



**Stazione Unica Appaltante p/c del Comune di Spinetoli: selezione del contraente per l'affidamento dei: “LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE SCUOLA INFANZIA DI VIA CINAGLIA DI PAGLIARE DEL TRONTO” - CUP: H46E18000090004 - CIG: 7520340CE1.**

### **VERBALE del 20/06/2018**

**Premesso che:**

- in data 30/11/2017, il Comune di Spinetoli ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell’art. 37 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e dell’art. 1, comma 88, della Legge 7 aprile 2014, n. 56*”;
- con determinazione n. 23 (R.G. n.62) del 03/05/2018, acquisita al protocollo della Provincia con n. 10307 del 29/05/2018, con la quale il Responsabile dell’Area 3 Tecnica del nominato Comune determinava, tra l’altro:
  - di avviare una procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori di **ADEGUAMENTO STRUTTURALE DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA SITA IN VIA CINAGLIA DI PAGLIARE DEL TRONTO**, attribuendo alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente;
  - di stabilire, d’intesa con la SUA e nel rispetto dell’art. 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le seguenti scelte discrezionali:

- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 50/2016 - (nel proseguo, anche Codice), di procedere mediante procedura negoziata, invitando almeno quindici operatori economici, in quanto siffatto strumento è in grado di meglio assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie per un rapido avvio dell'esecuzione dei lavori;
- ai sensi dell'art. 95, comma 4), lett. a) del Codice, di adottare il criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta;
- dare atto che l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha chiarito la portata del comma suindicato, precisando che l'utilizzo del criterio del minor prezzo deve ritenersi possibile anche nelle procedure semplificate di cui all'art. 36 del Codice;
- di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso:
  - di attestazione SOA, regolarmente autorizzata ed in corso di validità, nella categoria prevalente OG1 – Cl. I;
  - della certificazione del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001:2004 o UNI EN ISO 14001:2015 per settore coerenti con l'oggetto del presente appalto;
  - della certificazione etica SA 8000 o equivalente, quale la certificazione BSCI o FSXC o, in alternativa autodichiarazione attestante di aver dato seguito a quanto indicato nella Linea Guida adottata con DM 6 giugno 2012 “Guida per l'integrazione degli aspetti sociali negli appalti pubblici”;

- di stabilire che gli operatori economici da consultare sono quelli selezionati tramite sorteggio a seguito delle domande pervenute dopo indagine di mercato effettuata mediante avviso pubblicato presso l'albo pretorio comunale, come riportati nell'elenco che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina, anche se materialmente non allegato, in quanto non soggetto a pubblicazione ex art. 53, comma 2, lett. b), del Codice;
- ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, prevedere l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata secondo il metodo valutativo estratto a sorte tra quelli previsti dal comma 2 dello stesso articolo 97;
- ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del Codice, prevedere in ogni caso la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiono anormalmente basse;
- di individuare nel Geom. Talamonti Giuseppe, il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 10 del Codice dei Contratti;
- di dare, altresì, atto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 154.000,00</b>
<b>importo a base d'asta</b>	<b>€ 150.000,00</b>
<b>Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 4.000,00</b>
<b>Somme a disposizione</b>	<b>€ 76.000,00</b>

<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 230.000,00</b>
------------------------	---------------------

- con determinazione n. 207 (R. G. n. 443) del 06/06/2018 del Settore Organi Ist.li – AA.GG. – Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo si è stabilito, tra l’altro, di prendere atto e fare propria la citata determinazione n. 23 (R.G. n.62) del 03/05/2018 e, per l’effetto:
  - di approvare i seguenti documenti per l’espletamento della procedura di cui al citato atto, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e sostanziale:
    - Lettera di invito;
    - Modello 1 – Domanda di partecipazione;
    - Modello 2 – Avvalimento
    - Modello 3 – Offerta Economica.
  - di procedere, alla pubblicazione di tutti i documenti di gara sul sito web della Provincia di Fermo, *link* “SUA” Servizi (in Corso), e precisamente alla seguente pagina: <http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-spinetoli-procedura-negoziata-x-aff-lavori-adeguamento-strutturale-scuola-infanzia-di-via-cinaglia>
  - di dare atto che il Comune di Spinetoli ha acquisito il seguente CUP H46E18000090004;
  - di dare altresì atto che l’ANAC ha attribuito al presente procedimento di selezione il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG: 7520340CE1;
- la data e l’ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 19 giugno 2018, entro e non oltre le ore 13.00 e quelle di apertura delle offerte, alle ore 9.30 del successivo giorno 20 giugno;

