti;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. è il seguente: D48H22000550001;
- ai fini di cui all'all. I.01:
 - o il CPV è il seguente: 45262210 - Lavori di fondazione;
 - o il Codice ATECO è il seguente 42.99.00 - Costruzione di altre opere di ingegneria civile nca;
- ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione e nel rispetto dell'art. 45, comma 8 e Allegato I.10, del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad Euro 3.644,98 pari allo 0,30% dell'importo dei lavori;

CONSIDERATO di dovere provvedere alle seguenti forme di pubblicità, ai sensi dell'art. 85 del Codice: sulla Piattaforma a Valore Legale (PVL) gestita da ANAC e sul sito istituzionale della stazione appaltante;

DATO ATTO che le pubblicazioni sulla banca dati ANAC e sul sito istituzionale della stazione appaltante avvengono senza oneri;

VERIFICATO che l'intervento è finanziato per € 1.893.000,00 previsione 2025-2027:

ENTRATA:

- Cap. 554/20 per euro 1.893.000,00 (trasferimento in base all'ordinanza commissariale);

USCITA:

- Cap. 2833/3 per Euro 1.893.000,00;

PRESO ATTO CHE il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 267/2000, il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90;
- il D. Lgs. n. 36/2023;
- il D. Lgs. n. 209/2024;
- la *"Convenzione relativa al conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 62 del D. Lgs. 31.03.2023 n. 36"*;
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 28/02/2025 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) e relativi allegati per il triennio 2025/2027;
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 28/02/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027;
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 15/03/2025 di Assegnazione delle Risorse ai Responsabili per la Gestione del Bilancio (PEG) 2025-2027;
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 19/04/2025 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027.

D E T E R M I N A

- 1) di RICHIAMARE la premessa, che qui si intende integralmente riportata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90;
- 2) di STABILIRE, nel rispetto dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
- 3) di RIAPPROVARE i seguenti documenti che compongono il progetto di che trattasi, a seguito di modifiche e integrazioni resosi necessari:
 - 2023-MAC-E-AC-EE-01-07 Elenco Elaborati;
 - 2023-MAC-E-AC-R-02-03 Relazione descrittiva e tecnica – Documentazione fotografica;
 - 2023-MAC-E-AC-R-11-07 Capitolato speciale di appalto;
 - 2023-MAC-E-AC-R-12-01 Schema di Contratto.
- 4) DI AVVIARE una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato "CONSOLIDAMENTO, SISTEMAZIONE E BONIFICA DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO

DEL VERSANTE SUD DEL CAPOLUOGO”, approvato con D.G. n. 43 del 24/06/2025 per un importo totale dei lavori pari a Euro 1.214.993,21 Iva esclusa, di cui Euro 21.533,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 279.219,18 per costi della mano d’opera;

- 5) DI ATTRIBUIRE alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 2, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 03/02/2025;
- 6) DI PROCEDERE alla scelta del contraente mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 70 e 71, comma 3 e art. 50, comma 1, lett. d) del D. Lgs. 36/2023, nonché dell’art. 3, comma 1, lett. f) dell’allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023, in modalità telematica, applicando la cosiddetta inversione procedimentale ai sensi dell’art. 107, comma 3 del codice, selezionando l’operatore economico con il criterio del minor prezzo
- 7) DI DARE ATTO che, ai sensi dell’art. 54 del Codice, vista la natura non transfrontaliera dell’appalto, è prevista – qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque – l’esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata utilizzando il metodo A dell’allegato II.2 del Codice;
- 8) DI DARE ATTO che, ai fini della verifica preventiva svolta dall’Autorità Nazionale Anticorruzione prevista dall’art.3 comma 1 lett. b) dell’*“Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma Italia centrale”* sottoscritto in data 24/07/2023, con nota prot. n. 19931 del 18/02/2026, acquisita al ns. prot. al n. 798 del 18/02/2026, il Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche ha comunicato che sugli atti endo-procedimentali trasmessi da questo Comune per l’avvio della procedura selettiva in oggetto, la verifica preventiva di legittimità svolta dall’Autorità Nazionale Anticorruzione si è conclusa con alcune prescrizioni assumibili da questo Comune senza ulteriore controllo da parte di ANAC.
- 9) DI STABILIRE, nel rispetto dell’art. 192 del D. Lgs. 267/2000, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
- 10) DI DARE ATTO che al fine di rispettare i termini stabiliti dal comma 2, lettera a, dell’allegato I.3 del Codice, che prevedono che l’aggiudicazione avvenga entro il termine di cinque mesi dalla pubblicazione della procedura, il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è individuato in 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando;
- 11) DI DARE ATTO che, ai sensi e per gli effetti dell’art. 55, comma 1 del Codice:
 - la stipulazione del contratto deve avvenire entro 30 trenta giorni dall’aggiudicazione;
 - i termini dilatori previsti dall’articolo 18, commi 3 e 4, non si

applicano al presente affidamento in quanto di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

12) DI DARE ATTO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Architetto Giovanni Ripani, per il quale non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 16 del Codice ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: D48H22000550001;
- di dare atto che ai fini di cui all'all. I.01:
 - il CPV è il seguente: 45262210 - Lavori di fondazione;
 - il Codice ATECO è il seguente 42.99.00 - Costruzione di altre opere di ingegneria civile n.c.a.;
- per effetto della delibera ANAC n. 359 del 29/03/2017, resa esecutiva con DPCM del 28/09/2017, la presente procedura, riguardando l'affidamento di servizi relativi a lavori da espletare nell'ambito della ricostruzione pubblica, rientra tra quelle esonerate dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità da parte degli operatori economici partecipanti;
- ai sensi dell'art. 9 della richiamata Convenzione e nel rispetto dell'art. 45, comma 8, del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della SUA, ammontano ad € 3.644,98 pari allo 0,3 % dell'importo dei lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza.

