

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA PER
L'AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA
DELLA FOCE DEL FIUME ASO - CUP C49H10000780002 - CIG 4423817944.

Ammontare dell'appalto: €300.000,00 di cui:

- €290.000,00 per lavori, soggetti a ribasso
- €10.000,00 per oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso

P R E M E S S O

- che con determinazione del Settore Patrimonio - Ed.Scolastica - Genio Civile - Prot.Civile n. 89 (Reg. Gen. n. 781) del 12.7.2012, divenuta esecutiva in data 26/7/2012 a seguito di apposizione del visto di regolarità contabile, il Dirigente del riferito Settore provvedeva, tra l'altro, a:
 - approvare il progetto esecutivo denominato "Lavori di SISTEMAZIONE IDRAULICA DELLA FOCE DEL FIUME ASO" per un importo complessivo di € 412.500,00, di cui €300.000,00 (comprensivi di €10.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) per lavori - esclusa IVA, ed € 112.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, che presenta il seguente quadro economico:

LAVORI A BASE D'ASTA <i>di cui € 10.000,00 (per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)</i>	€ 300.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
- IVA 21%	€ 63.000,00
- Spese tecniche (incentivo 2%)	€ 6.000,00
- Oneri tecnici di supporto alla Progettazione e Direzione Lavori (rilievi e verifiche idrauliche) e per la figura di coordinatore della sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008	€ 34.825,00
- Spese di pubblicazione e pubblicità, contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, Servizi e Forniture.	€ 225.,00
- Lavori in economia (IVA compresa)	€ 8.300,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 112.500,00
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO	€ 412.500,00

composto dai seguenti elaborati:

1	RELAZIONE GENERALE
2	RELAZIONE SPECIALISTICA CON CALCOLI PRELIMINARI DELLE STRUTTURE
3	FOCE ASO STATO DI FATTO CRITICITÀ
4	STATO DI PROGETTO INTERVENTI PREVISTI
5	STATO DI PROGETTO DELLA FOCE E ABACO DEGLI INTERVENTI
6	PLANIMETRIA E SEZIONI STATO DI FATTO CRITICITÀ
7	SEZIONI DALLA N. 2 ALLA N. 10.b
8	SEZIONI DALLA N. 11 ALLA N. 21

9	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO
10	APPENDICE C COMPUTO METRICO MOVIMENTI TERRA
11	ELENCO PREZZI UNITARI
12	CRONOPROGRAMMA
13	QUADRO DI INCIDENZA PERCENTUALE DELLA QUANTITÀ DI MANODOPERA PER LE DIVERSE CATEGORIE DI LAVORO
14	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
15	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
16	PIANO DI SICUREZZA DELL'OPERA

- dare atto che l'importo del progetto, pari ad €412.500,00, trova copertura finanziaria a carico del capitolo 42204220 del bilancio 2009 della Regione Marche (codice SIOPE 2.02.03.2232) C.I. n. 1169, giusto Decreto n. 24 del 17/03/2009 del Dirigente della Posizione di funzione Difesa del Suolo, inserite nel Bilancio di questo Ente ed allocate al cap. 2026/R bilancio 2011 – c.i. 819;
- stabilire di procedere all'affidamento dei lavori in parola, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, secondo la procedura prevista dall'articolo 57 comma 6, operando le seguenti scelte discrezionali:
 - ✓ di selezionare le ditte da invitare tra quelle in possesso dell'attestazione di qualificazione all'esecuzione dei lavori classificati nella categoria prevalente OG 8 "Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica"
 - ✓ ai sensi dell'art. 53 comma 4 stipulare il contratto a misura con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
 - ✓ ai sensi dell'art. 82 comma 2, adottare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco dei prezzi posto a base di gara;
 - ✓ ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., procedere all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1, dello stesso Decreto;
 - ✓ ai sensi dell'art. 253 comma 3 richiamare l'efficacia del D.M. 19 aprile 2000 n. 145 relativo al Capitolato Generale d'Appalto;
- di consultare, per la procedura di affidamento dei lavori in parola, le Ditte di cui all'elenco seguente, aventi attestazione SOA di cui al D.P.R. n. 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità, per categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere (categoria prevalente **OG 8 "Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica"**):
 1. BASILI AGROMECCANICA S.n.c. - (OG 8 – classe II) - Contrada Aso n. 28 Carassai (AP) 63030 - CF e P. IVA 01847870449;
 2. BEANI ANNIBALE S.r.l. (OG 8 – classe III) - Via Trieste n. 122 Comunanza (AP) 63044 – CF e P. IVA 01721960449;
 3. CE.FA.SI. DI SIQUINI QUINTILIO & C. SAS (OG 8 – classe II) - Via S. Maria della Valle n. 5 Castignano (AP) 63032 - CF e P. IVA 01338300443;
 4. CELI COSTRUZIONI S.r.l. (OG 8 – classe II) - Viale della Resistenza n. 129 Falerone (FM) 63837 - CF e P. IVA 01710510445;
 5. DUEZETA COSTRUZIONI S.r.l. (OG 8 – classe III) - Viale Benedetto Croce n. 79 Ascoli Piceno 63100 - CF e P. IVA 01588260446;

