



Selezione del contraente da parte della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo per l'affidamento della “COMODATO DI IMMOBILE NELLA DISPONIBILITA’ DEL COMUNE DI MONTEGIORGIO OVE ATTIVARE UN SERVIZIO DI ASILO NIDO DAL 01.09.2017 AL 31.07.2018 E DAL 01.09.2018 AL 31.07.2019” p/c del Comune di Montegiorgio - CIG 7111565915.

VERBALE N. 1 del 13/07/2017

Premesso che:

- in data 20/10/2014, il Comune di Montegiorgio (FM) ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art.13 della legge 13.08.2010, n. 136, dell’art. 33 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii. e dell’art 1, comma 88, della legge 7/4/2014, n. 56*”;
- con determinazione n. 122 R.S. del 05/06/2017 (Reg. Gen. n. 339 di pari data), acquisita al protocollo della Provincia con n. 10831 del 09/06/2017, il Responsabile dei Servizi Sociali del nominato Comune determinava, tra l’altro:
 - di avviare una procedura selettiva per l’individuazione del concessionario del **“COMODATO DI IMMOBILE NELLA DISPONIBILITA’ DEL COMUNE DI MONTEGIORGIO OVE ATTIVARE UN SERVIZIO DI ASILO NIDO DAL 01.09.2017 AL 31.07.2018 E DAL 01.09.2018 AL 31.07.2019”**;
 - di attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente;
 - stabilire di concerto con la SUA Provincia di Fermo e nel rispetto delle linee di indirizzo fissate dalla citata determinazione, di procedere per la scelta del contraente, ai sensi dell’art.

36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. (nel prosieguo, anche Codice), mediante apposita procedura di gara “negoziata” da aggiudicare, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché congrua e conveniente, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art. 95, commi 2, 3 e 12 dello stesso Codice (offerta che ha riportato il punteggio complessivo maggiore) sulla base degli elementi di valutazione meglio declinati nella citata determinazione;

o di individuare nella A.S. Dina Felicioni, il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del Codice dei Contratti;

▪ con determinazione n. 232 del 21/06/2017 (Reg. Gen. n. 471) del Settore Organi Ist.li – AA.GG. – Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo si è stabilito, tra l’altro, di prendere atto e fare propria la citata determinazione n. 122 R.S. del 05/06/2017 (Reg. Gen. n. 339 di pari data) e per l’effetto:

o di approvare tutta la documentazione utile all’espletamento della procedura di cui al citato atto, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e sostanziale;

o di dare atto che, in conformità a quanto stabilito dall’art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.07 dell’Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, al procedimento di selezione del contraente di che trattasi, la stessa Autorità ha attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG: 7111565915;

o di procedere, mediante posta elettronica certificata (PEC), all’invito ed all’inoltro della documentazione di cui il precedente punto alle Ditte segnalate dal Responsabile Unico del Procedimento;

o di procedere alla pubblicazione della stessa documentazione e degli elaborati tecnici sulla pagina web della Provincia di Fermo (SUA) – <http://www.provincia.fermo.it/sua>;

▪ le lettere di invito con l’allegata documentazione sono state inviate alle ditte di seguito indicate in data 21/06/2017 (prot.11543) e pubblicate nella pagina web riservata alla procedura

in argomento (<http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-pc-comune-di-montegiorgio-procedura-negoziata-per-concessione-in-comodato-di-immobile-nelle-disponibilita-del-comune-ove-attivare-un-servizio-di-asilo-nido>), dando comunque atto nella stessa pagina che *“La partecipazione alla seguente gara a procedura negoziata è riservata solo ed esclusivamente agli operatori economici che sono stati invitati con apposita lettera d’invito”*:

1. Soc. Coop. Soc. IDEA	Falerone (FM)
2. Soc. Coop. Soc. Nuova Ricerca Agenzia RES Onlus	Fermo
3. Soc. Coop. Soc. IL FARO	Macerata
4. Soc. Coop. Soc. NASCE UN SORRISO	Potenza
5. P.A.Ge.F.Ha. Soc. Coop. Onlus	Ascoli Piceno
6. Soc. Coop. Soc. POIESIS Onlus	Macerata
7. NAUSICAA s.r.l.	Porto San Giorgio (FM)
8. Coop. Soc. IL TAGETE	Grottazolina (FM)
9. LA PICENA Soc. Coop.	Grottammare (AP)
10. Giocamondo	Ascoli Piceno
11. Soc. Coop. Soc. COOSS MARCHE Onlus	Ancona
12. Mary Poppins s.n.c.	Magliano di Tenna (FM)

