

STUDIO TECNICO ING. MARCO MARZONI

n°A350 Albo professionale Ordine degli Ingegneri della Provincia di Fermo
Via Giuseppe Speranza, 49 - 63900 FERMO - Tel./Fax 0734622241 - Mob. 3403316740
C.F. MRZMRC77C08D542X - P.I. 01874240441 - E-mail marzonima@libero.it

Comune di Fermo

Provincia di Fermo

OGGETTO: **PROGETTO ESECUTIVO**
RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO MONTE PACINI PER
CENTRO DISABILITA' - 2° STRALCIO
(OPERE STRUTTURALI DEL FABBRICATO EX CASA COLONICA
- DETERMINAZIONE DEL 09-05-2016 N.184)

COMMITTENTE: COMUNE DI FERMO - SETTORE LAVORI PUBBLICI
Via Mazzini n.4 - 63900 Fermo (FM)

ELABORATI

- Computo Metrico (lavori di cui al valore dell'opera pari ad euro € 309.239,64 oggetto della presente determina n.184 del 09/05/2016)

ELABORATO

11

DATA

05/06/2016

SCALA

Il Progettista:

Ing. Marco Marzoni

Il committente:

Comune di Fermo

COMUNE DI FERMO - DETERMINAZIONE n.184 del 09/05/2016

COMPUTO METRICO

OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO MONTE PACINI PER CENTRO DISABILITA' - SECONDO STRALCIO (OPERE STRUTTURALI DEL FABBRICATO EX CASA COLONICA - DETERMINAZIONE DEL 09/05/2016 N.184)

COMMITTENTE: COMUNE DI FERMO (FM) via Mazzini n°4

Data, 05/06/2016

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 02.04.011*	Smontaggio e rimozione di discendenti pluviali. Smontaggio e rimozione di discendenti pluviali, posti a qualsiasi altezza, i relativi terminali non incassati nelle murature. Sono compresi: la rimozione degli ancoraggi e le opere murarie; il calo a terra dei materiali, l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.							
	lato nord	1,00	6,88			6,88		
	lato sud	1,00	6,22			6,22		
	SOMMANO m					13,10	2,01	26,33
2 24.01.001*	Smontaggio completo di tetto a qualsiasi altezza. Smontaggio completo di tetto a qualsiasi altezza, costituito da grossa, media e piccola orditura in legno (escluse le capriate), pianellato o tavolato, manto di coppi, ferramenta e chioderia in genere; comprese le opere murarie necessarie, ed il maggior onere per la rimozione di comignoli, converse, la cernita ed accatastamento del materiale riutilizzabile nell'ambito del cantiere, il calo a basso, il carico, scarico e trasporto delle macerie alla pubblica discarica autorizzata.							
	falda nord		15,15	5,130		77,72		
	falda sud		15,15	5,130		77,72		
	SOMMANO m²					155,44	59,50	9'248,68
3 02.04.010*	Smontaggio e rimozione di canali di gronda. Smontaggio e rimozione di canali di gronda o converse di qualsiasi dimensione posti a qualunque altezza. Sono compresi: la rimozione degli ancoraggi e le opere murarie, il calo a terra dei materiali, l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.							
	lato nord		15,05			15,05		
	lato sud		15,05			15,05		
	SOMMANO m					30,10	3,34	100,53
4 02.03.014*	Demolizione di solaio in legno, orizzontale o inclinato. Demolizione completa di solaio in legno, orizzontale o inclinato (di copertura), sia semplice che composto, di qualunque tipo, forma, luce netta e ubicato a qualsiasi altezza, costituito da travi in legno portanti, travicelli, tavolato, pianellato, camicia di calce o sottofondo, oppure con soffitto, controsoffitto a cantinelle od ancora con cantinelle con sovrastanti pianelle in laterizio). Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.							
	solaio sottotetto		8,06	14,110		113,73		
	solaio primo piano locale est		8,02	4,000		32,08		
	solaio primo piano locale est (controsoffitto)		8,02	4,000		32,08		
	scala piano terra - piano primo		4,36	1,120		4,88		
	disimpegno		4,32	1,120		4,84		
	corpo centrale lato sud		3,97	5,530		21,95		
	corpo sud ovest		4,00	4,740		18,96		
	A RIPORTARE					228,52		9'375,54

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					228,52		9'375,54
	SOMMANO m ²					228,52	29,96	6'846,46
5 02.03.016*	Demolizione di solaio misto in laterizio e cemento armato. Demolizione di solaio misto in laterizio e cemento armato di qualunque tipo, forma, luce netta e ubicato a qualunque altezza anche se realizzato per falde di tetto. Sono compresi: l'eventuale taglio dei ferri eseguito con idonei utensili o mezzi d'opera. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. La misurazione sarà eseguita al m ² per ogni cm di spessore del solaio. solaio corpo centrale lato nord solaio corpo ovest lato nord		4,01 4,00	2,540 3,300	15,000 15,000	152,78 198,00		
	SOMMANO m ² xcm					350,78	2,61	915,54
6 02.03.010* .003	Demolizione di pavimenti e rivestimenti. Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni. E' esclusa la preparazione per l'eventuale ripavimentazione e rivestimento delle superfici portate a nudo. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Pavimento e rivestimenti in piastrelle di gres, di ceramica, di cotto, etc. PIANO PRIMO pavimenti (esclusa scala) *(par.ug.=(112,85-4,48)) PIANO TERRA pavimenti rivestimenti bagni piano primo parete nord e ovest *(lung.=(2,17+2,47)) rivestimenti cucina piano primo parete ovest e sud *(lung.=(5,5+4)) rivestimenti cucina piano terra *(lung.=(5,5+4))	108,37				108,37 113,74 9,28 15,20 19,00		
	SOMMANO m ²					265,59	15,00	3'983,85
7 02.03.006* .001	Demolizione di massetto. Demolizione di massetto e/o sottofondo in calcestruzzo o altra miscela. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori fino a cm 8. PIANO TERRA					113,74		
	SOMMANO m ²					113,74	13,95	1'586,67
8 02.03.007* .001	Demolizione di soletta in cemento armato anche a sbalzo. Demolizione di soletta in cemento armato, anche a sbalzo, sia orizzontale che inclinata, posta a qualunque altezza. Sono compresi: il taglio dei ferri; l'uso dei mezzi d'opera (utensili, mezzi meccanici, etc.) necessari. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori fino a cm 10.							
	A R I P O R T A R E							22'708,06

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							22'708,06
	PIANO TERRA Soletta interna al fabbricato Marciapiedi esterni					113,74 75,00		
	SOMMANO m ²					188,74	39,83	7'517,51
9 24.01.016* .002	Smontaggio di gradini. Smontaggio di gradini per alzata fino a 20 cm e pedata fino a 50 cm compresa la demolizione della sottostante struttura di supporto, cernita ed accatastamento del materiale riutilizzabile nell'ambito del cantiere, le opere murarie relative, nonché il calo a basso, il carico, scarico e trasporto delle macerie alla pubblica discarica autorizzata. Con pedata in pietra							
	gradini scala piano sottotetto piano primo	12,00	1,12			13,44		
	gradini scala piano primo piano terra	13,00	1,08			14,04		
	SOMMANO m					27,48	14,53	399,28
10 02.03.001* .002	Demolizione totale di fabbricati. Demolizione totale, vuoto per pieno, di fabbricati e residui di fabbricati, anche pericolanti, da eseguire fino ad un'altezza di m. 10,00. Sono compresi: l'impiego di mezzi d'opera adeguati alla mole delle strutture da demolire; a demolizione, con ogni cautela e a piccoli tratti, delle strutture collegate ad altre o a ridosso di fabbricati o parte di fabbricati da non demolire. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. La misurazione vuoto per pieno sarà fatta computando le superfici dei vari piani, con esclusione di aggetti, cornici e balconi, moltiplicando dette superfici per le altezze dei vari piani da solaio a solaio; per l'ultimo piano demolito sarà preso come limite superiore di altezza il piano di calpestio del solaio di copertura o dell'imposta del piano di gronda del tetto; per il piano inferiore, se interrato o seminterrato, si farà riferimento alla quota inferiore di demolizione. (L'unità di misura è il m ³ calcolato vuoto per pieno). Per edifici contigui o ubicati nei centri urbani.							
	bagno in aggetto (lato nord)		1,18	2,530	2,480	7,40		
	SOMMANO m ³					7,40	28,83	213,34
11 04.01.035	Architravi in c.a. prefabbricati. Architravi in elementi di c.a. prefabbricati da montare in corrispondenza delle mazzette, per finestre o porte, forniti e posti in opera. Sono compresi: la ripresa delle murature con materiale di recupero o nuovo; l'idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale; le puntellature. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misurazione al m ² in proiezione orizzontale.							
	PIANO TERRA lato Nord		0,50	1,700		0,85		
	PIANO PRIMO lato Nord muri di spina centrali	2,00	0,50 0,50	1,500 1,300		0,75 1,30		
	SOMMANO m ²					2,90	380,98	1'104,84
12 02.03.002* .002	Demolizione di murature. Demolizione di muratura di tufo, pietrame di qualsiasi natura, di mattoni o miste, di qualsiasi forma e spessore. Sono compresi: l'impiego di mezzi d'opera adeguati alla mole delle strutture da demolire; la demolizione, con ogni cautela e a piccoli tratti, delle strutture collegate o a ridosso dei fabbricati o parte dei fabbricati da non demolire. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle							
	A R I P O R T A R E							31'943,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							31'943,03
	demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Eseguito a mano o con altro mezzo manuale.							
	piano sottotetto muri di spina	2,00	0,12	8,100	1,600	3,11		
	piano primo	2,00	0,14	8,600	2,580	6,21		
	piano terra muri di spina		0,14	4,810	2,840	1,91		
	piano terra muri di spina		0,36	8,360	2,840	8,55		
	Rimozione architravi							
	piano terra *(par.ug.=1,1*(0,8+0,15))	1,05			0,300	0,32		
	piano primo *(par.ug.=1,1*(0,7+0,7+0,7+0,6))	2,97			0,300	0,89		
	SOMMANO m ³					20,99	177,80	3'732,02
13 24.01.011* .002	Smontaggio di muratura piena. Smontaggio di muratura piena da eseguirsi a qualsiasi altezza o profondità, compreso il tiro a basso di tutto il materiale di risulta, lo scarriolamento a mano sino ai punti di carico, cernita ed accatastamento del materiale riutilizzabile nell'ambito del cantiere, trasporto e scarico delle macerie alla pubblica discarica autorizzata. In mattoni							
	aperture lato sud		1,15	1,220	0,500	0,70		
	SOMMANO m ³					0,70	264,80	185,36
14 24.01.021*	Taglio a forza di muratura piena di qualsiasi natura e consistenza. Taglio a forza di muratura piena di qualsiasi natura e consistenza esclusa la roccia da mina e il calcestruzzo, da eseguirsi con mezzi manuali o con l'ausilio di piccoli demolitori, a qualsiasi altezza o profondità, compresa la scesa del materiale, gli scarriolamenti a mano sino ai punti di carico, cernita ed accatastamento del materiale riutilizzabile nell'ambito del cantiere, trasporto e scarico delle macerie alla pubblica discarica. Le misurazioni verranno effettuate secondo figure geometriche di involuppo di massimo ingombro con detrazione di tutti i vuoti, comunque con un minimo di 0,05 m ³ per ogni singola intervento.							
	PIANO PRIMO (muro di spina lato Ovest) *(lung.=0,20+0,30)		0,50	0,510	2,000	0,51		
			1,10	0,510	2,600	1,46		
	PIANO TERRA							
	(muro di spina lato Ovest)		0,80	0,540	2,600	1,12		
	(finestra prospetto Nord)		0,90	0,500	1,700	0,77		
	realizzazione passaggi travi sottomuro	36,00	0,60	0,500	0,400	4,32		
	SOMMANO m ³					8,18	366,33	2'996,58
15 02.03.008* .002	Demolizione di tramezzi. Demolizione di tramezzi di qualsiasi genere e tipo. Nella demolizione sono compresi, qualora presenti, l'intonaco, i rivestimenti ed il battiscopa. I tramezzi possono essere eseguiti in foglio o ad una testa, con mattoni pieni o forati, etc.; possono avere qualsiasi altezza e spessore. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori oltre cm 11 fino a cm 14.							
	piano primo lato est		4,20		2,500	10,50		
	piano primo bagni e centro *(par.ug.=(0,98+0,98+1,82+1+3,98))	8,76			2,500	21,90		
	piano primo lato ovest		4,40		2,500	11,00		
	piano primo camino	2,00	0,34		2,000	1,36		
	piano terra lato est camino *(par.ug.=(0,55+0,85+0,55))	1,95			2,200	4,29		
	piano terra parte centrale *(lung.=(3,97+1,17+3,97))		9,11		2,740	24,96		
	piano terra lato ovest		4,00		3,050	12,20		
	piano terra prospetto nord lato ovest		1,32		2,600	3,43		
	piano terra prospetto nord lato est		2,34		2,260	5,29		
	A R I P O R T A R E					94,93		38'856,99

