



<b>OGGETTO:</b>	p/c del <b>COMUNE DI CUPRA MARITTIMA</b>
	<b>GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA</b> per l'affidamento della: <b>"CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA CASA DI RIPOSO E    RESIDENZA PROTETTA CICCARELLI DI CUPRA MARITTIMA"</b> Importo complessivo dell'appalto: € <b>3.395.686,25</b> IVA esclusa. <b>CIG: 7018507F2F</b>

### Quesito n.2.

Con riferimento alla gara in oggetto, si richiedono le seguenti informazioni:

- Elenco del personale in servizio con livelli contrattuali e scatti di anzianità
- Stima costi annui utenze ( gas, luce, acqua, telefono,.....)
- Spesa (ultimo anno) per interventi di manutenzione ordinaria
- Posti letto, ad oggi, occupati nella Casa di Riposo e nella RP.

### Risposta al quesito n.2.

Dietro riscontro del RUP, si comunica quanto segue:

- Elenco del personale in servizio con livelli contrattuali e scatti d'anzianità:

Mansione	Contratto Applicato	Livello	% part time	Scatti d'Anzianità maturati
Coordinatore unità	Cooperative Sociali	E2	Lavora in piu' strutture	5 scatti
O.S.S.	Cooperative Sociali	C3	100% tempo pieno	5 scatti
O.S.S.	Cooperative Sociali	C2	100% tempo pieno	4 scatti
O.S.S.	Cooperative Sociali	C2	100% tempo pieno	3 scatti
O.S.S.	Cooperative Sociali	C2	100% tempo pieno	5 scatti
O.S.S.	Cooperative Sociali	C2	100% tempo pieno	5 scatti
O.S.S.	Cooperative Sociali	C2	100% tempo pieno	3 scatti
O.S.S.	Cooperative Sociali	C1	52,63 %	0 scatti
Add. ai servizi vari	Cooperative Sociali	A1	78,95%	0 scatti
Add. ai servizi vari	Cooperative Sociali	A1	86,84%	0 scatti
Add. ai servizi vari	Cooperative Sociali	A1	100% tempo pieno	0 scatti
Add. ai servizi vari	Cooperative Sociali	A1	100% tempo pieno	0 scatti
Add. ai servizi vari	Cooperative Sociali	A1	100% tempo pieno	1 scatto
Add. ai servizi vari	Cooperative Sociali	A1	100% tempo pieno	0 scatti
Cuoca	Cooperative Sociali	C1	100% tempo pieno	5 scatti
Cuoca	Cooperative Sociali	C1	100% tempo pieno	1 scatto
Infermiera Profes.	Cooperative Sociali	D2	39,47%	0 scatti
Infermiera Profes.	Cooperative Sociali	D2	78,95%	0 scatti

In merito ai quesiti lett. b) e c), si rappresenta che i dati non sono in possesso del Comune Committente, essendo dette spese a totale carico del concessionario.

d) Posti letto, aggiornati al 03/04/2017, occupati nella Casa di Riposo e nella R.P.

- POSTI LETTO CASA DI RIPOSO N. 20
- POSTI LETTO RESIDENZA PROTETTA N. 15

**Quesito n.3.**

Si chiede conferma che le residenze protette per anziani siano assimilabili alle R.S.A. per anziani non autosufficienti, normate dalla Regione Piemonte e che quindi un'azienda che abbia gestito tali strutture posseda il requisito di cui al punto 13.1.4 del disciplinare di gara.

**Risposta al quesito n.3.**

Dietro riscontro del RUP, al quesito si dà riscontro positivo

**Quesito n.4.**

Si chiede di conoscere il numero esatto di camere singole e camere doppie presenti per i due servizi di Casa di Riposo e di Residenza Protetta relativi alla procedura di gara.

**Risposta al quesito n.4.**

Dietro riscontro del RUP, si comunica quanto segue:

- CASA DI RIPOSO: N. 8 Camere Doppie – N. 4 Camere singole
- RESIDENZA PROTETTA: N. 7 Camere Doppie – N. 1 Camera singola

Il Dirigente  
F.to Dott. Lucia Marinangeli