6. EUROBUILDING S.p.A. (OG 8 – classe VI) - Via dell'Artigianato n. 6 Servigliano (FM) 63839 - CF e P. IVA 01531770442;
 7. I.C.E.S. (IMPRESA COMUNANZESE EDILE E STRADALE) DEL GEOM. LUZI NATALE (OG 8 – classe I) - Viale Ascoli n. 32 Comunanza (AP) 63087 – (C.F. LZUNTL52B15C935V e P. IVA 00389830449);
 8. LAGHI SANTARELLI S.r.l. (OG 8 – classe II) - Viale della Resistenza n. 141/b Frazione Piane Falerone (FM) 63022 - CF e P. IVA 01367950449;
 9. MANNOCCHI LUIGINO (OG 8 – classe II) - Via Piagge n. 3 Frazione Porchia Montalto delle Marche (AP) 63068 – P.IVA 00363650441 C.F. MNNLGN58R16F501X;
 10. ROSSETTI S.r.l. (OG 8 – classe III) – Via Pittura n. 15/F Castignano (AP) 63032 - CF e P. IVA 01321440446;
 11. STECA S.p.A. (OG 8 – classe II) - Via Tenna n. 87/B Monte Urano (FM) 63813 - CF e P. IVA 00223360447;
 12. VIOLONI S.r.l. (OG 8 – classe II) - Largo Adriatico n. 19 Altidona (FM) 63824 - CF e P. IVA 01713390449;
- che con nota prot. ID: 136664|16/07/2012, il Dirigente del Settore in parola ha provveduto a trasmettere al Dirigente del Settore Organi Istituzionali, AA.GG, Contratti, la predetta determinazione ed i documenti progettuali, oltre che l'elenco delle Ditte individuate, affinché procedesse all'avvio della procedure in questione;
 - che, con determinazione del Dirigente del Settore Organi Istituzionali, AA.GG, Contratti n. 74 del 26/7/2012 (Reg.Gen. n. 837), sono stati approvati i seguenti documenti per l'espletamento della procedura in oggetto:
 - ✓ Modello 1 – Istanza di ammissione alla gara e connessa dichiarazione sostitutiva;
 - ✓ Modello 1-bis – Dichiarazione di idoneità morale a cura dei non firmatari l'istanza;
 - ✓ Modello 2 e modello 3 – Dichiarazione, in caso di avvalimento, per ausiliato ed ausiliario;
 - ✓ Modello 4 - Offerta prezzo;
 - che alla procedura in argomento sono state invitate le imprese individuate nella citata determinazione del Settore Patrimonio - Ed.Scolastica - Genio Civile - Prot.Civile n. 89 (Reg. Gen. n. 781) del 12.7.2012 (nota prot. 0028016 del 26/7/2012 inoltrata con raccomandata r/r, -);
 - che il termine perentorio per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 13,00 del giorno 20 agosto 2012 e, per l'apertura delle offerte, a quello successivo del 21/8/2012 alle ore 09.30.

TUTTO CIÒ PREMESSO

L'anno duemiladodici, il giorno ventuno del mese di agosto (21/8/2012) alle ore 10.00 presso la sede dell'Amministrazione Provinciale di Fermo e più precisamente presso la Sala Giunta sita al IV Piano del Palazzo della Provincia, la Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Organi Ist.li-AA.GG.-Contratti dell'Ente, in qualità di Presidente, alla continua presenza, quali testimoni, delle Sigg.re: Mirella Raimondi e Mara Gambini in Servizio

presso il Settore Organi Ist.li, AA.GG., Contratti, quest'ultima con funzione di segretaria verbalizzante, e del Sig. Luzi Natale, titolare della ditta I.C.E.S. DEL GEOM. LUZI NATALE, dichiara aperta la seduta di gara.

