



COMUNE DI SERVIGLIANO

Provincia di Fermo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE

(ASSETTO DEL TERRITORIO, LAVORI PUBBLICI)

NUMERO 201 DEL 14-12-21

N. Registro Generale

OGGETTO:

LAVORI DI "RECUPERO DELLA CHIESA DEL COMPLESSO MONASTICO DI SANTA MARIA DEL PIANO" CUP: I21F18000030001 - ATTRIBUZIONE NUOVA PROCEDURA DI SELEZIONE DEL CONTRAENTE ALLA STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.) DELLA PROVINCIA DI FERMO

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 6 del 08/02/2021, è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2021, il bilancio pluriennale 2021-2023;
- con la stessa deliberazione del Consiglio comunale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) comprendente il PTI e il programma triennale dei lavori pubblici;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 11 del 30/04/2023, è stata approvata la variazione al programma opere pubbliche 2021-2023, all'annualità 2021 e DUP 2021-2023 (da ultimo aggiornati con D.C.C. n. 33 del 29/11/2021);
- con deliberazione della Giunta comunale n. 12 del 08/02/2021, è stato approvato il P.R.O. per l'esercizio 2021 (da ultimo aggiornato con D.G.C. n. 92 del 29/11/2021); e con la quale i Responsabili dei Servizi sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma triennale e dell'elenco annuale, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese con le modalità previste dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici dall'ordinamento dell'ente ed in particolare dal regolamento dei contratti;

Dato atto che:

- nel programma triennale dei lavori pubblici e nell'elenco annuale sopra citati, risulta ricompreso l'intervento "Recupero della Chiesa del Complesso monastico di Santa Maria del Piano" identificato dal seguente CUI: L81002090447202100001;
 - con deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 15/04/2021 è stato approvato il progetto definitivo relativo al suindicato intervento per l'importo complessivo di € 1.592.339,38;
 - con determinazione del Responsabile del 3° Settore n. 76 del 24/05/2021 è stato approvato il progetto esecutivo relativo al suindicato intervento che presenta il seguente quadro economico:
-

DESCRIZIONE

IMPORTO IN EURO

a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
A misura	1.175.213,93
A corpo	0,00
In economia	0,00
Totale Lavori	1.175.213,93

a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
A misura	109.262,66
A corpo	0,00
In economia	0,00
Sommano	109.262,66

c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
c1) Risoluzione incarico Ramadori	9.500,00
c2) Iva (22%) e cassa (4%) incarico Ramadori	2.553,60
c3) Nuovo incarico Prog. Def. Es. + Sicurezza Prog	30.000,00
c4) Cassa (4%) su spese di progetto	1.200,00
c5) Aggiornamento relazione geologo	2.000,00
c6) Iva (22%) e cassa (2%) spese geologo	488,80
c7) Affidamento indagine geofisica e georadar	3.000,00
c8) Iva (22%) e cassa (2%) su indagini	733,20
c9) Spese tecniche prove strutturali	2.904,00
c10) Iva (22%) su spese tecniche prove strutturali	638,88
c11) Spese per messa in sicurezza dipinti murali	3.000,00
c12) Iva (10%) spese per messa in sicurezza dipinti murali	300,00
c13) Spese tecniche DL e coord. Sicurez.+ assist giornaliera	65.000,00
c14) Iva (22%) e cassa (4%) sp tecniche DL e coord. Sicurez	17.472,00
c15) Spese tecniche per verifica e collaudo	9.000,00
c16) Iva (22%) e cassa (4%) su sp tecn per verifica e collaudo	2.419,20
c17) Prove sui materiali per il collaudo	2.000,00
c18) Iva (22%) materiali per il collaudo	440,00
c19) Incentivo RUP (2%) su importo totale dei lavori	23.504,28
c20) Pubblicità e spese di gara e commissari di gara	9.000,00
c21) Iva al 10% su importo totale dei lavori	117.521,39
c22) Allaccio 3 utenze (iva compresa)	3.000,00
c23) Spese per scavi e assistenza agli scavi	7.000,00
c24) Iva (22%) per spese per assistenza agli scavi	1.540,00
c25) Costi per pareri ASUR + VVF	1.600,00
c23) Imprevisti	101.310,10
Totale Somme a Disposizione	417.125,45

TOTALE COMPLESSIVO
1.592.339,38

ed è composto dai seguenti elaborati:

RILIEVO

- Tav.1R – Inquadramento territoriale
- Tav.2R – Pianta p. terra
- Tav.3R – Pianta p. primo

- Tav.4R – Pianta copertura
- Tav.5R – Prospetto Est
- Tav.6R – Prospetto Nord
- Tav.7R – Prospetto Ovest
- Tav.8R – Prospetto Sud
- Tav.9R – Sezione AA
- Tav.10R – Sezione BB e CC
- Tav.11R - Particolari
- Tav.12R – Tavola beni artistici

QUADRO FESSURATIVO

- Tav.13R – Pianta p. terra
- Tav.14R – Pianta p. primo
- Tav.15R – Pianta copertura
- Tav.16R – Prospetto Est e Ovest
- Tav.17R – Prospetto Nord
- Tav.18R – Prospetto Sud
- Tav.19R – Sezione AA
- Tav.20R – Sezione BB e CC

PROGETTO

- Tav.0 – Planimetria di ubicazione
- Tav.1P – pianta p. terra
- Tav.2P – pianta p. primo
- Tav.3P – Carpenteria copertura
- Tav.4P – Pianta copertura
- Tav.5P – Prospetto Est e Ovest
- Tav.6P – Prospetto Nord
- Tav.7P – Prospetto Sud
- Tav.8P – Sezione AA
- Tav.9P - Sezione BB e CC
- Tav.10P – Abaco infissi

