



Comune di MAIOLATI SPONTINI

Provincia di Ancona
UFFICIO TECNICO

Progetto per lavori di: “ **DEPOLVERIZZAZIONE TRATTO PRINCIPALE
di VIA S. ANDREA** “.

PROGETTO ESECUTIVO

6) Oggetto: SCHEMA CONTRATTO.

Maiolati Spontini Lì 06/02/2017.



IL TECNICO COMUNALE
(*Geom. Claudio Omenetti*)



COMUNE di MAIOLATI SPONTINI

(Provincia di Ancona)

Lavori di “Lavori di: DEPOLVERIZZAZIONE TRATTO
PRINCIPALE DI VIA S. ANDREA.”

CUP: G64E0800007004

Contratto a misura

		importi in euro
1	Importo esecuzione lavori	74.884,71
2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	2.379,07
A	Totale appalto (1 + 2)	77.263,78

Il Responsabile del servizio
(Arch. Nicla Paola Frezza)

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Alessandro Testadiferro)

Il Progettista
(Geom. Claudio Omenetti)

REPUBBLICA ITALIANA
ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

REP.N. _____

AFFIDAMENTO LAVORI DI: "-----".

CODICE CUP: _____ **CODICE CIG DERIVATO:** _____

IMPRESA: _____

IMPORTO: € _____ **+ IVA**

L'anno ____ (____) addì ____ (____) del mese di _____ in Maiolati Spontini nella Casa Comunale, dinanzi a me ALBANO Dott. LUIGI, Segretario Comunale, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune, ai sensi dell'art. 97 comma 4, lettera c, del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267, sono personalmente comparsi;=====

-da una parte:

l'Arch. NICLA PAOLA FREZZA nata a Barletta il 27.01.1966 nella sua qualità di Responsabile III^ Area del Comune di Maiolati Spontini (Cod. Fisc. 00188950422) domiciliata per la carica che riveste, presso il Comune, la quale interviene in questo atto in nome, per conto e nell'interesse esclusivo dell'Ente che rappresenta ai sensi dell'art.14, comma 2, lett.c), del vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;=====

-dall'altra parte il Sig. _____, nato a _____ (____) il _____ (C.F. _____) e residente a _____ (____), in Via _____ n. __, il quale dichiara di intervenire nella sua qualità di Legale Rappresentante dell'impresa _____ con sede legale a _____ (____) in Via _____ n. __ (C.F. e P.I. _____);

Della identità personale e piena capacità delle parti sopra costituite io Segretario Comunale rogante sono personalmente certo. =====

PREMESSO

- che _____;

- che _____

- che con determinazione del Responsabile Ufficio Tecnico Comunale n. ____ del _____, Reg. Gen. n. _____, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "_____",

con il seguente quadro economico: € _____ di cui € _____ per lavori, _____ per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € _____ per IVA e somme a disposizione dell'Amministrazione;

-che con determinazione n. _____ del _____, Reg. Gen. n. _____, la Responsabile Ufficio Tecnico Comunale stabiliva di avviare una procedura negoziata ex art. 36 comma 2, lettera c), del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di che trattasi;

-di attribuire alla SUA (Stazione Unica Appaltante) Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 1, in forza della Convenzione sottoscritta in data 23/01/2015;

-di procedere, d'intesa con la SUA Provincia di Fermo, all'affidamento dei lavori in oggetto, operando le seguenti scelte discrezionali:

-di procedere all'attivazione, per l'appalto dei lavori di che trattasi, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016, invitando almeno 5 operatori economici;

-di ammettere alla procedura solo gli operatori economici in possesso di attestazione SOA, regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella Cat. prevalente _0G3 - cl._1_, subappaltabile nella misura del 30%;

-di adottare, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del Codice, il criterio di aggiudicazione del minor prezzo sull'importo dei lavori posto a base di gara;

-che con Determinazione Dirigenziale della Provincia di Fermo - Settore Organi Ist. Affari Gen. n. _____ (_____) del _____, trasmessa con nota prot. _____ del _____ e registrata al protocollo comunale al n. _____ del _____, i lavori di "_____", CUP: _____ sono stati aggiudicati definitivamente alla Ditta _____ con sede legale a _____ (____) in Via _____ n. _____, C.F. e P.I. _____ per un importo netto dei lavori pari a € _____, giusto ribasso percentuale del _____% sull'elenco prezzi posto a base di gara (€ _____), offerto dallo stesso aggiudicatario in sede di procedura selettiva, oltre oneri di sicurezza per € _____, non soggetti a ribasso e, pertanto, per un importo contrattuale di € _____ oltre IVA;

