

COMUNE DI MONTERUBBIANO (Provincia di Fermo)

COPIA DETERMINAZIONE
RESPONSABILE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE NUMERO 22 DEL 22-12-21

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA PALESTRA NELLA FRAZIONE DI RUBBIANELLO" E ATTRIBUZIONE DELLA PROCEDURA DI SELEZIONE DEL CONTRAENTE ALLA STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA PROVINCIA DI FERMO. CUP G44B12000490004.

L'anno duemilaventuno, il giorno ventidue del mese di dicembre, nel proprio Ufficio :

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio comunale con D.C.C. n. 18 del 29/04/2021, è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2021 ed il bilancio pluriennale 2021/23;
- con deliberazione del Consiglio comunale n.13 del 20/03/2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP);
- l'intervento <<Lavori di completamento della palestra in frazione Rubbianello. CUP G44B12000490004>> è stato inserito nel Programma triennale 2021-2023 e nell'elenco annuale 2021 opere pubbliche, approvato con DCC n.11 del 20/03/2021 e successivamente modificato con DCC n.23 del 29/04/2021, con DCC n.26 del 07/06/2021 e con DCC n.44 del 25/10/2021, con codice CUI L00357030444201900010;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la determinazione n.09 del 15/05/2019 del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici con la quale è stato affidato all'Arch. Franco Core l'incarico professionale la redazione dell'aggiornamento degli elaborati del progetto esecutivo necessari all'appalto dei <<Lavori di completamento della palestra in frazione Rubbianello. CUP G44B12000490004>>;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n.103 del 19/10/2021 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i <<Lavori di completamento della palestra in frazione Rubbianello. CUP G44B12000490004>> redatto dall'Arch. Franco Core, con studio in Via Abruzzi n.10 San Benedetto del Tronto (AP), dell'importo complessivo di € 372.743,77, articolato come nel

segunte quadro economico:

A)	IMPORTO LAVORI						
	A.1)	IMPORTO LAVORI A MISURA			€	297.257,67	
	A.2)	ONERI SICUREZZA AGGIUNTIVA NON SOGGETTI A RIBASSO (da PSC)			€	6.242,33	
	SOMMA (A.1+A.2)				€	303.500,00	€ 303.500,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE						
	B.1)	IVA lavori 10%			€	30.350,00	
	B.2)	Spese di gara			€	2.000,00	
	B.3)	Spese tecniche (IVA e Cassa incluse)			€	15.190,00	
	B.4)	Incentivo			€	6.070,00	
	B.5)	Imprevisti ed economie (IVA inclusa)			€	15.633,77	
	SOMMA (B.1+B.2+ B.3+B.4+B.5)				€	69.243,77	€ 69.243,77
	IMPORTO COMPLESSIVO				€		372.743,77

e composto dai seguenti elaborati:

<i>Elaborati</i>	<i>denominazione</i>
ARCHITETTONICO	
Elab. A1	Relazione tecnica - Documentazione fotografica
Elab. A2	Quadro Economico
Elab. A3	Elenco prezzi - Analisi prezzi
Elab. A4	Computo metrico
Elab. A5	Stima incidenza sicurezza
Elab. A6	Stima incidenza manodopera
Elab. A7	Cronoprogramma lavori
Elab. A8	Piano di sicurezza e coordinamento
Elab. A8a	Piano di sicurezza covid 19
Elab. A9	Fascicolo dell'opera
Elab. A10	Piano di manutenzione
Elab. A11	Capitolato speciale d'appalto
Elab. A12	Schema di contratto
Tav. 1	Inquadramento urbanistico
Tav. 2	Pianta quotata - Particolari delle tamponature
Tav. 3	Prospetti
Tav. 4	Sezioni - particolari costruttivi
Tav. 5	Abaco degli infissi – Abaco delle tamponature trasparenti
Tav. 6	Barriere architettoniche
Tav. 7a	Studio del colore a