Il Presidente prende atto che per la gara di cui trattasi sono pervenuti complessivamente n. 11 (undici) plichi, tutti entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito (20/8/2012 ore 13.00). Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all'elenco sotto indicato, secondo l'ordine di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo e precisamente:

1	SIQUINI COSTR.NI SRL
2	BEANI ANNIBALE SRL
3	ICES DEL GEOM. LUZI NATALE
4	VIOLONI SRL
5	BASILI AGROMECCANICA SNC
6	ROSSETTI SRL
7	MANNOCCHI LUIGINO
8	EUROBUILDING SPA
9	STECA SPA
10	DUEZETA COSTR.NI SRL
11	CELI COSTR.NI SRL

Procede quindi all'apertura dei plichi e verifica la regolarità del loro contenuto. Constata che all'interno di ciascuno di essi, sono contenute n. 2 buste identificate rispettivamente come "A - Documenti Amministrativi" e "B - Offerta economica". Prosegue poi all'apertura della "Busta A -Documenti Amministrativi" ed alla valutazione della documentazione presentata a corredo di ciascuna offerta, così come richiesta nella lettera di invito.

Constatata la regolarità della documentazione amministrativa presentata da tutte le ditte concorrenti, dichiarando quindi l'ammissione alla successiva fase dedicata all'apertura delle offerte economiche, di tutte le imprese partecipanti. Il Presidente dà quindi inizio all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e dà lettura delle stesse come di seguito riportato, procedendo altresì a siglare le medesime buste e i moduli delle offerte:

DITTA PARTECIPANTE	Richiesta di subappalto	Ribassi percentuali offerti dalle ditte ammesse
---------------------------	--------------------------------	--

SIQUINI COSTR.NI SRL	si	29,539
BEANI ANNIBALE SRL	si	25,433
ICES SRL	no	26,880
VIOLONI SRL	si	12,630
BASILI AGROMECCANICA SNC	si	11,243
ROSSETTI SRL	si	11,125
MANNOCCHI LUIGINO	si	10,150
EUROBUILDING SPA	si	10,325
STECA SPA	si	10,520
DUEZETA COSTR.NI SRL	si	11,521
CELI COSTR.NI SRL	si	11,350

Il Presidente procede quindi ai sensi dell'art. 86 co.1 del D.Lgs.163/06, individuando la soglia dell'anomalia nella percentuale del 25,433 %. Prosegue quindi, ai sensi dell'art. 122, comma 9, D.Lgs. 163/2006, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia sopra individuata, addivenendo all'esito riportato nella tabella che segue:

ENTE APPALTANTE	Numero offerte ammesse	da tagliare (x2)	media	soglia di anomalia	ribasso di aggiudicazione
PROVINCIA FERMO	11	2	13,403	25,433	12,630
DITTA PARTECIPANTE	Ribassi percentuali offerti	Rimaste dopo il taglio delle ali	Superiori alla media	Minori della soglia di anomalia	AGGIUDICATARIO E POSIZIONE
SIQUINI COSTR.NI SRL	29,539				
BEANI ANNIBALE SRL	25,433	25,433	25,433		
ICES SRL	26,880				
VIOLONI SRL	12,630	12,630		X	1
BASILI AGROMECCANICA SNC	11,243	11,243		X	4
ROSSETTI SRL	11,125	11,125		X	5
MANNOCCHI LUIGINO	10,150				
EUROBUILDING SPA	10,325				
STECA SPA	10,520	10,520		X	6
DUEZETA COSTR.NI SRL	11,521	11,521		X	2
CELI COSTR.NI SRL	11,350	11,350		X	3

Al termine di detta operazione, constatata che l'offerta presentata dalla Ditta VIOLONI SRL risulta essere quella che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia individuata (25,433%) presentando una percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, pari al 12,630%

Il Presidente, quindi, proclama aggiudicataria provvisoria la Ditta VIOLONI SRL, con sede in Altidona (FM), L.go Adriatico, 5 con il ribasso del 12,630% (dodicivirgolaseicentotrentapercento) e seconda, l'Impresa DUEZETACOSTRUZIONI SRL con sede in Ascoli Piceno (AP), Rua di Lepanto con il ribasso del 11,521% (undicivirgolacinquecentoventunopercento).

Fa inoltre presente che l'impresa aggiudicataria provvisoria, nella propria istanza, ha dichiarato che intende subappaltare le opere della categoria prevalente nel limite massimo della quota stabilita per legge.

Rimette gli atti al Settore Organi Istituzionali, AA.GG, Contratti affinché si proceda alla verifica, ai sensi dell'art. 38 D.Lgs. 163/2006, delle dichiarazioni presentate dall'aggiudicataria provvisoria.

Letto, confermato e sottoscritto in Fermo, anno duemiladodici, giorno ventuno del mese di agosto.

Il Presidente
F.to *Dott. Lucia Marinangeli*

I testimoni
F.to *Mirella Raimondi*

Il Segretario verbalizzante
F.to *Mara Gambini*