

Publicato sul portale Profilo del Committente in data: 18.02.2022

<https://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara>

S.U.A. P/C DEL COMUNE DI FERMO

RELAZIONE UNICA

(Art. 99 del D.Lgs. 50/2016)

Stazione Appaltante: Provincia di Fermo, V.le Trento, 113 – 63900 Fermo – C.F.90038780442 – NUTS: ITI35. tel. (+39) 0734.2321 - pec. provincia.fermo@emarche.it Indirizzo del profilo del committente: <https://www.provincia.fermo.it/sua>

Ente Committente: Comune di Fermo, Via Mazzini, 4 - 63900, C.F.: 00334990447,
PEC: protocollo@pec.comune.fermo.it - Indirizzo internet: <https://www.comune.fermo.it/it>

Responsabile Unico del Procedimento (RUP): Ing. Giacomo Torresi – e-mail: giacomo.torresi@comune.fermo.it

Determina a contrattare n 551 (RG n. 1516) del 10/08/2021 del Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti del Comune di Fermo.

Tipo di procedura: procedura negoziata *ex art.* 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76 del 16/7/2020, convertito nella L. 120/20 (c.d. Decreto Semplificazioni), s.m.i. dal D.L. 77/21, convertito nella L. 108 del 29/7/2021.

Descrizione dell'appalto: affidamento in appalto di tutte le opere e le provviste necessarie per l'ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA PRIMARIA DON DINO MANCINI, ubicata nel Comune di Fermo, in V.le Trento, secondo le condizioni stabilite dal CSA, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo approvato con decreto del direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Sisma Marche n. 5766 del 04/10/2021 e con determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti del Comune di Fermo n 551 (RG n. 1516) del 10/08/2021. In sintesi i lavori consistono nel consolidamento dell'apparato fondale blocco in calcestruzzo, nel rinforzo di maschi murari con rete in acciaio galvanizzato e calce naturale, nel rinforzo dei solai in laterocemento, nel rifacimento della copertura lignea, nella sostituzione infissi, installazione di valvole termostatiche. Il progetto è stato sottoposto, con esito favorevole, alla procedura di validazione prevista dall'art. 26 del Codice dei contratti pubblici, giusta verbale del 13/10/2021

L'importo complessivo a base di gara ammonta ad € 1.057.868,04 + IVA, di cui:

- € 998.879,64 = + IVA per lavori;
- € 58.988,40 =+ IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, di cui € 12.868,04 per oneri di sicurezza COVID-19;

Per determinare l'importo a base di gara il Comune ha individuato costi della manodopera per una somma pari ad €. 341.206,88.

Luogo di esecuzione codice NUTS: ITI35. Luogo principale di esecuzione: Comune di Fermi.

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, dello stesso D.L. 76/2020, determinato dal massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza.

Data di indizione della gara: 06/12/2021 – Data scadenza presentazione offerte: 22/12/2021

Prima seduta pubblica di gara: 23/02/2021, ore 09.00.

Per la presentazione delle offerte, è stata usata come mezzo di comunicazione elettronico la piattaforma elettronica.

Responsabile del Procedimento di Selezione (RPS): Dott. Lucia Marinangeli.

Presenza di conflitto d'interesse e misure successivamente indicate: Nessuno

Numero ditte invitate: 10 (dieci)

Numero offerte ricevute: 3 (tre), di cui n. 3 (tre) offerte ricevute da operatori economici costituiti da micro, piccole e medie imprese. Numero offerte ricevute da altro stato membro o da un paese terzo: n. 0 (zero). Numero offerte ricevute per via elettronica: n. 3 (tre).

Calendario sedute di gara: Unica seduta pubblica della RPS 23/02/2021: apertura dei 3 (tre) plichi telematici pervenuti iniziando dalle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa e procedendo con quella contenente l'offerta economica. Elaborazione della graduatoria e proposta di aggiudicazione.

Verifica della congruità: no

Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione definitiva ed efficace n 36 R.S. I – Affari Generali - Contratti-SUA - Risorse Umane -(Reg. Gen.108) del 18-02-2022 della Provincia di Fermo;

Impresa aggiudicataria: EDILMASTRO SRL, avente sede legale ad Isernia, c.da Fragnete, 50 - c.f. e p.i.: 00984820944, la cui offerta è risultata la più vantaggiosa con il maggior ribasso.

Importo di aggiudicazione: €.871.237,37 determinato dalla somma dell'importo netto lavori, €.812.248,97 (a fronte di un ribasso offerto pari al 18,684% sul valore netto dei lavori) e dell'importo degli oneri per la sicurezza pari ad €. 58.988,40.

Si omettono le informazioni di cui al comma 1, lettere b), c), e), f) e g) perché i casi ivi contemplati non ricorrono nella presente procedura.

Fermo, li 18/02/2022

LA DIRIGENTE DEL I SETTORE

AA.GG. – Contratti SUA

(f.to Dott. Lucia Marinangeli)