



**34serv05/2017 SUA p/c Comune di Porto Sant'Elpidio: procedura negoziata per l'affidamento dei "Servizi tecnici di architettura ed ingegneria per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con riserva di affidamento anche dei servizi di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativi all'intervento di adeguamento sismico ex Villa Murri e Granai adibiti a uffici comunali" CIG 73255925C1.**

**VERBALE N. 1 del 16/01/2018**

**Richiamate:**

- la *“Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art.13 della legge 13.08.2010, n. 136, dell’art. 33 del d.Lgs. 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii. e dell’art. 1, comma 88, della legge 7 aprile 2014, n. 56”* sottoscritta in data 16/05/2014, tra il Comune di Porto Sant'Elpidio e la Provincia di Fermo;
- la determinazione n. n. 231 (R.G. n. 698) del 26/10/2017, acquisita al protocollo della Provincia con n. 21164 del 17/11/017, con cui il Responsabile del Settore LL.PP. del predetto Comune determinava, tra l’altro:
  - di avviare una procedura selettiva l’individuazione del contraente dei “Servizi tecnici di architettura ed ingegneria per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e sicurezza relativa all’ adeguamento sismico dell’immobile comunale Ex Granai di Villa Murri adibiti a Uffici Comunali” mediante mediante apposita procedura negoziata, regolamentata dall’art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs n. 50/016 (Codice dei Contratti), invitando i 10 professionisti sorteggiati tra quelli che hanno risposto all’indagine di mercato avviata con propria determinazione

n° 202 del 26/09/2017, da aggiudicare, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del medesimo Codice, sulla base dei seguenti criteri e relativi punteggi:

- Offerta Tecnica: Max punti 80;
- Offerta Economica: Max punti 20;
  - o di dare atto che l'Ing. Fabio Alessandrini è il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del Codice;
- la determinazione della Provincia di Fermo n. 487 del 19/12/2017 (R.G. n. 1064) con la quale, preso atto del predetto provvedimento, si procedeva ad avviare p/c del nominato Comune la procedura indicata, con ogni conseguente adempimento compresa l'approvazione di tutti i documenti di gara, dando atto che, in conformità a quanto stabilito dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.07 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, alla procedura la stessa Autorità ha attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: 73255925C1e numero di gara 6943479 ;

**Dato atto che:**

- le lettere di invito (prot. n. 23236) sono state inoltrate alle seguenti ditte segnalate dal Comune committente in data 19/12/2017:

<b>Partecipante</b>	
<b>Elio Conte</b>	<b>Napoli</b>
<b>Ing. Walter Bellotta</b>	<b>Avezzano</b>
<b>RTP: (capogruppo) Studio Ass. Stingass</b> (mandanti) Arch. Enrico Miceli Arch. Maria Abbracciavento Arch. Romina Di Bonaventura	<b>Avignano Umbro</b>
<b>Studio Tecnoprogetti Giuglietti Group</b>	<b>Bastia Umbra</b>

<b>RTP:</b> (capogruppo) <b>Ing. Nazzareno Malloni</b> (mandanti) Arch. Marco Cicchinè Ing. Eleonora Ricci	<b>Porto Sant'Elpidio</b>
<b>RTP:</b> (capogruppo) <b>Ing. Ernesto Foschi</b> (mandanti) Ing. Silvia Mezzabotta Arch. Paolo Santarelli Arch. Roberto Sargo	<b>Corropoli</b>
<b>RTP:</b> (capogruppo) <b>Luca Piermattei</b> (mandanti) Silvana Lisi Federica Zoccari	<b>Macerata</b>
<b>Sidoti Engineering srl</b>	<b>Albano Laziale</b>
<b>RTP:</b> (capogruppo) <b>Arch. Giuseppe Marotta</b> (mandanti) IS E4S srl Ing. Angelo Alimonti Ing. Marianna Ricci	<b>Sant'Agata di Militello</b>
<b>RTP:</b> (capogruppo) <b>Ing. Andrea Sediari</b> (mandanti) Arch. Marco Lambertucci Ing. Roberto Cingolani Arch. Andrea Alpini	<b>Loreto</b>

