

COMUNE DI PORTO SANT'ELPIDIO

Lavori di: RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA CAPPELLINA "EX
CONFRATERNITA"

Esecutore:

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Progettista:

Computo: CAPPELLINA CONFRATERNITA 2016

Descrizione: RECUPERO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CAPPELLINA
CIMITERIALE EX CONFRATERNITA

Porto Sant'Elpidio lì 20.07.2018

PROGETTISTI :

UFFICIO TECNICO COMUNALE

(arch. Giulia Catani)

(Geom. Simone Principi)



N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
	02.03.006*	Demolizione di massetto. Demolizione di massetto e/o sottofondo in calcestruzzo o altra miscela. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.				
1	02.03.006*	001 Per spessori fino a cm 8. 17,50		17,500		
		Totale	m²	17,500	13,95	244,13
	02.03.011*	Demolizione di pavimenti e rivestimenti. Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni. E' esclusa la preparazione per l'eventuale ripavimentazione e rivestimento delle superfici portate a nudo. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.				
2	02.03.011*	003 Pavimento e rivestimenti in piastrelle di gres, di ceramica, di cotto, etc. 17,5		17,500		
		Totale	m²	17,500	15,00	262,50
3	02.04.011*	Smontaggio e rimozione di discendenti pluviali. Smontaggio e rimozione di discendenti pluviali, posti a qualsiasi altezza, i relativi terminali non incassati nelle murature. Sono compresi: la rimozione degli ancoraggi e le opere murarie; il calo a terra dei materiali, l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. 6,50		6,500		
		Totale	m	6,500	2,01	13,07
	03.01.001*	Massetto di sabbia e cemento. Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di q.li 3,5 di cemento 325 per m³ di sabbia dato in opera ben costipato e livellato, eseguito per pavimentazioni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
4	03.01.001*	001 Per spessori fino a cm 7. 17,5		17,500		
		Totale	m²	17,500	13,85	242,38
5	04.03.015	Ripresa di intonaci interni. Ripresa di intonaci civili interni, per pareti e soffitti, a più strati, eseguita con idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale. Sono compresi: l'eventuale spicconatura e rimozione del vecchio intonaco; la raschiatura; la pulizia generale prima e dopo l'intervento; il lavaggio delle superfici da trattare. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. 47 INTERNO		47,000		
		Totale	m²	47,000	33,58	1.578,26
6	04.03.016	Ripresa di intonaci esterni. Ripresa di intonaci esterni				
		A riportare				2.340,34

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				2.340,34
		eseguita con idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale e secondo le indicazioni della D.L.. Sono compresi: l'eventuale esecuzione di fasce; le mostre di riquadratura; le cornici; i cornicioni e qualsiasi altro particolare di finimento; l'eventuale spicconatura e rimozione del vecchio intonaco; la raschiatura; la pulizia generale prima e dopo l'intervento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. 30				
		Totale	m²	30,000 30,000	37,17	1.115,10
7	06.03.004*	001 Fornitura e posa in opera di soglie, davanzali, mensole, riquadri di porte e finestre. Fornitura e posa in opera di soglie, davanzali, mensole, riquadri di porte e finestre per uno spessore della lastra fino a cm 4 (pietra, marmo, etc.), compreso: stuccatura e stilatura dei giunti, con malta cementizia; compreso fissaggio di eventuali zanche di ancoraggio e fori per bocchette, ripristino della muratura e dell'intonaco nelle zone adiacenti alla posa, esclusi ponteggi esterni, ma compresi ponti di servizio, anche esterni, mobili e non; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Marmo bianco venato spessore 2 cm. (5,3*0,12)*8*2 (0,18*0,64*4*8)*2 (0,09*0,68*2*8)*2 (0,18*0,91*2*5*8)*2 (0,18*0,64*2*5*8)*2		10,176 7,373 1,958 26,208 18,432		
		Totale	m²	64,147	145,63	9.341,73
	06.04.013*	001 Pavimento in lastre di marmo. Fornitura e posa in opera di pavimento in lastre di marmo, di spessore cm 2, fornite e poste in opera su necessaria malta di allettamento compresa, previo spolvero di cemento tipo 325 con giunti connessi a cemento bianco o colorato. Sono compresi: i tagli; gli sfridi; l'arrotatura; la levigatura e la lucidatura a piombo; la pulitura finale. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
8	06.04.013*	001 Marmo bianco venato. 17,50		17,500		
		Totale	m²	17,500	100,32	1.755,60
9	08.01.012*	Converse, scossaline e compluvi in lamiera di rame. Converse, scossaline, compluvi in lamiera di rame, comunque sagomati, con sviluppo superiore a mm 200, dello spessore di mm 6/10, fornite e poste in opera. Sono compresi: le chiodature; le saldature; le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. 10		10,000		
		Totale	m²	10,000	93,10	931,00
	12.03.001	Pittura antiruggine su opere metalliche. Pittura antiruggine per esterno ed interno, su opere metalliche, previa preparazione del supporto, da compensare a parte, ed applicazione a pennello di uno o più strati di pittura antiruggine. Sono compresi: le opere provvisionali; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
10	12.03.001	001 Ad uno strato con minio di piombo all'olio di lino od oleofenolico. 3,40		3,400		
		Totale	m²	3,400	6,80	23,12
		A riportare				15.506,89

