



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A)

Fax 0734/232288 – PEC: provincia.fermo@emarche.it
Viale Trento n. 113, 63900 Fermo (FM)
C.F. 90038780442 – PI 02004530446

BANDO DI GARA

GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DI TRE IMPIANTI SPORTIVI SITI NEL COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO, SUDDIVISA IN ALTRETTANTI LOTTI FUNZIONALI. CIG: 7768304F3E + ALTRI 2.

AMMINISTRAZIONI CONTRAENTE:

Comune di Porto San Giorgio, Via Veneto, 5, cap. 63822- tel. 0734/6801- fax. 0734/680234

PEC : protocollo@pec-comune.portosangiorgio.fm.it pagina web:

<http://www.comune.portosangiorgio.fm.it>

2) DOCUMENTAZIONE DI GARA: disponibile sul sito internet

<http://www.provincia.fermo.it>, link SUA - Servizi (In corso), e precisamente al seguente indirizzo

web: [http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-del-comune-di-porto-](http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-del-comune-di-porto-san-giorgio-procedura-aperta-per-laffidamento-in-concessione-della-gestione-di-tre-impianti-sportivi-suddivisa-in-altrettanti-lotti-funzionali-cod-33serv06-18)

[san-giorgio-procedura-aperta-per-laffidamento-in-concessione-della-gestione-di-tre-impianti-](http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-del-comune-di-porto-san-giorgio-procedura-aperta-per-laffidamento-in-concessione-della-gestione-di-tre-impianti-sportivi-suddivisa-in-altrettanti-lotti-funzionali-cod-33serv06-18)

[sportivi-suddivisa-in-altrettanti-lotti-funzionali-cod-33serv06-18](http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-del-comune-di-porto-san-giorgio-procedura-aperta-per-laffidamento-in-concessione-della-gestione-di-tre-impianti-sportivi-suddivisa-in-altrettanti-lotti-funzionali-cod-33serv06-18)

4) CENTRALE DI COMMITTENZA: SUA PROVINCIA DI FERMO.

5) CPV: 92610000-0 Servizi di gestione di impianti sportivi

5 bis) CIG:

LOTTO	DENOMINAZIONE	CIG
1	BOCCIODROMO COMUNALE	7768304F3E
2	CIRCOLO TENNIS - LA PINETINA	7768318ACD
3	PALESTRE ANNESSE ALLE SCUOLE ELEMENTARI COMUNALI	7768323EEC

6) LUOGO PRINCIPALE DI PRESTAZIONE DEI SERVIZI: 109033

7) DESCRIZIONE APPALTO: concessione della gestione, conduzione ed uso dei seguenti

impianti sportivi siti nel Comune di Porto San Giorgio:

LOTTO	DENOMINAZIONE
1	BOCCIODROMO COMUNALE
2	CIRCOLO TENNIS - LA PINETINA
3	PALESTRE ANNESSE ALLE SCUOLE ELEMENTARI COMUNALI

8) IMPORTO A BASE DI GARA:

LOTTO	DENOMINAZIONE	VALORE €
1	BOCCIODROMO COMUNALE	91.602,00
2	CIRCOLO TENNIS - LA PINETINA	457.405,76
3	PALESTRE ANNESSE ALLE SCUOLE ELEMENTARI COMUNALI	104.265,00
TOTALE VALORE PROCEDURA		653.272,76

Iva esclusa, di cui €0,00 per oneri di sicurezza.

9) AMMISSIONE DI VARIANTI: si rinvia al Disciplinare di gara

10) DURATA:

LOTTO	DENOMINAZIONE	DURATA CONCESSIONE
1	BOCCIODROMO COMUNALE	7 anni
2	CIRCOLO TENNIS - LA PINETINA	8 anni
3	PALESTRE ANNESSE ALLE SCUOLE ELEMENTARI COMUNALI	7 anni

con decorrenza dalla data di stipula del rispettivo contratto ovvero, se precedente, di attivazione della concessione. Su richiesta del Comune, l'aggiudicatario è tenuto ad attivare il servizio a anche nelle more della stipula del contratto

11.c) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: si rinvia al Disciplinare di gara.

