



Stazione Unica Appaltante p/c del Comune di Monte San Pietrangeli: selezione del contraente per l'affidamento dei: “LAVORI DI AMPLIAMENTO CIVICO CIMITERO” - CUP: E51B16000000004 - CIG: 7664936947.

VERBALE n.1 del 13/11/2018

Premesso che:

in data 19/03/2018, il Comune di Monte San Pietrangeli ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell’art. 37 del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell’art. 1, comma 88, della Legge 7 aprile 2014, n. 56*”;

Preso atto della determinazione n. 173 del 29/09/2018, acquisita al protocollo della Provincia con n. 18493 del 09/10/2018, con la quale il Responsabile dell’Area Tecnica del nominato Comune ha determinato, tra l’altro:

- di avviare una procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori di **AMPLIAMENTO DEL CIVICO CIMITERO;**
- di attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente;
- di stabilire, d’intesa con la SUA, e nel rispetto dell’art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le seguenti scelte discrezionali:
 - ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss), 59 e 60, del Codice, procedere mediante procedura di gara “aperta”;
 - ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. a) del Codice, adottare il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull’elenco prezzi posto a

base di gara trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta;

- dare atto che l’Autorità Nazionale Anticorruzione ha chiarito la portata del comma suindicato, precisando che l’utilizzo del criterio del minor prezzo deve ritenersi possibile anche nelle procedure semplificate di cui all’art. 36 del Codice;
- di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso di attestazione SOA, regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella categoria prevalente OG1 – cl. I;
- ai sensi dell’art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto;
- ai sensi dell’art. 95, comma 8, del Codice, prevedere l’esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata secondo il metodo valutativo estratto a sorte tra quelli previsti dal comma 2 dello stesso articolo 97;
- ai sensi dell’art. 97, comma 6, ultimo periodo del Codice, prevedere in ogni caso la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiono anormalmente basse;
- di individuare nell’Arch. Marco Pantanetti, il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del Codice dei Contratti
- di dare, altresì, atto che l’appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

Totale Lavori	€ 253.582,14
Lavorazioni soggette a ribasso d’asta	€ 250.329,29
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.252,85

Somme a disposizione di cui	€ 105.314,74
Contributo SUA	€ 1.014,33
Contributo ANAC	€ 225,00
TOTALE GENERALE	€ 358.896,88

- ✓ con determinazione n. 417 (R.G. n. 902) del 22/10/2018 del Settore Organi Ist.li
- AA.GG. – Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo si è stabilito, tra l’altro, di prendere atto e fare propria la citata determinazione n. 173 R.G. del 29/09/2018, e per l’effetto:
- di approvare i seguenti documenti per l’espletamento della procedura di cui al citato atto, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e sostanziale:
 - Disciplinare di gara;
 - Bando di gara;
 - Modello 1 – Domanda di partecipazione;
 - Modello 2 – DGUE;
 - Modello 3 – Avvalimento
 - Modello 4 – Offerta Economica.
 - di procedere, alla pubblicazione di tutti i documenti di gara sul sito web della Provincia di Fermo, *link* “SUA” Servizi (in Corso), e precisamente alla seguente pagina: <http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-monte-san-pietrangeli-procedura-aperta-per-affidamento-lavori-di-ampliamento-del-civico-cimitero>;
 - di dare atto che il Comune di Monte San Pietrangeli ha acquisito il seguente CUP E51B16000000004;
 - di dare altresì atto che l’ANAC ha attribuito al presente procedimento di selezione il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG: 7664936947;

- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 12 Novembre 2018, entro e non oltre le ore 13.00 e quelle di apertura delle offerte, alle ore 9.30 del giorno 13 Novembre;