LOCALIZZAZIONE INTERVENTI

- Tav.1S – Pianta p. terra
- Tav.2S – Pianta p. primo
- Tav.3S – Carpenteria copertura
- Tav.4S – Pianta copertura
- Tav.5S – Prospetto Est e Ovest
- Tav.6S – Prospetto Nord
- Tav.7S – Prospetto Sud
- Tav.8S – Sezione AA
- Tav.9S - Sezione BB e CC
- Tav.10S – Particolari
- Tav.11S – Particolari
- Tav.12S – Muro controterra
- Tav.13S – Muro controterra
- Tav.14S – Muro controterra
- Tav.15S – Rampa disabili

- Tav.16S – Abbattimento barriere architettoniche, uso pubblico dei locali

IMPIANTI

- Tav.1E – Impianti elettrici e speciali
- Tav.1T – Riscaldamento
- Tav.2T – Ricambio d'aria
- Tav.1VF – Prevenzione incendi
- Tav.2VF – Prevenzione incendi

Relazioni:

- A.1 – Documentazione fotografica
- A.2 – Relazione affreschi e tele
- A.3 – Relazione storica Chiesa Servigliano
- A.4 – Valutazione Livello Operativo
- A.5 – Relazione opere di restauro
- B.1 – Relazione geologico-tecnica
- B.4 – Relazione geotecnica e sulle fondazioni
- B.7 – Relazione impianti elettrici
- B.7 – Relazione impianti tecnologici
- Elenco elaborati genio civile
- D.1 – Denuncia lavori di Fermo
- D.2 – Fascicolo dei calcoli
- D.3 – Relazione sui materiali
- D.4 – Relazione tecnica illustrativa
- D.5 – Relazione tecnica
- D.6 – Illustrazione sintetica progetto strutturale
- D.7 – Prove sui materiali
- D.8 – Dichiarazione ai sensi del comma 4 dell'art. 93 del DPR n. 380 /2001
- D.9 – Affidabilità codice di calcolo
- F – Piano di manutenzione
- G.1 – PSC
- G.3 – fascicolo dell'opera
- I.1 – elenco prezzi unitari
- I.2 – analisi prezzi aggiuntivi
- L.1 – Computo metrico
- M – Stima incidenza manodopera
- N.1 - Capitolato appalto
- N.2 – Schema di contratto
- O - Quadro tecnico economico
- P - Scheda segnalazione danni
- Q - Scheda rilievo
- R - Relazioni VVF
- S - Valutazione progetto VVF

– l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto
l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di €.
417.081,87, come da elaborato progettuale denominato "Stima incidenza manodopera";

– con determina n. 130 del 11/08/2021 è stato aggiornato il progetto esecutivo nei soli elaborati relativi al Capitolato Speciale di Appalto e Schema di contratto per tener conto delle nuove disposizioni contenute nel D.L. 77/2021 convertito in legge 108/2021;

Dato atto che l'opera viene finanziata con Ordinanza del Commissario Speciale per la Ricostruzione n. 56/2018: "*secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*; (e specificatamente con decreto del direttore dell'ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 n. 3485 del 24 maggio 2021),

Atteso che il progetto è stato validato con verbale del 15/04/2021 dal Responsabile del Procedimento, attestato con esito positivo;

Rilevata l'urgenza di procedere all'affidamento dei lavori, in quanto l'intervento di che trattasi è riconducibile tra quelli urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016 di cui al D.L. n. 189/2016 convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 22 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 18, commi 1 e 2 del decreto legge, secondo cui:

"1. Salvo quanto previsto al comma 3, i soggetti attuatori di cui all'articolo 15, comma 1, per la realizzazione degli interventi pubblici relativi alle opere pubbliche ed ai beni culturali di propria competenza, si avvalgono anche di una centrale unica di committenza.

2. La centrale unica di committenza è individuata:

a) per i soggetti attuatori di cui alla lettera a) del comma 1 dell'articolo 15, nei soggetti aggregatori regionali di cui all'articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 014, n. 89, istituiti dalle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, anche in deroga al limite numerico previsto dal comma 1 del medesimo articolo 9, nonché nelle stazioni uniche appaltanti e centrali di committenza locali costituite nelle predette regioni ai sensi della vigente normativa;
b) per i soggetti attuatori di cui alle lettere b), c) e d) del comma 1 dell'articolo 15, nell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A.";

Richiamato il decreto del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016 n. 2/VCOMMS16 del 05/01/2018, con il quale questo Comune è stato individuato tra i Soggetti Attuatori delegati ai sensi dell'art. 15, comma 2, del decreto legge

Dato atto che:

- in data 19 aprile 2016 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.91 il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*" (nel prosieguo, anche Codice);
- successivamente, il nominato Decreto è stato modificato ed integrato tanto dal D.Lgs. 56 del 19/4/2017, quanto dal D.L. 18/04/2019, n. 32, come convertito nella L. 55 del 14 giugno 2019;

- in particolare, l'art. 37, comma 4 del Codice, come ss.mm.ii. che dispone *“Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, può procedere direttamente e autonomamente oppure secondo una delle seguenti modalità:*
 - *ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;*
 - *mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;*
 - *ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56”*,

è stato sospeso sino al 30 giugno 2023 dall'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 e poi dall'art. 52, comma 1, lettera a), sub. 1.2, legge n. 108 del 2021 e pertanto questo Ente potrebbe svolgere autonomamente la procedura selettiva in argomento;

Ritenuto che l'attuale dotazione organica ed attrezzature del Comune di Servigliano non consentono di:

- organizzare e gestire una procedura di gara come quella in argomento e pertanto si ritiene opportuno ricorrere alle funzioni della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo;
- svolgere attività di direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo, per le quali è previsto l'affidamento a professionisti esterni (come lo è stato anche e per le attività di progettazione);