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					94,93		38'856,99
	SOMMANO m ²					94,93	13,98	1'327,12
16 02.04.009*	Rimozione di apparecchi idro-sanitari e riscaldamento. Rimozione di apparecchi idro-sanitari e riscaldamento. Sono compresi: le opere murarie e idrauliche; il calo a terra dei materiali. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.							
	bagno					7,00		
	cucina boiler + 2 lavelli					3,00		
	SOMMANO cad					10,00	27,38	273,80
17 02.04.013*	Rimozione di ringhiere, grate, cancelli ed inferriate in metallo a disegno semplice compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie. Sono compresi: le opere murarie atte a liberare i montanti ed i sostegni dalle murature; il calo a terra del materiale di risulta, l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.							
	finestre piano terra lato sud	2,00	0,61	1,020		1,24		
	finestre piano terra lato nord	1,00	0,62	0,980		0,61		
	finestre piano terra lato nord	2,00	0,70	0,420		0,59		
	SOMMANO m ²					2,44	24,49	59,76
18 02.04.008*	Rimozione di infissi. Rimozione di infissi di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai, ecc.. Sono compresi: le opere murarie; il calo a terra del materiale; l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.							
	sottotetto lato ovest	2,00	0,45	45,000		40,50		
	sottotetto finestrone e lato ovest		0,82	1,430		1,17		
	sottotetto finestrone lato est		0,82	1,630		1,34		
	piano primo finestre lato ovest	2,00	0,70	1,070		1,50		
	pianoprimo finestre lato nord	3,00	0,70	1,070		2,25		
	piano primo lato est	2,00	0,70	1,070		1,50		
	piano primo finestre lato sud	4,00	0,60	1,070		2,57		
	piano terra finestre lato nord	1,00	0,62	0,980		0,61		
	piano terra finestre lato nord	2,00	0,70	0,420		0,59		
	piano terra porte lato nord	1,00	2,34	2,260		5,29		
	piano terra porte lato nord	1,00	1,24	2,260		2,80		
	piano terra finestre lato est	3,00	0,70	0,042		0,09		
	piano terra finestre lato sud	3,00	0,32	1,020		0,98		
	piano terra finestre lato sud	1,00	1,21	1,180		1,43		
	piano terra porte lato sud	1,00	1,23	2,140		2,63		
	piano terra porte lato sud	1,00	1,00	1,940		1,94		
	piano terra porte lato sud	1,00	1,19	2,060		2,45		
	SOMMANO m ²					69,64	22,80	1'587,79
19 24.01.008* .002	Smontaggio di pavimento in elementi di cotto. Smontaggio del pavimento, costituiti da elementi in cotto di qualsiasi dimensione, compresa la cernita e l'accatastamento del materiale riutilizzabile nell'ambito del cantiere, compreso inoltre il calo a basso, il carico,							
	A R I P O R T A R E							42'105,46

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							42'105,46
	scarico e trasporto delle macerie alla pubblica discarica autorizzata. Smontaggio del solo pavimento							
	Soglie Piano terra lato sud porte *(par.ug.=(0,28+0,59+0,31+0,62))	1,80				1,80		
	Soglie Piano terra lato sud porte e finestra *(par.ug.=(1,03+0,41))	1,44	0,79	0,280		0,32		
	Soglie Piano terra lato nord porte e finestre *(par.ug.=(1,03+0,41+0,36+0,36+0,36))	2,52	0,79	0,280		0,56		
	Soglie Piano terra lato est finestre *(par.ug.=(0,38+0,38+0,38))	1,14	0,79	0,280		0,25		
	Colombaia lato est *(par.ug.=(0,74+0,08+0,08))	0,90	0,79	0,280		0,20		
	SOMMANO m ²					3,13	12,21	38,22
20 02.04.001*	Rimozione di rivestimenti in pietra o marmo. Rimozione di rivestimenti in pietra naturale o marmo di qualsiasi forma ed altezza. Sono compresi: il calo a terra del materiale, l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita del materiale che può essere riutilizzato. Sono altresì compresi: l'onere per il carico in alto, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione (sbatacchiature) ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.							
	soglie piano 1° lati nord, ovest, est	8,00	0,32	0,740		1,89		
	soglie piano 1° lato sud	4,00	0,32	0,660		0,84		
	SOMMANO m ²					2,73	20,94	57,17
21 24.01.026* .001	Scalcinatura di intonaco. Scalcinatura di intonaco da eseguirsi con mezzi manuali o con l'ausilio di piccoli utensili meccanici, su superfici verticali o orizzontali, rette o curve compreso il calo a basso del materiale, gli scariolamenti a mano sino ai punti di carico, trasporto e scarico delle macerie alla pubblica discarica. Intonaco a calce							
	piano sottotetto lato ovest timpano					9,56		
	piano sottotetto lato nord *(par.ug.=(1,12+1,44+1,10))	3,66				3,66		
	piano sottotetto timpano est					9,56		
	piano sottotetto lato sud *(par.ug.=(1,12+1,44+1,1))	3,66				3,66		
	piano sottotetto muri di spina *(par.ug.=(2*9,56))	19,12				19,12		
	piano primo lato ovest					23,18		
	piano primo lato nord *(par.ug.=(11,65+14,82+11,36))	37,83				37,83		
	piano primo lato					23,18		
	piano primo lato est *(par.ug.=(11,65+14,82+11,36))	37,83				37,83		
	piano primo muri di spina *(par.ug.=(2*23,18))	46,36				46,36		
	pianoterra lato ovest					22,22		
	pianoterra lato nord *(par.ug.=(11,11+14,2+10,89))	36,20				36,20		
	pianoterra lato est					22,22		
	pianoterra lato sud *(par.ug.=(14,2+10,89+11,11))	36,20				36,20		
	pianoterra muri di spina *(par.ug.=(2*22,22))	44,44				44,44		
	SOMMANO m ²					375,22	12,75	4'784,06
22 02.01.004* .001	Scavo a sezione obbligata eseguito a mano. Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, con l'uso di utensili, qualora non sia utilizzabile alcun mezzo meccanico, di materie di qualsiasi natura e consistenza, asciutte, bagnate o melmose, eseguito anche in presenza di acqua con battente massimo di cm 20, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi, i relitti di murature, i cavi di qualsiasi tipo anche a cassa chiusa. Sono inoltre compresi: il rinterro eventuale delle materie depositate ai margini dello scavo se ritenute idonee dalla D.L.. Sono compresi: l'onere per il carico in alto, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dagli scavi ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione (sbatacchiature) ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Scavi fino alla profondità di m 2,00.							
	PIANO TERRA							
	A R I P O R T A R E							46'984,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							46'984,91
	raggiungimento quota imposta controfondazione zona Ovest *(larg.=(0,50+0,75)/2) zona Centrale *(larg.=(0,50+0,75)/2) zona Est *(larg.=(0,50+0,75)/2)		24,10 26,80 24,50	0,625 0,625 0,625	0,820 0,820 0,820	12,35 13,74 12,56		
	SOMMANO m ³					38,65	160,13	6'189,02
23 02.01.003* .001	Scavo a sezione obbligata con uso di mezzi meccanici. Scavo a sezione obbligata, eseguito con uso di mezzo meccanico, di materie di qualsiasi natura e consistenza asciutte, bagnate o melmose, eseguito anche in presenza di acqua con battente massimo di cm 20, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi e i relitti di murature fino a m ³ 0,50. Sono inoltre compresi: la demolizione delle normali sovrastrutture tipo pavimentazioni stradali o simili; il tiro in alto delle materie scavate; l'eventuale rinterro delle materie depositate ai margini dello scavo, se ritenute idonee dalla D.L.. Sono compresi: l'onere per il carico in alto, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dagli scavi ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione (sbatacchiature) ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altrc occorre per dare l'opera finita. Scavi fino alla profondità di m 3,00. PIANO TERRA Lavori interni al fabbricato Abbassamento quota imposta nuovo solaio zona Ovest zona Centrale zona Est Lavori esterni al fabbricato lato Nord/Sud *(larg.=(1,00+0,60)/2) lato Ovest/Est *(larg.=(1,00+0,60)/2) ampliamento Nord/Est fossa ascensore		4,00 4,00 5,20 4,35	3,050 5,000 8,050 8,050	1,400 1,100 0,900 0,900	17,08 22,00 37,67 31,52		
	SOMMANO m ³	2,00 2,00	15,15 9,10	0,800 0,600 0,800	1,100 0,700 1,100	26,66 6,36 16,02 3,82 17,85 4,00	14,45	2'644,06
24 02.01.007*	Trasporto a qualsiasi distanza nell'ambito del cantiere o a discarica o sito autorizzato fino ad una distanza di 15 km. Trasporto a qualsiasi distanza nell'ambito del cantiere o a discarica o sito autorizzato fino ad una distanza di 15 km., misurato per il solo viaggio di andata, tramite autocarro, dal punto più vicino del cantiere fino alla discarica o sito autorizzato, del materiale proveniente da scavo o demolizione. Il prezzo del trasporto è comprensivo del carico e scarico dei materiali dai mezzi di trasporto, le assicurazioni ed ogni spesa relativa al pieno funzionamento del mezzo di trasporto, degli oneri di smaltimento in pubblica discarica. Allontanamento terreno sbancamenti per abbassamento quota imposta solaio piano terra (aumento volume del 30% dopo scavo)	1,30	182,98		1,330	316,37		
	SOMMANO m ³					316,37	3,98	1'259,15
25 02.01.008*	Sovrapprezzo per trasporto a discarica o sito autorizzato. Sovrapprezzo per trasporto a discarica o sito autorizzato a distanza di oltre 15 km., misurato per il solo viaggio di andata, tramite autocarro, dal punto più vicino del cantiere fino alla discarica o sito autorizzato. Il prezzo del trasporto è comprensivo del carico e scarico dei materiali dai mezzi di trasporto, le assicurazioni ed ogni spesa relativa al pieno funzionamento del mezzo di trasporto, degli oneri di smaltimento in pubblica discarica. Per metrocuo di materiale per ogni 10 chilometri oltre i primi 15. Allontanamento terreno sbancamenti per abbassamento quota imposta solaio piano terra (aumento volume del 30% dopo scavo)	1,30	182,98		1,330	316,37		
	A R I P O R T A R E					316,37		57'077,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					316,37		57'077,14
	SOMMANO m³x10km					316,37	3,07	971,26
26 01.20.001.00 3	<p>Pali trivellati fino m 20,00. Pali di lunghezza fino a m 20,00, trivellati con sonda a rotazione, completi in opera. Sono compresi: la fornitura del calcestruzzo con resistenza caratteristica non inferiore a Rck 25 MPa; la trivellazione in rocce sciolte non escluso l'attraversamento di trovanti di spessore fino a cm 100; la posa in opera della gabbia di armatura comprensiva di opportuni distanziali non metallici, al fine di garantire la sua centratura all'interno del foro (3 distanziatori ogni 3 m); la rettifica delle teste dei pali; la rimozione ed il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto dei materiali di risulta dalla trivellazione e dalle operazioni di rettifica delle teste dei pali; ogni compenso ed onere per l'impiego delle necessarie attrezzature per il getto del calcestruzzo dal fondo in modo da evitare il dilavamento o la separazione dei componenti; l'onere del maggiore calcestruzzo occorrente per l'espansione dello stesso fino al 20%, anche in presenza di acqua. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura dei ferri di armatura che saranno compensati con i prezzi di cui al CAP. 3. La misura verrà effettuata per la lunghezza effettiva dei pali a testa rettificata. Con diametro del palo cm 50.</p> <p>PIANO TERRA palificazioni ampliamento Nord</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m</p>	6,00			5,000	30,00		
						30,00	50,73	1'521,90
27 03.03.001* .004	<p>Calcestruzzi a prestazione garantita. Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole a prestazione garantita secondo la normativa vigente, preconfezionato con aggregati di varie pezzature atte ad assicurare un assortimento granulometrico adeguato con diametro massimo dell'aggregato 32 mm e classe di consistenza S4. E' compreso nel prezzo: il trasporto dalla centrale di produzione con autobetoniera, disponibilità dell'autobetoniera per lo scarico, ogni altro onere e magistero per dare i conglomerati eseguiti a regola d'arte. Sono escluse le armature metalliche, le cassaforme e il pompaggio da compensarsi con prezzi a parte. E' escluso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni. Rck 20 Mpa</p> <p>MAGRONE Lavori interni al fabbricato compenso quota travi controfondazione/imposta solaio zona Ovest zona Centrale zona Est travi longitudinali interne *(lung.=(4,00+5,15+3,95)) travi trasversali interne</p> <p>Magrone posa igloo (interno fabbricato) zona Ovest zona Centrale zona Est</p> <p>Lavori esterni al fabbricato (Larghezza travi maggiorata 10 cm causa scavo impreciso) Travi in fondazione trave longitudinale esterno Nord/Sud trave trasversale esterno Est/Ovest Platea ampliamento Nord</p> <p>Nuovi marciapiedi perimetrali al fabbricato lato Sud lato Est lato Ovest lato Nord</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m³</p>							
			24,10	0,750	0,300	5,42		
			26,80	0,750	0,300	6,03		
			24,50	0,750	0,300	5,51		
		2,00	13,10	0,500	0,100	1,31		
		6,00	7,05	0,500	1,000	21,15		
			4,00	8,050	0,100	3,22		
			5,20	8,050	0,100	4,19		
			4,35	8,050	0,100	3,50		
		2,00	16,10	0,600	0,100	1,93		
		2,00	9,10	0,600	0,100	1,09		
			9,00	4,000	0,100	3,60		
			18,70	1,800	0,100	3,37		
			12,40	1,800	0,100	2,23		
			9,05	1,800	0,100	1,63		
			8,90	4,800	0,100	4,27		
			9,80	2,400	0,100	2,35		
						70,80	127,23	9'007,88
	A RIPORTARE							68'578,18