TANTO PREMESSO

l'anno duemiladiciotto, il giorno tredici del mese di novembre (13/11/2018) alle ore 09,30, presso la stanza n. 9 della Provincia sita a Fermo, in Viale Trento n. 113, la Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore Organi Ist.li – AA.GG - Contratti, in qualità di Presidente, ed alla continua presenza, in qualità di testimoni, del Dott. Maurizio Conoscenti e della Sig.ra Rosa Minollini, quest'ultima anche con funzione di segretario verbalizzante, entrambi del Servizio Appalti e Contratti dell'Ente, dichiara aperta la seduta pubblica. Accerta che entro il termine perentorio stabilito dal Disciplinare di gara, ossia le ore 13.00 del giorno 12/11/2018, sono pervenuti n. 99 (novantanove) plichi, e, conseguentemente procede alla verifica che, all'esterno di ogni plico è apposto il nominativo - denominazione e ragione sociale - ed il numero di fax del mittente, nonché la dicitura: "SUA PROVINCIA DI FERMO p/c del COMUNE di MONTE SAN PIETRANGELI: PROCEDURA APERTA X AFFIDAMENTO LAVORI DI AMPLIAMENTO CIVICO CIMITERO" - CIG: 7664936947, - la data e l'ora di scadenza e la dicitura "NON APRIRE". Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all'elenco sotto indicato attribuito secondo l'ordine di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo e precisamente:

N.	Protocollo	Ditta partecipante
1	19961	Sato srl
2	19974	C & P srls
3	20102	Cantagalli Appalti srl

4	20220	CGV srl
5	20221	San Giorgio Società Cooperativa
6	20226	Ardeatina Appalti srl
7	20240	Edilizia Baccari srl
8	20242	Ciccarella srl
9	20243	Coget srl
10	20244	Sam Costruzioni srl
11	20246	Impianti e Costruzioni srl
12	20248	Edra Costruzioni
13	20257	Doma srl
14	20300	Icori srl
15	20312	Enea Appalti srl
16	20313	House Design Costruzioni srl
17	20314	Nuova Tre Esse srl
18	20315	Rossetti Costruzioni
19	20316	Edil Pima srl
20	20317	Esse Ci srl
21	20318	Nuova Cima srl
22	20319	Ing. Ram srl
23	20321	Buildings Art srl
24	20331	MGC Costruzioni
25	20340	CS Costruzioni srl
26	20341	Tekna Immobiliare srl

27	20404	Edil Giancamilli srl
28	20405	F.Ili Di Giammarco srl
29	20426	Geocostruzioni Ingegneria e Appalti srls
30	20429	Edil Bros srl
31	20430	Costruzioni Generali Quatraccioni srl
32	20431	Poeta Gianni
33	20433	Inveni srl
34	20446	DC Costruzioni srl
35	20447	Revo Costruzioni srl
36	20448	Edo Costruzioni srl
37	20449	D. Edil Project srl
38	20450	Aratari Santa
39	20452	Consorzio Simplex
40	20454	Edilfan sas
41	20456	BRS srl
42	20457	Elettr Edil srl
43	20458	AFDT srl
44	20460	Monasteri Giuseppe Corrado
45	20461	Mangano Silvestro
46	20462	Beani Annibale
47	20463	Schiavi & Lupi srl
48	20464	Piunti srl
49	20465	Coprola

50	20466	Di Giaginto Gianni
51	20467	Impresa Molino srl
52	20469	Edil Impianti Gangemi Salvatore
53	20470	Edil 3 C srl
54	20471	Ottavi Flavio
55	20472	Avvalimento Santa Rosa – Edil Road srl
56	20474	Cogest srl
57	20477	Costruzioni Smarrazzo sas
58	20542	Edilrestauro di Petracci Andrea
59	20543	Zangolini Costruzioni srl
60	20544	Edilizia 2001 di Ferracci Fabriano e C sas
61	20545	Loris Costruzioni di Loris Florio
62	20546	Siquini Costruzioni srl
63	20547	ICP Porcinari srl
64	20549	Unofor srl
65	20556	3D Costruzioni srl – Avval. Staffolani Dani- lo
66	20557	Giacobetti Maurizio
67	20560	Impresa Edile Natale Emilio – Avval. Cons. Stabile
68	20561	Arpe Appalti
69	20562	Aedifica srl
70	20564	Papa Nicola srl
71	20565	Edileco Telarucci srl