Dato atto, infatti, che:

- in data 23/06/2021, questo Comune ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la *“Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56”*,
- sulla base di detta Convenzione la SUA della Provincia di Fermo si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell'*iter* di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:
 - predisposizione degli atti di gara (bandi, capitolati, disciplinari, modulistica ecc...);
 - acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) e ad ogni adempimento ad esso collegato, sino alla fase di aggiudicazione definitiva;
 - salvo manifestazione di interesse eseguita dal Comune, selezione, mediante sorteggio dall'Albo fornitori, degli operatori economici qualificati per la categoria dei lavori da assumere all'esito della procedura selettiva;
 - adempimenti di gara in tutte le sue fasi, *ivi* compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
 - successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
 - atto di aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

Dato atto che con determinazione a contrattare n. 137 del 06/9/2021 si stabiliva, tra l'altro di:

- avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di che trattasi, mediante attribuzione dello svolgimento delle attività di selezione del contraente alla SUA Provincia di Fermo;
- ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16/7/2020, n. 76 (cd. Decreto semplificazioni), convertito con modificazioni dalla Legge 11/9/2020, n. 120 e ss.mm.ii. dal DL 77 del 31/5/2021 convertito in legge n. 108 del 29/07/2021, procedere mediante procedura di gara "negoziata" invitando dieci operatori economici, in quanto siffatto strumento è in grado di meglio assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie per un rapido avvio dell'esecuzione dei lavori;
- ai sensi delle Linee guida ANAC n. 4/016, di selezionare gli operatori mediante estrazione dall'Albo dei fornitori della Provincia di Fermo secondo le modalità prescritte all'art. 6 bis, comma 4, della citata Convenzione in essere tra la stessa Provincia di Fermo ed il Comune di Servigliano, dando atto che lo stesso soddisfa il criterio della diversa dislocazione territoriale in quanto la selezione avverrà mediante sorteggio casuale tra gli operatori iscritti da ogni Regione d'Italia, in possesso dei seguenti requisiti di partecipazione;
- di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:
 - iscrizione o avvenuta presentazione di domanda di iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori di cui all'art. 30, comma 6, del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii.
 - possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella seguente categoria prevalente: OG2 – cl III, in quanto la qualificazione per eseguire i lavori è

Cat.	Descrizione	Importo	Classifica	% sul totale
OG2	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali.	811.246,64	III	69,03%
OS2-A	Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico.	111.866,80	I	9,52%
OG11	Impianti tecnologici.	142.837,83	I	12,15%
/	Sicurezza.	109.262,83	/	9,30%
	Totale	1.175.213,93	/	100%

- ai sensi dell'art. 95, commi 2, 3, del Codice, adottare il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo sulla base dei seguenti elementi di valutazione, attribuiti come di meglio specificato nella stessa determinazione, in quanto il progetto posto a base di gara è suscettibile di migliorie tecniche in fase di gara;

Preso atto che con comunicazione prot. 16880|08/11/2021, acquisita al protocollo di questo Ente con n. 8740 del 08/11/2021, la Dirigente del Settore I - Affari Generali – Contratti – SUA – Risorse Umane della Provincia di Fermo, quale Responsabile del Procedimento di Selezione della SUA, ha provveduto a trasmettere il proprio provvedimento RS n. 268 del 08/11/2021 (RG n. 781 di pari data) con il quale la procedura in argomento è stata dichiarata deserta per mancata ricezione di offerte;

Ritenuto:

- necessario procedere ad un nuovo esperimento di gara, stante la necessità di appaltare celermente i lavori di che trattasi;
- di richiamare tutte le clausole e condizioni già determinate nella propria precedente determinazione a contrattare n. 137 del 06/9/2021, salvo quanto immediatamente di seguito:
 - **subappalto** ai sensi dell'art. 49, comma 2, del dl Semplificazioni bis (dl 77/21), convertito con modificazioni dalla Legge 29/07/2021, n. 108, il subappalto è consentito entro i limiti appresso specificati.

Cap.	Descrizione	Importo	Classifica	% sul totale	Subappaltabilità massima
OG2	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali.	811.246,64	III	69,03%	49,00% (1)
OS2-A	Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico.	111.866,80	I	9,52%	100% (2)
OG11	Impianti tecnologici.	142.837,83	I	12,15%	100% (2)
/	Sicurezza.	109.262,83	/	9,30%	
	Totale	1.175.213,93	/	100%	

(1) art. 105, comma 1 del d.lgs 50/16;

(2) secondo la disposizione di cui all'art. 49, comma 2, lett. b) della legge n. 108 del 2021 che ha abrogato il comma 5, dell'art. 105 del D.Lgs. 50/16 dal 1° novembre 2021

- ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del decreto Semplificazioni, trattandosi di un appalto di lavori di importo superiore a 1.000.000,00 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario, il Comune provvederà alla selezione di numero 10 (dieci) operatori previo avviso di manifestazione di interesse da pubblicare per n. 10 (dieci) giorni consecutivi all'Albo Pretorio e sul Profilo del Committente. Al fine di favorire una maggiore partecipazione, l'avviso sarà altresì pubblicato sul sito dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Marche;
- qualora pervengano manifestazioni di interesse in numero superiore a 10 (dieci), al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento nella scelta dei soggetti da consultare per l'affidamento dei lavori in oggetto del presente avviso, il Comune procederà a selezionare, mediante sorteggio pubblico;
- qualora il numero dei candidati ammessi sia inferiore a dieci, il Comune procederà all'invito di tutti i manifestanti, prescindendo dal numero minimo;
- il Comune avvierà la procedura negoziata anche nel caso in cui pervenga una sola candidatura valida;