- che il medesimo invito, unitamente alla modulistica ad essa allegata ed alla documentazione utile per la partecipazione alla procedura selettiva (CSA e suoi allegati) è stata altresì pubblicata sulla pagina web della SUA della Provincia di Fermo <http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-porto-santelpidio-procedura-negoziata-x-affidamento-servizi-tecnici-x-adeguamento-sismico-ex-villa-murri-e-granai-adibiti-ad-uffici-comunali> con la seguente avvertenza: *“La partecipazione alla seguente gara a procedura negoziata è riservata solo ed esclusivamente agli operatori economici che sono stati invitati con apposita lettera d'invito”*;
- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 15/01/2018, ore 13.00 e quelle di apertura delle offerte alle ore 15:30 del successivo giorno 16;
- alle ore 13:30 del 15/01/2018, dopo la scadenza per la presentazione delle offerte,

con determinazione n. 14 del 15/01/2018 del Dirigente del Settore I - OO.II. –

AA.GG. e Contratti della Provincia di Fermo (RG n. 18), si è proceduto ad individuare i componenti della Commissione deputata alla valutazione delle offerte tecniche nelle persone di:

- Arch. Lauretta Cardone in qualità di Presidente;
- Ing. Fabio Alessandrini in qualità di membro esperto;
- Arch. Maddalena Marchetti in qualità di membro esperto;

oltre che ad individuare il Segretario con funzione verbalizzante delle operazioni svolte in gara nella sig.ra Mirella Raimondi, dipendente presso il Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Fermo e nella Dott.ssa Mara Gambini, del medesimo Servizio, l'eventuale sostituto;

### **TANTO PREMESSO**

l'anno duemiladiciotto il giorno sedici del mese gennaio (16/01/2018) alle ore 15:30, presso la stanza 13 posta al IV piano della Sede Centrale della Provincia di Fermo, in Viale Trento n. 113, il Dott. Maurizio Conoscenti, quale sostituto del Responsabile del Procedimento di Selezione (RPS), alla continua presenza, quale testimone ed in funzione di segretario verbalizzante, della Sig.ra Mirella Raimondi, dichiara aperta la seduta pubblica di gara. È presente il Geom Laura Botticelli, in rappresentanza della Sidi Engineering srl.

### **IL RPS**

dà atto che entro il termine perentorio stabilito dalla Lettera d'invito, ossia le ore 13.00 del 15/01/2018, sono pervenuti al Servizio Archivio e Protocollo dell'Ente 7 (sette ) plichi. Verifica che all'esterno di ogni plico siano apposti il nominativo - denominazione e ragione sociale del mittente, nonché la dicitura "SUA p/c del COMUNE DI PORTO SANT'ELPIDIO: PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DI

DI SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA NECESSARI PER  
 I LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO EX VILLA MURRI E GRANAI ADI-  
 BITI A UFFICI COMUNALI – CIG: 73255925C1”, la data e l’ora di scadenza e la  
 dicitura “NON APRIRE”. Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto  
 il numero di cui all’elenco sotto indicato, attribuito secondo l’ordine di ricezione da  
 parte dell’Ufficio Protocollo e precisamente:

N.	Partecipante
1	<b>RTP:</b> (capogruppo) <b>Arch. Giuseppe Marotta</b> (mandanti) IS E4S srl Ing. Angelo Alimonti Ing. Marianna Ricci
2	<b>Sidoti Engineering srl</b>
3	<b>Studio Tecnoprogetti Giuglietti Group</b>
4	<b>RTP:</b> (capogruppo) Elio Conte (mandante) SPI srl
5	<b>RTP:</b> (capogruppo) <b>Ing. Nazzareno Malloni</b> (mandanti) Arch. Marco Cicchinè Ing. Eleonora Ricci
6	<b>RTP:</b> (capogruppo) <b>Ing. Ernesto Foschi</b> (mandanti) Ing. Silvia Mezzabotta Arch. Paolo Santarelli Arch. Roberto Sargo
7	<b>RTP:</b> (capogruppo) <b>Ing. Andrea Sediari</b> (mandanti) Arch. Marco Lambertucci Ing. Roberto Cingolani Arch. Andrea Alpini

