



PROVINCIA DI FERMO

SETTORE ORGANI ISTIT-AFF.GENERALI-CONTRATTI-SERV.SOCIALI

Registro Generale n. 1554 del 16-11-2011

Registro Settore n. 174 del 16-11-2011

COPIA DI DETERMINAZIONE

Oggetto: Ammodernamento ed ampliamento s.p. 238 ex SS 433 Valdaso - 2[^] stralcio - Dal bivio con la s.p. 183 Faveto alla s.v. Canutica - Pagamento acconto alla ditta Sabbatini Laura, Luigi, Giovanni ed altri.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che, con deliberazione della Giunta Provinciale di Ascoli Piceno n. 90 del 26.3.2007, è stato deciso di approvare, in linea tecnica, il progetto di cui all'oggetto;
- che, con nota prot. n. 1681 del 6 aprile 2007, è stato comunicato a tutti gli interessati espropriandi, elencati nel piano particellare d'esproprio, l'avviso di avvio del procedimento amministrativo per l'espropriazione delle aree necessarie alla realizzazione dell'ammodernamento della s.p. n. 238 Valdaso – 2° stralcio;
- che il progetto in argomento ha conseguito la definitiva conformità allo strumento urbanistico con deliberazione del Consiglio Comunale di Montefalcone Appennino n. 36 del 29.11.2008;
- che, con deliberazione della Giunta Provinciale di Ascoli Piceno n. 72 del 9.3.2009 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di cui sopra, per l'importo complessivo di € 7.210.000,00, di cui € 195.000,00 per espropri;
- che, con deliberazione della Giunta Provinciale di Fermo, n. 9 del 12.8.2009 è stato approvato il progetto definitivo della sopra menzionata opera pubblica, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità;
- che si è proceduto alla comunicazione dell'avvenuta efficacia del suddetto provvedimento di approvazione del progetto definitivo a tutte le ditte espropriande;

- che anche per la ditta Sabbatini Laura, Antolini Alessandrina, Sabbatini Federico, Papetti Maria Filomena, Sabbatini Luigi e Sabbatini Giovanni, rientrante nel piano particellare espropri, è stata spedita detta comunicazione, con nota prot. n. 4443 del 3 febbraio 2011;

Considerato:

- che, in base all'art. 45, c. 1, del DPR 327/01, fin da quando è intervenuta la pubblica utilità, il proprietario ha diritto a stipulare con il soggetto beneficiario dell'espropriazione la cessione delle aree di sua proprietà;
- che, in base all'art. 20 comma 6, del DPR 327/2001 e s.m.i., il proprietario che abbia condiviso la determinazione dell'indennità di esproprio, è tenuto a consentire all'autorità espropriante l'immissione in possesso ed ha diritto a ricevere un acconto dell'80% dell'indennità concordata, previa autocertificazione attestante la proprietà;
- che la ditta sotto riportata, a seguito di accordo intercorso con questa Amministrazione, ha ritenuto concludere la procedura espropriativa delle aree occorrenti per la realizzazione dei lavori in parola, mediante atto di cessione volontaria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 45 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, per il corrispettivo a fianco indicato, per le aree così come risultanti dal piano particellare espropri redatto dal responsabile Tecnico dell'Ufficio per le Espropriazioni della Provincia, e, che tutti i comproprietari hanno firmato l'atto di cessione volontaria delle aree nella data sotto riportata;
- che, sempre nella stessa data, hanno presentato l'autocertificazione attestante la piena e libera proprietà dei beni oggetto di cessione;

Ritenuto ora procedere al pagamento dell'acconto dell'80% delle indennità come sopra concordata;

Visto il certificato del Comune di Montefalcone Appennino prot. n. 126, acquisito al Protocollo dell'Ente l'1.2.2010 al n. 2396, attestante che le aree interessate dagli espropri della SS. Valdaso 2° stralcio ricadono tutte in Zona E (Agricola) del vigente Piano di Fabbricazione del Comune e che quindi non va applicata la ritenuta del 20% a titolo d'imposta prevista dall'art. 35, comma 2, DPR 327/2001,

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 (TUEELL);

Visto il DPR 327/2001

Visto che con deliberazione consiliare n. 119 del 30.12.2010, è stato approvato, tra l'altro, il bilancio di previsione annuale 2011;

Visto che con deliberazione di Giunta n. 210 del 5.8.2011 è stato approvato il PEG anno 2011;

DETERMINA

1. di prendere atto che la ditta sotto elencata ha ritenuto, con atto di cessione volontaria, che, a questo punto, si intende integralmente richiamato, di concludere la procedura espropriativa

accettando l'importo pure sotto riportato, per le aree individuate nel piano particellare espropri, acconsentendo altresì all'immissione in possesso delle aree di sua proprietà da parte dell'Ente espropriante:

- a) Sabbatini Laura, Antolini Alessandrina, Sabbatini Federico, Papetti Maria Filomena, Sabbatini Luigi e Sabbatini Giovanni - comproprietari – Accordo cessione volontaria dell'area distinta al NCT del Comune di Montefalcone Appennino, al foglio 14, particella 481, da occupare per mq. 10, pervenuto a questo Ente in data 7.11.2011, per l'importo di complessivi € 29,10;
2. di corrispondere alla ditta di cui sopra un acconto pari all'80% dell'indennità di esproprio, come sopra accettata e sottoscritta, corrispondente ad € 23,00 mediante accredito su conto corrente bancario intestato al Sig. Sabbatini Luigi, comproprietario, residente a Roma (RM), Via Filetino, 22, IBAN: IT 78 X 07601 03200 000085057826, così come richiesto e dichiarato dagli altri comproprietari con certificato sostitutivo di notorietà pervenuto in data 7.11.2011 ed acquisito al protocollo dell'Ente al n. 45612;
3. di dare atto che la spesa complessiva di € 7.210.000,00 per la realizzazione del progetto in oggetto indicato, risulta finanziata interamente con fondi ex ANAS trasferiti dalla Regione Marche alla Provincia di Ascoli Piceno, che li ha iscritti in bilancio al capitolo 20752 e impegnati come di seguito indicato:

€ 3.150.000,00	Decr. 153/MTI_09 del 04/08/06	2007/389
€ 3.314.968,83	DGR 36/MTI_09 del 27/03/07	2007/1351
€ 635.031,17	DGR 36/MTI_09 del 27/03/07	2007/1911
€ 110.000,00	Decr. 170/MTI_09 del 17/12/07	2007/1451

4. di imputare la somma occorrente per il pagamento dell'indennità conseguente all'accordo di cessione volontaria delle aree di proprietà della ditta Sabbatini Laura, Antolini Alessandrina, Sabbatini Federico, Papetti Maria Filomena, Sabbatini Luigi e Sabbatini Giovanni, nella misura dell'80%, pari ad € 23,00, al Cap. 2001 (c.i. n. 793/2010 – RR.PP.); *sub. 4*
5. di prendere atto, altresì, che la somma per il finanziamento dell'intervento in parola, al netto delle spese sostenute dalla Provincia di Ascoli Piceno pari ad € 76.078,75, è stata inserita nel bilancio 2010 della Provincia di Fermo al Cap. 2001 in quanto, ai sensi della Legge 147/2004, l'attuazione dell'intervento è in capo all'Amministrazione Provinciale di Fermo, così come stabilito nella nota Protocollo n. 22219 del 5.5.2010 a firma del dirigente del Servizio Economico Finanziario della Provincia di Ascoli Piceno con la quale si conferma, tra l'altro, che la predetta somma verrà erogata, *"come da accordi intercorsi, con specifiche singole richieste a fronte di stati avanzamento di lavori e richieste di interventi mirati"*;
6. di stabilire che il pagamento della suddetta indennità avverrà **non effettuando** il prelievo fiscale di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 35 del DPR 8.6.2001, n. 327, poiché le aree ricadono in zona omogenea di tipo E (Agricola);

RM/rm

Il Responsabile del procedimento

Il Dirigente del Settore

Determinazione ORGANI ISTIT-AFF.GENERALI-CONTRATTI-SERV.SOCIALI n.174 del 16-11-2011
PROVINCIA DI FERMO

F.to ROSA MINOLLINI

F.to Dott. LUCIA MARINANGELI

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

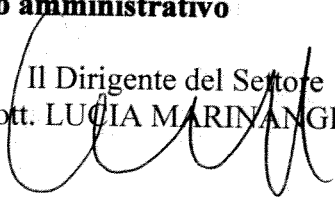
Fermo, li 17/11/2011

Il Dirigente del Settore Finanziario
F.to Dott.ssa FLAMINIA ANNIBALI

Il presente atto viene pubblicato in elenco

Per copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo

Il Dirigente del Settore
Dott. LUCIA MARINANGELI



PROVINCIA DI FERMO
Viale Trento, 113 - 63900 Fermo (FM)
P. Iva 02004530446 Tel. 0734 2321- Fax 0734 232239

Allegato all'atto 1554 del 16-11-2011

Responsabile: DIRIGENTE SERVIZIO VIABILITA' - Ing. Pignoloni

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA IMPEGNI DI SPESA

(ART.153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n.267/2000)

PAGAMENTO ACCONTO INDENNITA' DI ESPROPRIO - SABBATINI LAURA, ANTOLINI ALESSANDRA, SABBATINI FEDERICO, PAPETTI MARIA FILOMENA, SABBATINI LUIGI E SABBATINI GIOVANNI	Prov. Dirig. 1554 del 16-11-2011
---	----------------------------------

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267
Visto, in particolare, l'art. 153, comma 5
Viste le risultanze degli atti contabili

SI ATTESTA CHE

Il Capitolo **2001** Art. **0** di Spesa a **RESIDUI 2010**
Cod. Bil. (**2060101**) **ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI**
Denominato **AMMODERNAMENTO ED AMPLIAMENTO DELLA S.P.N. 238 EX S.S. N. 443 VALDASO - II STRALC**

ha le seguenti disponibilità:

		Capitolo	Intervento
A1	Stanziamiento di bilancio	7.133.921,25	23.836.479,80
A2	Storni e Variazioni al Bilancio al 18-11-2011	+	0,00
A	Stanziamiento Assestato	=	7.133.921,25
B	Impegni di spesa al 18-11-2011	-	48.837,60
B1	Proposte di impegno assunte al 18-11-2011	-	0,00
C	Disponibilita' (A - B - B1)	=	7.085.083,65
D	Impegno 793/2010 del presente atto	-	7.085.083,65
D1	Variazioni apportate successivamente	-	0,00
E	Disponibilita' residua al 18-11-2011 (C - D - D1)	=	0,00

Importo impegno 793/2010 al 18-11-2011		7.085.083,65
Sub-impegni già assunti al 18-11-2011	-	31.695,00
Sub-impegno 4 del presente atto	-	23,00
Disponibilità residua	=	6.901.599,25

Fornitore: **SABBATINI LUIGI**

**Parere sulla regolarità contabile e attestazione
copertura finanziaria**

"Accertata la regolarità contabile, la disponibilità sulla voce del bilancio, la copertura finanziaria si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

Parere sulla regolarità tecnica

"Accertata la regolarità tecnica dell'atto, per quanto di competenza si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO)

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO)

FERMO, li 18-11-2011