Ribadito che:

- gli operatori economici che presenteranno offerta, dovranno dichiarare in tale sede, di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza ai sensi del D.L. 189/2016 convertito in L. n. 229/2016, tra le quali quelle appresso indicate, trattandosi di disposizioni applicabili a qualsivoglia

intervento di ricostruzione pubblica, comprese quelle procedure, come la presente, che non transitano per il tramite di INVITALIA:

Prevenzione delle interferenze illecite a scopo anticorruptivo:

- *Art. 5 - Clausola n. 1 (in materia di Prevenzione delle interferenze illecite a scopo anticorruptivo):* come modificato dall'art. 4, comma 2, lett.a) del Nuovo Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021 *"L'appaltatore ovvero l'impresa subcontraente si impegnano a dare comunicazione tempestiva all'ANAC e all'Autorità Giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali, dei dirigenti di impresa, anche riconducibili alla "filiera delle imprese". Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 c.p. "*

- *Art. 5 - Clausola n. 2 (in materia di Prevenzione delle interferenze illecite a scopo anticorruptivo):* come modificato dall'art. 4, comma 2, lett.b) del Nuovo Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021 *"Ove ne ricorrano i presupposti, il soggetto che espleta la procedura, o l'appaltatore in caso di stipula di subcontratto, si avvalgono della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 c.c., quando nei confronti dell'imprenditore, suo avente causa o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, con funzioni specifiche relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto di cui all'art. 321 c.p. in relazione agli artt. 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 320 c.p., nonché per i delitti di cui agli artt. 319-quater, comma 2, 322, 322-bis, comma 2, 346-bis, comma 2, 353 e 353-bis c.p.*

- *Art. 6 - Clausola n. 1 (in materia di Prevenzione delle interferenze illecite a scopo antimafia):*"La sottoscritta impresa si impegna a denunciare all'Autorità Giudiziaria o agli organi di Polizia Giudiziaria ogni tentativo di estorsione, ogni illecita richiesta di denaro, di prestazioni o di altra utilità (quali pressioni per assumere personale o affidare lavorazioni, forniture o servizi), ogni atto intimidatorio ed ogni altra forma di condizionamento criminale che si manifesti nei confronti dell'imprenditore, dei componenti della compagine sociale, dei dipendenti o dei loro familiari, sia nella fase dell'aggiudicazione che in quella dell'esecuzione."

- *Art. 6 - Clausola n. 2 (in materia di Prevenzione delle interferenze illecite a scopo antimafia):*"La sottoscritta impresa si impegna all'integrale rispetto di tutto quanto previsto nel Protocollo sottoscritto tra Struttura, Commissario Straordinario e INVITALIA in data 26 luglio 2017 e dichiara di essere pienamente consapevole e di accettare il sistema sanzionatorio ivi previsto";

- non si procederà ad aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- di prevedere, ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- di stabilire che i concorrenti debbano eseguire un sopralluogo obbligatorio presso le aree o gli immobili dove debbono eseguirsi i lavori, allo scopo di prendere esatta cognizione delle condizioni che possono influire sulla formulazione dell'offerta, in

considerazione della complessità dell'appalto derivante dalle modalità esecutive delle lavorazioni all'interno di un complesso ... conventuale monumentale, parte del quale in uso ad attività sociali, culturali e turistico-ricettive, nonché alla peculiarità di alcuni interventi da eseguirsi su parti affrescate e/o in presenza di arredi lignei e dalla presenza di interferenze con il vincolo archeologico che interessa in particolare la parte basamentale della zona absidale, ammettendo il titolare o legale rappresentante o direttore tecnico dell'Impresa concorrente, o altro soggetto munito di apposita delega;

- che il termine per la ricezione delle offerte sia non inferiore a n. 20 giorni

Confermata infine l'opportunità di adottare il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, commi 2, 3, del Codice sulla base dei seguenti elementi di valutazione, attribuiti come di seguito meglio specificato, in quanto il progetto posto a base di gara è suscettibile di migliorie tecniche in fase di offerta:

Tabella n. 1		
	Elementi di valutazione	Punteggio massimo attribuibile
1	Offerta tecnica	90
2	Offerta economica	5
3	Offerta tempo	5
	TOTALE	100

dando atto che il punteggio dell'offerta tecnica sarà attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nelle tabelle, con la relativa ripartizione dei punteggi, e criteri che seguono;

OFFERTA TECNICA (90 punti)

Tabella n. 2 – Elementi di natura qualitativa		
A	Caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche delle prestazioni oggetto dell'appalto relativamente alle migliorie progettuali desunte da una <u>relazione tecnica illustrativa (max 9 schede formato A4), elaborati grafici (max 9 schede formato A3), computo metrico non estimativo e schede tecniche dei prodotti senza indicazione dei relativi costi.</u>	Max 78
A.1	Migliorie Edili Migliorie rispetto a quanto previsto nel progetto a base di gara dei componenti di finitura interna quali pavimentazioni, rivestimenti, tinteggiature, porte, maniglie, ecc., degli oneri di manutenzione, facilità di pulizia e confort per gli utenti; Migliorie rispetto a quanto previsto nel progetto a base di gara in relazione alle caratteristiche e modalità di isolamento ed impermeabilizzazione del solaio di copertura; Migliorie rispetto a quanto previsto nel progetto a base di gara degli infissi esterni in relazione ai criteri di tutela del bene, efficienza energetica, abbattimento acustico e schermatura solare; Migliorie rispetto a quanto previsto nel progetto a base di gara in relazione alle metodologie e tecniche di pulizia e restauro delle facciate esterne dell'edificio storico; Migliorie rispetto a quanto previsto nel progetto a base di gara in relazione alla sistemazione degli spazi esterni alla struttura, in particolare l'area a nord e relativa pavimentazione. Le migliorie proposte non dovranno comportare alcun onere aggiuntivo alla stazione appaltante.	40
A.2	Migliorie Strutturali <input type="checkbox"/> Migliorie rispetto a quanto previsto nel progetto a base di gara riguardo ai sistemi di rinforzo del solaio esistente di copertura in relazione ai criteri di compatibilità con l'esistente, velocità e facilità di realizzazione. Le migliorie proposte non dovranno comportare alcun onere aggiuntivo alla stazione	5