- che con nota prot. _____ del _____, assunta al prot. comunale al n. _____ del _____, è stata trasmessa la Determinazione Dirigenziale della Provincia di Fermo - Settore Organi Ist. Affari Gen. Contratti n. _____ (R.G. n. _____) del _____, con la quale è stato dato atto che

l'aggiudicazione definitiva, di cui alla precedente Determinazione Dirigenziale della Provincia di Fermo - Settore Organi Ist. Affari Gen. Contratti n. ____ (R.G. n. ____) del ____, è divenuta efficace a seguito dell'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs.50/2016.

-che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 la data di scadenza del termine dilatorio per la stipula del contratto era fissato il giorno ____, come da comunicazione prot. ____ del ____ della S.U.A. di Fermo, registrata al protocollo comunale al n. ____ del ____;

-che la S.U.A. di Fermo non ha trasmesso alcuna comunicazione di ricorso da parte delle Ditte concorrenti e quindi, essendo decorso il termine dilatorio per la stipula del contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, si può procedere alla stipula del contratto;

-che con determinazione n. ____ del ____, Reg. Gen. n. ____, la Responsabile Ufficio Tecnico Comunale ha preso atto dell'aggiudicazione in via definitiva dei lavori di: "____", CUP.____ 9 - all'Impresa ____ con sede legale a ____ (____) in Via ____ n. ____, che ha presentato un ribasso ____% sull'elenco prezzi posto a base di gara (€ ____), oltre oneri di sicurezza per € ____, non soggetti a ribasso e, pertanto, per un importo contrattuale di € ____ oltre IVA;

-che la Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale ha acquisito il seguente CIG derivato ____ da citare nel presente contratto;

-che la spesa complessiva dell'opera è finanziata ____;

-che l'Impresa aggiudicataria ha designato quale Direttore Tecnico per la conduzione dei lavori succitati il Sig. ____ nato a ____ (____) il ____;

-che in data ____ è stato emesso il certificato di regolarità contributiva (DURC), come previsto dalla circolare della Commissione nazionale delle Casse Edili n. 2182 del 9 febbraio 2006;

-che il Responsabile Unico del Procedimento e l'Impresa hanno sottoscritto il verbale di cantierabilità in data ____

CIO' PREMESSO

le parti costituite convengono e stipulano di comune accordo quanto segue:===

Art.1) La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.===

Art.2) Il Comune di Maiolati Spontini rappresentato dalla Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale,

Arch. Nicla Paola Frezza, affida alla prenominate Impresa _____ di _____ (___), che a mezzo del Legale Rappresentante, Sig. _____, accetta, l'appalto dei lavori di "_____", CUP: _____ - CIG: _____, per il prezzo definitivo al netto del ribasso offerto di oltre oneri di sicurezza per € _____, non soggetti a ribasso e, pertanto, per un importo contrattuale di € _____ (diconsi euro _____) + IVA. L'Impresa è responsabile verso il Comune di Maiolati Spontini per le obbligazioni derivanti dal presente contratto circa l'esecuzione delle opere;==

Il contratto è stipulato interamente "a misura" ai sensi dell'art. 43, comma 6, del DPR 207/2010.

Art.3) L'appalto si intende concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, patti, condizioni e modalità dedotte e risultanti dai seguenti documenti ed elaborati che, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto pur se in corpo separato:=====

capitolato generale d'appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000 n. 145;

capitolato speciale d'appalto, composto di 2 parti di cui la prima dall'art. 1 all'art.69, la seconda dall'art. 70 all' art. 103 in un totale di 100 pagine, oltre il frontespizio;

Piano di sicurezza e coordinamento=====

Piano operativo di sicurezza e di coordinamento; =====

Crono programma=====

Elaborati grafici =====

Elenco prezzi unitari=====.