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				15.506,89
11	12.03.003	001 Pittura di finitura su opere metalliche. Pittura di finitura per interno ed esterno su opere metalliche, previa preparazione del supporto, da compensare a parte con i corrispondenti articoli e successiva applicazione a più strati dei vari tipi di smalto colorato. Sono compresi: le opere provvisionali; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
		Finitura con due strati di smalto oleosintetico o sintetico. 3,40		3,400		
		Totale	m²	3,400	15,70	53,38
12	12.03.004	001 Compenso alla pittura di finitura su opere metalliche. Per uno strato in più di smalto oleosintetico e sintetico. 3,40		3,400		
		Totale	m²	3,400	5,45	18,53
13	12.04.002	002 Lavatura, sgrassaggio e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale. Lavatura, sgrassaggio e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale su pareti e soffitti esterni ed interni, anche in stabili o locali occupati, con eventuali rappezzi nei punti danneggiati. Sono compresi: le opere provvisionali; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
		Raschiatura completa di vecchia tinteggiatura a calce per interni, con eventuali rappezzi al supporto. 60 FACCIATA POSTERIORE		60,000		
		Totale	m²	60,000	4,55	273,00
14	24.01.024*	001 Scarnitura delle connessure. Scarnitura delle connessure di paramenti eseguita con mezzi manuali non distruttivi, eseguita sino ad una profondità atta a garantire l'esecuzione della successiva stuccatura; compreso il trasporto del materiale di risulta sino alla pubblica discarica				
		Su paramento in mattoni con stuccatura a calce 4,50 FACCIATA PRINCIPALE 9,50*2 16 3,60+2+3,60 TIMPANO		19,000 16,000 9,200		
		Totale	m²	44,200	21,29	941,02
15	24.01.025*	001 Stuccatura delle connessure. Stuccatura delle connessure di paramenti eseguite con malta di calce a basso contenuto di argilla secondo le indicazioni fornite dalla Direzione Lavori tenuto conto delle caratteristiche costruttive delle malte esistenti originali; compresa la spazzolatura a fine lavorazione con spazzole di saggina.				
		Su paramento in mattoni 44,20		44,200		
		Totale	m²	44,200	31,01	1.370,64
16	24.01.026*	002 Scalcinatura di intonaco. Scalcinatura di intonaco da eseguirsi con mezzi manuali o con l'ausilio di piccoli utensili meccanici, su superfici verticali o orizzontali, rette o curve compreso il calo a basso del materiale, gli scarriolamenti a mano sino ai punti di carico, trasporto e scarico delle macerie alla pubblica discarica.				
		Intonaco a cemento ESTERNO				
		A riportare				18.163,46

