

Selezione del contraente da parte della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo per l'affidamento dei lavori di " RIFACIMENTO IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE ZONA CENTRO" del Comune di Porto San Giorgio.
CUP J61E15000790004 – CIG: 6538539D10

VERBALE N. 1 del 01/02/2016

Premesso che:

- in data 12/10/2012 il Comune di Porto San Giorgio ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la *“Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art.13 della legge 13.08.2010, n. 136, dell’art. 33 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii.”* come successivamente modificato;
- con determinazione n. 799 del 23/12/2015 (R.G. n. 1808 di pari data), acquisita al protocollo della Provincia con n.40553 del 29.12.15, il Dirigente del Settore Servizi Tecnici del Territorio del predetto Comune determinava, tra l’altro:
 - di avviare una procedura selettiva per l' individuazione dell' affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato *“Rifacimento impianti PUBBLICA ILLUMINAZIONE zona centro”*, approvato con DGC n. 269 del 18/12/2015;
 - di nominare il Dirigente del nominato Settore Comunale, Ing. Francesca Claretti, Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 10 del Codice dei Contratti;
 - di attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente operando le seguenti scelte discrezionali:
 - ai sensi dell' art. 122, comma 7, del Codice, procedere mediante apposita

procedura negoziante senza previa pubblicazione di un bando di gara invitando almeno cinque operatori economici;

- ai sensi dell' art. 40 del Codice, stabilire che gli operatori economici devono essere in possesso di attestazione SOA, regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella Cat. prevalente OG10 - cl I;
- stabilire che gli operatori economici da consultare sono le Ditte che hanno manifestato interesse a seguito di apposito avviso pubblico e successivamente sorteggiate come risulta da apposito verbale agli atti e riportate nell' elenco allegato al presente atto ma non soggetto a pubblicazione ex art. 13, comma 2, lett. b), del Codice;
- ai sensi dell' art. 82, comma 2, lett. a), del Codice, adottare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull' importo dei lavori posto a base di gara;
- ai sensi dell' art. 122, comma 9, del Codice, prevedere l' esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell' art. 86, comma 1, dello stesso Codice
- ai sensi dell' art. 81, comma 3, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all' oggetto del contratto;
- ai sensi degli art. 38, comma 2-bis e 46, comma 1-ter del Codice, stabilire che la mancanza, l' incompletezza e ogni altra irregolarità essenziali degli elementi e delle dichiarazioni, anche di terzi, che devono essere prodotte in base alla legge, comporti l' applicazione di una sanzione pecuniaria pari all' 1 per mille dell' importo dell' appalto, salvo che non siano ritenute

essenziali o indispensabili dalla SUA in sede di valutazione;

- di dare atto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

1) Lavori a misura	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 178.447,12
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.166,38
Incidenza manodopera non soggetta a ribasso d'asta	€ 47.843,04
TOTALE LAVORI	€ 234.456,54
2) Somme a disposizione dell'amministrazione	€ 165.543,46
TOTALE PROGETTO	€ 4000.000,00

e che il progetto è composto dai seguenti elaborati:

- - Relazione tecnica
- - Relazione di Calcolo
- - Cronoprogramma di progetto
- - Elaborati grafici: n. 2 schemi unifilari e n. 2 planimetrie PL-1, PL-2
- - Elenco prezzi
- - Analisi dei prezzi unitari
- - Stima incidenza manodopera
- - Computo metrico estimativo
- - Stima incidenza sicurezza
- - Quadro economico dei lavori
- - Capitolato speciale d'appalto
- - Schema di contratto d'appalto
- - Relazione di calcolo impianto elettrico
- - Piano di manutenzione
- con determinazione n. 557 del 29/12/2015 (Reg. Gen. n. 1808) del Settore Organi Ist. - li, AA.GG. e Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo, si

è stabilito, tra l'altro di prendere atto e fare propria la citata determinazione del Dirigente del Settore Servizi Tecnici del Territorio del Comune di Porto San Giorgio, per l'effetto:

- di approvare lo schema di lettera d'invito ed i relativi allegati per l'espletamento della procedura in oggetto e di procedere, mediante Posta Elettronica Certificata, all'invito ed all'inoltro della documentazione alle Ditte segnalate dal Responsabile Unico del Procedimento;

- di dare atto che, in conformità a quanto stabilito dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.07 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, al presente procedimento di selezione del contraente la stessa Autorità ha attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG 6538539D10 e il numero di gara 6291490;

- le lettere di invito, con l'allegata documentazione, sono state inviate alle seguenti ditte in data 29/12/2014 (prot. n. 40556) e pubblicate nella pagina web riservata alla procedura in oggetto (<http://www.provincia.fermo.it/sua/sua-p-c-del-comune-di-porto-san-giorgio-lavori-di-rifacimento-impianti-pubblica-illuminazione-zona-centro-cig6538539d10>) dando comunque atto nella stessa che *“La partecipazione alla seguente gara a procedura negoziata è riservata solo ed esclusivamente agli operatori economici che sono stati invitati con apposita lettera d'invito”*:

