



COMUNE DI ORTEZZANO

Provincia di Fermo

C.A.P. 63851
Cod. Fisc. e P.IVA 00390830446

P.zza Umberto I°, n. 4
Tel. 0734/779181 - Fax 0734/779309

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

N. 45 del Reg. N. 95 del Reg. Gen.	Oggetto: PNRR - M4.C1.I1.1. RICONVERSIONE EDIFICIO PUBBLICO ESISTENTE PER LA REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO IN CONTRADA ASO. PRESA D'ATTO GARA DESERTA ED APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI
Data 17-05-2023	CIG:

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **diciassette** del mese di **maggio**, nel proprio ufficio.
Il sottoscritto CENTOBUCHI TEODORICO in qualità di

Responsabile dell'Area Tecnica



Richiamati:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il Decreto-Legge 6 maggio 2021, n. 59 convertito con modificazioni dalla L. 1° luglio 2021, n. 101, recante *“Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”*;
- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge di 29 luglio 2021, n. 108, recante: *«Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»*;
- il D.L. 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: *«Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»*;
- il D.L. 6 novembre 2021, n. 152 (convertito dalla legge n. 233/2021), recante *«Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose»*;

-
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- la "Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili alle Università – Investimento 1.1 – Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" del PNRR, finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU;
- l'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso;
- la delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- l'articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 178 ai sensi del quale, con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze, sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
- l'articolo 1, comma 1043, secondo periodo della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale, al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;

Premesso che:

- l'intervento in oggetto, di complessivi € 260.000,00 è stato finanziato con fondi PNRR dall'Unione europea – *NextGenerationEU* come da decreto del Ministero dell'Istruzione - Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal PNRR, n. 57 del 08/09/2022, con il quale sono stati approvati gli elenchi degli interventi ammessi a finanziamento e quindi la proposta progettuale del Comune di Ortezzano;
- l'opera è inserita nell'elenco annuale del programma triennale delle OO.PP. 2023-2025;
- nell'elenco annuale del programma triennale dei lavori pubblici sopra citato, risulta ricompreso l'intervento denominato "Riconversione di edificio pubblico esistente per la realizzazione di un asilo nido in contrada Aso" identificato dal seguente CUI L00390830446202200006;

- per l'opera in parola è stato acquisito il seguente CUP: D28H22000070006;
- con delibera di Giunta comunale n. 8 del 28/02/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica per la realizzazione dei lavori di che trattasi, predisposto dall'Ufficio tecnico comunale, per un importo complessivo di € 260.000,00 (dicansi euro duecentosessantamila/00), di cui € 200.000,00 per lavori comprensivi di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e € 60.0000 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 106/2022 veniva affidato il servizio tecnico di "Progettazione esecutiva e Direzione Lavori" relativo al progetto di "Riconversione di edificio pubblico esistente per la realizzazione di un asilo nido in contrada Aso", al Professionista idoneo e abilitato: Di Nicola ing. Vittorio, C.F. DNCVTR51H12F549B, con studio in Porto San Giorgio (FM), in Via Solferini n. 41, P.IVA 01354120444, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Fermo al n. 73, per il corrispettivo di € 19.032,00 (euro diciannovemilatrentadue/00), comprensivo di cassa previdenziale al 4% ed IVA come per legge, al netto dell'offerta ribasso sull'importo a base come calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016;
- Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 107/2022 con la quale veniva affidato il servizio tecnico di "Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione" relativo al progetto di "Riconversione di edificio pubblico esistente per la realizzazione di un asilo nido in contrada Aso", al Professionista idoneo e abilitato: Cinti geom. Daniele, C.F. CNTDNL79C20D542V, con studio in Porto San Giorgio (FM), in Via Solferino n. 41, P.IVA 01676700444, iscritto all'Ordine dei Geometri della Provincia di Fermo al n. 789, per il corrispettivo di € 7.686,00 (euro settemilaseicentottantasei/00), comprensivo di cassa previdenziale al 5% ed IVA come per legge, al netto dell'offerta ribasso sull'importo a base come calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016;
- il direttore dei lavori è stato individuato nella persona dell'Ing. Di Nicola Vittorio;
- il direttore dei lavori ha fornito al RUP l'attestazione dello stato dei luoghi in merito a:
 - a) accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
 - b) assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto medesimo;
- con **delibera di Giunta comunale n. 52 del 03.05.2023 è stato approvato il progetto esecutivo** per la realizzazione dei lavori di "Riconversione di edificio pubblico esistente per la realizzazione di un asilo nido in contrada Aso" per un importo complessivo di **€ 260.000,00** di cui 204.392,36 per lavori comprensivi di sicurezza ed € 55.607,64 per somme a disposizione, secondo il quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A) IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE (1+2)			€ 204.392,36
1) IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO			€ 195.714,91
a) Lavori a misura:	€	195.714,91	
2) IMPORTO ONERI PER ATTUAZIONE PIANO DI SICUREZZA			€ 8677,45
a) Sicurezza Speciale non soggetta a ribasso	€	8.677,45	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 55.607,64
3) Lavori Imprevisti e Forniture			€ 687,78
4) spese tecniche			€ 22.811,53
a) Progettazione, D.L.	€	15.000,00	
b) Coordinamento sicurezza in fase di prog. e esecuzione	€	6.000,00	
e) collaudo statico	€	533,24	
g) relazione geologica	€	1.278,29	
5) Contributi Previdenziali			951,97
a) Progettazione	4% €	600,00	

