



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A)

Fax 0734/232288 – PEC: provincia.fermo@emarche.it
Viale Trento n. 113, 63900 Fermo (FM)
C.F. 90038780442 – PI 02004530446

BANDO DI GARA

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA CASA DI RIPOSO E RESIDENZA PROTETTA CICCARELLI DI CUPRA MARITTIMA.

1) AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE: Comune di Cupra Marittima (AP), P.zza Libertà, 11, cap 63064 – Cupra Marittima, Tel. 0735 77671 - Fax 0735 777970, pagina web:

<http://www.comune.cupra-marittima.ap.it>

2) DOCUMENTAZIONE DI GARA: disponibile sul sito internet

<http://www.provincia.fermo.it>, link SUA - Servizi (In corso), e precisamente al seguente indirizzo

web: [http://provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p7c-del-comune-di-](http://provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p7c-del-comune-di-cupramarittima-procedura-aperta-per-laffidamento-in-concessione-della-gestione-della-casa-di-riposo-e-residenza-protetta-ciccarelli)

[cupramarittima-procedura-aperta-per-laffidamento-in-concessione-della-gestione-della-casa-di-](http://provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p7c-del-comune-di-cupramarittima-procedura-aperta-per-laffidamento-in-concessione-della-gestione-della-casa-di-riposo-e-residenza-protetta-ciccarelli)

[riposo-e-residenza-protetta-ciccarelli](http://provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p7c-del-comune-di-cupramarittima-procedura-aperta-per-laffidamento-in-concessione-della-gestione-della-casa-di-riposo-e-residenza-protetta-ciccarelli)

4) CENTRALE DI COMMITTENZA: SUA PROVINCIA DI FERMO.

5) CPV: 85311100-3– Servizi di assistenza sociale per persone anziane.

5) bis CIG: 7018507F2F.

6) LUOGO PRINCIPALE DI PRESTAZIONE DEI SERVIZI: ITI34

7) DESCRIZIONE APPALTO: Oggetto della concessione è il servizio generale di gestione di Residenza Protetta e Casa di Riposo “Clemenete e Nella Ciccarelli” sita in Cupra Marittima, finalizzata all’erogazione dei servizi socio-sanitari, assistenziali e generali come descritti ed articolati nel CSA.

8) IMPORTO A BASE DI GARA: €_3.395.686,25, Iva esclusa, determinato tenendo conto delle tariffe applicate a n. 20 posti letto per la Casa di Riposo (€ 45,00 cad. tariffa giornaliera

applicabile per camera singola ed € 38,00 tariffa giornaliera applicabile per camera doppia) e a n. 15 posti letto per la Residenza protetta(€ 45,00 cad. tariffa giornaliera applicabile per camera singola e € 38,00 tariffa giornaliera applicabile per camera doppia + € 33,51 di contributo regionale cad.) per l'intera durata del contratto, IVA esclusa, e del canone annuo a base di gara in favore del Comune di Cupra Marittima pari a complessivi €. 450.000,00 (€ 90.000,00 annui) in regime di esenzione IVA ai sensi dell'ex art. 10 D.P.R. 633/1972.

9) AMMISSIONE O DIVIETO DI VARIANTI: no.

10) DURATA: 5 anni (cinque anni) - con decorrenza dalla data di stipula del contratto ovvero, se precedente, di attivazione del servizio indicativamente prevista per il 01 giugno 2017 fino al 31 maggio 2022

11.c) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: si rinvia al Disciplinare di gara.

12) PROCEDURA: aperta

18) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: offerta economicamente più vantaggiosa individuata, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/016 (nel prosieguo Codice), sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo i seguenti criteri e pesi: Offerta Tecnica - Max punti 80; Offerta Economica - Max punti 20; i sub criteri e i sub pesi relativi all'offerta economica e all'offerta tecnica sono specificati nel Disciplinare di gara.

19) SCADENZA RICEZIONE OFFERTE: 02 maggio 2017, ore 13:00.

20) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE: Provincia di Fermo c/o Servizio Archivio e Protocollo - V.le Trento, 113- 63900 Fermo.

21.a) VINCOLO OFFERTA: 180 giorni.

21.b) APERTURA OFFERTE: 03 maggio 2017, ore 09.30.

21.c) PERSONE AMMESSE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: il titolare, il legale rappresentante o il direttore tecnico ovvero un soggetto diverso solo se munito di apposita delega.

22) LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE: italiano.

23.c) FATTURAZIONE: è obbligatoria la fatturazione elettronica.

24) FINANZIAMENTO: è l'appalto è finanziato con fondi propri del Comune e non è connesso a un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea.

25) RICORSI: TAR Marche, Piazza Cavour 29, 60121 Ancona.

26) PUBBLICAZIONI: trasmesso alla GUCE il 20/03/2017; pubblicato sulla GURI n.35 il 24/03/2017.

30) ULTERIORI INFORMAZIONI:

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Ten. Locci Luigi Giorgio, Responsabile dell'Area Vigilanza – Servizi Sociali e Scolastici del Comune di Cupra Marittima (AP), tel. 0735 776768, fax 0735 777970, e-mail: comcupra@comune.cupra-marittima.ap.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI SELEZIONE: Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente Responsabile del Settore AA.GG. e Contratti della Provincia, tel: 0734/232341 – fax: 0734/232288 – e-mail: lucia.marinangeli@provincia.fm.it

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE: n. 14 (Reg. Gen. n. 51) del 10/02/2017 del Responsabile dell'Area Vigilanza – Servizi Sociali e Scolastici del Comune di Cupra Marittima (AP).

INFORMAZIONI DI NATURA TECNICA: sociali@comune.cupra-marittima.ap.it

INFORMAZIONI DI NATURA AMMINISTRATIVA:

maurizio.conoscenti@provincia.fm.it

mara.gambini@provincia.fm.it

Ai sensi dell'art. 5, comma 2, D.M. 02/12/2016, le spese per la pubblicazione dell'avviso di bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani dovranno essere rimborsate dall'aggiudicatario al Comune Committente (Cupramarittima), entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

Fermo, li 24/03/2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI SELEZIONE

f.to Dott. Lucia Marinangeli