1. BAGHETTI FRANCESCO SRL.. – MONTEGIORGIO (FM);
2. SEGONI LUIGI & C. SNC – FERMO;
3. STACCHIO IMPIANTI SRL – POLLENZA (MC);
4. MARIANI SRL. – MACERATA;
5. ESSEGI SRL – COLLI DEL TRONTO (AP);
6. SAMPAOLESI TULLIO SRL – RIMINI;

7. GAUCCI LUCIANO SRL – PORTO S. GIORGIO (FM);

8. EUROIMPIANTI SRL – BONDENO (FE);

9. MANDOZZI BENITO – s. EGIDIO ALLA VIBRATA (TE);

10. EREDI PACI GERARDO SRL – CORRIDONIA (MC);

11. MARCHEGIANI IMPIANTI SRL - ARCEVIA (AN);

12. VEROLINI ALFREDO SRL – BELFORTE DEL CHIANTI (MC)

- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 29 gennaio 2016, entro e non oltre le ore 13:00;
- la prima seduta pubblica dedicata all'apertura dei plichi alle ore 11.30 del 1° febbraio c.a.

TANTO PREMESSO

l'anno duemilasedici, il giorno primo del mese febbraio (01/02/2016) alle ore 12.00, presso la stanza n. 13 della Provincia sita a Fermo, in Viale Trento n. 113, la Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore Organi Ist.li – AA.GG-Contratti, in qualità di Presidente, alla continua presenza, quali testimoni, del dott. Maurizio Conoscenti e della dott.ssa Mara Gambini, quest'ultima con funzione di segretaria verbalizzante, entrambi in servizio presso il Servizio Appalti e Contratti della Provincia, dichiara aperta la seduta pubblica. La Presidente dà atto, altresì, della presenza del Sig. Gaucci Luciano, Amministratore Unico dell'omonima Società a Responsabilità Limitata, invitata e partecipante alla procedura in oggetto. Dà inoltre atto che tutte le lettere di invito inoltrate mediante PEC alle ditte indicate in premessa, sono giunte tempestivamente a destinazione, giusta ricevute di ritorno conservate agli atti. Accerta che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito, ossia le ore 13.00 del giorno 29 gennaio u.s., hanno fatto pervenire la propria offerta n.12 (operatori) operatori. Su ogni plico appone, per ordine di arrivo al Protocollo dell'Ente, un numero progressivo come segue:

1. GAUCCI LUCIANO SRL – PORTO S. GIORGIO (FM)

2. MANDOZZI BENITO – s. EGIDIO ALLA VIBRATA (TE);

3. PRO ENERGY SRL– MONOPOLI (BA)

4. EUROIMPIANTI SRL – BONDENO (FE)

5. SAMPAOLESI TULLIO SRL – RIMINI;

6. MARCHEGIANI IMPIANTI SRL - ARCEVIA (AN);

7. EREDI PACI GERARDO SRL – CORRIDONIA (MC);

8. ESSEGI SRL – COLLI DEL TRONTO (AP);

9. STACCHIO IMPIANTI SRL – POLLENZA (MC);

10. SEGONI LUIGI & C. SNC – FERMO;

11. MARIANI SRL. – MACERATA;

12. BAGHETTI FRANCESCO SRL.. – MONTEGIORGIO (FM);

Accerta che i plichi sono debitamente chiusi e sigillati e che all'esterno di essi sono apposti il nominativo (denominazione e ragione sociale) ed il numero di fax del mittente,

nonché la dicitura “SUA PROVINCIA DI FERMO p/c DEL COMUNE DI PORTO

SAN GIORGIO: Lavori di Rifacimento impianti PUBBLICA ILLUMINAZIONE

zona centro - CIG: 6538539D10”, il giorno e l'ora di scadenza, nonché la dicitura

“NON APRIRE”. Dà atto che la busta contrassegnata con il n. 3, mittente PRO ENER-

GY SRL, ha fatto pervenire il plico sebbene non invitata alla procedura in argomento.

Dispone, pertanto la non ammissione della nominata offerta alla procedura, dando atto,

quindi, che i plichi ammessi soni i seguenti 11:

1. GAUCCI LUCIANO SRL – PORTO S. GIORGIO (FM)

2. MANDOZZI BENITO – s. EGIDIO ALLA VIBRATA (TE);

3. EUROIMPIANTI SRL – BONDENO (FE);

4. SAMPAOLESI TULLIO SRL – RIMINI;

5. MARCHEGIANI IMPIANTI SRL - ARCEVIA (AN);
6. EREDI PACI GERARDO SRL – CORRIDONIA (MC);
7. ESSEGI SRL – COLLI DEL TRONTO (AP);
8. STACCHIO IMPIANTI SRL – POLLENZA (MC);
9. SEGONI LUIGI & C. SNC – FERMO;
10. MARIANI SRL. – MACERATA;
11. BAGHETTI FRANCESCO SRL.. – MONTEGIORGIO (FM);