Tutti i documenti suddetti, restano conservati presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Maiolati Spontini; =====

Art.4) Il Comune di Maiolati Spontini si riserva la facoltà:=====

-di recedere il presente contratto in qualunque momento per motivi di interesse pubblico, salva la remunerazione per l'Impresa affidataria delle obbligazioni già adempiute ed un eventuale compenso indennitario per quelle in corso di adempimento;=====

-di modificare l'oggetto del contratto entro i limiti e fatto salvo quanto previsto dall'art. 106 D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50.==

Art. 5) A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento agli obblighi assunti con il presente contratto l'Impresa _____ ha prestato, ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50,

cauzione definitiva per un importo di € _____ (pari al 50% dell'importo dovuto in quanto in possesso del certificato di qualità) a mezzo di polizza fidejussoria n. _____ contratta in data _____ con la compagnia assicuratrice _____, Agenzia di _____;====

L'Impresa _____ ha altresì stipulato, relativamente ai lavori in oggetto la polizza di assicurazione n. _____, emessa dalla compagnia assicuratrice _____, Agenzia di _____ ai sensi dell'art. 103, comma 7, D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, per la copertura assicurativa dei danni di esecuzione pari ad € _____ e della responsabilità civile terzi per € 500.000,00;

Art. 6) L'Impresa _____ si impegna a presentare, alla data di redazione del certificato di regolare esecuzione, apposita garanzia fideiussoria o bancaria, ai sensi dell'art. 103, comma 6, D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, a garanzia del pagamento del saldo. La suddetta garanzia, dovrà essere d'importo pari alla rata di saldo maggiorata dell'IVA e degli interessi, per un periodo di due anni, tempo intercorrente tra la data di emissione del certificato di regolare esecuzione provvisorio e il giorno che questo assumerà carattere definitivo;=====

Art. 7) Ai sensi e per gli effetti della circolare del Ministero dei LL.PP. n.1225/UL del 26 agosto 1985 e delle norme di cui al D.L.gs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni:=====

a) nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'Impresa si impegna e si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori suddetti.
=====

b) le lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente ____ e a quelle scorporabili ____ e ____ possono essere subappaltate nel limite del 30% dell'importo complessivo dei lavori, ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D.L.gs n. 50/2016;=====

c) Le parti danno e prendono atto che:=====

-Il Piano di sicurezza e coordinamento redatto ai sensi del D.M. 09/04/2008 n. 81, è stato approvato con determinazione della Responsabile Ufficio Tecnico n. ____ del _____, Reg. Gen. n. ____;=====

-L'Impresa aggiudicataria ha presentato il Piano operativo di sicurezza, secondo quanto previsto dal comma 1, lettera h, art. 89, del D.M. 09/04/2008 n. 81; =====

Il direttore dei lavori e il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dovranno vigilare sull'osservanza dei piani stessi, mentre il direttore tecnico di cantiere sarà responsabile del loro rispetto da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori; tali piani dovranno essere messi a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri.

Art.8) L'Impresa è tenuta a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari e nella struttura di impresa nonché negli organismi tecnici e amministrativi.=====

Art.9) Il tempo utile per dare compiuti i lavori di cui sopra nel complesso é stabilito in giorni ____ (_____) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione dei lavori verrà applicata all'Impresa appaltatrice **una penale pari allo 1 per mille (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale.**=====

Art.10) L'Impresa avrà diritto a pagamenti in acconto ogni volta che i lavori eseguiti, contabilizzati al netto del ribasso d'asta, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, raggiungano al netto della ritenuta, l'importo di € _____ (euro _____), come prescritto dall'art. ____ del capitolato speciale d'appalto, previa acquisizione dell'esplicita attestazione di regolarità contributiva (DURC) e previa effettuazione della verifica prevista dall'art. 48-bis del D.P.R. 29/09/1973 n. 602 introdotto dalla Legge 24/11/2006 n. 286 (circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 28 del 06/08/2007 e n. 29 del 04/09/2007), Decreto Ministeriale n. 18 gennaio 2008 n. 40 (circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 29 del 08/10/2009).

Il Comune di Maiolati Spontini provvederà a liquidare all'Impresa l'importo relativo alle quote di pertinenza nei termini prescritti dalla vigenti normative in materia di lavori pubblici.=====

In ordine all'incasso delle somme dovute in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui al presente contratto il Sig. _____, in qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa _____, esonera il Comune di Maiolati Spontini da qualunque responsabilità connessa con tali pagamenti.===

Art. 11) L'Impresa si obbliga a rispettare quanto previsto dalla Legge 13/08/2010 n. 136 in merito alla "tracciabilità dei flussi finanziari" comunicando alla stazione appaltante gli estremi identificativi del/dei conto/i dedicato/i, nonché le generalità ed il codice fiscale della/e persona/e delegata/e ad operare su di esso/i. :=====

Il mancato rispetto, nelle transazioni, dell'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, non avvalendosi di banche o della Soc. Poste Italiane Spa, comporterà la risoluzione immediata del presente contratto.

