

Publicato sul portale Profilo del Committente in data: 09.03.2022
<https://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara>

S.U.A. P/C DEL COMUNE DI ALTIDONA

OGGETTO:	<p style="text-align: center;"><u>PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA</u> art. 3, comma 1, lett. sss), 59 e 60 del Codice (D.Lgs. 50/16)</p>
	<p style="text-align: center;">AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI UNA PORZIONE DI AREA PUBBLICA SITA ALL'INTERNO DEL PARCO DEI PONTI NEL COMUNE DI ALTIDONA, PER LA REALIZZAZIONE E LA GESTIONE DI UN CHIOSCO. CIG: 8858197F66</p>

RELAZIONE UNICA (Art. 99 del D.Lgs. 50/2016)

Stazione Appaltante: Provincia di Fermo, V.le Trento, 113 – 63900 Fermo – C.F.90038780442
– NUTS: ITI35. tel. (+39) 0734.2321 - pec. provincia.fermo@emarche.it Indirizzo del profilo del
committente : <https://www.provincia.fermo.it/sua>

Ente Committente: Comune di Altidona, Largo Municipale, 1, cap. 63824 - tel. 0734 936353 -
pagina web: <http://www.altidona.net> - PEC: sindaco@pec.altidona.net

Responsabile Unico del Procedimento (RUP): Ing. Stefano Postacchini – e-mail: tecnico@altidona.net

Determina a contrattare n. n. 24 R.S. del 26/5/2021 del Responsabile dell'Area Urbanistica e delle
Manutenzioni del Comune di Altidona.

Tipo di procedura: Procedura aperta ai sensi dell'art. 2 art. 3, comma 1, lett. sss), 59 e 60 del
Codice (D.Lgs. 50/16).

Descrizione dell'appalto: Affidamento in CONCESSIONE DI UNA PORZIONE DI AREA PUBBLICA
SITA ALL'INTERNO DEL PARCO DEI PONTI NEL COMUNE DI ALTIDONA, PER LA
REALIZZAZIONE E LA GESTIONE DI UN CHIOSCO, come meglio di seguito individuati nella
sostanza e nell'importo:

Prestazione	Denominazione	Riferimento CPV
Unica	Servizi di gestione bar	55410000-7

Ai sensi degli artt. 35 del Codice, il valore stimato della concessione è costituito dal canone di concessione annuo, pari ad € 5.000,00, moltiplicato per 10 anni, relativi alla durata della concessione principale e pari importo per l'eventuale rinnovo per ulteriori 10 anni e pertanto € 100.000,00.

Luogo di esecuzione codice NUTS: ITI35. Luogo principale di esecuzione: Comune di Altidona.

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa individuata, ai sensi degli artt. 36, comma 9-bis e 95, comma 3, del D.Lgs. 50/016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo i seguenti criteri e pesi: Offerta Tecnica - Max punti 70; Offerta Economica - Max punti 30.

Data di indizione della gara: 06.08.2021 – Data scadenza presentazione offerte: 06.10.2021

Prima seduta pubblica di gara: 07.10.2021, ore 09.00.

Per la presentazione delle offerte, è stata usata come mezzo di comunicazione elettronico la piattaforma elettronica.

Responsabile del Procedimento di Selezione (RPS): Dott. Lucia Marinangeli.

Commissione deputata alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche:

- Dott.ssa Pasqualini Stefania, Segretario Comunale del Comune di Altidona – Presidente;
- Arch. Tomassetti Morena – Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente del Comune di Altidona – Componente esperto;
- Arch. Pasqualini Aldo - Responsabile dell'Area Marittimo e Vigilanza del Comune di Pedaso - Componente esperto

Presenza di conflitto d'interesse e misure successivamente indicate: Nessuno

Numero offerte ricevute: 2 (due), di cui n. 2 (due) offerte ricevute da operatori economici costituiti da micro, piccole e medie imprese. Numero offerte ricevute da altro stato membro o da un paese terzo: n. 0 (zero). Numero offerte ricevute per via elettronica: n. 2 (due).

Calendario sedute di gara: Seduta pubblica della RPS 07.10.2021: apertura dei 2 (due) plichi telematici pervenuti iniziando dalle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa.

Sedute riservate di valutazione delle offerte tecniche ed economiche.

Seduta pubblica della RPS 23.02.2022 di proposta di aggiudicazione.

Verifica della congruità dell'offerta (art. 97, commi 1 e 5, del D. Lgs. n.50/2016) rilasciata dal RUP con comunicazione trasmessa via email in data 22/02/2022.

Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione definitiva ed efficace n. 46 R.S. I – Affari Generali - Contratti-SUA - Risorse Umane - (Reg. Gen. 132) del 09.03.2022 della Provincia di Fermo.

Impresa aggiudicataria: BAGALINI NICOLO', sede legale S. Benedetto del Tronto (AP), Via G. da Procida n. 3, c.f.: BGLNCL88E04H264H e p.i.: 02464350442), la cui offerta è risultata la più vantaggiosa con il punteggio di 88/100.

Rialzo di aggiudicazione: rialzo sul canone annuo: 99,999% rispetto alla base di gara pari ad € 5.000,00.

Si omettono le informazioni di cui al comma 1, lettere b), c), e), f) e g) perché i casi ivi contemplati

non ricorrono nella presente procedura.

Fermo, li 10.03.2022

LA DIRIGENTE DEL I SETTORE
AA.GG. – Contratti SUA
(f.to Dott. Lucia Marinangeli)