	b) Coordinamento sicurezza in fase di prog. e esecuzione	5%	€	300,00	
	e) collaudo statico	4%	€	21,33	
	g) relazione geologica	4%	€	51,13	
6)	Spese per pubblicità		€		€ 1.000,00
7)	IVA				€ 25.818,52
	a) IVA sui lavori contratto al	10%	€	20.439,24	
	b) IVA sui lavori in economia	22%	€	151,31	
	c) IVA su spese tecniche e contributi al	22%	€	5.227,97	
8)	Diritti gara Anac				€ 250,00
9)	diritti gara SUA	0,40%			€ 817,57
10)	Fondo Incentivo sui lavori	2%			€ 3.270,28
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO					€ 260.000,00

e composto dai seguenti elaborati:

01. arch. 1 inquadramento territoriale
02. arch. 2 planimetria
03. arch. 3 rilievo stato di fatto
04. arch. 4 documentazione fotografica
05. arch. 5 stato di progetto
06. arch. 6 particolari costruttivi
07. relazione tecnica generale
08. computo metrico estimativo
09. elenco prezzi unitari
10. analisi prezzi
11. quadro incidenza manodopera
12. quadro economico riassuntivo
13. cronoprogramma
14. capitolato speciale d'appalto
15. schema di contratto
16. piano di manutenzione dell'opera
17. relazione CAM
18. relazione geologica
19. impianto elettrico
20. impianto fotovoltaico
21. relazione tecnica impianto fotovoltaico
22. impianto di riscaldamento
23. impianto idrico
24. relazione ex legge 10
25. planimetria prevenzione incendi
26. relazione prevenzione incendi
27. sic. piano di sicurezza e coordinamento
28. planimetria di cantiere
29. calcoli esecutivi delle strutture e relazione materiali
30. relazione geotecnica
31. piano manutenzione opere strutturali
32. piante e particolari costruttivi

Dato atto che:

nell'elenco annuale del programma triennale dei lavori pubblici sopra citato, risulta ricompreso l'intervento denominato "Riconversione di edificio pubblico esistente per la realizzazione di un asilo nido in contrada Aso" identificato dal seguente CUI L00390830446202200006;

Richiamata la precedente determinazione del Responsabile dell'Area tecnica n. 31 del 03/05/2023 con la quale, tra l'altro, veniva stabilito quanto segue:

"...omissis..."

- 2) di **avviare** una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo

- denominato *Riconversione di edificio pubblico esistente per la realizzazione di un asilo nido in contrada Aso*, approvato con delibera di giunta comunale n. 52 del 03.05.2023 per un importo totale dei lavori pari a € 204.392,36 Iva esclusa, di cui € 8.677,45 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- 3) di **attribuire** alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 2, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 05/01/2022;
 - 4) di **procedere** alla scelta del contraente mediante procedura negoziata telematica senza bando di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016, come disposto dall'art. 1, comma 2 lett. b), del D.L. 76/2020, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1 comma 3, del medesimo D.L. 76/2020;
-
- 6) di **stabilire** che i n. 10 operatori economici con i quali negoziare verranno individuati mediante sorteggio casuale tra quelli iscritti dall'Albo dei fornitori della Provincia di Fermo, dando atto che lo stesso soddisfa i principi espressi nelle Linee Guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;
 - 7) di **stabilire**, nel rispetto dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
...omissis..."