Tav. 7b	Studio del colore b
IMPIANTO ELETTRICO	
Elab. IE.1	Relazione tecnica
Elab. IE.2	Schemi quadri elettrici
Elab. IE.3	Calcoli e verifiche
Elab. IE.4	Calcoli illuminotecnici
Tav. IE.5	Progetto: Illuminazione - Forza motrice – Distribuzione e terra
Tav. IE.6	Progetto: Sezione tipo - Particolari costruttivi
IMPIANTI TECNOLOGICI	
Elab. IT.1	Relazione tecnica
Tav. IT.2	Progetto: Schema funzionale
Tav. IT.3	Progetto: Impianto idrico-sanitario
Tav. IT.4	Progetto: Climatizzazione

ATTESO che il progetto è stato validato, previa verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n.50/2016, con verbale del RUP Ing. Valeria Luchetti prot. n. 6999 del 19/10/2021;

RAVVISATA l'opportunità di dover meglio precisare/rettificare i seguenti elaborati:

- Elab. A2 – Quadro economico
- Elab. A11 -Capitolato speciale d'appalto

VISTI gli elaborati aggiornati redatti dal progettista incaricato Arch. Franco Core e consegnati in data 22/12/2021, protocollo comunale n. 8855:

- Elab. A2.1 – Quadro economico lavori di completamento
- Elab. A2.1 – Quadro economico opera intera
- Elab. A11 -Capitolato speciale d'appalto variato

DATO ATTO che, a seguito delle suddette rettifiche, il Quadro Economico dei lavori di completamento, oggetto della presente procedura di affidamento, risulta così rimodulato:

A)	IMPORTO LAVORI					
	A.1)	IMPORTO LAVORI A MISURA		€	303.058,52	
	A.2)	ONERI SICUREZZA AGGIUNTIVA NON SOGGETTI A RIBASSO (costi aggiuntivi sicurezza)		€	441,48	
	SOMMA (A.1+A.2)			€	303.500,00	€ 303.500,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE					
	B.1)	IVA lavori 10%		€	30.350,00	
	B.2)	Spese di gara		€	2.000,00	
	B.3)	Spese tecniche (IVA e Cassa incluse)		€	15.190,00	
	B.4)	Incentivo		€	6.070,00	
	B.5)	Imprevisti ed economie (IVA inclusa)		€	15.633,77	
	SOMMA (B.1+B.2+ B.3+B.4+B.5)			€	69.243,77	€ 69.243,77
	IMPORTO COMPLESSIVO				€	372.743,77

DATO ATTO che la copertura finanziaria per la realizzazione dell'intervento è così articolata:

- per € 250.000,00, con mutuo già stipulato con l'Istituto per il Credito Sportivo n. pratica 5771000;
- per € 122.743,77, con fondi comunali del Bilancio pluriennale 2021/2023, annualità 2021;

RILEVATA l'urgenza di procedere all'affidamento dei lavori, al fine di provvedere al completamento dell'opera, così da evitare un eventuale processo di deterioramento della struttura lignea già realizzata ed attualmente protetta rispetto dagli agenti atmosferici solo da trattamenti specifici effettuati;

VISTI:

- l'art.1, co.1 della L.120/2020: <<... Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023...>>;
- l'art.1, co.2 della L.120/2020 per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro prevede l'affidamento mediante <<... procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento ...>>;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 35 del Codice, il valore complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, iva esclusa, ammonta ad € 303.500,00 (euro trecentotremilacinquecento/00), di cui € 441,48 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- il presente appalto non è stato suddiviso in lotti ai sensi dell'art. 51, comma 1, del Codice in quanto i lavori oggetto di realizzazione non possono essere scomposti in lotti funzionali o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- questo Ente non dispone di un elenco di operatori economici e che il tempo per le indagini di mercato comporterebbe un'ulteriore dilatazione dei tempi, non auspicabile data l'esposizione della struttura lignea agli agenti atmosferici;
- nella piattaforma telematica MEPA non è ad oggi presente la categoria dei lavori per nuove costruzioni;
- questo Ente non dispone di altra piattaforma telematica per attuare la procedura nel rispetto della normativa vigente, ex art.58 del D.Lgs.50/2016;

DATO ATTO che:

- in data 29/03/2021, questo Comune ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la "Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56";