	appaltante.	
A.3	<p>Migliorie Impiantistiche</p> <p>Migliorie in termini di climatizzazione invernale ed estiva con sostituzione del generatore alimentato a gas – metano con sistema a pompa di calore in grado di garantire un livello di climatizzazione invernale ed estiva come da fabbisogno energetico.</p> <p>Migliorie rispetto a quanto previsto nel progetto a base di gara dei componenti dell'impianto di illuminazione in relazione ai criteri di confort visivo, efficienza energetica e possibilità di controlli domotici e costo di manutenzione con estensione alle facciate esterne est e nord.</p> <p>Migliorie rispetto a quanto previsto nel progetto a base di gara dei componenti dell'impianto audio di diffusione sonora (con eventuale punto di regia).</p> <p>Le migliorie proposte non dovranno comportare alcun onere aggiuntivo alla stazione appaltante.</p>	33
B	<p>Caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche delle prestazioni oggetto dell'appalto relativamente all'organizzazione del cantiere ed ai rapporti con la committenza e direzione lavori desunte da una relazione tecnica illustrativa (max 7 schede formato A4) e elaborati grafici (max 7 schede formato A3).</p>	Max 4
B.1	<p>Organizzazione del cantiere</p> <p>Proposta di layout del cantiere e relativi sistemi di sicurezza relativamente al tema del contenimento della diffusione del COVID-19 nei cantieri;</p> <p>Proposta di layout del cantiere e relativi sistemi di sicurezza per il controllo degli accessi pedonali e carrabili al cantiere;</p> <p>Proposta di miglioramento delle modalità di approccio alle demolizioni delle strutture esistenti e montaggio delle nuove, compresi eventuali ulteriori apprestamenti.</p> <p>Proposta di layout con il minore impatto sulla viabilità ordinaria.</p> <p>Le soluzioni proposte non dovranno comportare alcun onere aggiuntivo alla stazione appaltante.</p>	2
B.2	<p>Rapporti con la committenza e direzione lavori</p> <p>Proposte relative a sistemi e soluzioni di comunicazione e interazione con direzione lavori e committenza;</p> <p>Modalità di interazione con la direzione lavori nei riguardi della proposta di materiali e prodotti da installare da sottoporre ad accettazione;</p> <p>Modalità, tempi e grado di approfondimento riguardanti la produzione di elaborati grafici costruttivi tipo "as-built" delle strutture metalliche e degli impianti e relative certificazioni.</p> <p>Le soluzioni proposte non dovranno comportare alcun onere aggiuntivo alla stazione appaltante.</p>	2
C	<p>Caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche delle prestazioni oggetto dell'appalto relativamente ai "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" -Decreto ministeriale 11 ottobre 2017 desunte da una relazione tecnica illustrativa (max 2 schede formato A4), computo metrico non estimativo e schede tecniche dei prodotti senza indicazione dei relativi costi.</p>	Max 2
C.1	<p>Soluzioni CAM</p> <p>Soluzioni relative a prodotti e materiali nel rispetto dei "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" di cui al Decreto ministeriale 11 ottobre 2017.</p> <p>Le soluzioni proposte non dovranno comportare alcun onere aggiuntivo alla stazione appaltante.</p>	2

Tabella n. 3 – Elementi di natura quantitativa		
D	<p>Affidabilità e capacità del concorrente desunte dal possesso o meno della qualifica attraverso copia della certificazione.</p>	Max 6
D.1	<p>Possesto della certificazione ISO 45001 (ex 18001) "salute sicurezza del lavoro" rilasciata da organismi di certificazione accreditati (al fine dell'attribuzione del punteggio detto requisito deve essere posseduto da tutte le imprese):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Imprese singole - Società raggruppate/raggruppande (mandante e mandatario) - Consorziati/consorziande (consorzi e consorziate) 	2

	- Ditte ausiliarie (avvalimento previsto solo per i requisiti di partecipazione)	
D.2	Possesso della certificazione ISO 14001 “ambientale” o EMAS rilasciata da organismi di certificazione accreditati (al fine dell’attribuzione del punteggio detto requisito deve essere posseduto da tutte le imprese): <ul style="list-style-type: none"> - Imprese singole - Società raggruppate/raggruppande (mandante e mandatario) - Consorziati/consorziande (consorzi e consorziate) - Ditte ausiliarie (avvalimento previsto solo per i requisiti di partecipazione) 	2
D.3	Possesso della certificazione SA 8000 “certificazione etica” rilasciata da organismi di certificazione accreditati (al fine dell’attribuzione del punteggio detto requisito deve essere posseduto da tutte le imprese): <ul style="list-style-type: none"> - Imprese singole - Società raggruppate/raggruppande (mandante e mandatario) - Consorziati/consorziande (consorzi e consorziate) - Ditte ausiliarie (avvalimento previsto solo per i requisiti di partecipazione) 	2

OFFERTA TEMPO/ECONOMICA (max 10 punti)

Tabella n. 4 – Elementi di natura quantitativa		
E	Offerta riduzione Prezzo	Max 5 punti
F	Offerta riduzione Tempo N.B.: Massima riduzione consentita 20%, rispetto ai 18 mesi previsti	Max 5 punti
<u>Totale</u>		Max 10 punti

METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL’OFFERTA TECNICA

A ciascuno degli elementi qualitativi di cui alla precedente Tabella, ad eccezione dei sub relativi al criterio D, avverrà con l’attribuzione di “Punteggi discrezionali” da parte della Commissione come appresso specificato:

- per ciascuno degli elementi qualitativi a cui assegnare un punteggio discrezionale, si procederà secondo la seguente scala di valori (con possibilità di attribuire coefficienti intermedi, in caso di giudizi intermedi):

Giudizio	Coefficiente	Criteri di giudizio
Ottimo	sino a 1,00	Aspetti positivi elevati o piena rispondenza alle aspettative e ricaduta ottimale sulla funzionalità complessiva dell'intervento, in tutte le sue componenti
Più che adeguato	sino a 0,75	Aspetti positivi rilevanti o buona rispondenza alle aspettative e ricaduta buona sulla funzionalità complessiva dell'intervento, in tutte le sue componenti
Adeguato	sino a 0,50	Aspetti positivi evidenti ma inferiori a soluzioni ottimali e ricaduta accettabile sulla funzionalità complessiva dell'intervento, in tutte le sue componenti
Parzialmente adeguato	sino a 0,25	Aspetti di miglioramento appena percettibili o appena sufficienti e ricaduta contenuta (o limitata) sulla funzionalità complessiva dell'intervento, in tutte le sue componenti

Inadeguato	0,00	Nessuna proposta o miglioramento irrilevante
------------	------	--

trasformando la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

- per quanto riguarda i sub-criteri sub criteri D1, D2, D3, con l'attribuzione del relativo "Punteggio tabellare", ossia attribuendo il relativo punteggio automaticamente ed in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza del requisito da parte dell'operatore come sopra qualificato.

CRITERI DI VALUTAZIONE E METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Il punteggio dell'offerta economica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Offerta prezzo - Max 5 punti	Offerta tempo – Max 5 punti
<p>È attribuito all'offerta prezzo un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente formula con interpolazione non lineare:</p> $V_i = \left(\frac{R_i}{R_{max}} \right)^\alpha$ <p>dove: R_i = ribasso offerto dal concorrente i-simo R_{max} = ribasso dell'offerta più conveniente α = coefficiente pari a 0.5</p>	<p>È attribuito all'offerta tempo un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente formula con interpolazione lineare:</p> $C_i = R_a / R_{max}$ <p>dove: C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo; R_a = riduzione percentuale del tempo contrattuale del concorrente i-esimo; R_{max} = riduzione percentuale del tempo contrattuale più conveniente; <u>N.B.: la riduzione percentuale unica del tempo contrattuale non può essere superiore al 20% del tempo di esecuzione previsto (mesi 18). Qualora il concorrente indichi una riduzione percentuale superiore a quella sopra specificata, verrà considerato alla stregua di un mero errore materiale e pertanto l'offerta si intenderà comunque formulata con la riduzione percentuale massima come sopra indicata</u></p>

METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI

La Commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore di cui al paragrafo 1, del paragrafo VI delle Linee guida ANAC n. 2/2016, attraverso la seguente formula:

$$P_i = C_{ai} \times P_a + C_{bi} \times P_b + \dots + C_{ni} \times P_n$$

<i>C_{ai}</i>	=	<i>coefficiente criterio di valutazione a, del concorrente i;</i>
<i>C_{bi}</i>	=	<i>coefficiente criterio di valutazione b, del concorrente i;</i>
<i>C_{ni}</i>	=	<i>coefficiente criterio di valutazione n, del concorrente i;</i>
<i>P_a</i>	=	<i>peso criterio di valutazione a;</i>
<i>P_b</i>	=	<i>peso criterio di valutazione b;</i>
<i>P_n</i>	=	<i>peso criterio di valutazione n.</i>

Dato atto che:

- sono sottoposti a controllo PREVENTIVO ANAC tutti gli affidamenti di lavori aventi importo uguale e/o superiori a euro 350.000,00 finanziati con i fondi a valere sull'art.14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii, trasmessi obbligatoriamente all'U.S.R. di Ascoli Piceno e Fermo per effetto "*Nuovo Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma*" sottoscritto in data 02/02/2021 tra il Presidente dell'ANAC, il Commissario straordinario del Governo, il Presidente della Regione Abruzzo, il Presidente della Regione Lazio, il Presidente della Regione Marche, il Presidente della Regione Umbria e l'Amministratore delegato di Invitalia S.p.A, al fine di consentire alla medesima Autorità la verifica preventiva della legittimità degli atti di affidamento e di esecuzione della presente procedura;
- con nota del scorso 10/01/2018, il Presidente dell'ANAC ha precisato che nelle more dell'adozione dei nuovi accordi di all'art. 32, comma 2, del D.L. 189/2016, le disposizioni del vigente protocollo con Invitalia si intendono estese alle altre stazioni appaltanti e centrali uniche di committenza;
- l'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche Sisma 2016 ha specificato le modalità di trasmissione degli atti da sottoporre a verifica preventiva, invitando gli Enti interessati a caricare tutti gli atti da sottoporre a verifica preventiva ANAC sulla piattaforma SISMAPP (sezione "Affidamento lavori" – "Aggiungi affidamento lavori" – "Verifiche ANAC") e precisando che l'invio all'ANAC di detta documentazione è a cura della stessa SUAM;
- ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 3, comma 1, lett. a) e b) del citato Accordo, in data 09/11/2021 prot. n. 129294, si è pertanto provveduto a caricare secondo le modalità sopra evidenziate i seguenti atti sulla piattaforma SISMAPP al fine di acquisire la verifica preventiva di legittimità per l'avvio della procedura di selezione del contraente dei lavori in oggetto:
 - lo schema della presente di determina a contrarre prodromica all'avvio della procedura di affidamento del contratto pubblico dei lavori in oggetto;
 - lo schema di manifestazione di interesse;
 - lo schema di lettera di invito;
 - il capitolato speciale d'appalto;
 - lo schema di contratto;
- con nota prot.n. 138826 del 29/11/2021, acquisita al ns. prot. al n. 9317 delm30/11/2021, il Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche ha comunicato che sugli atti endo-procedimentali trasmessi da questo Comune per l'avvio della procedura selettiva in oggetto, si è conclusa positivamente la verifica preventiva di legittimità svolta dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, con l'invito ad apportare in autonomia le modifiche/integrazioni suggerite dall'Autorità, senza ulteriore trasmissione degli atti;
- in attuazione dell'art. 32 del D.L. 189/016 e ss.mm.ii. e dell'art. 3 del suindicato Nuovo Accordo di Alta Sorveglianza del 02/02/2021, si dovranno trasmettere all'ANAC, tramite l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, la verifica degli ulteriori atti della procedura di selezione indicati nel medesimo Accordo, nei termini precisati dall'USR con note prott. nn. 155792 del 08/02/2018 e 40711 del 20/06/2018;