Art.12) Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'art. 1664, comma 1, del Codice Civile.

Qualora, per cause non imputabili all'appaltatore, la durata dei lavori si protragga fino a superare i due anni dal loro inizio, al contratto si applicano le disposizioni di cui all'art. ____ del Capitolato Speciale d'Appalto.=

Per gli effetti del presente contratto l'Impresa dichiara di eleggere il proprio domicilio presso la sede di questo Ente.=====

Art.13) Qualora l'Impresa dovesse iscrivere riserve sui documenti contabili per importi compresi tra il 5 e 15 % dell'importo contrattuale, il responsabile unico del procedimento attiverà le procedure per poter giungere ad un accordo bonario, ai sensi dell'art. 205 del D.L.gs n. 50/2016. Ove non si raggiunga l'accordo bonario e l'Impresa confermi le citate riserve, per la definizione delle controversie sorte troveranno applicazione le norme di cui allo stesso decreto.=

Art. 14) Ai sensi del decreto legislativo n. 159 del 2011, si prende atto che in relazione al soggetto Appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale di cui agli artt. 67, 84 e 91 del citato decreto legislativo, in materia antimafia.

L'Appaltatore dichiara di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli articoli 14 e 16 del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231, né di essere nelle condizioni di divieto a contrattare di cui all'articolo 53, comma 16 ter, del decreto legislativo n. 165 del 2001.

Art. 15) In attuazione del Protocollo d'Intesa tra la Prefettura di Ancona e il Comune di Maiolati Spontini sottoscritto il 27/11/2015 dichiara:

Clausola n.1 di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità sottoscritto il 27 novembre 2015 dalla stazione appaltante con la Prefettura di Ancona e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Clausola n. 2 di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede, fatta salva la facoltà prevista dall'art. 32 del D.L. 26/6/2014 nr. 90 convertito nella legge 11/8/2014 nr. 114, la risoluzione immediata del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o

subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Ancona le informazioni interdittive di cui all'art. 91 decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto, sarà applicata, a carico dell'impresa oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 15% del valore del contratto ovvero, quando lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; la stazione appaltante potrà detrarre automaticamente l'importo delle predette penali dalle somme dovute, ai sensi dell'art. 94, comma 2, del D.lgs n. 159/2011, in occasione della prima erogazione utile.

Clausola n. 3 di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede, fatta salva la facoltà prevista dall'art. 32 del D.L. 26/6/2014 nr. 90 convertito nella legge 11/8/2014 nr. 114, la risoluzione immediata del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale.

A tal fine si considera, in ogni caso, inadempimento grave:

la violazione di norme che ha comportato il sequestro del luogo di lavoro, convalidato dall'autorità giudiziaria;

l'inottemperanza alle prescrizioni imposte dagli organi ispettivi;

l'impiego di personale della singola impresa non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria in misura pari o superiore al 15% del totale dei lavoratori regolarmente occupati nel cantiere o nell'opificio;

Art. 16) DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' A STANDARD SOCIALI MINIMI di cui all'Allegato I al decreto del Ministro dell'ambiente 6 giugno 2012 (articolo 59, comma 1)

Dichiarazione di conformità a standard sociali minimi

Il sottoscritto _____ in qualità di rappresentante legale dell'impresa _____

dichiara:

che i beni oggetto del presente appalto sono prodotti in conformità con gli standard sociali minimi in materia di diritti umani e di condizioni di lavoro lungo la catena di fornitura (da ora in poi "standard") definiti da:

- le otto Convenzioni fondamentali dell'Organizzazione Internazionale del Lavoro (OIL, International

Labour Organization – ILO), ossia, le Convenzioni n. 29, 87, 98, 100, 105, 111 e 182;

- la Convenzione ILO n. 155 sulla salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;
- la Convenzione ILO n. 131 sulla definizione di salario minimo;
- la Convenzione ILO n. 1 sulla durata del lavoro (industria);
- la Convenzione ILO n. 102 sulla sicurezza sociale (norma minima);
- la "Dichiarazione Universale dei Diritti Umani" Approvata dall'Assemblea Generale delle Nazioni Unite il 10 dicembre 1948; art. n. 32 della "Convenzione sui Diritti del Fanciullo" Approvata dall'Assemblea Generale delle Nazioni Unite il 20 novembre 1989, ratificata in Italia con Legge del 27 maggio 1991, n. 176 "Ratifica ed esecuzione della Convenzione sui Diritti del Fanciullo", fatta a New York il 20 novembre 1989;
- la legislazione nazionale, vigente nei Paesi ove si svolgono le fasi della catena di fornitura, riguardanti la salute e la sicurezza nei luoghi di lavoro, nonché le legislazione relativa al lavoro, inclusa quella relativa al salario, all'orario di lavoro e alla sicurezza sociale (previdenza e assistenza). Quando le leggi nazionali e gli standard sopra richiamati fanno riferimento alla stessa materia, sarà garantita la conformità allo standard più elevato.