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							68'578,18
28 03.03.003* .001	<p>Classe di esposizione XC2 - corrosione indotta da carbonatazione - ambiente bagnato, raramente asciutto (rapporto a/cmax inferiore a 0,6). Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole a prestazione garantita secondo la normativa vigente, preconfezionato con aggregati di varie pezzature atte ad assicurare un assortimento granulometrico adeguato con diametro massimo dell'aggregato 32 mm e classe di consistenza S4. E' compreso nel prezzo: il trasporto dalla centrale di produzione con autobetoniera, disponibilità dell'autobetoniera per lo scarico, ogni altro onere e magistero per dare i conglomerati eseguiti a regola d'arte. Sono escluse le armature metalliche, le cassaforme e il pompaggio da compensarsi con prezzi a parte. E' escluso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni. Rck 30 Mpa</p> <p>PIANO TERRA Travi in fondazione</p> <p>Lavori interni al fabbricato travi longitudinali interne *(lung.=(4,00+5,15+3,95)) travi trasversali interne</p> <p>Lavori esterni al fabbricato (Larghezza travi maggiorata 10 cm causa scavo impreciso) trave longitudinale esterno Nord/Sud trave trasversale esterno Est/Ovest Platea Ampliamento Nord</p> <p>Fossa Ascensore Pilastri 1°/2° elevazione zona ascensore *(par.ug.=2*2) (par.ug.=2*2) setto ascensore 1°/2° elevazione *(larg.=2,80+2,80+1,85+1,85) passaggi murature interne/esterne</p> <p>Nuovi marciapiedi perimetrali al fabbricato lato Sud lato Est lato Ovest lato Nord</p> <p>PIANO PRIMO Cordolo di piano nuovo muro portante</p> <p>PIANO SOTTOTETTO Cordolo di piano nuovo muro portante</p> <p>COPERTURA Cordolo di piano nuovo muro portante</p> <p>Ampliamento zona ascensore Scala PT/P1° (zona ascensore) *(lung.=3,80+1,40+1,80+1,50) piano primo trave (lung.=3,70+1,60+1,60+1,80+3,00) cordoli travi principali soletta copertura ascensore</p>							
		2,00	13,10	0,500	0,400	5,24		
		4,00	7,05	0,500	0,400	5,64		
			7,05	1,200	0,400	3,38		
		2,00	16,10	0,600	0,400	7,73		
		2,00	9,10	0,600	0,400	4,37		
			8,00	3,400	0,500	13,60		
		2,00	2,00	0,250	1,400	1,40		
		4,00	0,30	0,400	5,500	2,64		
		4,00	0,30	0,400	6,300	3,02		
			0,20	9,300	9,000	16,74		
		36,00	0,60	0,500	0,400	4,32		
			18,70	1,800	0,150	5,05		
			12,40	1,800	0,150	3,35		
			9,05	1,800	0,150	2,44		
			8,90	4,800	0,150	6,41		
			9,80	2,400	0,100	2,35		
			8,10	0,450	0,400	1,46		
			8,10	0,450	0,400	1,46		
			8,80	0,450	0,400	1,58		
			8,50	1,250	0,150	1,59		
		2,00	2,60	0,300	0,500	0,78		
			11,70	0,300	0,500	1,76		
		2,00	5,80	0,400	0,300	1,39		
		2,00	3,40	0,400	0,300	0,82		
			5,00		0,150	0,75		
	SOMMANO m³					99,27	139,18	13'816,40
29 03.03.019* .004	<p>Sovrapprezzi per calcestruzzo. Per la posa in opera mediante pompa autocarrata.</p> <p>MAGRONE Lavori interni al fabbricato</p>							
	A RIPORTARE							82'394,58

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							82'394,58
	compenso quota travi controfondazione/imposta solaio							
	zona Ovest		24,10	0,750	0,300	5,42		
	zona Centrale		26,80	0,750	0,300	6,03		
	zona Est		24,50	0,750	0,300	5,51		
	travi longitudinali interne *(lung.=(4,00+5,15+3,95))	2,00	13,10	0,500	0,100	1,31		
	travi trasversali interne	6,00	7,05	0,500	1,000	21,15		
	Magrone posa igloo (interno fabbricato)							
	zona Ovest		4,00	8,050	0,100	3,22		
	zona Centrale		5,20	8,050	0,100	4,19		
	zona Est		4,35	8,050	0,100	3,50		
	Lavori esterni al fabbricato (Larghezza travi maggiorata 10 cm causa scavo impreciso)							
	Travi in fondazione							
	trave longitudinale esterno Nord/Sud	2,00	16,10	0,600	0,100	1,93		
	trave trasversale esterno Est/Ovest	2,00	9,10	0,600	0,100	1,09		
	Platea ampliamento Nord		9,00	4,000	0,100	3,60		
	Nuovi marciapiedi perimetrali al fabbricato							
	lato Sud		18,70	1,800	0,100	3,37		
	lato Est		12,40	1,800	0,100	2,23		
	lato Ovest		9,05	1,800	0,100	1,63		
	lato Nord		8,90	4,800	0,100	4,27		
			9,80	2,400	0,100	2,35		
	Parziale m³					70,80		
	CALCESTRUZZO STRUTTURALE							
	PIANO TERRA							
	Travi in fondazione							
	Lavori interni al fabbricato							
	travi longitudinali interne *(lung.=(4,00+5,15+3,95))	2,00	13,10	0,500	0,400	5,24		
	travi trasversali interne	4,00	7,05	0,500	0,400	5,64		
			7,05	1,200	0,400	3,38		
	Lavori esterni al fabbricato (Larghezza travi maggiorata 10 cm causa scavo impreciso)							
	trave longitudinale esterno Nord/Sud	2,00	16,10	0,600	0,400	7,73		
	trave trasversale esterno Est/Ovest	2,00	9,10	0,600	0,400	4,37		
	Platea Ampliamento Nord		8,00	3,400	0,500	13,60		
	Fossa Ascensore	2,00	2,00	0,250	1,400	1,40		
	Pilastri 1°/2° elevazione zona ascensore *(par.ug.=2*2)	4,00	0,30	0,400	5,500	2,64		
	(par.ug.=2*2)	4,00	0,30	0,400	6,300	3,02		
	setto ascensore 1°/2° elevazione *(larg.=2,80+2,80+1,85+1,85)		0,20	9,300	9,000	16,74		
	passaggi murature interne/esterne	36,00	0,60	0,500	0,400	4,32		
	Nuovi marciapiedi perimetrali al fabbricato							
	lato Sud		18,70	1,800	0,150	5,05		
	lato Est		12,40	1,800	0,150	3,35		
	lato Ovest		9,05	1,800	0,150	2,44		
	lato Nord		8,90	4,800	0,150	6,41		
			9,80	2,400	0,100	2,35		
	PIANO PRIMO							
	Cordolo di piano nuovo muro portante		8,10	0,450	0,400	1,46		
	PIANO SOTTOTETTO							
	Cordolo di piano nuovo muro portante		8,10	0,450	0,400	1,46		
	COPERTURA							
	Cordolo di piano nuovo muro portante		8,80	0,450	0,400	1,58		
	Ampliamento zona ascensore							
	Scala PT/P1° (zona ascensore) *(lung.=3,80+1,40+1,80+1,50)		8,50	1,250	0,150	1,59		
	piano primo							
	trave	2,00	2,60	0,300	0,500	0,78		
	(lung.=3,70+1,60+1,60+1,80+3,00)		11,70	0,300	0,500	1,76		
	A RIPORTARE					167,11		82'394,58