Ribadito, inoltre che:

- il Responsabile Unico del presente Procedimento *ex art. 31 del Codice* è il sottoscritto Ing. Gianni Del Bianco, Responsabile del 3[^] Settore Funzionale “Assetto del Territorio e Lavori Pubblici”;
- in forza di quanto previsto dall’art.3 punto h. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all’acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c di questo Comune e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all’Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC già Avcp), dietro corresponsione dell’importo da parte di questo Comune;
- per effetto della delibera ANAC n. 359 del 29/03/2017, resa esecutiva con DPCM del 28/09/2017, la presente procedura, riguardando l’affidamento di lavori da espletare nell’ambito della ricostruzione pubblica di uno dei Comuni di cui all’allegato 2 del D.L. n. 189 del 2016, rientra tra quelle esonerate dal pagamento del contributo in favore dell’Autorità, previa richiesta di esonero da parte del RUP nei modi e termini previsti dal Comunicato del Presidente dell’ANAC del 11/10/2017;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato per i lavori alla Scuola dell’Infanzia mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n. I21F18000020001;

Atteso infine che sono state indicate le motivazioni, derivanti dalla ridotta dotazione organica ed attrezzature, per cui è previsto l'affidamento della Direzione dei Lavori (come pure per la sicurezza ed il collaudo) a professionisti esterni all'Ente, nonché accolti gli altri inviti e suggerimenti contenuti nel parere preventivo prot. 85632 del 29/11/2021 espresso dall'ANAC, specificando quanto segue:

- prevedere, nelle dichiarazioni da prodursi a carico dei partecipanti e con riferimento all'insussistenza della causa di esclusione di cui all'art 1-bis, c. 14, L.383/2001, che gli stessi non si siano avvalsi di piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001 o, in alternativa in caso contrario, che il pericolo di emersione si sia concluso;
- indicare il termine previsto per l'ultimazione dei lavori, quantificato in 18 mesi e riducibile al massimo del 20% in sede di offerta, evidenziando quanto già riportato nella tabella relativa all'offerta a tempo;
- indicati i motivi per i quali, ai sensi dell'art. 51, c. 1 del Codice, non è stato possibile procedere alla suddivisione in lotti funzionali o prestazionali, in quanto sarebbe stata altrimenti compromessa l'efficacia complessiva del lavoro da attuare;
- specificate le modalità di remunerazioni dei lavori a misura, al raggiungimento del 20% dell'importo contrattuale, nonché l'entità dell'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale, rappresentando che per le procedure indette entro il 31 dicembre 2021, ai sensi dell'art. 207 della legge n. 77 del 2020, come modificato dall'art. 13, comma 1, della legge n. 21 del 2021, la misura dell'anticipazione potrà essere incrementata fino al 30 per cento, comunque nei limiti e compatibilmente con le risorse annuali stanziare per l'appalto a disposizione della stazione appaltante;
- richiedere l'iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori, per tutti gli operatori economici interessati a partecipare agli interventi di ricostruzione a qualunque titolo e per qualsiasi attività, compresi i subappaltatori;

Verificato che la somma complessiva lorda pari ad € **1.592.339,38** trova allocazione al cap. 2918/4 del corrente bilancio;

Preso atto che, il programma dei pagamenti conseguenti all’assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio

e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

Richiamato il decreto del Sindaco n. 3 del 02/01/2021 con il quale è stato nominato il Responsabile del 3[^] Settore “Assetto del Territorio e Lavori Pubblici”;

Riconosciuta per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

Visti:

- il D.lgs. 267/2000 e ss. mm. ii., il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
- il D.lgs. 50/2016 e ss mm. ii.;
- il D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ii., per le parti ancora in vigore;
- il D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. 76/2020 convertito nella L. 120/2020;
- il DL 77/2021 convertito nella L. 108/2021;
- le Linee Guida ANAC n. 4 recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;
- l'Ordinanza commissariale n. 56/2018;
- l'Ordinanza commissariale n. 109/020;
- il Nuovo Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 02/02/2021;
- il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto in data 26 luglio 2017;
- la “Convenzione per l'attribuzione delle funzioni di Stazione Unica Appaltante alla Provincia di Fermo, sottoscritta in data 30/09/2020;” la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56*” sottoscritta in data 23/06/2021;
- la determinazione n. 268 del 08-11-2021 RS I – Affari Generali – Contratti – SUA – Risorse Umane della Provincia di Fermo, (RG n. 781 di pari data)