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				18.163,46
		FACCIATA PRINCIPALE				
		56		56,000		
		LATERALI				
		0,6*5,80*2		6,960		
		2,05*5,8*2		23,780		
		5		5,000		
		INTERNO				
		17,50 SOFFITTO		17,500		
		22,5*2 PARETE NORD E SUD		45,000		
		0,6*5,8*2 PARETI ALTE		6,960		
		Totale	m²	161,200	16,63	2.680,76
17	24.03.006*	003				
		Riprese di muratura piena dello spessore superiore ad una testa. Riprese di muratura piena dello spessore superiore ad una testa, con materiale simile a quello esistente, realizzata con la stessa tecnica di lavorazione, legata con malta di calce idraulica con basso contenuto di argilla; è compreso inoltre l'onere per la spazzolatura a fine lavoro e, per il taglio a forza, le ammorsature realizzate con il sistema cucì e scuci con la muratura esistente. La formazione di piattabande, ghiera di archi, spallette, lesene etc. saranno compensati a parte. Le misurazioni verranno effettuate secondo figure geometriche rette di inviluppo di massimo ingombro con detrazione di tutti i vuoti, comunque con un minimo di 0,30 m² per ogni singola ripresa.				
		Con mattoni tipo a mano				
		2		2,000		
		Totale	m³	2,000	808,32	1.616,64
	24.09.001*					
		Fornitura e posa in opera di canali in rame. Fornitura e posa in opera di canali di gronda in rame dello sviluppo variabile e dello spessore fino a 6/10 mm comprese le graffature e saldature, mensole di sostegno in piatto di rame (no stampate), legate con filo di rame.				
18	24.09.001*	002				
		Canali dello sviluppo di cm 33				
		5,80*4		23,200		
		Totale	m	23,200	63,07	1.463,22
	24.09.002*					
		Fornitura e posa in opera di discendenti pluviali in rame. Fornitura e posa in opera di discendenti pluviali in rame del diametro variabile e dello spessore fino a 6/10 mm, comprese le grappe in rame.				
19	24.09.002*	001				
		Discendenti del diametro di cm 8				
		6,50*2		13,000		
		Totale	m	13,000	48,13	625,69
20	24.09.005*					
		Fornitura e posa in opera di imbuto in rame per raccordo di canali di gronda e discendenti. Fornitura e posa in opera di imbuto per la raccolta delle acque provenienti da converse o discendenti in lamiera di rame da 6/10 del diametro massimo di cm 30, compresi i tagli, piegature, saldature, staffe in rame di sostegno.				
		2		2,000		
		Totale	cad	2,000	88,94	177,88
	24.12.001*					
		Tinteggiatura a calce con fissativo. Tinteggiatura a latte di calce, data a pennello a due mani a colori di qualsiasi tonalità, a scelta della Direzione Lavori da eseguirsi su pareti orizzontali o verticali, rette o curve, compresa la preparazione del fondo mediante raschiatura e scartavetratura, compresa inoltre una				
		A riportare				24.727,65

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				24.727,65
21	24.12.001*	003 mano di fissativo. Da 12,01 a 20 m 60 PARETE NORD ESTERNA 0,6*5,8*2*2 LATI RIALZO COPERTURA ESTERNI 2,05*5,8*2 LATERALI ESTERNI 70 PARETI INTERNE		60,000 13,920 23,780 70,000		
		Totale	m²	167,700	15,14	2.538,98
	24.12.002*	Tinteggiatura a latte di calce su superfici modanate. Tinteggiatura a latte di calce da eseguirsi su superfici modanate, data a pennello a due mani a colori di qualsiasi tonalità, a scelta della Direzione Lavori da eseguirsi su pareti orizzontali o verticali, rette o curve, nonché in presenza di cornici, festoni, capitelli, basi, paraste, nicchie, lesene, mensole, statue, etc.; compresa la preparazione del fondo mediante raschiatura, scartavetratura, ripresa di piccoli tratti di intonaco e di cornici varie. La misurazione della tinteggiatura delle pareti, soffitti a volta di qualsiasi genere, cupole, catini di absidi, verrà considerata sulla proiezione dello sviluppo su piano parallelo alla parete tinteggiata senza tener conto del maggior sviluppo per aggetti o rientranze di riquadri, colonne isolate e aderenti alle pareti, cappelline etc. il cui oggetto o profondità non superi il m 1,60. Verranno detratte comunque le superfici di ingombro relative a quadri, altari, cori, decorazioni pittoriche, finestroni etc della superficie superiore a 6 m²				
22	24.12.002*	003 Da 12,01 a 20 m 30		30,000		
		Totale	m²	30,000	19,25	577,50
23	24.13.004*	Leggera idrosabbatura su pareti verticali, orizzontali, rette o curve. Sabbatura su pareti verticali o orizzontali, rette o curve, per murature di mattoni o di pietra, compreso il noleggio di macchinari occorrenti, fornitura di sabbia silicea o quarzifera, forza motrice, recupero di detta sabbia e quanto altro occorre per dare il lavoro finito 66		66,000		
		Totale	m²	66,000	15,11	997,26
24	24.13.005*	Idrolavaggio di paramenti murari in pietra o mattoni. Idrolavaggio di paramenti murari di qualsiasi natura, in pietra o mattoni, retti o curvi, piani o inclinati, da eseguirsi con apposita apparecchiatura a qualsiasi altezza dal piano di campagna o dal pavimento, avendo cura di controllare la pressione di uscita dell'acqua in rapporto alla consistenza dei materiali in modo da evitare il danneggiamento degli stessi. detto lavaggio sarà effettuato preliminarmente alle operazioni di stuccatura dei paramenti, al fine di rimuovere i depositi di sporco ed eventuali porzioni di stuccatura incoerenti. 54 COPERTURA 66 FACCIATA PRINCIPALE (((2,1*(0,6+0,6+0,75+0,75)))+(0,6*0,67))) *80 loculi		54,000 66,000 485,760		
		Totale	m²	605,760	9,67	5.857,70
25	P01	taglio a sezione obbligata e demolizione delle porzioni di soletta orizzontale dei loculi compreso il taglio e la demolizione della della costola verticale in muratura, rifinitura, rasatura a demolizione avvenuta, per rendere complanare il piano di posa della successiva istallazione dei cordoli in CAV. Calo a terra dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto in discarica autorizzata, compresi gli oneri di smaltimento.				
		A riportare				34.699,09