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					167,11		82'394,58
	cordoli	2,00	5,80	0,400	0,300	1,39		
	travi principali	2,00	3,40	0,400	0,300	0,82		
	soletta copertura ascensore		5,00		0,150	0,75		
	Parziale m³					99,27		
	SOMMANO m³					170,07	16,62	2'826,56
30 03.01.012* .002	Vespaio aerato con casseri a perdere. Realizzazione di vespaio aerato con casseri a perdere in materiale plastico riciclato montati a secco e autobloccati in modo da formare un insieme di volte facenti corpo unico con le travi e/o i cordoli. Nel prezzo sono compresi: la fornitura e posa in opera dei casseri a perdere; la fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata diam mm. 5 maglia 20x20 con sovrapposizione dei fogli di cm. 10; la fornitura e posa in opera di calcestruzzo cementizio Rck 25 MPa per il getto dei casseri e la realizzazione di solettina superiore di cm. 4. Nel prezzo non è compreso: la realizzazione della base di appoggio dei casseri da realizzarsi in base ai carichi; i tubi in PVC e le griglie di collegamento del vespaio con l'esterno. Misurazione netta tra cordoli o travi. Altezza casseri cm 26 circa							
	Lavori interni al fabbricato igloo piano terra					105,00		
	SOMMANO m²					105,00	34,79	3'652,95
31 cls alleggerito 1600	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo leggero strutturale per getti di rinforzo e solette collaboranti ad alta resistenza, costituito da premiscelato a base di argilla espansa, inerti naturali, cemento tipo portland ed additivi. Calsse di massa volumica del calcestruzzo D 1,7 (CA. 1600 kg/mc secondo UNI EN 206-1), Calsse di resistenza a compressione certificata LC30/33 (RcK=35 N/mm² a 28 gg), modulo elastico certificato 20.000 MPa, conducibilità termica Lambda 0.54 W/mK. Confezionamento e getto in opera secondo le indicazioni del produttore							
	EDIFICIO ESISTENTE (piano primo) Cartella collaborante altezza cm 8 (più porzione sopra trave)	115,00			0,080	9,20		
	SOMMANO m3					9,20	430,00	3'956,00
32 03.03.020* .001	Casseforme. Fornitura e posa in opera di casseforme e delle relative armature di sostegno fino ad una altezza netta di m. 3,50 dal piano di appoggio. Sono compresi: montaggio, puntelli, morsetti, chiodi, legature e accessori vari, l'impiego di idonei disarmanti, controventature, disarmo, pulitura, allontanamento e accatastamento del materiale utilizzato. E' inoltre compreso quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. La misurazione è eseguita calcolando la superficie dei casseri a diretto contatto con il conglomerato cementizio. Per muri di sostegno e fondazioni quali plinti, travi rovesce, cordoli, platee etc.							
	PIANO TERRA Platea Ampliamento Nord *(lung.=8,20+3,00+3,00) Casseratura buca ascensore	4,00	14,20 2,00		0,500 1,500	7,10 12,00		
	Nuovi marciapiedi perimetrali al fabbricato							
	lato Sud		18,70		0,150	2,81		
	lato Est		12,40		0,150	1,86		
	lato Ovest		9,05		0,150	1,36		
	lato Nord		8,90 9,80		0,150 0,100	1,34 0,98		
	PIANO PRIMO Casseratura cordolo nuovo muro portante	2,00	8,10		0,400	6,48		
	PIANO SOTTOTETTO							
	A R I P O R T A R E					33,93		92'830,09

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					33,93		92'830,09
	Casseratura cordolo nuovo muro portante	2,00	8,10		0,400	6,48		
	COPERTURA							
	Casseratura cordolo nuovo muro portante	2,00	8,80		0,400	7,04		
	SOMMANO m ²					47,45	25,53	1'211,40
33 03.03.020* .002	Casseforme. Fornitura e posa in opera di casseforme e delle relative armature di sostegno fino ad una altezza netta di m. 3,50 dal piano di appoggio. Sono compresi: montaggio, puntelli, morsetti, chiodi, legature e accessori vari, l'impiego di idonei disarmanti, controventature, disarmo, pulitura, allontanamento e accatastamento del materiale utilizzato. E' inoltre compreso quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. La misurazione è eseguita calcolando la superficie dei casseri a diretto contatto con il conglomerato cementizio. Per travi, pilastri, pareti anche sottili, solette piane.							
	Ampliamento zona ascensore							
	Pilastri in elevazione zona ascensore 1°/2° elevazione *(lung.=0,30+0,30+0,40+0,40)	2,00	1,40		6,300	17,64		
	(lung.=0,30+0,30+0,40+0,40)	2,00	1,40		5,500	15,40		
	setto ascensore 1°/2° elevazione *(larg.=2,80+2,80+1,85+1,85)	2,00		9,300	9,000	167,40		
	piano primo							
	trave *(larg.=0,50+0,50+0,30)	2,00	2,60	1,300		6,76		
	(lung.=3,70+1,60+1,60+1,80+3,00)*(larg.=0,50+0,50+0,30)		11,70	1,300		15,21		
	copertura							
	cordoli *(larg.=0,40+0,40+0,30)	2,00	5,80	1,100		12,76		
	travi principali *(larg.=0,40+0,30+0,40)	2,00	3,40	1,100		7,48		
	Cappello ascensore		5,00			5,00		
	SOMMANO m ²					247,65	34,74	8'603,36
34 03.03.020* .003	Casseforme. Fornitura e posa in opera di casseforme e delle relative armature di sostegno fino ad una altezza netta di m. 3,50 dal piano di appoggio. Sono compresi: montaggio, puntelli, morsetti, chiodi, legature e accessori vari, l'impiego di idonei disarmanti, controventature, disarmo, pulitura, allontanamento e accatastamento del materiale utilizzato. E' inoltre compreso quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. La misurazione è eseguita calcolando la superficie dei casseri a diretto contatto con il conglomerato cementizio. Per mensole, solette a sbalzo, rampe di scale e per particolari forme geometriche anche curvilinee.							
	Ampliamento zona ascensore							
	Scala PT/P1° (zona ascensore) comprensivo formazione gradini *(lung.=3,80+1,40+1,80+1,50)		8,50	1,250		10,63		
	SOMMANO m ²					10,63	43,12	458,37
35 05.01.002* .001	Solaio in laterizio cemento con travetti precompressi e interposti blocchi in laterizio ad interasse di 50 cm. Solaio piano o inclinato, gettato in opera, a struttura mista in calcestruzzo di cemento armato e laterizio, a nervature parallele, realizzato con travetti precompressi prefabbricati e blocchi in laterizio posti ad interasse di 50 cm per un sovraccarico accidentale di 200 Kg/m ² ed un carico permanente pari a 200 Kg/m ² , oltre al peso proprio del solaio. Sono compresi: le eventuali casseforme; le armature e puntellature provvisorie di sostegno di qualunque tipo, natura, forma e specie fino ad una altezza di m 3,50 dal piano di appoggio; i blocchi in laterizio o pignatte ed i relativi pezzi speciali, ove occorrono; l'armatura metallica di dotazione, l'eventuale aggiuntiva e quella di ripartizione; il getto di completamento delle nervature dei travetti, della soletta superiore dello spessore di cm 4 e delle nervature trasversali di ripartizione se necessarie con calcestruzzo di classe di resistenza Rck=30 Mpa e classe di esposizione secondo le disposizioni del capitolato. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera							
	A R I P O R T A R E							103'103,22

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							103'103,22
	finita. Misurato per la superficie effettiva al netto degli appoggi. H=16 cm (12+4) - Per luci nette fino a m 4,80.							
	Ampliamento zona ascensore solaio piano primo		4,60			4,60		
	SOMMANO m ²					4,60	59,29	272,73
36 03.04.003*	Rete in acciaio elettrosaldata. Rete in acciaio elettrosaldata a maglia quadrata di qualsiasi diametro, fornita e posta in opera. Sono compresi: il taglio; la sagomatura; la piegatura della rete; le legature con filo di ferro ricotto e gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.							
	PIANO TERRA rete di armatura del magrone sotto agli igloo (filo 5 10x10)	105,00			3,200	336,00		
	Nuovi marciapiedi perimetrali al fabbricato (filo 8 20x20)							
	lato Sud		18,70	1,800	4,100	138,01		
	lato Est		12,40	1,800	4,100	91,51		
	lato Ovest		9,05	1,800	4,100	66,79		
	lato Nord		8,90	4,800	4,100	175,15		
			9,80	2,400	4,100	96,43		
	Ampliamento zona ascensore Soletta copertura vano ascensore	1,20	3,60	2,000	6,500	56,16		
	SOMMANO kg					960,05	1,87	1'795,29
37 03.04.001*	Barre in acciaio FeB44K Barre in acciaio, controllato in stabilimento, ad aderenza migliorata Fe B44K per strutture in C.A., fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli; le piegature; le sovrapposizioni; gli sfridi; le legature con filo di ferro ricotto; le eventuali saldature; gli aumenti di trafila rispetto ai diametri commerciali, assumendo un peso specifico convenzionale di g/cm ³ 7,85 e tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.							
	PIANO TERRA Lavori interni al fabbricato collegamento cerchiatura metallica al muro (foro 20 mm, lunghezza 40cm) piano primo	12,00	0,40		0,888	4,26		
	collegamento cerchiatura metallica al muro (foro 20 mm, lunghezza 40 cm) piano terra	20,00	0,40		0,888	7,10		
	Travi in fondazione (5+5 ferri diametro 16 + 2 laterali diametro 16 staffe diametro 8/10 cm)							
	travi longitudinali interne *(lung.=(4,00+5,15+3,95))	2,00	13,10		27,000	707,40		
	travi trasversali interne	4,00	7,05		27,000	761,40		
			7,05		70,000	493,50		
	Lavori esterni al fabbricato Travi in fondazione (5+5 ferri diametro 16 + 2 laterali diametro 16 staffe diametro 8/10 cm)							
	trave longitudinale esterno Nord/Sud	2,00	16,10		27,000	869,40		
	trave trasversale esterno Est/Ovest	2,00	9,10		27,000	491,40		
	Platea ampliamento Nord Travi in fondazione (6+6 ferri diametro 16 + 4 laterali diametro 16 staffe diametro 8/10 cm)	3,00	3,40		33,000	336,60		
	Platea Ampliamento Nord (ferro in doppia maglia filo 12 passo 25 cm)		8,00	3,400	15,000	408,00		
	Elevazione pareti setto ascensore *(lung.=2,80+2,80+1,85+1,85)		9,30	9,000	15,000	1'255,50		
	passaggi murature interne/esterne	36,00	0,60		27,000	583,20		
	palificazioni in fondazione (8 ferri diametro14 staffe mm8/20)	6,50	5,00		12,000	390,00		
	PIANO PRIMO Cordolo di piano nuovo muro portante (4+4 ferri diametro 16 staffe diametro 8/20x20 cm)		8,10		17,000	137,70		
	Ancoraggio perimetrale solaio di piano a muro (ferri diametro 14 in foro da 20 mm)	64,00	1,00		1,208	77,31		
	barre diametro 20 a funzione di catena	4,00	2,10		2,500	21,00		
	A R I P O R T A R E					6'543,77		105'171,24