Convenzioni fondamentali dell'ILO:

Lavoro minorile (art. 32 della Convenzione ONU sui Diritti del Fanciullo; Convenzione ILO sull'età minima n. 138;

Convenzione ILO sulle forme peggiori di lavoro minorile n. 182)

- I bambini hanno il diritto di essere protetti contro lo sfruttamento economico nel lavoro e contro l'esecuzione di lavori che possono compromettere le loro opportunità di sviluppo ed educazione.
- L'età minima di assunzione all'impiego o al lavoro deve essere in ogni caso non inferiore ai 15 anni.
- I minori di 18 anni non possono assumere alcun tipo di impiego o lavoro che possa comprometterne la salute, la sicurezza o la moralità.
- Nei casi di pratica di lavoro minorile, opportuni rimedi devono essere adottati rapidamente. Contemporaneamente, deve essere messo in atto un sistema che consenta ai bambini di perseguire il loro percorso scolastico fino al termine della scuola dell'obbligo.

Lavoro forzato/schiavitù (Convenzione ILO sul lavoro forzato n. 29 e Convenzione ILO sull'abolizione del lavoro forzato n. 105)

- E' proibito qualunque tipo di lavoro forzato, ottenuto sotto minaccia di una punizione e non offerto

dalla persona spontaneamente.

- Ai lavoratori non può essere richiesto, ad esempio, di pagare un deposito o di cedere i propri documenti di identità al datore di lavoro. I lavoratori devono inoltre essere liberi di cessare il proprio rapporto di lavoro con ragionevole preavviso.

Discriminazione (Convenzione ILO sull'uguaglianza di retribuzione n° 100 e Convenzione ILO sulla discriminazione (impiego e professione) n. 111)

- Nessuna forma di discriminazione in materia di impiego e professione è consentita sulla base della razza, del colore, della discendenza nazionale, del sesso, della religione, dell'opinione politica, dell'origine sociale, dell'età, della disabilità, dello stato di salute, dell'orientamento sessuale e dell'appartenenza sindacale.

Libertà sindacale e diritto di negoziazione collettiva (Convenzione ILO sulla libertà sindacale e la protezione del diritto sindacale n. 87 e Convenzione ILO sul diritto di organizzazione e di negoziazione collettiva n. 98)

- I lavoratori hanno il diritto, senza alcuna distinzione e senza autorizzazione preventiva, di costituire delle organizzazioni di loro scelta, nonché di divenirne membri e di ricorrere alla negoziazione collettiva.

Art.17)La Responsabile Arch. Nicla Paola Frezza, ai sensi dell'art. 4 del D.L.vo 30 giugno 2003 n. 196, e successive modificazioni, informa l'Impresa che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Art.18) Le spese tutte del presente contratto comprese quelle di registrazione, copie, diritti, ecc. sono a carico dell'Impresa appaltatrice che se le assume.=====

L'imposta di bollo è assolta mediante versamento su modello F23 per il contratto originale e per la copia cartacea da consegnare al competente Ufficio dell'Agenzia delle Entrate per la registrazione.

=====

Il presente contratto riguarda lavori soggetti ad IVA e, pertanto, si richiede, ai fini fiscali, la registrazione a tassa fissa ai sensi dell'art.40 del D.P.R. n.131/86.=====

Le parti danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs n. 50/2016. =====

Indi così ricevuto e formato, il presente atto, scritto con mezzo elettronico da persona di mia fiducia e composto di n. 18 pagine complete, e parte della diciannovesima per le sottoscrizioni, viene da me letto alle parti comparenti le quali riconoscendolo conforme alla loro volontà espressa, lo approvano e firmano mediante firma digitale, previa verifica da me effettuata, della validità del certificato di firma utilizzato dalla parte.

Per il Comune di Maiolati Spontini, l'Arch. Nicla Paola Frezza (firmato digitalmente)

Per l'Impresa _____, il Sig. _____ (firmato digitalmente)

L'Ufficiale Rogante, Dott. Luigi Albano (firmato digitalmente)