- sulla base di detta Convenzione la SUA della Provincia di Fermo si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell'*iter* di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:
 - o predisposizione degli atti di gara (bandi, capitolati, disciplinari, modulistica ecc...);
 - o acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) e ad ogni adempimento ad esso collegato, sino alla fase di aggiudicazione definitiva;
 - o adempimenti di gara in tutte le sue fasi, *ivi* compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
 - o successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
 - o atto di aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di attribuire alla SUA della Provincia di Fermo, lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura in oggetto;

VISTI:

- l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale stabilisce che la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 (nel prosieguo anche Codice), ai sensi del quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di realizzare i lavori in oggetto;
- di richiamare l'oggetto e tutte le clausole contenute nello schema di contratto e nel capitolato speciale di appalto (nel prosieguo anche CSA), di cui al progetto esecutivo approvato con la citata DGC n.103 del 19/10/2021 con le precisazioni/rettifiche di cui al presente atto;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
 - termine di ultimazione dei lavori: 200 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna (art.14 CSA);
 - penali: 1‰ (euro uno ogni mille) dell'importo contrattuale per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo (art.18 CSA);
 - contabilizzazione dei lavori: "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del Codice;
 - pagamenti:
 - o anticipazione: 20% sul valore del contratto d'appalto da corrispondere entro 15 gg dell'effettivo inizio dei lavori, in quanto questa Amministrazione non intende avvalersi della facoltà d'incremento prevista dall'art. 207, L. 77/2020;
 - o in acconto ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi degli articoli 22, 23, 24 e 25, raggiungono un importo non inferiore al 25% (venticinque per cento) dell'importo contrattuale, come risultante dal Registro di contabilità e dallo Stato di avanzamento lavori

- a saldo entro 60 (sessanta) giorni dopo l'avvenuta emissione del certificato di regolare esecuzione;
- obblighi assicurativi:
 - garanzia provvisoria, non richiesta ai sensi dell'art. 1, co.4 della L.120/2020;
 - garanzia definitiva ex art. 103 del D.Lgs. 50/2016 (art.35 CSA);
 - polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dall'art. 37 del CSA;
- subappalto: secondo le disposizioni di cui all'art. 105, comma 1 e 2 del D.lgs 50/16, come modificato dall'art. 49 della legge n. 108 del 2021 ed in particolare come da art. 47 del CSA;

DATO ATTO che:

- l'art. 34 del D.Lgs.50/2016 rubricato - *Criteri di sostenibilità energetica e ambientale* dispone: *"1. Le stazioni appaltanti contribuiscono al conseguimento degli obiettivi ambientali previsti dal Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione attraverso l'inserimento, nella documentazione progettuale e di gara, almeno delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi adottati con decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e conformemente, in riferimento all'acquisto di prodotti e servizi nei settori della ristorazione collettiva e fornitura di derrate alimentari, anche a quanto specificamente previsto nell'articolo 144. 2. I criteri ambientali minimi definiti dal decreto di cui al comma 1, in particolare i criteri premianti, sono tenuti in considerazione anche ai fini della stesura dei documenti di gara per l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 6. Nel caso dei contratti relativi alle categorie di appalto riferite agli interventi di ristrutturazione, inclusi quelli comportanti demolizione e ricostruzione, i criteri ambientali minimi di cui al comma 1, sono tenuti in considerazione, per quanto possibile, in funzione della tipologia di intervento e della localizzazione delle opere da realizzare, sulla base di adeguati criteri definiti dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare";*
- che dalla pagina web del competente Ministero si evidenzia che per i lavori in oggetto sono stati adottati i relativi Criteri Minimi Ambientali (CAM) – denominati "Criteri Minimi Ambientali per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, approvati con DM 11 ottobre 2017 (G.U. 259 del 6/11/2017);
- che per la selezione dei candidati non sono stati applicati i CAM approvati nel citato decreto in quanto non obbligatori per pacifico orientamento (cfr. ex plurimis ANAC, delibera n. 1129 del 5/12/2018);

VISTO l'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16/7/2020, n. 76 (cd. decreto Semplificazioni), convertito con modificazioni dalla Legge 11/9/2020, n. 120, come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), punto 2.2., dl 31/05/2021, n. 77 (cd. decreto Semplificazioni bis), convertito con modificazioni dalla Legge 29/07/2021, n. 108, secondo cui per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori *infra* soglia, le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del Codice, previa consultazione di un numero di operatori economici crescente (cinque o dieci) rispetto all'importo dell'appalto, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