Vista la nota assunta al protocollo dell'Ente al n. 2146 del 17/05/2023, con la quale la SUA della Provincia di Fermo comunicava che la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Riconversione edificio pubblico esistente per realizzazione asilo nido in Contrada Aso", esperita dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo è andata deserta come da verbale redatto in data 16/05/2023 e determinazione n. 201, R.G. 403 del 16/05/2023 di presa d'atto dello stesso;

Richiamata la nota acclarata al protocollo dell'Ente al n. 2082 del 17/05/2023 con la quale il Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, trasmetteva il nuovo cronoprogramma da rispettare, prorogando la data di aggiudicazione dei lavori al 20/06/2023, come di seguito specificato:

Aggiudicazione dei lavori	Entro il 20 giugno 2023	Determina di aggiudicazione
Avvio dei lavori	Entro il 30 novembre 2023	Verbale di consegna lavori
Conclusione dei lavori	Entro il 31 dicembre 2025	Verbale di ultimazione lavori
Collaudo dei lavori	Entro il 30 giugno 2026	Certificato di collaudo

Tenuto conto dell'effettiva urgenza di addivenire all'aggiudicazione dei lavori nei termini stabiliti nel surrichiamato cronoprogramma, pena la revoca del contributo;

Visto l'art. 1, comma 2 lett. b), della Legge n. 120/2020 come modificata dall'art. 51, comma 1 lett. a), punto 2.2., decreto-legge 31/05/2021, n. 77 (di seguito anche "Semplificazioni bis"), convertito con modificazioni dalla Legge 29/07/2021, n. 108, secondo cui per "l'affidamento dei contratti pubblici di lavori di importo pari o superiori a 150.000 € e inferiori ad 1.000.000,00 €, le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del Codice, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici";

Considerato che l'Ente non dispone, al momento, di un elenco degli operatori economici utile per poter attingere i nominativi delle imprese che possiedono le qualifiche richieste;

Ritenuto opportuno, pertanto procedere ad un nuovo appalto mediante procedura negoziata telematica senza bando di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016, come disposto dall'art. 1, comma 2

lett. b), del D.L. 76/2020 e s.m.i., da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1 comma 3, del medesimo D.L. 76/2020, individuando gli operatori con i quali negoziare mediante avviso pubblico di indagine di mercato nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

Stabilito che:

- ai sensi dell'art. 35, comma 4, del Codice il valore complessivo dell'appalto, compresi i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, ammonta ad **€ 204.392,36**, di cui € 8.677,45 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- ai sensi dell'art. 51, comma 1, del Codice il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto i lavori oggetto di realizzazione non possono essere scomposti in lotti funzionali o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera da attuare (impossibilità oggettiva);

Ritenuto opportuno:

- riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

	Lavorazione	Cat.	Clas.	Importo (€)	Inci- denza	Qualificazione obbligatoria	Subappaltabile
Categoria prevalente	Edifici civili e industriali	OG1	I	118.655,14	58,052 %	SI	Nei limiti stabiliti dall'art. 105, commi 1 e 2, D. Lgs. 50/2016
	Lavorazione	Cat.	Clas.	Importo (€)	Inci- denza	Qualificazione obbligatoria	Subappaltabile
Categoria scorporabile e subappaltabili	Impianti tecnologici	OG11	I	68.501,59	33,514 %	NO	SI
	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30	I	17.235,61	8,432 %	NO	SI

- invitare a presentare offerta n. 15 operatori economici qualificati per l'esecuzione degli interventi in argomento;
- provvedere al sorteggio di n. 15 (quindici) operatori economici da invitare alla procedura negoziata qualora pervengano manifestazioni di interesse in numero superiore a 15 (quindici);
- che qualora gli operatori economici che avranno manifestato interesse a partecipare siano in numero complessivo pari o inferiore a 15, non si procederà al sorteggio ma saranno invitati tutti gli operatori economici manifestanti, a prescindere dal numero minimo e anche nel caso in cui pervenga una sola candidatura valida;
- l'avviso allegato alla presente determinazione, unitamente alla documentazione predisposta per la presentazione delle candidature, sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Bandi di gara e contratti" per **7 giorni consecutivi** per motivate ragioni di urgenza di cui al paragrafo 5.1.4 delle linee guida Anac n. 4;
- l'eventuale sorteggio avverrà in seduta pubblica, presso la sede del Comune di Ortezzano in piazza Umberto I, n. 4 il giorno **24/05/2023 alle ore 15.30**;
- le manifestazioni d'interesse sorteggiate ed ammesse alla fase successiva di invito alla

- procedura di gara resteranno riservate fino al termine di scadenza per la presentazione delle offerte, mentre per le restanti manifestazioni d'interesse, ossia quelle non sorteggiate o escluse, verranno rese note le generalità degli operatori economici che le hanno presentate;
- che per le successive fasi di gara ci si avvarrà della collaborazione della S.U.A. della Provincia di Fermo come da *“Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art. 37 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell’art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56”* sottoscritta in data 05/01/2022;