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					6'543,77		105'171,24
	Armatura scala piano terra/piano primo *(lung.=3,80+1,40+1,80+1,50) Pilastri in elevazione zona ascensore 1°/2° elevazione	2,00 2,00	8,50 6,30 5,50	1,250	27,000 26,000 26,000	286,88 327,60 286,00		
	setto ascensore 1°/2° elevazione *(larg.=2,80+2,80+1,85+1,85)		9,00	9,300	44,000	3'682,80		
	PIANO SOTTOTETTO Cordolo di piano nuovo muro portante (4+4 ferri diametro 16 staffe diametro 8/20x20 cm) Ancoraggio perimetrale solaio di piano a muro (ferri diametro 14 in foro da 20 mm) barre diametro 20 a funzione di catena	64,00 4,00	8,10 0,50 2,10		17,000 1,208 2,500	137,70 38,66 21,00		
	COPERTURA Cordolo di piano nuovo muro portante (4+4 ferri diametro 16 staffe diametro 8/20x20 cm) Ancoraggio perimetrale solaio di piano a muro (ferri diametro 14 in foro da 20 mm) Realizzazione anello antisismico (foro in verticale) Ancoraggio perimetrale solaio di piano a muro (ferri diametro 14 in foro da 20 mm) Realizzazione anello antisismico (foro in verticale)	4,00 66,00 4,00 66,00	8,80 1,00 0,80 0,40 0,60		17,000 1,208 1,208 1,208 1,208	149,60 4,83 63,78 3,87 95,67		
	Ampliamento zona ascensore piano primo trave (lung.=3,70+1,60+1,60+1,80+3,00) copertura cordoli travi principali	2,00 2,00	2,60 11,70 5,80 3,40		23,000 23,000 21,000 21,000	119,60 269,10 243,60 142,80		
	SOMMANO kg					12'417,26	1,75	21'730,21
38 03.02.017* .001	Muratura in laterizio di blocchi termici. Muratura in blocchi termici di qualsiasi forma e dimensione, con o senza incastro, portante o da tamponatura, legata con malta cementizia a q.li 3 di cemento tipo 325, per murature sia in fondazione che in elevazione con uno o più fronti, rette o curve. Sono compresi: la formazione di spigoli e riseghe; le appesature. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Blocco sismico portante con o senza incastro (con certificato di origine). Edificio Esistente PIANO TERRA muro portante interno PIANO PRIMO muro portante piano primo PIANO SOTTOTETTO muro portante alla copertura *(H/peso=(0,40+2,10)/2)		8,10 8,10 8,10	0,450	2,700 2,700 1,250	9,84 9,84 4,56		
	SOMMANO m³					24,24	279,19	6'767,57
39 03.02.017* .004	Muratura in laterizio di blocchi termici. Muratura in blocchi termici di qualsiasi forma e dimensione, con o senza incastro, portante o da tamponatura, legata con malta cementizia a q.li 3 di cemento tipo 325, per murature sia in fondazione che in elevazione con uno o più fronti, rette o curve. Sono compresi: la formazione di spigoli e riseghe; le appesature. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Blocco termico per tamponature con o senza incastro. AMPLIAMENTO zona ascensore *(lung.=0,60+0,60+3,40) (lung.=6,10+2,80)		4,60 8,90	0,250 0,250	5,400 6,000	6,21 13,35		
	SOMMANO m³					19,56	189,81	3'712,68
	A R I P O R T A R E							137'381,70

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							137'381,70
40 03.02.011*	<p>Muratura di mattoni pieni. Muratura di mattoni pieni e malta cementizia dosata a q.li 3 di cemento 325 a uno o più fronti, retta o curva, in fondazione o in elevazione di spessore superiore a una testa. Sono compresi: i magisteri di appresature; la formazione degli spigoli e delle riseghe, entro e fuori terra. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.</p> <p>Piano terra chiusura nicchie/porte</p> <p>(lung.=1,00+0,60)</p> <p>Piano primo chiusura nicchie/porte</p> <p>(lung.=1,20+1,00)</p> <p>chiusura buche alloggiamento travi *(par.ug.=4*8)</p> <p>Piano sottotetto chiusura finestre chiusura finestre</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m³</p>							
			0,70	0,380	1,200	0,32		
			0,90	0,550	2,000	0,99		
			0,40	0,400	1,500	0,24		
			0,90	0,550	2,000	0,99		
			1,60	0,500	2,200	1,76		
			1,30	0,550	2,000	1,43		
			0,50	0,600	2,800	0,84		
			2,20	0,350	2,100	1,62		
			0,75	0,350	1,200	0,32		
			0,80	0,300	1,200	0,29		
		32,00	0,20	0,150	0,300	0,29		
		2,00	0,50	0,450	0,450	0,20		
		2,00	0,70	0,350	0,750	0,37		
						9,66	405,89	3'920,90
41 13.02.005* .001	<p>Camino ad elementi prefabbricati a doppia parete, interno acciaio inox, esterno rame. Camino ad elementi prefabbricati a doppia parete metallica costituito da canna interna in acciaio inox AISI 304 o 316 e da una canna esterna in rame. Gli spessori delle lamiere variano da un minimo di mm 0,6 ad un massimo di mm 1,2 in funzione del diametro del camino. L'intercapedine tra le due pareti metalliche è di mm 50 ed è riempita con lana minerale. Per criteri di dimensionamento e caratteristiche di costruzione, isolamento termico, resistenza al calore ed alla corrosione, impermeabilità al gas ed alla condensa, il camino deve rispondere alle vigenti norme. Gli elementi prefabbricati modulari sono provvisti internamente di un giunto di dilatazione e vengono uniti fra di loro per innesto a doppio bicchiere con bloccaggio esterno tramite fascette metalliche. Il camino viene conteggiato a metro lineare misurato lungo l'asse del camino per l'intero sviluppo anche dei pezzi speciali ed il prezzo comprende inoltre le fascette di bloccaggio di ciascun elemento modulare e le fascette di sostegno a parete disposte ogni m 3,0. I pezzi speciali verranno conteggiati a parte con un incremento di metri lineari secondo apposita tabella. Diametro interno/ esterno del camino mm 130/230.</p> <p>Copertura ampliamento Camino centrale termica</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m</p>							
			1,50			1,50		
						1,50	217,18	325,77
42 13.02.005* .005	<p>Camino ad elementi prefabbricati a doppia parete, interno acciaio inox, esterno rame. Camino ad elementi prefabbricati a doppia parete metallica costituito da canna interna in acciaio inox AISI 304 o 316 e da una canna esterna in rame. Gli spessori delle lamiere variano da un minimo di mm 0,6 ad un massimo di mm 1,2 in funzione del diametro del camino. L'intercapedine tra le due pareti metalliche è di mm 50 ed è riempita con lana minerale. Per criteri di dimensionamento e caratteristiche di costruzione, isolamento termico, resistenza al calore ed alla corrosione, impermeabilità al gas ed alla condensa, il camino deve rispondere alle vigenti norme. Gli elementi prefabbricati modulari sono provvisti internamente di un giunto di dilatazione e vengono uniti fra di loro per innesto a doppio bicchiere con bloccaggio esterno tramite fascette metalliche. Il camino viene conteggiato a metro lineare misurato lungo l'asse del camino per l'intero sviluppo anche dei pezzi speciali ed il prezzo comprende inoltre le fascette di bloccaggio di</p>							
	A R I P O R T A R E							141'628,37

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							141'628,37
	<p>ciascun elemento modulare e le fascette di sostegno a parete disposte ogni m 3,0. I pezzi speciali verranno conteggiati a parte con un incremento di metri lineari secondo apposita tabella. Diametro interno/esterno del camino mm 250/350.</p> <p>Copertura corpo vecchio camino angolo Nord/Ovest camino angolo Sud/Est</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m</p>		1,00 1,00			1,00 1,00 <hr/> 2,00	365,30	730,60
43 13.02.006* .001	<p>Pezzi speciali per camino ad elementi prefabbricati a doppia parete, interno acciaio inox, esterno rame. Pezzi speciali per camino ad elementi prefabbricati a doppia parete metallica costruiti secondo le specifiche di cui al codice precedente. I pezzi speciali sono conteggiati a metro lineare equivalente considerando la lunghezza del pezzo speciale misurata lungo l'asse del camino più l'incremento risultante dalla tabella riportata di seguito. Se la lunghezza del pezzo speciale è stata già conteggiata nella lunghezza del camino, si deve considerare solo l'incremento di cui alla tabella seguente. Allaccio a 90° = m 1,2; Allaccio a 45° = m 1,5; Allaccio a 45° ridotto = m 1,9; Allaccio caldaia a tiraggio forzato = m 0,7; Curva a 15° = m 0,5; Curva a 30° = m 0,5; Curva a 45° = m 0,7; Faldale per tetto inclinato = m 0,6; Faldale per tetto piano = m 0,2; Ispezione passante con portello = m 1,1; Ispezione con fori e termometro = m 1,4; Piastra base = m 0,5; Piastra intermedia = m 0,7; Terminale conico = m 0,5; Terminale antitemperie = m 0,3; Camera raccolta con portello = m 1,0; Contenitore per condensa = m 0,2; Elemento variabile = m 0,4; Mensola a parete = m 0,4; Raccordo per canna coibentata = m 0,2; Riduzione = m 0,6. Diametro interno/esterno del camino mm 130/230.</p> <p>Copertura ampliamento Camino centrale termica (terminale anti intemperie) *(lung.=0,30+0,30) Faldale per tetto inclinato</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m</p>		0,60 0,60			0,60 0,60 <hr/> 1,20	217,18	260,62
44 13.02.006* .005	<p>Pezzi speciali per camino ad elementi prefabbricati a doppia parete, interno acciaio inox, esterno rame. Pezzi speciali per camino ad elementi prefabbricati a doppia parete metallica costruiti secondo le specifiche di cui al codice precedente. I pezzi speciali sono conteggiati a metro lineare equivalente considerando la lunghezza del pezzo speciale misurata lungo l'asse del camino più l'incremento risultante dalla tabella riportata di seguito. Se la lunghezza del pezzo speciale è stata già conteggiata nella lunghezza del camino, si deve considerare solo l'incremento di cui alla tabella seguente. Allaccio a 90° = m 1,2; Allaccio a 45° = m 1,5; Allaccio a 45° ridotto = m 1,9; Allaccio caldaia a tiraggio forzato = m 0,7; Curva a 15° = m 0,5; Curva a 30° = m 0,5; Curva a 45° = m 0,7; Faldale per tetto inclinato = m 0,6; Faldale per tetto piano = m 0,2; Ispezione passante con portello = m 1,1; Ispezione con fori e termometro = m 1,4; Piastra base = m 0,5; Piastra intermedia = m 0,7; Terminale conico = m 0,5; Terminale antitemperie = m 0,3; Camera raccolta con portello = m 1,0; Contenitore per condensa = m 0,2; Elemento variabile = m 0,4; Mensola a parete = m 0,4; Raccordo per canna coibentata = m 0,2; Riduzione = m 0,6. Diametro interno/esterno del camino mm 250/350.</p> <p>Copertura corpo vecchio camino angolo Nord/Ovest (terminale anti intemperie) *(lung.=0,30+0,30) camino angolo Sud/Est (terminale anti intemperie) *(lung.=0,30+0,30) faldale per tetto inclinato</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m</p>		0,60 0,60 0,60			0,60 0,60 1,20 <hr/> 2,40	365,30	876,72
45 24.13.003*	<p>Trattamento di tutte le parti in legno con prodotti antimuffa e antitarlo. Trattamento di tutte le parti in legno con prodotti antimuffa del tipo xilamon dato a due mani con pennello e eseguito mediante immersione</p>							
	A R I P O R T A R E							143'496,31

