



Cod. SERV05/17 - SUA P/C DEL COMUNE MONTEPRANDONE: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA DI PROJECT FINANCING PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, DEL SERVIZIO ENERGIA DEGLI IMPIANTI TERMICI, DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI AI SENSI DELL'ART. 183 DEL D.LGS. N. 50 DEL 18/04/2016- CIG: 7018536720.

VERBALE SEDUTA RISERVATA N. 1 del 09/5/2017

Successivamente, alle ore nove e trenta, del giorno nove, del mese di maggio, dell'anno duemiladiciasette (ore 09:30 del 09/5/2017), presso la Sala Giunta posta al IV Piano della Sede Centrale della Provincia di Fermo, in V.le Trento, 113-Fermo, si è riunita la Commissione nominata per la valutazione delle offerte tecniche (giusta determinazione RS I della Provincia di Fermo– n. 165 - RG 321, del 03/5/2017, nelle persone di:

- Geom. Pino Cori, presidente;
- Ing. Paolo Enrico Svampa, membro esperto;
- Dott. Gianni Irelli, membro esperto.

Richiamato il verbale n. 1 redatto in data 04 c.m. ed avendo a disposizione il plico contrassegnato con la lett. “B - Offerta Tecnica” presentato dall'unico partecipante alla procedura in oggetto, ENGIE Servizi SpA,

LA COMMISSIONE

procede alla valutazione dell'offerta tecnica presentata dalla nominata partecipante in

ordine alla declinazione dei vari punti del Progetto di Gestione del Servizio nei termini disposti al § 16.1 del Disciplinare, di seguito riprodotti:

A. PROGETTO DEFINITIVO contenente la proposta tecnica elaborata dal concorrente con riferimento agli argomenti di cui ai seguenti criteri e sub-criteri di valutazione:

ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA	
A	QUALITA' DEL PROGETTO DEFINITIVO
A1	Rilievo e analisi dello stato di fatto: qualità e completezza degli elaborati progettuali relativi allo stato di fatto.
A2	Accuratezza, qualità e completezza degli elaborati progettuali del progetto definitivo relativi agli interventi proposti: progetto degli interventi.
A3	Progetto degli interventi di adeguamento normativo e riqualificazione energetica: varianti migliorative.
A4	Qualità e caratteristiche dei materiali e dei componenti utilizzati per gli interventi offerti
A5	Innovatività delle soluzioni proposte in relazione allo specifico contesto territoriale e a quello tecnologico.

B. PROGETTO GESTIONALE con riferimento agli argomenti di cui ai seguenti criteri e sub-criteri di valutazione:

ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA	
B	QUALITA' DEL PROGETTO GESTIONALE Il concorrente dovrà indicare e illustrare i servizi di governo dell'appalto e modalità di esecuzione dei servizi, in particolare la struttura organizzativa progettata per la gestione dei servizi oggetto dell'appalto, nonché ulteriori strumenti e metodologie adottati per il governo dei servizi. Il concorrente dovrà illustrare le modalità con le quali intende programmare ed erogare i servizi oggetto dell'appalto, secondo i seguenti sub-criteri
B1	Modalità di erogazione del servizio: efficacia e periodicità della manutenzione
B2	Capacità organizzativa risorse umane e attrezzature: Struttura logistica, personale impiegato per lo svolgimento del servizio, attrezzature e mezzi da destinare al servizio, strumenti di comunicazione
B3	Reperibilità e pronto intervento
B4	Piani di manutenzione con indicazione delle attività proposte per il mantenimento degli impianti in perfetto stato d'uso
B5	Sostenibilità ambientale: Sviluppo del Piano di Gestione Ambientale contenente la descrizione della metodologia ai sensi della norma UNI EN ISO 14001:2004 e descrizione delle iniziative di carattere ambientale adottate e dell'approccio al tema CAM ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs 50/2016
B6	Sistema informativo che intende impiegare per l'esecuzione dell'appalto, con particolare riferimento alla possibilità di monitoraggio, controllo e rendicontazione delle attività, nonché possibilità di erogazione servizi di "Smart city" e proposte di servizi "smart"

Il Presidente ricorda quanto prescritto al N.B. 2 del § 18.5 del Disciplinare ai sensi del quale: *“In presenza di un’unica offerta, non viene attribuito alcun punteggio agli elementi qualitativi e quantitativi offerti, in quanto gli stessi vengono valutati solo per verificarne la conformità alle prescrizioni del regolamento di gara comunque denominato”* e che pertanto la valutazione della stessa sarà finalizzata alla verifica della conformità e dell’appropriatezza rispetto all’oggetto della concessione ed a quanto definito nei documenti di gara, oltre che alla fattibilità di quanto *ivi* contenuto in sede di esecuzione. All’esito, la Commissione valuta unanimamente che gli elementi rappresentati nella predetta documentazione sono conformi, appropriati e fattibili rispetto all’oggetto della concessione. Rinvia pertanto al contenuto degli elaborati prodotti gli adempimenti contrattuali a carico del proponente. La fase di valutazione dell’offerta tecnica termina alle ore 13:00, con l’ammissione della concorrente ENGIE Servizi SpA alla fase dedicata all’apertura dell’offerta economica.

IL PRESIDENTE

dispone che il presente verbale sia trasmesso alla RPS e che il plico contenente l’offerta tecnica sia riunito al plico generale e conservato in luogo inaccessibile ai terzi sino a quando la Commissione tornerà a riunirsi, in seduta pubblica, per dare atto dell’esito della valutazione delle offerte tecniche e procedere all’apertura della Busta C- Offerta Economica e conseguente lettura delle offerte economiche presentate dall’Operatore in argomento. La Segretaria conferma che il plico sarà conservato nella medesima stanza n. 4, chiusa a chiave, da se stessa conservata, sino alla successiva seduta pubblica.

La seduta è tolta alle ore 13:05.

IL PRESIDENTE DI COMMISSIONE
F.to Geom. Pino Cori

I COMMISSARI

F.to Ing. Paolo Enrico Svampa
F.to Dott. Gianni Irelli

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
F.to Dott.ssa Mara Gambini