VALUTATO di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

- a) possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella Categoria prevalente OS33 Coperture speciali – cl I;
- b) possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nelle seguenti categorie o, in alternativa, possesso dei requisiti di cui all'art.90 del D.P.R. 207/2010:

- Cat. scorporabile OS28 Impianti termici e di condizionamento – cl I;
- Cat. scorporabile OG1 Edifici civili e industriali – cl I;
- Cat. scorporabile OS30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi– cl I;
- Cat. scorporabile OS3 Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie– cl I;

RITENUTO

- di poter individuare, ai sensi delle Linee guida ANAC n. 4/016, gli operatori economici con i quali negoziare selezionandoli dall'Albo dei fornitori della Provincia di Fermo secondo le modalità prescritte all'art. 6 bis, comma 4 della citata Convenzione in essere tra la stessa Provincia di Fermo ed il Comune di Monterubbiano, in possesso della categoria prevalente, dando atto che lo stesso soddisfa il criterio della diversa dislocazione territoriale in quanto la selezione avverrà mediante sorteggio casuale tra gli operatori iscritti da ogni Regione d'Italia, in possesso del predetto requisito di partecipazione;
- ai sensi dell'art. 1, comma 3, del decreto Semplificazioni, adottare il criterio del prezzo più basso determinato dal massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza;
- ai sensi dell'art. 1, comma 3, del decreto Semplificazioni, ove pervengano almeno cinque offerte valide, procedere con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del Codice, trattandosi di contratto pubblico privo di interesse transfrontaliero certo, in quanto l'importo, il luogo di esecuzione e le caratteristiche dell'appalto non sono in grado di attirare l'interesse degli oo.ee. esteri;
- ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, di prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. b) della L.120/2020 di stabilire che i concorrenti debbano eseguire un sopralluogo obbligatorio presso le aree e gli immobili dove dovranno eseguirsi i lavori. Tale adempimento risulta strettamente indispensabile in quanto oggetto dell'appalto è il completamento di un'opera incompiuta, che presenta, quindi, caratteristiche fisiche eccezionali non riconducibili a situazioni ordinarie. Attraverso il sopralluogo l'operatore economico acquisisce la reale conoscenza dello stato dei luoghi e dei lavori già realizzati, così che lo stesso operatore sia nelle condizioni di poter redigere un'offerta consapevole e adeguata, che tenga conto delle peculiari caratteristiche dell'appalto;
- ai sensi dell'art. 1, comma 4, ultimo periodo, del decreto Semplificazioni, stabilire che i concorrenti NON dovranno produrre cauzione provvisoria, non trattandosi di garanzia necessaria;
- stabilire che il termine per la ricezione delle offerte sia non superiore a n.15 giorni;
- ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a), del decreto Semplificazioni, riservarsi la facoltà di consegnare i lavori in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti generali e speciali previsti per la partecipazione alla procedura;
- ai sensi dell'art 1, comma 1, del decreto Semplificazioni, stabilire che l'aggiudicazione debba avvenire entro il termine di quattro mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, coincidente con l'invio della lettera d'invito;

INDIVIDUATO nella persona della sottoscritta ing. Valeria Luchetti, il Responsabile Unico del Procedimento, che con la sottoscrizione del presente atto, dichiara che nei propri confronti non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/16 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62

DATO ATTO CHE:

- il Codice Unico di Progetto CUP. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente G44B12000490004
- in forza di quanto previsto dall'art. 3 della Convenzione, è onere della SUA della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG);
- in forza di quanto previsto dall'art.3 punto h. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c di questo Comune e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
- ai sensi dell'art. 2, comma 1, della deliberazione ANAC n.1121 del 29 dicembre 2020 l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad € 225,00, da versare nei termini suindicati;
- ai sensi dell'art. 9 della richiamata Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5 del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della SUA, ammontano ad € 1.214,00 pari allo 0,40 % dell'importo dell'appalto;