Procede quindi all’apertura di ogni plico nell’ordine di numerazione sopra segnalato ed accerta che all’interno di esso sono presenti le tre buste prescritte dal § 14.6 della Lettera d’invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l’indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta “A Documenti amministrativi”, Busta “B Offerta tecnica” e Busta “C Offerta economica”. Prosegue, sempre nel riferito ordine, con l’apertura della

“Busta A –Documenti Amministrativi” ed all’esame della documentazione presentata a corredo dell’offerta, così come indicata dal § 15 della Lettera d’invito., con il seguente esito:

N.	Partecipante	Esito
1	<b>RTP Arch. Giuseppe Marotta</b>	<p>Necessario soccorso istruttorio per:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ mancata dichiarazione del possesso dei requisiti di cui all’art. 98 del D.Lgs. 81/08 richiesto al § 13.1 della Lettera d’invito;</li> <li>▪ mancata dichiarazione di insussistenza delle condizioni di concentrazione degli incarichi richiesta al §3.1.3 della Lettera d’invito;</li> </ul>
2	<b>Sidoti Engineering srl</b>	Ammesso alla fase successiva
3	<b>Studio Tecnoprogetti Giuglietti Group</b>	Necessario soccorso istruttorio per mancata indicazione della persona incaricata dell’integrazione tra le varie prestazioni specialistiche ex art. 24. Comma 5 del Codice, come richiesto al § 13.1 della Lettera d’invito, nel N.B. 3 del punto 11;
4	<b>RTP Elio Conte</b>	Ammesso alla fase successiva
5	<b>RTP Ing. Nazzareno Malloni</b>	<p>Necessario soccorso istruttorio per:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ mancata dichiarazione di insussistenza delle condizioni di concentrazione degli incarichi richiesta al §3.1.3 della Lettera d’invito;</li> <li>▪ mancata presentazione del PASSOE richiesto al § 15.4 della Lettera d’Invito;</li> </ul>
6	<b>RTP Ing. Ernesto Foschi</b>	Escluso per aver dichiarato lo svolgimento di servizi analoghi che non soddisfano il requisito di capacità tecnico professionale previsto al punto 10 del § 13.1 della Lettera d’invito, in particolare interventi identificati come S.04, con un grado di complessità inferiore a quello richiesto (0.95) e E.22, di categoria non corrispondente a quanto previsto;
7	<b>RTP Ing. Andrea Sediari</b>	<p>Necessario soccorso istruttorio per:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ mancata dichiarazione di insussistenza delle condizioni di concentrazione degli incarichi richiesta al §3.1.3 della Lettera d’invito;</li> <li>▪ mancata indicazione della persona incaricata dell’integrazione tra le varie prestazioni specialistiche ex art. 24. Comma 5, come richiesto al § 13.1 della Lettera d’invito, nel N.B. 3 del punto 11;</li> </ul>

## IL RPS

dispone quindi che si proceda nei confronti del RTP Foschi, Mezzabotta, Santarelli e Sargo, alla comunicazione dell’avvenuta esclusione nei termini e modi prescritti dall’art. 76, comma 2, lett. a) del D. Lgs 50/16, e che venga attivato il sub-procedimento del soccorso istruttorio per le partecipanti sopra indicate, assegnando 7 giorni per integrare la propria istanza di partecipazione, come previsto al § 7.7 della Lettera d’invito.

Procede all’apertura dell’offerta tecnica di tutte le partecipanti non escluse per la

verifica formale del contenuto. Rileva che le offerte tecniche presentate sono formalmente corrispondenti a quanto prescritto nella Lettera d'invito e che pertanto saranno oggetto di valutazione secondo le modalità previste nel § 18 della Lettera d'invito. Dispone quindi che il presente verbale venga pubblicato sulla pagina web dedicata alla procedura in oggetto e che i plichi pervenuti siano conservati nell'armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113-Fermo-, opportunamente chiuso a chiave, conservata a cura del Segretario Verbalizzante.

La seduta è tolta alle ore 18.45

IL RPS

*F.to Dott. Maurizio Conoscenti*

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

*F.to Sig.ra Mirella Raimondi*