72	20566	Fiorelli Costruzioni srl
73	20568	BP Costruzioni sas
74	20571	Impresa Edile Moroni Marco
75	20584	Marmorè Costruzioni
76	20586	Impresa Edile Demar snc
77	20587	Impresa Calzolari srl
78	20588	Costruzioni Edili Minnozzi srl
79	20589	Edilizia Azzacconi srl
80	20590	Impresa Edile Paoloni Fabrizio
81	20596	Macarri Giancarlo Costruzioni srl
82	20597	Costruzioni Future srl
83	20598	Generali Costruzioni srl
84	20599	Bramini srl
85	20600	Baghetti Francesco srl
86	20601	Cardinaletti srl
87	20602	Francucci srl
88	20603	Asfalti Piceni srl
89	20604	Imeda srl
90	20605	Gruppo Mapa Cannelloni srl
91	20606	Gicaro Eredi Cudemo srl
92	20609	Grazioso Costruzioni srl
93	20610	Petrarca srl
94	20612	Cora Costruzioni srl

95	20613	Lacogeit srl
96	20614	Emmegi Costruzioni srl
97	20615	Gipi srl
98	20616	Lionetti sas
99	20617	Edera Costruzioni srl

Procede quindi, nell'ordine di numerazione sopra segnalato, ai seguenti adempimenti:

- apertura dei plichi al fine di accertare che all'interno siano presenti le due buste prescritte dal § 12 del Disciplinare di gara, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta "A Documenti amministrativi" e Busta "B Offerta Economica";
- apertura della "Busta A Documenti Amministrativi" ed esame della documentazione presentata a corredo dell'offerta, così come indicata dal § 14 del Disciplinare di gara.

Nel corso della seduta vengono esaminati i primi 50 plichi del riferito elenco.

A conclusione della verifica

LA RESPONSABILE RPS

prende atto delle seguenti mancanze:

- le ditte: Tekna Immobiliare srl di Portici (NA), F.lli Di Giammarco srl di Montorio al Vomano, Edil Bros srl di Andria (BT), Revo Costruzioni srl di Bergamo (BG), Impresa Edile Monasteri Giuseppe Corrado di Piazza Armerina (EN) ed Impresa Edile Mangano Silvestro di Trapani (TP) hanno prodotto polizza assicurativa priva di firma autografa o digitale da parte del fideiussore e dunque senza osservare le modalità di presentazione del § 9.8 del Disciplinare di gara;

➤ la ditta Cantagalli Appalti srl di Teramo (TE) non ha prodotto copia del DGUE in firma digitale e dunque senza osservare le modalità di presentazione del § 14.2 del Disciplinare di gara;

➤ la ditta Impresa Edile Schiavi & Lupi di San Benedetto del Tronto non ha prodotto la polizza assicurativa, nè il CD contenente la firma digitale da parte del fideiussore e dunque senza osservare le modalità di presentazione dei § 9.8 e 14.2 del Disciplinare di gara;

Di tanto preso atto, tenuto conto che tali mancanze possono essere regolarizzate ai sensi e per gli effetti dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, come richiamato dal § 13 del Disciplinare di gara,

LA RPS

dispone di procedere ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 invitando le ditte sopra elencate, a regolarizzare, entro i termini di legge, la documentazione prodotta in uno dei modi puntualmente prescritti dai § 9.8 e 14.2, del Disciplinare di gara.

Dà atto, che la documentazione amministrativa presentata dalle restanti ditte esaminate è regolare ed idonea secondo le prescrizioni previste del § 14 del Disciplinare di gara.

Dà atto, altresì, che le buste contenente le offerte del l'Impresa Edile Di Agostino Vittorio di Castelnuovo Vomano (TE) e dell'Impresa Calabrese Antonio di Villa San Giovanni (RC), sono pervenute in Provincia il giorno 13.11.2013 e, quindi, dopo la data di scadenza del 12.11.2018, ore 13,00. Ne dispone, quindi, l'esclusione.

Rimette gli atti al Servizio Appalti e Contratti affinché proceda:

✓ alla comunicazione dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs.50/2016 agli OO.EE. sopra elencati;

✓ alla comunicazione di esclusione alle ditte Di Agostino Vittorio ed Impresa Calabrese Antonio.