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							143'496,31
	<p>in apposita vasca per la durata sufficiente alla completa inumidificazione, compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito. La misurazione verrà effettuata secondo lo sviluppo di tutta la superficie trattata.</p> <p>edificio esistente</p> <p>COPERTURA Travi 16x20 *(larg.=0,16+0,16+0,20+0,20) 9,00 4,50 0,720 29,16 Travi 18x24 *(larg.=0,18+0,18+0,24+0,24) 9,00 5,60 0,840 42,34 Travi 16x20 *(larg.=0,16+0,16+0,20+0,20) 9,00 4,50 0,720 29,16</p> <p>SOTTOTETTO Travi 16x20 *(larg.=0,16+0,16+0,20+0,20) 8,00 4,50 0,720 25,92 Travi 18x24 *(larg.=0,18+0,24+0,18+0,24) 8,00 5,60 0,840 37,63 Travi 16x20 *(larg.=0,16+0,16+0,20+0,20) 8,00 4,50 0,720 25,92 integrazione travi falda fabbricato/corpo scale *(larg.=0,18+0,15+0,18+0,15) 5,00 1,25 0,660 4,13</p> <p>PIANO PRIMO Travi 16x24 *(larg.=0,16+0,16+0,24+0,24) 8,00 4,50 0,800 28,80 Travi 20x26 *(larg.=0,20+0,20+0,26+0,26) 8,00 5,60 0,920 41,22 Travi 16x24 *(larg.=0,16+0,16+0,24+0,24) 8,00 4,50 0,800 28,80</p> <p>AMPLIAMENTO zona ascensore Nord Tarvi 20x24 3,00 5,90 0,200 0,240 0,85</p> <p>TAVOLATO edificio esistente</p> <p>COPERTURA Tavolato 125,00 125,00</p> <p>SOTTOTETTO Tavolato 115,00 115,00</p> <p>PIANO PRIMO Tavolato 115,00 115,00</p> <p>AMPLIAMENTO zona ascensore Nord (tavolato maschiato da 5 cm) 3,60 6,000 21,60</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m² 670,53 11,66 7'818,38</p>							
46 alloggiament o travi	<p>Realizzazione di opere murarie necessarie per l'alloggiamento della nuova orditura dei solai lignei. Sono compresi la demolizione di murature esistenti, la creazione del nuovo alloggiamento con muratura a mattoni e la chiusura di eventuali buche rimanenti, l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. In murature a mattoni per ogni appoggio di trave.</p> <p>edificio esistente</p> <p>COPERTURA alloggiamenti travi *(par.ug.=9*4) 36,00 36,00</p> <p>SOTTOTETTO alloggiamenti travi *(par.ug.=8*4) 32,00 32,00</p> <p>PIANO PRIMO alloggiamenti travi *(par.ug.=8*4) 32,00 32,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno 100,00 35,00 3'500,00</p>							
47 05.02.007.00 1	<p>Orditura di tetti in legno lamellare. Costruzione della struttura portante del tetto, realizzato con legno di abete rosso lamellare, incollato con colle resorciniche secondo le norme DIN ed impregnate con una mano di Xiladecor, fornita e posta in opera. Sono compresi: la coloritura scelta dalla D.L.; il calcolo per i carichi e sovraccarichi di cui al D.M. 12.2.82 e comunque secondo le norme vigenti; la ferramenta per il</p>							
	A RIPORTARE							154'814,69

