



# PROVINCIA DI FERMO

SETTORE I  
SERVIZI GENERALI LEGALI – SUA – RISORSE UMANE  
STAZIONE UNICA APPALTANTE

---

## BANDO DI GARA

SUA p/c del Comune di Montefalcone Appennino: gara a procedura aperta, ai sensi degli artt. 70 e 71 e art. 132 e ss, del D. Lgs. 36/2023, con applicazione della facoltà di inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, del D.lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di "OCSR n. 109/2020 e s.m.i. (ex n. 37/2017) – ID 2824- Riparazione e miglioramento sismico della Chiesa di San Giovanni Battista".

**1) AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE:** Comune di Montefalcone Appennino– prov. (FM) – cap. 63855, C.F. - P.I: 00357180447, Tel: +39 0734 79111, PEC: [comune@pec.montefalcone.it](mailto:comune@pec.montefalcone.it) Pagina web: <https://www.comune.montefalconeappennino.fm.it/>

**2) DOCUMENTAZIONE DI GARA:** disponibile sulla piattaforma telematica di negoziazione della SUA Provincia di Fermo, raggiungibile al seguente indirizzo: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_provinciafermo](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo) .

**4) CENTRALE DI COMMITTENZA:** SUA PROVINCIA DI FERMO.

**5) CUP:** F59I18000070002 – **CIG:** B385033161 – **CUI:** 00357180447201900003.

**6) LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** Comune di Montefalcone Appennino– (Codice NUTS ITI35).

**7) DESCRIZIONE APPALTO:** L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per l'esecuzione dell'opera: "OCSR n. 109/2020 e s.m.i. (ex n. 37/2017) – ID 2824- Riparazione e miglioramento sismico della Chiesa di San Giovanni Battista"– Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare

il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo posto a base di gara.

Fanno inoltre parte dell'appalto il coordinamento delle procedure esecutive e la fornitura degli apprestamenti e delle attrezzature atti a garantire, durante le fasi lavorative, la conformità a tutte le norme di prevenzione degli infortuni e di tutela della salute dei lavoratori, nel rispetto dell'art. 15 - Misure generali di tutela - del D.Lgs. n. 81/2008 e dei documenti allegati.

**8) IMPORTO COMPLESSIVO ai sensi dell'art. 14, comma 4, del Codice: € 377.449,71** di cui:

- € 333.717,77 per i lavori soggetti a ribasso d'asta, comprensivi di €. 117.039,45 per costi della manodopera;
- € 43.731,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

**9) AMMISSIONE O DIVIETO DI VARIANTI:** Divieto.

**10) TERMINE ULTIMAZIONE LAVORI:** 180 gg. naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, soggetti a ribasso.

**11.c) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:** si rinvia al Disciplinare di gara.

**12) PROCEDURA:** aperta ai sensi ai sensi degli artt. 70 e 71 e art. 132 e ss, del D. Lgs. 36/2023, con applicazione della facoltà di inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, del D.lgs. 36/2023.

**18) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** minor prezzo determinato come massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori pari ad € 333.717,77.

**19) SCADENZA RICEZIONE OFFERTE:** 20 novembre 2024, ore 13:00.

**20) PIATTAFORMA TELEMATICA OVE CARICARE LE OFFERTE:**

[https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_provinciafermo](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo).

**21.a) VINCOLO OFFERTA:** 180 giorni.

**21.b) APERTURA OFFERTE:** 21 novembre 2024, ore 09:00.

**21.c) PERSONE AMMESSE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** Trattandosi di procedura interamente telematica, nella quale la segretezza e l'immodificabilità delle offerte presentate sono garantite dai requisiti di sicurezza del sistema informatico in uso e dalla completa tracciabilità nei log di Sistema di tutte le operazioni eseguite sul Portale, la presente procedura di gara prevede esclusivamente sedute pubbliche digitali, interdette al pubblico, per l'apertura delle buste telematiche costituenti le offerte.

**22) LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE:** italiano.

**23.c) FATTURAZIONE:** è obbligatoria la fatturazione elettronica.

**24) FINANZIAMENTO:** L'intervento è finanziato come segue: *O.C.S.R. n. 109/2020 e s.m.i. (ex n. 37/2017); Decreto del Direttore Del Dipartimento dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione n.4089 – del 18 giugno 2024.*

**25) RICORSI:** TAR Marche, Piazza Cavour 29, 60121 Ancona.

**26) PUBBLICAZIONI:** Ai sensi dell'art. 27 e 85 del Codice:

- Piattaforma a Valore Legale (PVL) gestita da ANAC.
- Pubblicazione del Bando sul sito web della Provincia di Fermo, profilo del committente, link "SUA" (<http://www.provincia.fermo.it/sua>);
- Pubblicazione di tutti i documenti di gara sulla piattaforma di negoziazione telematica della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_provinciafermo](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo) .

**30) ULTERIORI INFORMAZIONI:**

**INVERSIONE PROCEDIMENTALE:** **SI.** Ai sensi dell'art. 107, comma 3, del Codice, l'Ente Committente ha stabilito di disporre negli atti di gara che le offerte siano esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti (c.d. inversione procedimentale) e di procedere alla verifica della documentazione amministrativa del solo offerente primo graduato.

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO: l'Ing. Laura Mancini, Tel: + 39 0734 79 111, E-mail: [comune@montefalcone.it](mailto:comune@montefalcone.it) ; PEC: [comune@pec.montefalcone.it](mailto:comune@pec.montefalcone.it)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI SELEZIONE: Dott.ssa Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore I della Provincia di Fermo tel. 0734/232341, e-mail: [lu-cia.marinangeli@provincia.fm.it](mailto:lu-cia.marinangeli@provincia.fm.it)

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE: n. 137 del 08.08.2024 del Responsabile del Servizio Ufficio Tecnico assunta al protocollo dell'Ente al n. 0016923|04/10/2024.

INFORMAZIONI DI NATURA TECNICA E/O AMMINISTRATIVA:

- E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare, esclusivamente attraverso la sezione "*Chiarimenti*", entro il termine indicato nel TIMING DI GARA alla voce "*Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti*", ossia entro le ore 13:00 del 06/11/2024. Gli operatori economici dovranno prendere visione delle risposte alle richieste di chiarimento nel predetto ambiente.

Fermo, li 17/10/2024.

La Dirigente del Settore I - Servizi Generali Legali – SUA – Risorse Umane

Dott. Lucia Marinangeli