Ritenuto di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- a) ai sensi dell’art. 1, comma 3, del DL 76/2020, l’appalto è aggiudicato in base al criterio del “minor prezzo”, determinato come ribasso percentuale unico, rispetto all’elenco prezzi unitari posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- b) ai sensi dell’art. 1, comma 3, del DL 76/2020, ove pervengano almeno cinque offerte valide, procedere con l’esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 97, comma 2-bis del Codice, trattandosi di contratto pubblico privo di interesse transfrontaliero certo, in quanto l’importo, il luogo di esecuzione e le caratteristiche dell’appalto non sono in grado di attirare l’interesse degli oo. ee. esteri;
- c) ai sensi dell’art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto;
- d) ai sensi dell’art. 8, comma 1 lett. b), del DL 76/2020 stabilire che i concorrenti NON debbono eseguire un sopralluogo obbligatorio, trattandosi di adempimento non strettamente necessario;
- e) ai sensi dell’art. 1, comma 4, del DL 76/2020, i concorrenti NON dovranno produrre garanzia provvisoria;
- f) di dare atto che, in applicazione dell’art. 105, comma 1, del Codice “a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall’articolo 106, comma 1 lett. d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l’integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti”;
- g) ai sensi dell’art. 8, comma 1 lett. a), del DL 76/2020, riservarsi la facoltà di consegnare i lavori in via d’urgenza nelle more della verifica dei requisiti generali e speciali previsti per la partecipazione alla procedura;

Dato atto che è stato redatto lo schema di avviso di indagine di mercato per l’individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata e l’allegato Modulo A per la presentazione dell’istanza di ammissione, come allegati alla presente;

Ritenuto di approvare lo schema di avviso di cui sopra e l’istanza di manifestazione di interesse sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà quali parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Richiamate le “Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l’inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC.”, adottate con decreto del 07.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate in G.U. n. 309 del 30.12.2021, con le

-
quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all'art 47 del D.L. n. 77/2021;

Ritenuto:

- **di prevedere** nei documenti di gara di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile (articolo 47, comma 4, del decreto legge n. 77/2021), non disponendo deroghe in merito;
- **di ribadire** che il mancato rispetto dell'obbligo di cui ai punti precedenti comporta l'applicazione delle penali di cui all'articolo 47, comma 6, D.L. 77/2021 sopra richiamato, per come specificate all'art. 2.14 del Capitolato Speciale d'Appalto/Contratto;

Individuato nella persona dell'Ing. Centobuchi Teodorico il Responsabile Unico del Procedimento, dando atto, che nei confronti del medesimo non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del Codice ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;

Verificato che la somma complessiva lorda pari ad € **260.000,00** trova allocazione al cap. 2636/0 del corrente bilancio;

Riconosciuta per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

Visti:

- il D. Lgs. 267/2000, il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90;
- il D. Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il D.L. 76/2020 convertito nella L. 120/2020;
- il D.L. 77/2021 convertito nella L. 108/2021
- le Linee Guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- le "Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC", adottate con decreto del 07.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità
- la "Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56" sottoscritta in data 05/01/2021;

Richiamato il decreto del Sindaco n. 9 del 01/10/2022 con il quale, tra l'altro, si sono attribuite specifiche funzioni organizzative e dirigenziali al personale dipendente del Comune di Ortezzano;

tutto quanto sopra,

DETERMINA

- 1) di **richiamare** la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90;
- 2) di **prendere atto** che la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Riconversione di edificio pubblico esistente per la realizzazione di un asilo nido in contrada Aso" è andata deserta, come da nota acclarata al protocollo dell'Ente al n. 2146 del 17/05/2023 da parte della SUA della Provincia di Fermo;
- 3) di **procedere** ad una nuova procedura negoziata telematica senza bando di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016, come disposto dall'art. 1, comma 2 lett. b), del D.L. 76/2020 e s.m.i., da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1 comma 3, del medesimo D.L. 76/2020, **individuando n. 15 operatori** con i quali negoziare mediante avviso pubblico di indagine di mercato effettuata da questo Comune nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- 4) di **approvare** lo schema di avviso di cui sopra e l'istanza di manifestazione di interesse sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà;
- 5) di **riservare** la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

