



AVVISO DI ESITO PROCEDURA NEGOZIATA

ex art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020, convertito nella L. 120 del 11/09/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni), dal D.L. 77/21, convertito nella L. 108 del 29/07/2021 (c.d. Decreto Semplificazioni bis) eseguita p/c del

COMUNE DI MONTEGIORGIO

**LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE IN VIA MAZZINI N.33 -
INTERVENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE**

CUP: E89J210025900002 - CIG 9684620140

Il presente avviso assolve altresì agli obblighi disposti dall'art.1, comma 32, della Legge 6 novembre 2012, n.190 (*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*) e dall'art. 37 del D. Lgs. 14 marzo 2013, n.33.

AGGIUDICAZIONE IN VIA DEFINITIVA ED EFFICACE

Determinazione di aggiudicazione definitiva	n. 200 del 12/05/2023 Settore I Affari Generali – Contratti-SUA – Risorse Umane (RG 391)
Determinazione di aggiudicazione efficace	n. 213 del 24/05/2023 Settore I Affari Generali – Contratti-SUA – Risorse Umane (RG 433)
Importo a base d'asta (compreso oneri sicurezza)	€. 464.922,40 + IVA
Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso:	€. 6.042,40 + IVA
Inoltro lettera di invito	20 dicembre 2022 (prot. 3451 02/03/2023)
Pubblicato avviso sito provinciale link SUA	02/03/2023
Pubblicato sulla piattaforma telematica gestito da Net4market - CSAmed S.r.l. di Cremona (CR)	02/03/2023
Scadenza presentazione offerte	16/03/2023 - ore 13:00
Data apertura offerte	16/03/2023 - ore 15:00
Codice Univoco Progetto (CUP)	E89J210025900002
Codice Identificativo Gara C. I. G.:	9684620140

Procedura di scelta del contraente	Procedura Negoziata <i>ex art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020, convertito nella L. 120 del 11/09/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni), dal D.L. 77/21, convertito nella L. 108 del 29/07/2021 (c.d. Decreto Semplificazioni bis)</i>	
Data verbale di aggiudicazione provvisoria	11/05/2023	
Sistema di aggiudicazione	Criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma ,3 del D.L Semplificazioni, determinato dal massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	
Numero O.E. invitati	5	
Denominazione Operatori Invitati	Ragione Sociale	Codice fiscale/partita iva
	Impresa Edile di Baldassarri C. & Pace G. SRL	01197060435
	PIPPONZI SRL	00910740430
	SAM COSTRUZIONI SRL	02672640600
	EREDI LUZI MARIO DI LUZI PIERO & C. SNC	01511420448
	SENSI LEONELLO SRLU	03715350546
Numero offerte ricevute nei termini	3	
Numero offerte ammesse	3	
Numero offerte escluse	0	
Offerta di minor ribasso	3,160%	
Offerta di maggior ribasso	23,013%	
Soglia anomalia	=====	
Numero offerte anomale (> = soglia anomalia)	=====	
DITTA AGGIUDICATARIA		
Ditta aggiudicataria: SAM COSTRUZIONI SRL , avente sede legale in Via La Lucca n. 45, Monte San Giovanni Campano (FR) , - c.f. e p.i.: 02672640600 Percentuale di ribasso sul prezzo: 23,013% Importo contrattuale (comprensivo di oneri sicurezza), oltre IVA: €.359.320,35 Importo netto dei lavori: €. 353.277,95 Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 6.042,40 Richiesta di subappalto: SI Avvalimento: NO Impresa Ausiliaria: NO Verifica Anomalia: SI		
Denominazione ditta che segue nella graduatoria	Impresa Edile di Baldassarri C. & Pace G. srl	
Tempo di realizzazione previsto	240 (duecentoquaranta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei	

	lavori
Importo complessivo finanziamento	€. 600.000,00
RUP del Comune di Montegiorgio	Geom. Maurizio Luchetti
Responsabile del Procedimento di Selezione SUA	Dott. Lucia Marinangeli
Data del presente avviso	24/05/2023
Comunicazioni <i>ex art. 79</i> , comma 5 lett. a) del D.Lgs. 50/16	12/05/2023
Procedure di ricorso (organismi responsabili delle procedure di ricorso): <u>T.A.R. Marche</u> , termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni dalla comunicazione <i>ex art. 79</i> , comma 5 lett. a) del D.Lgs. 50/16.	

GRADUATORIA

	Ragione sociale	Sede legale	c.f./p.i.	Offerta %	Costi aziendali	Costi manodopera
I	SAM COSTRUZIONI SRL	via La Lucca n. 45 Monte San Giovanni Campano (FR)	02672640600	23,013	3.480,00	132.532,26
II	Impresa Edile di Baldassarri C. & Pace G. SRL	Viale Carancini 9 Recanati (MC)	01197060435	11,950	13.700,00	118.000,00
III	PIPPONZI SRL	Via Saragat 21 Civitanova Marche (MC)	00910740430	3,160	2.800,00	132.550,00