12) PROCEDURA: aperta

18) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: per tutti i lotti: offerta economicamente più van-

taggiosa individuata, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/016 (nel prosieguo Codice), sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo i seguenti criteri e pesi: Offerta Tecnica - Max punti 70 Offerta Economica - Max punti 30. I sub criteri e i sub pesi relativi all'offerta economica e all'offerta tecnica relativi a ciascun lotto sono specificati nel Disciplinare di Gara.

19) SCADENZA RICEZIONE OFFERTE: 25 febbraio 2019, ore 13:00.

20) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE: SUA Provincia di Fermo c/o Servizio Archivio e Protocollo - V.le Trento, 113- 63900 Fermo.

21.a) VINCOLO OFFERTA: 180 giorni.

21.b) APERTURA OFFERTE: 26 febbraio 2019, ore 09:30

21.c) PERSONE AMMESSE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: il titolare, il legale rappresentante o il direttore tecnico ovvero un soggetto diverso solo se munito di apposita delega.

22) LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE: italiano.

23.c) FATTURAZIONE: è obbligatoria la fatturazione elettronica.

24) FINANZIAMENTO: la parte a carico del Comune corrisposta a titolo di "contributo di gestione" è finanziata con fondi propri del Comune Committente e non è connessa ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea.

25) RICORSI: TAR Marche, via della Loggia 49, 60121 Ancona.

26) PUBBLICAZIONI: pubblicato sulla GURI n. 9 del 21/01/2019.

30) ULTERIORI INFORMAZIONI:

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (RUP): dott.ssa Iraide Fanesi, Responsabile del Settore Politiche Sociali e Culturali del Comune di Porto San Giorgio, tel 0734.680217 – e-mail: iraide.fanesi@comune-psg.org

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI SELEZIONE: Dott. Lucia Marinangeli, Diri-

gente Responsabile del Settore AA.GG. e Contratti della Provincia di Fermo, tel: 0734/232341

– e-mail: lucia.marinangeli@provincia.fm.it

DETERMINAZIONI A CONTRATTARE:

DENOMINAZIONE	DETERMINA A CONTRATTARE
BOCCIODROMO COMUNALE	R.G. Comune di Porto San Giorgio n. 2399 del 14/12/2018
CIRCOLO TENNIS - LA PINETINA	R.G. Comune di Porto San Giorgio n.2401 del 14/12/2018
PALESTRE ANNESSE ALLE SCUOLE ELEMENTARI COMUNALI	R.G. Comune di Porto San Giorgio n.2398 del 14/12/2018

INFORMAZIONI DI NATURA TECNICA: per tutti i lotti: sport@comune-psg.org

INFORMAZIONI DI NATURA AMMINISTRATIVA:

maurizio.conoscenti@provincia.fm.it

mara.gambini@provincia.fm.it

- SOPRALLUOGO: obbligatorio per ciascun lotto;
- Per ciascun lotto: In ottemperanza al principio di preferenzialità di cui all'art. 90, comma 25, della legge 289/2002, art. 19, comma 2, della L.R. Marche n. 5 del 02/4/2012 e art. 15, comma 2 del Regolamento Regionale n. 4 del 07/8/13, in caso di parità di punteggio tra l'offerta presentata da Società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali ed un operatore economico di cui all'art.45 del D.Lgs. 50/16, la concessione sarà aggiudicata alla Società e/o associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali;
- Ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D.M. delle Infrastrutture e Trasporti del 02/12/2016, le spese per la pubblicazione dell'avviso di bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana vanno rimborsate dall'gli aggiudicatario/i a ciascun Comune Committente, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

Fermo, lì 21/01/2019.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI SELEZIONE

F.to Dott. Lucia Marinangeli