Alle ore 14.00, stante l'ora, la Responsabile del procedimento di selezione decide di aggiornare la seduta nel pomeriggio dello stesso giorno 13 novembre, a partire dalle ore 15:30, per proseguire nella valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali prescritti dal § 14 del Disciplinare di gara.

Provvede a che tutti i plichi pervenuti siano conservati nella stanza n. 9, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113 Fermo, opportunamente chiusa a chiave, conservata a cura del Segretario Verbalizzante.

La seduta è tolta alle ore 14,00.

Il Responsabile del Procedimento di Selezione

f.to Dott. Lucia Marinangeli

Testimone

f.to Dott. Maurizio Conoscenti

Testimone e Segretario Verbalizzante

f.to Sig.ra Rosa Minollini

Successivamente, lo stesso giorno, alle ore 16,00, a Fermo, presso l'ufficio n. 9 della Provincia di Fermo, posto al IV Piano del Palazzo della Provincia, Viale Trento n. 113, si sono riuniti il Dott. Maurizio Conoscenti in sostituzione della dott. Lucia Marinangeli, in qualità di Responsabile del Procedimento di selezione (RPS) e la Sig.ra Rosa Minollini, quest'ultima anche con funzione di segretaria verbalizzante, per procedere al completamento delle operazioni di verifica della presentazione dei plichi e del contenuto della busta "A Documenti amministrativi" partendo dal n.51 dell'elenco sopra riportato.

Nel corso della seduta vengono esaminati i plichi fino al n. 65.

A conclusione della verifica

IL RESPONSABILE RPS

prende atto delle seguenti mancanze:

- le ditte Impresa Molino srl di Vasto (CH), la ditta Santa Rosa Soc. Coop. Avvalente, di Mussomeli (CL) e la ditta Edil Road srl, ausiliaria, di Favara (AG), hanno prodotto un DGUE su supporto informatico non sottoscritto con firma digitale e, quindi, senza osservare le modalità di presentazione prescritte dal § 14.2, N.B. 1, ed una polizza assicurativa priva della firma autografa o digitale da parte del fideiussore, come previsto dal § 9.8 del Disciplinare di gara;
- la ditta Ottavi Design di Ottavi Flavio di Agosta (RM), ha prodotto una polizza assicurativa priva di firma autografa o digitale da parte del fideiussore e dunque senza osservare le modalità di presentazione del § 9.8 del Disciplinare di gara;

Di tanto preso atto, tenuto conto che tali mancanze possono essere regolarizzate ai sensi e per gli effetti dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, come richiamato dal § 13 del Disciplinare di gara, in tema di soccorso istruttorio;

IL RPS

dispone di procedere ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016 invitando i nominati OO.EE. a regolarizzare, entro i termini di legge, la documentazione presentata in uno dei modi puntualmente prescritti dai § 9.8 e §14.2 del Disciplinare di gara.

Dà atto che la documentazione amministrativa presentata dalle restanti ditte esaminate è regolare ed idonea secondo le prescrizioni previste del § 14 del Disciplinare di gara e vengono ammesse.

Di seguito,

IL RPS

rimette gli atti al Servizio Appalti e Contratti affinché proceda alle comunicazioni di soccorso istruttorio previsto dall'art. 83, comma 9, del D. Lgs.50/2016 alle ditte sopra

indicate, e dispone di aggiornare al giorno 14 novembre 2018 ore 9.30 la seduta pubblica per proseguire nella valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali prescritti dal § 14 del Disciplinare di gara. Dispone, quindi, che il presente verbale venga pubblicato sulla medesima pagina web dedicata alla procedura in argomento (<http://www.provincia.ferom.it/sua/procedure-di-gara-/sua-p-c-comune-monte-san-pietrangeli-procedura-aperta-per-affidameto-lavori-di-ampliamento-del-civico-cimitero>) e che tutti i plichi pervenuti siano conservati nella stanza n. 9, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113 Fermo, opportunamente chiusa a chiave, conservata a cura del Segretario Verbalizzante.

La seduta è tolta alle h. 17.30

Il Responsabile del Procedimento di Selezione
f.to Dott. Maurizio Conoscenti

Testimone e Segretario Verbalizzante
f.to Sig.ra Rosa Minollini