VISTI

- la L.241/1990
- il D.Lgs. 267/2000;
- il Decreto Legislativo n. 50/2016;
- il D.L. 76/2020 convertito con L. 120/2020;
- il D.L. 77/2021 convertito con L.108/2021;
- le Linee Guida ANAC n. 4 recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- lo Statuto e i Regolamenti del Comune;
- la <<Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56>>, sottoscritta in data 29/03/2021;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 11/2020, con il quale è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità dell'Area Tecnica – LL.PP. e la correlata P.O., modificato con successivo decreto del Sindaco n.2/2021;

D E T E R M I N A

- 1) Di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90.
- 2) Di approvare i seguenti elaborati, aggiornati dal progettista, Arch. Franco Core, e acquisiti al protocollo comunale n.8855 del 22/12/2021:
 - Elab. A2.1 – Quadro economico lavori di completamento
 - Elab. A2.1 – Quadro economico opera intera
 - Elab. A11 -Capitolato speciale d'appalto variato

3) Di approvare il quadro economico come rimodulato dai suddetti elaborati aggiornati:

A)	IMPORTO LAVORI					
	A.1)	IMPORTO LAVORI A MISURA		€	303.058,52	
	A.2)	ONERI SICUREZZA AGGIUNTIVA NON SOGGETTI A RIBASSO (costi aggiuntivi sicurezza)		€	441,48	
	SOMMA (A.1+A.2)			€	303.500,00	€ 303.500,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE					
	B.1)	IVA lavori 10%		€	30.350,00	
	B.2)	Spese di gara		€	2.000,00	
	B.3)	Spese tecniche (IVA e Cassa incluse)		€	15.190,00	
	B.4)	Incentivo		€	6.070,00	
	B.5)	Imprevisti ed economie (IVA inclusa)		€	15.633,77	
	SOMMA (B.1+B.2+ B.3+B.4+B.5)			€	69.243,77	€ 69.243,77
	IMPORTO COMPLESSIVO				€	372.743,77

- 4) Di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dell'esecuzione dei lavori inerenti l'intervento denominato << LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA PALESTRA NELLA FRAZIONE DI RUBBIANELLO.>> CUP G44B12000490004, di cui al progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta comunale n. 103 del 19/10/2021 ed agli elaborati aggiornati approvati con il presente atto.
- 5) Di dare atto che il valore complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, iva esclusa, ammonta ad € 303.500,00 (euro trecentotremilacinquecento/00), di cui € 441,48 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e che l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di € 96.071,80 oltre IVA, come da elaborato *A6_Incidenza manodopera*.
- 6) Di attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 2, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 29/03/2021.
- 7) Di stabilire, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le scelte discrezionali specificate in narrativa.
- 8) Di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, come disposto dall'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020.
- 9) Di stabilire di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:
- invitare all'offerta n.5 operatori economici selezionandoli dall'Elenco OO.EE. della SUA della Provincia di Fermo, mediante sorteggio operato con algoritmo casuale attraverso la piattaforma telematica della SUA e secondo le regole tecniche della stessa piattaforma, dando atto che l'Elenco soddisfa il criterio della diversa dislocazione territoriale;
 - ai sensi dell'art. 1, comma 3, della L.120/2020 di adottare il criterio del prezzo più basso determinato dal massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza;