D E T E R M I N A

- di **prendere atto** della determinazione n. 268 del 08-11-2021 RS I – Affari Generali – Contratti – SUA – Risorse Umane della Provincia di Fermo, (RG n. 781 di pari data) con la quale la Dirigente del predetto Settore, nonché Responsabile del Procedimento di Selezione della SUA Provincia di Fermo ha dichiarato la diserzione della procedura negoziata avviata ed eseguita per la selezione dell'affidatario dei lavori in oggetto;
- di **avviare** una nuova procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato “**Recupero della Chiesa del Complesso monastico di Santa Maria del Piano**”, approvato con determinazione del Responsabile del 3[^] Settore n. 76 del 24/05/2021, aggiornato nel Capitolato Speciale di Appalto e schema di contratto alle nuove disposizioni di cui al D.L. 77/2021 con determina n. 130 del 11/08/2021

- di **approvare** la narrativa quale parte e integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di **dare atto** che sono state indicate in premessa le motivazioni per cui è previsto l'affidamento della Direzione dei Lavori a professionisti esterni all'Ente, nonché recepiti gli altri inviti e suggerimenti contenuti nel parere preventivo espresso dall'ANAC, prot. 85632 del 29/11/2021;
- di **attribuire** alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 1, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 23/06/2021;
- di **stabilire**, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
- di **stabilire** che i dieci operatori economici con i quali negoziare, in possesso dei requisiti di partecipazione espressi in narrativa, verranno individuati da questo Comune all'esito di una selezione per manifestazione di interesse eseguita da questo Comune;
- di **confermare** che:
 - il Responsabile Unico del presente Procedimento *ex art.* 31 del Codice il sottoscritto Ing. Gianni Del Bianco, Responsabile del 3[^] Settore "Assetto del Territorio e Lavori Pubblici";
 - in forza di quanto previsto dall'art.3 punto h. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c del Comune di Servigliano e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'ANAC, dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
 - per effetto della delibera ANAC n. 359 del 29/03/2017, resa esecutiva con DPCM del 28/09/2017, la presente procedura, riguardando l'affidamento di lavori da espletare nell'ambito della ricostruzione pubblica di uno dei Comuni di cui all'allegato 2 del D.L. n. 189 del 2016, rientra tra quelle esonerate dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità, previa richiesta di esonero da parte del RUP nei modi e termini previsti dal Comunicato del Presidente dell'ANAC del 11/10/2017;
 - il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n. I21F18000030001;
 - per prassi, la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo esonera gli Enti aderenti dal pagamento del contributo di gestione per la ripetizione di identiche procedure dichiarate deserte e di confermare pertanto il precedente quadro economico, approvato con la determinazione a contrattare n. 137 del 06/9/2021, di seguito riportato:

 DESCRIZIONE

IMPORTO IN EURO

a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
A misura	1.175.213,93
A corpo	0,00
In economia	0,00
Totale Lavori	1.175.213,93

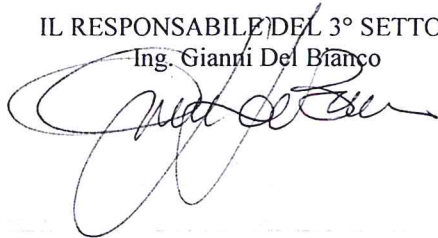
a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
A misura	109.262,66
A corpo	0,00
In economia	0,00
Sommano	109.262,66

c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
c1) Risoluzione incarico Ramadori	9.500,00
c2) Iva (22%) e cassa (4%) incarico Ramadori	2.553,60
c3) Nuovo incarico Prog. Def. Es. + Sicurezza Prog	30.000,00
c4) Cassa (4%) su spese di progetto	1.200,00
c5) Aggiornamento relazione geologo	2.000,00
c6) Iva (22%) e cassa (2%) spese geologo	488,80
c7) Affidamento indagine geofisica e georadar	3.000,00
c8) Iva (22%) e cassa (2%) su indagini	733,20
c9) Spese tecniche prove strutturali	2.904,00
c10) Iva (22%) su spese tecniche prove strutturali	638,88
c11) Spese per messa in sicurezza dipinti murali	3.000,00
c12) Iva (10%) spese per messa in sicurezza dipinti murali	300,00
c13) Spese tecniche DL e coord. Sicurez.+ assist giornaliera	65.000,00
c14) Iva (22%) e cassa (4%) sp tecniche DL e coord. Sicurez	17.472,00
c15) Spese tecniche per verifica e collaudo	9.000,00
c16) Iva (22%) e cassa (4%) su sp tecn per verifica e collaudo	2.419,20
c17) Prove sui materiali per il collaudo	2.000,00
c18) Iva (22%) materiali per il collaudo	440,00
c19) Incentivo RUP (2%) su importo totale dei lavori	23.504,28
c20) Pubblicità e spese di gara e commissari di gara (9.000)	
a)_ Gestione procedura di gara (SUA Prov. di Fermo)	3.525,64
b)_ Altre spese di gara (Commissione, esperti, ecc.)	5.474,36
c21) Iva al 10% su importo totale dei lavori	117.521,39
c22) Allaccio 3 utenze (iva compresa)	3.000,00
c23) Spese per scavi e assistenza agli scavi	7.000,00
c24) Iva (22%) per spese per assistenza agli scavi	1.540,00
c25) Costi per pareri ASUR + VVF	1.600,00
c23) Imprevisti	101.310,10
Totale Somme a Disposizione	417.125,45

TOTALE COMPLESSIVO **1.592.339,38**

- di dare atto che:
 - il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;
 - ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, si procederà alla stipula del contratto in forma atto pubblico amministrativo;
 - non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
- di trasmettere la presente alla SUA Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE
Ing. Gianni Del Bianco

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Gianni Del Bianco', written over the printed name. The signature is stylized and cursive.