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							154'814,69
	fissaggio di tutti i componenti in acciaio zincato a bagno dopo la lavorazione; le piastre di ancoraggio delle capriate ai cordoli o alle murature, il tutto secondo la vigente normativa antisismica. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con schema statico semplice (travi semplicemente appoggiate, e simili).							
	edificio esistente COPERTURA							
	Travi 16x20	9,00	4,50	0,160	0,200	1,30		
	Travi 18x24	9,00	5,60	0,180	0,240	2,18		
	Travi 16x20	9,00	4,50	0,160	0,200	1,30		
	integrazione travi falda fabbricato/corpo scale	5,00	1,25	0,180	0,150	0,17		
	SOTTOTETTO							
	Travi 16x20	8,00	4,50	0,160	0,200	1,15		
	Travi 18x24	8,00	5,60	0,180	0,240	1,94		
	Travi 16x20	8,00	4,50	0,160	0,200	1,15		
	PIANO PRIMO							
	Travi 16x24	8,00	4,50	0,160	0,240	1,38		
	Travi 20x26	8,00	5,60	0,200	0,260	2,33		
	Travi 16x24	8,00	4,50	0,160	0,240	1,38		
	AMPLIAMENTO zona ascensore Nord							
	Tarvi 20x24	3,00	5,90	0,200	0,240	0,85		
	SOMMANO m ³					15,13	1'322,71	20'012,60
48 24.06.010* .002	Fornitura e posa in opera del tavolato per sottomanto di copertura e solai di piano. Fornitura e posa in opera del tavolato per formazione di sottomanto di copertura e solai di piano, compresa la chiorderia necessaria per il fissaggio, i tagli, le eventuali opere murarie saranno compensate a parte. In abete spessore da cm. 2,51 a cm 5,00							
	Edificio esistente COPERTURA (tavolato maschiato da 5 cm)		125,00			125,00		
	SOTTOTETTO (tavolato maschiato da 5 cm) (secondo tavolato incrociato)		115,00 115,00			115,00 115,00		
	PIANO PRIMO (tavolato maschiato da 3.4 cm)		115,00			115,00		
	AMPLIAMENTO zona ascensore Nord (tavolato maschiato da 5 cm)		3,60	6,000		21,60		
	SOMMANO m ²					491,60	33,06	16'252,30
49 07.01.037.00 2	Barriera al vapore o di protezione in polietilene da mm 0,2. Barriera al vapore o di protezione costituita da fogli di polietilene dello spessore di mm. 0,2, fornita e posta in opera. I fogli sono ricavati da granulo vergine, colore neutro o colore bianco, peso specifico Kg/dm ³ 0,95 posati a secco nei seguenti due modi: MODO 1 - con cm. 20 di sovrapposizione e risvoltati sulle parti verticali per cm. 10; oppure MODO 2 - con cm 5 di sovrapposizione, sigillati con nastro di giunzione monoadesivo largo cm 8, risvoltati sulle parti verticali per cm 10. Con collegamento a tutti i corpi fuoriuscenti sempre con nastro di giunzione. Da usare anche per pareti verticali. E' compresa la fornitura, la posa in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sigillatura MODO 2;							
	Edificio esistente PIANO PRIMO					115,00		
	SOTTOTETTO					115,00		
	COPERTURA					158,00		
	A R I P O R T A R E					388,00		191'079,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					388,00		191'079,59
	AMPLIAMENTO zona ascensore Nord					21,60		
	SOMMANO m ²					409,60	2,15	880,64
50 07.01.005.00 2	Membrana elastomerica con armatura in poliestere. Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastomerica armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, approvata con AGREMENT dall'I.C.I.T.E., a base di bitume distillato e gomma termoplastica costituita da un copolimero a blocchi stirolo butadiene radiale (SBS), applicata a fiamma con giunti sovrapposti di cm 10, con le seguenti caratteristiche: - allungamento a rottura della miscela non armata (NFT46002) 2000%; - resistenza a trazione (UNI 8202): Long. 90 Trasv. 80 Kg/5cm; - allungamento a rottura (UNI 8202): Long. 50% Trasv. 50%; - resistenza a fatica su fessura attiva (UNI 8202): - a 0°C 10.000 cicli - a -10°C - 1.000 cicli; - flessibilità a freddo (UNI 8202): - 25°C. Caratteristiche da certificare. E' compresa la fornitura, la posa in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Spessore mm 4.							
	COPERTURA (edificio esistente)					158,00		
	AMPLIAMENTO zona ascensore Nord		3,60	6,000		21,60		
	SOMMANO m ²					179,60	16,34	2'934,66
51 04.01.009.00 2	Perforazioni. Esecuzione di fori in strutture di qualsiasi genere, forma e consistenza, a qualsiasi altezza e profondità, di qualsiasi diametro, con qualsiasi giacitura, eseguiti con le necessarie cautele per evitare danni a costruzioni prossime o contigue, da compensare in base al diametro ed alla lunghezza della perforazione eseguita. Sono compresi: le armature; la foratura che deve essere eseguita con trapano; l'aria compressa per la pulizia del perforo con divieto di impiego di acqua; l'ausilio di altre operazioni se necessarie; la fornitura ed il fissaggio con resine epossidiche applicate con idonee apparecchiature del tondino in ferro FeB44K. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per ogni cm di diametro, per ogni metro di lunghezza. Fori in murature di mattoni.							
	PIANO TERRA collegamento cerchiatura metallica al muro (foro 20 mm, lunghezza 35 cm)	20,00	0,35	2,000		14,00		
	PIANO PRIMO Ancoraggio perimetrale solaio di piano a muro (ferri diametro 14 in foro da 20 mm) Passaggio catena verso l'esterno (catena da 20 mm, foro da 24 mm). collegamento cerchiatura metallica al muro (foro 20 mm, lunghezza 35 cm)	64,00 16,00 12,00	0,40 0,55 0,35	2,000 2,400 2,000		51,20 21,12 8,40		
	PIANO SOTTOTETTO Ancoraggio perimetrale solaio di piano a muro (ferri diametro 14 in foro da 20 mm) Passaggio catena verso l'esterno (catena da 20 mm, foro da 24 mm).	64,00 16,00	0,40 0,55	2,000 2,400		51,20 21,12		
	COPERTURA Ancoraggio perimetrale solaio di piano a muro (ferri diametro 14 in foro da 20 mm) Realizzazione anello antisismico (foro in verticale)	4,00 66,00	0,40 0,60	2,000 2,000		3,20 79,20		
	SOMMANO m x cm					249,44	18,51	4'617,13
52 04.01.012.00 1	Iniezione di miscela in perfori, con impasto di calce priva di componenti salini. Iniezioni di miscela in perfori con impasto di calce priva di componenti salini, pozzolana super ventilata, acqua ed additivo antiritiro, atta ad essere usata in presenza di intonaci affrescati, stucchi e simili, in murature lesionate. Sono compresi: la miscela fino a tre							
	A R I P O R T A R E							199'512,02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							199'512,02
	<p>volte il volume del perforo; la mano d'opera necessaria alla miscelazione della malta; il pompaggio a pressione controllata a mezzo di gruppo miscelatore-iniettore manuale o elettromeccanico; il controllo dell'assorbimento della muratura alla pressione esercitata; i materiali occorrenti; le attrezzature necessarie; il fissaggio dei bocchigli e la loro successiva asportazione ad intervento ultimato. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per perfori fino a mm 35.</p> <p>PIANO TERRA collegamento cerchiatura metallica al muro (foro 20 mm, lunghezza 35 cm)</p> <p>PIANO PRIMO Ancoraggio perimetrale solaio di piano a muro (ferri diametro 14 in foro da 20 mm) collegamento cerchiatura metallica al muro (foro 20 mm, lunghezza 35 cm)</p> <p>PIANO SOTTOTETTO Ancoraggio perimetrale solaio di piano a muro (ferri diametro 14 in foro da 20 mm) Passaggio catena verso l'esterno (catena da 20 mm, foro da 24 mm).</p> <p>COPERTURA Ancoraggio perimetrale solaio di piano a muro (ferri diametro 14 in foro da 20 mm) Realizzazione anello antisismico (foro in verticale)</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m</p>	20,00	0,35			7,00		
		64,00	0,40			25,60		
		12,00	0,35			4,20		
		64,00	0,40			25,60		
		16,00	0,55			8,80		
		4,00	0,40			1,60		
		66,00	0,60			39,60		
						112,40	20,63	2'318,81
53 04.01.033.00 1	<p>Catene in ferro. Catene in ferro lavorato e filettato agli estremi, o di altro tipo a giudizio della D.L., fornite e poste in opera. Sono compresi: le chiavi o piastre di ancoraggio; i manicotti; i tagli; gli sfridi; la verniciatura con due mani di vernice antiruggine; la realizzazione degli attraversamenti delle murature; le sigillature dei fori stessi; l'allettamento delle piastre con idonea malta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per un diametro fino a mm. 20. A vista.</p> <p>PIANO PRIMO</p> <p>PIANO SOTTOTETTO</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m</p>	16,00	1,30			20,80		
		16,00	1,30			20,80		
						41,60	29,42	1'223,87
54 11.01.005.00 2	<p>Manufatti in acciaio per strutture metalliche secondarie. Manufatti per strutture metalliche secondarie (arcarecci, membrature secondarie in genere, irrigidimenti verticali e orizzontali, etc.) in profilati a freddo compresi i pressopiegati e profilati a caldo, forniti e posti in opera in conformità alle norme CNR 10011. Sono compresi: le piastre di attacco; il taglio a misura; le forature; le flange; la bullonatura (con bulloni di qualsiasi classe) o saldatura; etc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi i trattamenti protettivi e le verniciature che verranno computati a parte. Con profilati a caldo (LCTU).</p> <p>Capochiavi catene piano primo di cui alla voce 04.01.033.001 (30x30 cm spessore 1.5 cm)</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO kg</p>	16,00			11,000	176,00		
						176,00	2,90	510,40
55 24.06.016*	<p>Posa in opera del solo manto di copertura con coppi provenienti dallo smontaggio nell'ambito del cantiere. Posa in opera del solo manto di copertura con coppi provenienti dallo smontaggio nell'ambito dello stesso cantiere, ed eventuale integrazione di materiale da pagarsi a parte. Compreso l'allettamento dei colmi e dei coppi in tutte le file.</p> <p>EDIFICIO ESISTENTE</p>					160,00		
	A R I P O R T A R E					160,00		203'565,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					160,00		203'565,10
56 24.06.018* .002	AMPLIAMENTO zona ascensore Nord cappello ascensore SOMMANO m ²		6,30	3,850		24,26 10,00		
						194,26	34,43	6'688,37
	Fornitura a piè d'opera di coppi. Fornitura a piè d'opera di coppi ad integrazione delle parti mancanti. Nuovi							
	EDIFICIO ESISTENTE *(par.ug.=160,00*15)	2400,00				2'400,00		
	AMPLIAMENTO zona ascensore Nord cappello ascensore *(par.ug.=10,00*10) SOMMANO cad	15,00 100,00	6,30	3,850		363,83 100,00		
						2'863,83	0,53	1'517,83
57 24.09.001* .001	Fornitura e posa in opera di canali in rame. Fornitura e posa in opera di canali di gronda in rame dello sviluppo variabile e dello spessore fino a 6/10 mm comprese le graffature e saldature, mensole di sostegno in piatto di rame (no stampate), legate con filo di rame. Canali dello sviluppo di cm 28 AMPLIAMENTO Ascensore SOMMANO m		10,30			10,30		
						10,30	59,55	613,37
58 24.09.001* .002	Fornitura e posa in opera di canali in rame. Fornitura e posa in opera di canali di gronda in rame dello sviluppo variabile e dello spessore fino a 6/10 mm comprese le graffature e saldature, mensole di sostegno in piatto di rame (no stampate), legate con filo di rame. Canali dello sviluppo di cm 33 EDIFICIO ESISTENTE Lato Nord *(lung.=8,60+4,90) Lato Sud SOMMANO m		13,50 15,30			13,50 15,30		
						28,80	63,07	1'816,42
59 24.09.002* .002	Fornitura e posa in opera di discendenti pluviali in rame. Fornitura e posa in opera di discendenti pluviali in rame del diametro variabile e dello spessore fino a 6/10 mm, comprese le grappe in rame. Discendenti del diametro di cm 10 EDIFICIO ESISTENTE Lato Nord *(H/peso=8,00+5,70) Lato Sud *(H/peso=7,50+7,00) Ampliamento ascensore Nord SOMMANO m				13,700 14,500 5,700	13,70 14,50 5,70		
						33,90	52,07	1'765,17
60 24.09.006*	Fornitura e posa in opera di conversa di rame dello spessore fino a 6/10 mm. Fornitura e posa in opera di conversa di rame dello spessore fino a 6/10 mm per compluvi profili semplice chiodati nel bordo di sommità con chiodi di rame, comprese le graffature per l'unione delle lastre, la formazione del bordo rialzato di almeno cm 1 alle estremità longitudinali, i tagli, lo sfrido e le saldature. Conversa tra edificio esistente ed ampliamento zona Ascensore * (lung.=2,00+3,30) SOMMANO m ²		5,30	0,800		4,24		
						4,24	119,49	506,64
	A R I P O R T A R E							216'472,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							216'472,90
61 11.01.001.00 3	<p>Manufatti in acciaio per travi e pilastri in profilati semplici. Manufatti in acciaio per travi e pilastri in profilati laminati a caldo della Serie IPE, IPN, HEA, HEB, HEM, UPN, forniti e posti in opera in conformità alle norme CNR 10011. Sono compresi: le piastre di attacco e di irrigidimento; il taglio a misura; le forature; le flange; la bullonatura (con bulloni di qualsiasi classe) o saldatura; etc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi i trattamenti protettivi e le verniciature che verranno computati a parte. In acciaio Fe 510 B.</p> <p>EDIFICIO ESISTENTE PIANO TERRA n.1 cerchiatura metallica con n.3 portali HEA100 (comprensiva di piastre, saldature e bullonature) *(lung.=1,1*6,00)</p> <p>PIANO PRIMO Profilati L10x10 di cordolatura nel solaio di piano n.1 cerchiatura metallica con n.2 portali HEA200 (comprensiva di piastre, saldature e bullonature) *(lung.=1,1*7,10)</p> <p>SOTTOTETTO Profilati L10x10 di cordolatura nel solaio di piano</p> <p>COPERTURA Profilati UPN100 a realizzare anello antisismico</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO kg</p>	3,00	6,60		19,900	394,02		
		2,00	7,81		42,300	660,73		
			78,00		12,400	967,20		
			62,00		10,700	663,40		
						3'652,55	2,98	10'884,60
62 11.02.011.00 1	<p>Zincatura a caldo per immersione. Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 500°C previo decappaggio, sciacquaggio, etc. e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per immersione di strutture pesanti.</p> <p>edificio esistente (chiavi) PIANO PRIMO</p> <p>PIANO SOTTOTETTO</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO kg</p>	16,00	1,30			20,80		
		16,00	1,30			20,80		
						41,60	0,66	27,46
63 05.03.007*	<p>Caldana in calcestruzzo armato. Conglomerato cementizio per formazione di caldana, dosato a q.li 2,00 tipo 325, per uno spessore di cm 4. E' compresa l'armatura con rete metallica a maglia quadrata o romboidale. Posta in opera sulle falde del tetto a protezione dell'isolamento termico e/o dell'impermeabilizzazione. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.</p> <p>COPERTURA (edificio esistente) Preparazione piano di posa profilati (spessore medio 8 cm) Lato Nord Lato Sud Lato Ovest Lato Est Muro si spina</p> <p>Caldana per ricoprire l'anello antisismico (spessore medio 8 cm) Lato Nord Lato Sud Lato Ovest Lato Est Muro si spina</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m²</p>	2,00	15,05	0,550		16,56		
		2,00	15,05	0,550		16,56		
		2,00	10,30	0,550		11,33		
		2,00	10,30	0,550		11,33		
		2,00	10,30	0,500		10,30		
		2,00	15,05	0,550		16,56		
		2,00	15,05	0,550		16,56		
		2,00	10,30	0,550		11,33		
		2,00	10,30	0,550		11,33		
		2,00	10,30	0,500		10,30		
						132,16	13,64	1'802,66
64 02.05.001*	<p>Allestimento di ponteggi in castelli prefabbricati. Allestimento di ponteggi in castelli prefabbricati, compreso il montaggio, il nolo fino a</p> <p style="text-align: center;">A R I P O R T A R E</p>							229'187,62

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							229'187,62
.001	6 mesi e lo smontaggio a lavori ultimati, trasporto di andata e ritorno, formazione di piani di lavoro in tavoloni e/o lamiera zincata, relativa al ponte e sottoponte in quota, parapetti, scarpe protettive in tavole, scale di servizio con relativi parapetti, piani di riposo e botole di sicurezza, gli spinotti le basette etc. Il tutto realizzato nel rispetto delle vigenti norme in materia di infortunistica sul lavoro. Per altezze fino a 10,00 m dal piano di campagna							
	EDIFICIO ESISTENTE Ponteggio interno al fabbricato per posa solai lignei e realizzazione muro portante	6,00	7,20		8,000	345,60		
	OPERE IN FACCIATA Lato Est Lato Sud Lato Ovest Lato Nord		12,60 19,80 9,00 3,60 9,00 10,80		8,000 7,500 8,500 8,500 8,500 8,000	100,80 148,50 76,50 30,60 76,50 86,40		
	SOMMANO m ²					864,90	16,63	14'383,29
65 02.05.007* .001	Noleggio di ponteggi metallici. Noleggio di ponteggi metallici per ogni mese o frazione di mese superiore a 15 giorni In castelli prefabbricati valutati a superficie per H fino a 10.0 m							
	OPERE IN FACCIATA Lato Est Lato Sud Lato Ovest Lato Nord		12,60 19,80 9,00 3,60 9,00 10,80		8,000 7,500 8,500 8,500 8,500 8,000	100,80 148,50 76,50 30,60 76,50 86,40		
	SOMMANO m ²					519,30	3,61	1'874,67
66 24.01.024* .003	Scarnitura delle connessure. Scarnitura delle connessure di paramenti eseguita con mezzi manuali non distruttivi, eseguita sino ad una profondità atta a garantire l'esecuzione della successiva stuccatura; compreso il trasporto del materiale di risulta sino alla pubblica discarica Su muratura mista con stuccatura a calce							
	OPERE IN FACCIATA Lato Est *(H/peso=(7,90+6,00)/2) Lato Sud Lato Ovest *(H/peso=(7,60+6,90)/2) (H/peso=2,40/2) Lato Nord		9,00 15,05 9,00 9,00 8,30		6,950 7,900 7,250 1,200 7,300	62,55 118,90 65,25 10,80 60,59		
	SOMMANO m ²					318,09	20,68	6'578,10
67 24.01.025* .001	Stuccatura delle connessure. Stuccatura delle connessure di paramenti eseguite con malta di calce a basso contenuto di argilla secondo le indicazioni fornite dalla Direzione Lavori tenuto conto delle caratteristiche costruttive delle malte esistenti originali; compresa la spazzolatura a fine lavorazione con spazzole di saggina. Su paramento in mattoni							
	OPERE IN FACCIATA Lato Est *(H/peso=(7,90+6,00)/2) Lato Sud Lato Ovest *(H/peso=(7,60+6,90)/2) (H/peso=2,40/2) Lato Nord		9,00 15,05 9,00 9,00 8,30		6,950 7,900 7,250 1,200 7,300	62,55 118,90 65,25 10,80 60,59		
	A R I P O R T A R E					318,09		252'023,68