Procede all’apertura di ciascun plico seguendo l’ordine di numerazione delle buste come sopra riportato ed accerta che all’interno di ciascuno di essi sono presenti le due buste prescritte dalla lettera di invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l’indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta “A Documenti amministrativi” e Busta “B Offerta economica”. Prosegue quindi, nel predetto ordine, con l’apertura della “Busta A –Documenti Amministrativi” ed all’esame della documentazione presentata a corredo dell’offerta. A conclusione della suddetta verifica, risulta che i documenti presentati da ciascun partecipante sono regolari ed idonei secondo le prescrizioni previste dal § 13 della lettera d’invito e pertanto,

LA PRESIDENTE

ammette alla successiva fase, dedicata all’apertura dell’offerta economica, tutti gli offerenti come sopra identificati. Procede quindi all’apertura della busta contenente l’offerta economica nell’ordine che segue, dando lettura del ribasso percentuale presentato, da ciascun partecipante, sull’importo dell’appalto posto a base di gara, oneri per la sicurezza e costo della manodopera esclusi, tutto al netto dell’IVA, come di seguito riportato:

- | | |
|---|---------|
| 1. GAUCCI LUCIANO SRL – PORTO S. GIORGIO (FM) | 39,015% |
|---|---------|

2. MANDOZZI BENITO – S. EGIDIO ALLA VIBRATA (TE)	36,244%
3. EUROIMPIANTI SRL – BONDENO (FE)	26,075%
4. SAMPAOLESI TULLIO SRL – RIMINI	55,556%
5. MARCHEGIANI IMPIANTI SRL - ARCEVIA (AN)	35,329%
6. EREDI PACI GERARDO SRL – CORRIDONIA (MC)	55,536%
7. ESSEGI SRL – COLLI DEL TRONTO (AP)	31,352%
8. STACCHIO IMPIANTI SRL – POLLENZA (MC)	39,690%
9. SEGONI LUIGI & C. SNC – FERMO	34,034%
10. MARIANI SRL. – MACERATA	34,075%
11. BAGHETTI FRANCESCO SRL – MONTEGIORGIO (FM)	41,672%

Quindi, come disposto dalla lett. k) del § 17 della Lettera di invito, prosegue, ai sensi dell'art. 86 co.1 del D.Lgs.163/06, all'individuazione della soglia dell'anomalia e, ai sensi dell'art. 122, comma 9, D.Lgs. 163/2006, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia sopra individuata, addivenendo all'esito riportato nella tabella che segue:

	Numero offerte ammesse	da tagliare (x2)	media	soglia di anomalia	ribasso di aggiudicazione
	11	2	37,151	40,126	39,690
DITTA PARTECIPANTE	Ribassi percentuali offerti dalle ditte ammesse	rimaste dopo il taglio delle ali	superiori alla media	minori della soglia di anomalia	AGGIUDICATARIO E POSIZIONE
GAUCCI LUCIANO SRL	39,015	39,015	39,015	39,015	2
MANDOZZI BENITO	36,244	36,244			3
EUROIMPIANTI SRL	26,075				
SAMPAOLESI TULLIO SRL	55,556				

MARCHEGIANI IMPIANTI SRL	35,329	35,329			4
EREDI PACI GERARDO SRL	55,536				
ESSEGI SRL	31,352				
STACCHIO IMPIANTI SRL	39,690	39,690	39,690	39,690	STACCHIO IMPIANTI SRL
SEGONI LUIGI & C. SNC	34,034	34,034			6
MARIANI SRL	34,075	34,075			5
BAGHETTI FRANCESCO SRL	41,672	41,672	41,672		

Al termine di detta operazione

LA PRESIDENTE

proclama aggiudicataria provvisoria la ditta Stacchio Impianti s.r.l., con sede legale a Pollenza (MC), via E. Fermi, 27 – Zona Ind.le - C.F. e P.I. 01145980437 che, con il ribasso del 39,690% (trentanovevirgolasicentonovantapercento) è quella che più si avvicina, per difetto, alla soglia di anomalia individuata (40,126%) e seconda la ditta Gaucici Luciano srl, con sede legale a Porto San Giorgio (FM), con il ribasso del 39,015% (trentanovevirgolazeroquindicipercento). Fa inoltre presente che l'impresa aggiudicataria provvisoria, nella propria istanza, ha dichiarato che intende subappaltare i lavori appartenenti alla categoria prevalente, nel limite massimo della quota stabilita per legge (20%). Rimette gli atti al Servizio Appalti e Contratti affinché si proceda:

- alla comunicazione di non ammissione alla ditta PRO ENERGY SRL;
- alla verifica delle dichiarazioni presentate dall'aggiudicataria provvisoria, ai sensi dell'art. 38 D.Lgs. 163/2006.

Dispone che il presente verbale venga trasmesso al RUP del Comune di Porto San Giorgio e che lo stesso venga pubblicato sulla pagina *web* riservata alla procedura in oggetto e che tutti i plichi pervenuti siano conservati nell'armadietto della stanza n. 13,

sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113-Fermo.

La seduta è tolta alle ore 13.20

LA PRESIDENTE
F.to Dott. Lucia Marinangeli

I TESTIMONI
F.to Dott. Maurizio Conoscenti

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE
F.to Dott. ssa Mara Gambini