**TANTO PREMESSO**

l'anno duemiladiciotto, il giorno venti del mese di giugno (20/06/2018) alle ore 9,30, presso la stanza n. 13 della Provincia sita a Fermo, in Viale Trento n. 113, il Dott. Maurizio Conoscenti (P.O.) in sostituzione della Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore Organi Ist.li – AA.GG - Contratti, in qualità di Presidente, ed alla continua presenza in qualità di testimone della Sig.ra Rosa Minolini, quest'ultima anche con funzione di segretario verbalizzante, del Servizio Appalti e Contratti dell'Ente, dichiara aperta la seduta pubblica. Accerta che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito, ossia le ore 13.00 del giorno 19/06/2018, sono pervenuti n. 4 (quattro) plichi, e, conseguentemente procede alla verifica che, all'esterno di ogni plico è stato apposto il nominativo - denominazione e ragione sociale - ed il numero di fax del mittente, nonché la dicitura: "SUA PROVINCIA DI FERMO p/c del COMUNE di SPINETOLI: PROCEDURA NEGOZIATA X AFFIDAMENTO LAVORI ADEGUAMENTO STRUTTURALE SCUOLA INFANZIA DI VIA CINAGLIA DI PAGLIARE" - CIG: 7520340CE1, - la data e l'ora di scadenza e la dicitura "NON APRIRE". Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all'elenco sotto indicato attribuito secondo l'ordine di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo e precisamente:

N.	Protocollo	Ditta partecipante
1	11632	Sato srl – Ascoli Piceno (AP)
2	11633	Ma.Ri.Di.St. srl – Volla (NA);
3	11635	Impresa Edile Varanesi Alfonso – Campli (TE);
4	11636	Impresa Quatraccioni srl. – Notaresco (TE);

Procede quindi, nell'ordine di numerazione sopra segnalato, ai seguenti adempimenti:

- apertura dei plichi al fine di accertare che all'interno siano presenti le due buste prescritte dal § 12 della lettera di invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta "A - Documenti amministrativi"; Busta "B - Offerta Economica";
- apertura della "Busta A - Documenti Amministrativi" ed esame della documentazione presentata a corredo dell'offerta, così come indicata dal § 14 della lettera di invito.

A conclusione della suddetta verifica

### **IL RESPONSABILE RPS**

preso atto che:

- l'Impresa Ma.Ri.Di.St. srl di Volla (NA) ha prodotto una polizza assicurativa priva di firma autografa o digitale da parte del fideiussore e dunque senza osservare le modalità di presentazione del § 9 della lettera di invito;
- l'Impresa Varanesi Alfonso di Campli (TE) non ha prodotto copia delle certificazioni ambientali ed etiche come previsto dal § 6.2, c. 2 della lettera di invito;
- l'Impresa Quatraccioni srl di Notaresco (TER) non ha prodotto copia delle certificazioni ambientali come previsto dal § 6.2, c. 2 della lettera di invito.

Di tanto preso atto, tenuto conto che tali mancanze possono essere regolarizzate ai sensi e per gli effetti dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, come richiamato dal § 13 della lettera di invito,

#### **IL RPS**

dispone di procedere ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs 50/2016 invitando le Imprese sopra elencate a regolarizzare, entro i termini di legge, la documentazione prodotta in uno dei modi puntualmente prescritti dai §§ 6.2, co. 2 e 9, della lettera di invito.

Dà atto che l'offerta dell'Impresa Edil Costruzioni Gianneramo sas di Preturo (AQ) è pervenuta a questo Ente il giorno 19/06/2018, alle ore 14,04 e ne dichiara, quindi, l'esclusione.

Dà atto, altresì, che la documentazione amministrativa presentata dalle restanti Imprese esaminate è regolare ed idonea secondo le prescrizioni previste del § 14 della lettera di invito.

Rimette quindi gli atti al Servizio Appalti e Contratti affinché proceda:

- alla comunicazione dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs.50/2016 agli OO.EE. sopra elencati;
- alla comunicazione di esclusione all'Impresa Edil Costruzioni Gianneramo di Preturo (AQ);
- alla comunicazione dell'art. 29, co. 1, del medesimo decreto;

Dispone, quindi, che il presente verbale venga pubblicato sulla medesima pagina web dedicata alla procedura in argomento

<http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune->

[spinetoli-procedura-negoziata-x-aff-lavori-adequamento-strutturale-scuola-](#)

[infanzia-di-via-cinaglia](#)) e che tutti i plichi pervenuti siano conservati

nell'armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113 - Fermo, opportunamente chiuso a chiave, a cura del Segretario Verbalizzante.

La seduta è tolta alle ore 10,30.

Il Responsabile del Procedimento di Selezione  
*Dott.Maurizio Conoscenti*

La Segretaria Verbalizzante  
*Sig.ra Rosa Minollini*