13) DI PROVVEDERE alle seguenti forme di pubblicità ai sensi dell'art. 85 del Codice, sulla Piattaforma a Valore Legale (PVL) gestita da ANAC e sul sito istituzionale della stazione appaltante

14) DI DARE ATTO che le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in oggetto sono quelle quantificate nel seguente quadro economico:

A1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (non comprensiva degli oneri per la sicurezza speciali)	
A11) A misura euro	914'497,74
A12) A corpo euro	0,00
A13) Costo della manodopera (NON soggetto a ribasso d'asta) art.41 c.14 D.lgs. 36/2023 euro	280'158,92
In economia euro	0,00
Sommano (A1) euro	1'194'656,66
A2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
A21) Oneri per la sicurezza speciali (NON INCLUSI) euro	21'533,00
Sommano (A2) euro	21'533,00
A3) Sommano (A1+A2) euro	1'216'189,66
b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b10) Progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione Lavori, Contabilità e Sicurezza euro	130'420,00
b11) Oneri previdenziali su progettazione euro	5'216,80
b12) IVA su progettazione e oneri euro	29'840,10
b20) Indagini Geotecniche e monitoraggio euro	26'814,75
b21) IVA su Indagini Geotecniche euro	5'899,25
b30) Collaudo strutturale e amministrativo euro	20'528,92
b31) Oneri previdenziali su collaudo euro	821,16
b31) IVA su collaudo e oneri euro	4'697,02
b40) Fondo incentivazione RUP art. 113 - D.Lgs 50/2016 (2% su A3i) euro	24'323,79
b50) Espropri, occupazioni e indennizzi per danni alle colture (intervento A) euro	6'867,59
b60) Espropri, occupazioni e indennizzi per danni alle colture (intervento C) euro	152,73
b70) contributo ANAC euro	0,00
b90) contributo SUA Fermo (0,3% A3) euro	3'648,57
b100) Supporto al RUP: Verifica Preventiva progettazione euro	18'436,44
b101) oneri Verifica Preventiva progettazione euro	737,46
b102) IVA su verifica progettazione euro	4'218,26
b110) Onere per la compensazione e mitigazione dell'impatto ambientale e sociale art.5 l.7 D.lgs. 36/2023 euro	0,00
b120) Onere relativo alla verifica preventiva dell'interesse archeologico art.5 l.7 D.lgs. 36/2023 euro	7'000,00
b121) IVA su Onere relativo alla verifica preventiva dell'interesse archeologico art.5 l.7 D.lgs. 36/2023 euro	1'540,00
b130) Oneri relativi agli accertamenti di laboratorio, di carico sui pali e alle verifiche tecniche. art.111 c. 1-bis del D.Lgs 50/2016 (CER+prove materiali e prove di carico) euro	9'469,50
b131) IVA Oneri relativi agli accertamenti di laboratorio, di carico sui pali e alle verifiche tecniche. art.111 c. 1-bis del D.Lgs 50/2016 (CER+prove materiali e prove di carico) euro	2'083,29
b140) Imprevisti, arrotondamenti e accantonamenti di cui al comma 7 dell'art. 29 del DL 4/2022 - L. 25/2022 pari al 9% su A1 euro	106'532,98
b160) IVA 22% (A1+A2) euro	267'561,73
Sommano euro	676'810,34
TOTALE euro	1'893'000,00

15) DI DARE ATTO che la spesa complessiva dell'intervento pari ad Euro 1.893.000,00 trova copertura finanziaria al cap. 2833/3 del corrente bilancio;

16) DI DARE ATTO che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

17) DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice, il contratto sarà stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;

18) DI IMPEGNARE E LIQUIDARE a favore della SUA Provincia di Fermo, gli oneri economici previsti per la gestione della presente procedura, pari a complessivi Euro 3.644,98;

19) DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa; il relativo

parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;

- 20) DI DARE ATTO CHE, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 21) DI DICHIARARE che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 37, comma 1 e 2, e art. 23, comma 1 lett. b), del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 (Amministrazione Trasparente);
- 22) DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento:
- ✓ al responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;
 - ✓ alla SUA Provincia di Fermo;

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO Sig. Mario Clementi

VISTO: Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile dell'Area Contabile
F.to Sig. Mario Clementi

li, 23-02-26

Il Responsabile del Procedimento

PUBBLICAZIONE

Si dà atto che della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio online di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

li,

Ufficio Segreteria
F.to Dott.ssa Silvia Bellabarba

La presente, per gli usi consentiti dalla legge, è copia conforme all'originale.

li,

Il Dipendente Comunale

-