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				34.699,09
		L'operazione sarà ripetuta per tutti i livelli (8) dei loculi presenti. Nel prezzo sono comprese le lavorazioni necessarie per il ripristino delle porzioni di muratura o solette in CA deteriorate, non interessate dalla demolizione, mediante le operazioni necessarie di demolizione di calcestruzzo copriferro, trattamenti, risarciture, ricomposizione e riquadratura delle spallette dei loculi compreso ogni onere e magistero quali casserature, puntellamenti, getti ed ogni altro. 80		80,000		
		Totale	Cad.	80,000	95,00	7.600,00
26	P02	Fornitura e posa in opera di cordolo in CAV dimensioni cm.20*8, con all'interno inserita una guaina per l'impianto elettrico da mm.25, compresi gli ancoraggi alla struttura esistente, la malta o collante, gli eventuali tasselli, i tagli gli sfridi ed ogni onere necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Il cordolo dovrà essere preforato per l'inghisaggio alla struttura esistente od in alternativa verranno praticati i fori in opera. 5,3*8*2 0,68*6*8*2		84,800 65,280		
		Totale	ml	150,080	83,00	12.456,64
27	P03	Impermeabilizzazione eseguita mediante sistema elastomerico a spruzzo 53 copertura loculi $((2,1*(0,6+0,6+0,75+0,75))+(0,6*0,67))*80$		53,000 485,760		
		Totale	mq	538,760	28,00	15.085,28
28	P04	Manodopera specializzata e materiali per risanamento e ripristino delle effigi, dei rostri, riquadrature presenti sulla facciata principale, sul timpano e sulla copertura. 1		1,000		
		Totale	a corpo	1,000	1.600,00	1.600,00
29	P05	Apertura e chiusura di tracce, esecuzione di fori per il passaggio delle tubazioni dell'impianto elettrico di alimentazione delle lampade votive. 1		1,000		
		Totale	a corpo	1,000	800,00	800,00
30	P06	Risanamento conservativo dell'altare interno alla cappellina mediante accurata pulizia, trattamento e lucidatura. 1		1,000		
		Totale	a corpo	1,000	300,00	300,00
31	P07	Fornitura e posa in opera di lapide delle dimensioni indicative 75*65, in ogni caso da verificare in base alle dimensioni effettive, spessore cm.2 in marmo bianco venato a scelta dell'A.C.; compreso fissaggio di eventuali zanche di ancoraggio e fori per bocchette, ripristino della muratura e dell'intonaco nelle zone adiacenti alla posa, esclusi ponteggi esterni, ma compresi ponti di servizio, anche esterni, mobili e non; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. 80		80,000		
		Totale	Cad.	80,000	170,00	13.600,00
		Importo lavori				86.141,01
		A riportare				86.141,01

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				86.141,01
		A detrarre spese della sicurezza incluse nei prezzi				2.500,00
		Importo soggetto a ribasso				83.641,01
		A detrarre ribasso del 0 %				0,00
		Importo netto				83.641,01
		Importo spese complessive della sicurezza				2.500,00
		Totale importo				86.141,01
		Somme a disposizione:				
		IVA SU LAVORI (10 %)				8.614,10
		IMPIANTO ILLUMINAZIONE VOTIVA (IVA COMPRESA)				3.500,00
		INCENTIVO PROGETTAZIONE INTERNA (2 %)				1.722,82
		INCARICO COORDINATORE DELLA SICUREZZA D.LGS 81/08				2.000,00
		IMPREVISTI E LAVORI A COTTIMO				17.022,07
		FORNITURA IN OPERA LAPIDI				16.000,00
		Totale somme a disposizione				48.858,99
		Totale di progetto				135.000,00
		Progettista				