	Lavorazione	Cat.	Clas.	Importo (€)	Inci- denza	Qualificazione obbligatoria	Subappaltabile
Categoria prevalente	Edifici civili e industriali	OG1	I	118.655,14	58,052 %	SI	Nei limiti stabiliti dall'art. 105, commi 1 e 2, D. Lgs. 50/2016
Categoria scorporabile e subappaltabili	Impianti tecnologici	OG11	I	68.501,59	33,514 %	NO	SI
	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30	I	17.235,61	8,432 %	NO	SI

- 6) di **stabilire** quanto segue:
 - provvedere al sorteggio di n. 15 (quindici) operatori economici da invitare alla procedura negoziata qualora pervengano manifestazioni di interesse in numero superiore a 15 (quindici);
 - che qualora gli operatori economici che avranno manifestato interesse a partecipare siano in numero complessivo pari o inferiore a 15, non si procederà al sorteggio ma saranno invitati tutti gli operatori economici manifestanti, a prescindere dal numero minimo e anche nel caso in cui pervenga una sola candidatura valida;

- l'avviso allegato alla presente determinazione, unitamente alla documentazione predisposta per la presentazione delle candidature, sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Bandi di gara e contratti" per **7 giorni consecutivi** per motivate ragioni di urgenza di cui al paragrafo 5.1.4 delle linee guida Anac n. 4;
- l'eventuale sorteggio avverrà in seduta pubblica, presso la sede del Comune di Ortezzano in piazza Umberto I n. 4 il giorno **24/05/2023 alle ore 15:30**;
- le manifestazioni d'interesse sorteggiate ed ammesse alla fase successiva di invito alla procedura di gara resteranno riservate fino al termine di scadenza per la presentazione delle offerte, mentre per le restanti manifestazioni d'interesse, ossia quelle non sorteggiate o escluse, verranno rese note le generalità degli operatori economici che le hanno presentate;
- che per le successive fasi di gara ci si avvarrà della collaborazione della S.U.A. della Provincia di Fermo come da *"Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56"* sottoscritta in data 05/01/2022;

7) **di procedere** sulla base delle seguenti ulteriori scelte a:

- a) ai sensi dell'art. 1, comma 3, del DL 76/2020, l'appalto è aggiudicato in base al criterio del "minor prezzo", determinato come ribasso percentuale unico, rispetto all'elenco prezzi unitari posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- b) ai sensi dell'art. 1, comma 3, del DL 76/2020, ove pervengano almeno cinque offerte valide, procedere con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del Codice, trattandosi di contratto pubblico privo di interesse transfrontaliero certo, in quanto l'importo, il luogo di esecuzione e le caratteristiche dell'appalto non sono in grado di attirare l'interesse degli oo. ee. esteri;
- c) ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- d) di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente;
- e) procedere all'invito di tutti i manifestanti qualora il numero dei candidati ammessi sia inferiore a cinque, prescindendo dal numero minimo;
- f) ai sensi dell'art. 8, comma 1 lett. b), del DL 76/2020 stabilire che i concorrenti NON debbono eseguire un sopralluogo obbligatorio, trattandosi di adempimento non strettamente necessario;
- g) ai sensi dell'art. 1, comma 4, del DL 76/2020, i concorrenti NON dovranno produrre garanzia provvisoria;
- h) di dare atto che, in applicazione dell'art. 105, comma 1, del Codice "a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1 lett. d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti";
- i) ai sensi dell'art. 8, comma 1 lett. a), del DL 76/2020, riservarsi la facoltà di consegnare i lavori in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti generali e speciali previsti per la partecipazione alla procedura;

-
- 8) **di prevedere** nei documenti di gara di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile (articolo 47, comma 4, del decreto legge n. 77/2021), non disponendo deroghe in merito;
 - 9) **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del DL 76/2020, vista la natura non transfrontaliera dell'appalto, è prevista - qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque - l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata conformemente al comma 2-bis dell'art 97 del Codice dei contratti;
 - 10) **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa; il relativo parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;
 - 11) **di stabilire** che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n.33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
f.to ing. CENTOBUCHI TEODORICO

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata in data **17-05-2023** all'Albo Pretorio dell'Ente e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Data, **17-05-2023**

Il Responsabile delle pubblicazioni
(Art.69 c.2 dello Statuto Comunale)
f.to ing. CENTOBUCHI TEODORICO

PARERI EX DECRETO LEGISLATIVO N.267/2000

ai sensi degli artt. 109, 2° comma, e 151, 4° comma del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000
per quanto concerne la regolarità contabile e la copertura finanziaria

*Il Responsabile di Ragioneria
e Servizio Finanziario
f.to (Giampaoli dr Andrea)*

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Ortezzano, li **17-05-2023**

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. CENTOBUCHI TEODORICO