- c) ai sensi dello stesso art. 1, comma 3, della L.120/2020 di procedere, ove pervengano almeno cinque offerte valide, con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del Codice, trattandosi di contratto pubblico privo di interesse transfrontaliero certo, in quanto l'importo, il luogo di esecuzione e le caratteristiche dell'appalto non sono in grado di attirare l'interesse degli oo.ee. esteri;
- d) stabilire che il termine per la ricezione delle offerte sia non superiore a n.15 giorni;
- e) ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.Lgs.50/2016, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- f) ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- g) ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. b) della L.120/2020 di stabilire che i concorrenti debbano eseguire un sopralluogo obbligatorio presso le aree e gli immobili dove dovranno eseguirsi i lavori. Tale adempimento risulta strettamente indispensabile in quanto oggetto dell'appalto è il completamento di un'opera incompiuta, che presenta, quindi, caratteristiche fisiche eccezionali non riconducibili a situazioni ordinarie. Attraverso il sopralluogo l'operatore economico acquisisce la reale conoscenza dello stato dei luoghi e dei lavori già realizzati, così che lo stesso operatore sia nelle condizioni di poter redigere un'offerta consapevole e adeguata, che tenga conto delle peculiari caratteristiche dell'appalto;
- h) ai sensi dell'art. 1, comma 4, ultimo periodo, della L.120/2020, stabilire che i concorrenti NON dovranno produrre cauzione provvisoria, non trattandosi di garanzia necessaria.
- 10) Di dare atto che per tutto quanto non previsto nel presente atto si rimanda alla vigente normativa.
- 11) Dato atto che:
- il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del D.Lgs. 50/16 è l'Ing. Valeria Luchetti, per la quale non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art.42 del D.Lgs. 50/16 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;
 - in forza di quanto previsto dall'art.3 della Convenzione è onere della SUA della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC già Avcp), dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
 - per effetto della delibera ANAC n. 1121 del 29/12/2020, l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad € 225,00, da versare nei termini suindicati;
 - il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: G44B12000490004;
 - ai sensi dell'art.9 della richiamata Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5 del D. Lgs. 50/2016, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della SUA, ammontano ad € 1.214,00 pari allo 0,40% dell'importo dell'appalto;
 - le suddette spese necessarie per attuare la procedura di selezione dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori sono previste nel Quadro Economico dell'Opera.
- 12) Di impegnare e liquidare, a mezzo bonifico bancario con accredito sul Codice di Conto di Tesoreria Unica n.0306537 intestato alla Provincia di Fermo, la somma di € 1.214,00 per contributo SUA ed € 225,00 per contributo ANAC, indicando in causale "Contributo SUA ed

ANAC per procedura affidamento lavori <<LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA PALESTRA NELLA FRAZIONE DI RUBBIANELLO>> CUP G44B12000490004, imputando la spesa al capitolo 2514 ad oggetto "REALIZZAZIONE CENTRO POLIVALENTE PALESTRA RUBBIANELLO".

- 13) Di dare atto che il contratto verrà stipulato conformemente a quanto stabilito dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016.
- 14) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa; il relativo parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio.
- 15) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-dis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii. e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.
- 16) Di dichiarare che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 37 comma 1 e 2 e art. 23, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 (Amministrazione Trasparente).
- 17) Di trasmettere copia del presente provvedimento:
 - alla SUA Provincia di Fermo, per l'effettuazione delle procedure di gara di cui trattasi
 - al Responsabile del Servizio finanziario per il controllo contabile, l'attestazione della copertura finanziaria della spesa e per la successiva emissione del relativo mandato di pagamento in favore della Provincia di Fermo, in qualità di Stazione Unica Appaltante.
- 18) Di dare atto che la presente determina, ai sensi dell'art.183, comma 7, del D.Lgs.267/2000, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto attestante la regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Ing. Valeria Luchetti

COMUNE DI MONTERUBBIANO
(Prov. Fermo)
Ufficio Ragioneria-Servizio Finanziario
(regolarità contabile - copertura finanziaria – assunzione e registrazione impegno)

La sottoscritta, responsabile del servizio finanziario, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n.267/2000 e smi (art.147-bis, comma 1 – art.151, comma 4 - art.153, comma 5 – art.183, comma 7), in merito al presente atto che comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria di questo ente,

- rilascia parere favorevole di regolarità contabile;
- appone il visto attestante la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti;
- assume l'impegno contabile regolarmente registrato, ai sensi dell'art.191, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, di euro € 1.439,00 al capitolo 2514 del Bilancio pluriennale 2021/2023, annualità 2021, ad oggetto "REALIZZAZIONE CENTRO POLIVALENTE PALESTRA RUBBIANELLO".

Monterubbiano, 22/12/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
LA SINDACA
f.to Dott.ssa MERI MARZIALI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del servizio certifica che viene iniziata oggi la pubblicazione della determinazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, per 15 giorni consecutivi, al n. _____.

Monterubbiano,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Ing. Valeria Luchetti

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Monterubbiano,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Valeria Luchetti