- la data e l’ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 12 luglio 2017, entro e non oltre le ore 13:00 e quelle di apertura delle offerte, alle ore 09.30 del successivo giorno 13 luglio 2017;
- alle ore 13:30 del 12/07/2017, dopo la scadenza per la presentazione delle offerte, con determinazione n. n. 268 (RG n. 554) del Settore Organi Ist.li – AA.GG. – Contratti della Provincia, si è proceduto ad individuare i componenti della commissione deputata alla valutazione delle of-

ferre tecniche ed economiche nelle persone di:

- Dott. Andrea Piergentili, Responsabile del Servizio Economico Finanziario del Comune di Montegiorgio, in qualità di Presidente;
- A.S.S. Dina Felicioni, Responsabile dell'Area Socio Assistenziale del Comune di Montegiorgio, in qualità di membro esperto;
- Geom. Claudia Boccioni, Istruttore Direttivo Tecnico in servizio presso il Comune di Montegiorgio, in qualità di membro esperto;

oltre che ad individuare il Segretario con funzione verbalizzante delle operazioni svolte in gara nella Dott.ssa Chiara Voltattorni, dipendente presso il Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Fermo e nella sig.ra Mirella Raimondi, del medesimo Servizio, quale eventuale sostituto.

TANTO PREMESSO

l'anno duemiladiciassette, il giorno tredici del mese luglio (13/07/2017) alle ore 10.00, presso la stanza n. 13 del Palazzo della Provincia, posta al primo piano dell'edificio sito a Fermo, in Viale Trento n. 113, il Dott. Lucia Marinangeli, in qualità di Responsabile del Procedimento di Selezione (RPS), alla continua presenza della Dott.ssa Chiara Voltattorni, quest'ultima in funzione di segretaria verbalizzante, dichiara aperta la prima seduta pubblica di gara. Dà atto altresì che, entro il termine perentorio stabilito dal bando, ossia le ore 13.00 del giorno 12/07/2017, è pervenuto un unico plico. Ricorda quanto previsto al § 10.1 della Lettera d'Invito e cioè che *“si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici, non appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del Codice”* e prosegue quindi con la verifica del plico ricevuto. Dà atto che all'esterno dello stesso è apposto il nominativo - denominazione e ragione sociale del mittente – Soc. Coop. Soc. POIESIS Onlus - oltre che ai recapiti del medesimo-, nonché la dicitura: *“SUA PROVINCIA DI FERMO p/c DEL COMUNE DI MONTEGIORGIO: PROCEDURA NEGOZIATA PER CONCESSIONE IN COMODATO DI IMMOBILE*

NELLA DISPONIBILITA' DEL COMUNE DI MONTEGIORGIO OVE ATTIVARE UN SERVIZIO DI ASILO NIDO DAL 01.09.2017 AL 31.07.2018 E DAL 01.09.2018 AL 31.07.2019". CIG 7111565915", - la data e l'ora di scadenza e la dicitura "NON APRIRE".

Procede pertanto con l'apertura del plico onde accertare che all'interno di esso siano presenti le tre buste prescritte dal § 14.6 della Lettera d'Invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta "A Documenti amministrativi" Busta "B Offerta Tecnica", Busta "C Offerta Economica". Accertata la presenza delle predette tre buste, prosegue con l'apertura della Busta "A Documenti amministrativi" contenuta all'interno del plico ed accerta che la documentazione presentata è rispondente a quanto prescritto al § 15 della Lettera d'Invito e pertanto ammette la nominata partecipante alla successiva fase di apertura della busta contraddistinta dalla dicitura "B - Offerta Tecnica". Procede quindi all'apertura della busta "B-Offerta Tecnica" ed alla verifica formale del corredo documentale presentato, come previsto dal § 16 della Lettera d'Invito. Al termine della verifica risulta che i documenti presentati sono formalmente corrispondenti a quanto prescritto da lex specialis e pertanto dichiara l'ammissione del nominato O.E. alla fase di valutazione dell'offerta tecnica.

IL RPS

Dispone quindi che:

- sulla pagina web dedicata alla procedura in oggetto, si proceda alla pubblicazione dal comunicato redatto ai fini dell'art.29, 1° comma, D. Lgs.50/2016 entro due giorni dalla presente seduta;
- il presente verbale venga pubblicato sulla medesima pagina web;
- che il plico pervenuto sia conservato nell'armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113-Fermo, chiuso a chiave e conservata dalla Segretaria Verbalizzante sino alla prima seduta riservata della Commissione Tecnica.