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					318,09		252'023,68
	SOMMANO m ²					318,09	31,01	9'863,97
68 24.03.006* .001	Riprese di muratura piena dello spessore superiore ad una testa. Riprese di muratura piena dello spessore superiore ad una testa, con materiale simile a quello esistente, realizzata con la stessa tecnica di lavorazione, legata con malta di calce idraulica con basso contenuto di argilla; è compreso inoltre l'onere per la spazzolatura a fine lavoro e, per il taglio a forza, le ammorsature realizzate con il sistema cucì e scuci con la muratura esistente. La formazione di piattabande, ghiere di archi, spallette, lesene etc. saranno compensati a parte. Le misurazioni verranno effettuate secondo figure geometriche rette di involuppo di massimo ingombro con detrazione di tutti i vuoti, comunque con un minimo di 0,30 m ² per ogni singola ripresa. Con mattoni di recupero nell'ambito dello stesso cantiere							
	EDIFICIO ESISTENTE opere i facciata Lato Est (stimato 15%) *(H/peso=(7,90+6,00)/2) Lato Sud (stimato 10%) Lato Ovest (stimato 30%) *(H/peso=(6,60+5,90)/2) (H/peso=2,40/2) Lato Nord (stimato 15%)	0,15 0,10 0,30 0,30 0,15	9,00 15,05 9,00 9,00 8,30	0,150 0,150 0,150 0,150 0,150	6,950 5,900 6,250 1,200 6,300	1,41 1,33 2,53 0,49 1,18		
	SOMMANO m ³					6,94	337,73	2'343,85
69 24.03.014*	Rifacimento di cornici con mattoni posti in piano sagomati. Rifacimento di cornici con mattoni posti in piano sagomati (toro), comunque disposti, da realizzare con materiali analoghi per forma, dimensione e cromatismo a quelli esistenti, legati con malta di calce idraulica con basso contenuto di argilla; compresa inoltre la stuccatura dell'intero sviluppo della cornice con la stessa malta e spazzolatura con saggina a lavoro ultimato. La misurazione verrà effettuata a m per ogni singolo ricorso.							
	EDIFICIO ESISTENTE opere in facciata	3,00	5,00			15,00		
	SOMMANO m					15,00	64,34	965,10
70 24.03.013*	Rifacimento di cornici con mattoni posti in piano non sagomati. Rifacimento di cornici con mattoni posti in piano non sagomati, comunque disposti, da realizzare con materiali analoghi per forma, dimensione e cromatismo a quelli esistenti, legati con malta di calce idraulica con basso contenuto di argilla; compresa inoltre la stuccatura dell'intero sviluppo della cornice con la stessa malta e spazzolatura con saggina a lavoro ultimato. La misurazione verrà effettuata a m per ogni singolo ricorso.							
	EDIFICIO ESISTENTE opere in facciata	1,00	10,00			10,00		
	SOMMANO m					10,00	33,98	339,80
71 24.13.005*	Idrolavaggio di paramenti murari in pietra o mattoni. Idrolavaggio di paramenti murari di qualsiasi natura, in pietra o mattoni, retti o curvi, piani o inclinati, da eseguirsi con apposita apparecchiatura a qualsiasi altezza dal piano di campagna o dal pavimento, avendo cura di controllare la pressione di uscita dell'acqua in rapporto alla consistenza dei materiali in modo da evitare il danneggiamento degli stessi. detto lavaggio sarà effettuato preliminarmente alle operazioni di stuccatura							
	A R I P O R T A R E							265'536,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							265'536,40
	dei paramenti, al fine di rimuovere i depositi di sporco ed eventuali porzioni di stuccatura incoerenti.							
	OPERE IN FACCIATA							
	Lato Sud		15,05		6,300	94,82		
	Lato Ovest *(H/peso=(7,00+6,30)/2)		9,00		6,650	59,85		
	(H/peso=2,40/2)		9,00		1,200	10,80		
	Lato Nord		8,30		6,600	54,78		
	SOMMANO m²					220,25	9,67	2'129,82
72 03.02.023* .001	Muratura in mattoni forati in laterizio a 6 fori. Muratura di mattoni forati in laterizio a 6 fori uniti con malta cementizia a q.li 3 di cemento 325. E' compresa la formazione di sordini, spalle, piattabande. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Posti a coltello.							
	EDIFICIO ESISTENTE							
	Divisori piano terra cm 8/12 *(lung.=4,00+5,15+1,80+1,80)		12,75		2,800	35,70		
	Divisori piano primo cm 8/12 *(lung.=4,05+4,00+4,10+1,10+4,50+3,50+2,00+2,20+2,20)		27,65		2,900	80,19		
	AMPLIAMENTO zona ascensore Nord							
	controparete interna *(lung.=0,60+3,40)		4,00		6,000	24,00		
			6,10		5,400	32,94		
	SOMMANO m²					172,83	36,16	6'249,53
73 24.07.002* .001	Formazione di intonaco a calce formato da un primo strato di rinzafo. Intonaco a calce formato da un primo strato di rinzafo, un secondo strato di arriccio, tirato in piano con regolo e frattazzo lungo, rifinito con un terzo strato di malta finissima, lisciata con frattazzo metallico o con pezza, eseguito su superfici piane o curve seguendo l'andamento naturale della muratura evitando l'uso di poste o guide, compreso l'onere per la formazione di spigoli, angoli, smussi, raccordi, etc. Spessore sino a cm 3 per superfici verticali							
	AMPLIAMENTO zona ascensore Nord							
	intonaco esterno *(lung.=0,60+3,40)		4,00		6,000	24,00		
			6,10		5,400	32,94		
	(lung.=3,40+1,85)		5,25		7,300	38,33		
			2,80			2,80		
	SOMMANO m²					98,07	30,45	2'986,23
74 24.08.017*	Fornitura e posa in opera di cotto tipo a mano per soglie di finestre. Fornitura e posa in opera di cotto tipo a mano dello spessore massimo di cm 5 per formazione di soglie di finestre, compresi gli oneri relativi al tiro in alto e l'appoggio sul piano di lavoro. Nel prezzo è compreso la preparazione dell'alloggio per il successivo inserimento del nuovo elemento.							
	Ampliamento zona ascensore Nord							
	piano terra		0,70	0,350		0,25		
	piano primo	2,00	0,70	0,350		0,49		
	SOMMANO m²					0,74	201,51	149,12
75 12.01.004.00 1	Tinteggiatura con idropittura vinilica. Tinteggiatura con idropittura vinilica, pigmentata per interni del tipo opaca, solubile in acqua e in tinta unica chiara, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti intonacati a civile o a calce o a gesso. Preparazione del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di							
	A R I P O R T A R E							277'051,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							277'051,10
	vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimitura ad uno strato di isolante a base di resine acriliche all'acqua data a pennello. Ciclo di pittura con idropittura vinilica pigmentata, costituito da uno strato di fondo dato a pennello e strato di finitura dato a rullo. Sono compresi: le scale; i cavalletti; i ponteggi provvisori interni ove occorrenti; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati su pareti e soffitti intonacati a civile.							
	AMPLIAMENTO zona ascensore Nord intonaco esterno *(lung.=0,60+3,40)		4,00		6,000	24,00		
			6,10		5,400	32,94		
	(lung.=3,40+1,85)		5,25		7,300	38,33		
			2,80			2,80		
	SOMMANO m²					98,07	7,14	700,22
76 06.04.011* .001	Pavimento in piastrelle di cotto dell'Impruneta. Pavimento in piastrelle di cotto dell'Impruneta, fornito e posto in opera su idoneo sottofondo. Sono compresi: la malta di allettamento; i tagli; gli sfridi; il riempimento dei giunti di fuga con idoneo legante; la pulizia con acido o con altro solvente idoneo a lavori ultimati. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il pavimento finito. E' escluso il massetto di sottofondo. Piastrelle da cm. 15x30 - 18x36 circa.							
	Nuovi marciapiedi perimetrali al fabbricato							
	lato Sud		18,70	1,800		33,66		
	lato Est		12,40	1,800		22,32		
	lato Ovest		9,05	1,800		16,29		
	lato Nord		8,90	4,800		42,72		
			9,80	2,400		23,52		
	SOMMANO m²					138,51	39,47	5'466,99
77 11.01.006	Manufatti in acciaio Fe360B per la realizzazione di scale tipo a rampa. Manufatti in acciaio Fe360B per la realizzazione di scale del tipo a rampa con travi a ginocchio, montanti e travi trasversali in profilati laminati a caldo, della serie UPN, IPE, HE, completi di gradini e pianerottoli in lamiera presso-piegata a freddo, forniti e posti in opera in conformità alle norme CNR 10011. Sono compresi: le piastre di base e di collegamento; il taglio a misura; le forature; le flange; la bullonatura (con bulloni di qualsiasi classe) o saldatura; etc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi i trattamenti protettivi, e le verniciature che verranno computati a parte.							
	EDIFICIO ESISTENTE rampe accesso cucina/zona ascensore *(lung.=16,00+7,00)		23,00		40,000	920,00		
	SOMMANO kg					920,00	6,18	5'685,60
78 11.01.008.00 1	Grigliati tipo elettroforgiato. Grigliati tipo elettroforgiato, piatti, portanti e a maglia delle dimensioni dipendenti dai carichi di esercizio e dall'interasse delle travi portanti, completi di ganci fermagrigliato e accessori vari. Forniti e posti in opera. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Esclusi i gradini. Acciaio verniciato.							
	EDIFICIO ESISTENTE rampe accesso cucina/zona ascensore *(lung.=16,00+7,00)		23,00	1,200	20,000	552,00		
	SOMMANO kg					552,00	3,16	1'744,32
79 19.10.020	Fornitura e posa in opera di manufatti in ferro profilato. Fornitura e posa in opera di manufatti in ferro lavorato (ringhiera, parapetti,							
	A R I P O R T A R E							290'648,23

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							290'648,23
	recinzioni, griglie, cancelli, staffe, etc.) eseguiti con l'impiego di qualsiasi tipo di profilato, laminato, stampato, etc., secondo i tipi ed i disegni che verranno forniti dalla Direzione dei Lavori, in opera compresa la verniciatura con due mani a colore, previa una mano di antiruggine, compreso altresì eventuali opere provvisoriale: anditi, centine, sostegni, puntelli, etc., ed ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte							
	EDIFICIO ESISTENTE rampe accesso cucina/zona ascensore *(lung.=6,30+1,00+5,00+6,30+1,00)	2,00	19,60		30,000	1'176,00		
	Ampliamento zona ascensore scala collegamento piano terra piano primo *(lung.=3,80+1,80+1,50+1,30)		8,40		30,000	252,00		
	SOMMANO kg					1'428,00	2,90	4'141,20
80 07.02.005.00 2	Isolante termico in polistirene espanso estruso con pelle. Isolante termico costituito da lastre in polistirene espanso estruso con pelle, fornito e posto in opera, con trattamento antifiamma (classe 1 reazione al fuoco) per uno spessore del pannello di cm 2. E' compreso quanto occorre per dare l'opera finita. Densità di Kg/m³ 33.							
	piano primo (sul tavolato prima del getto alleggerito) Copertura edificio esistente lato Nord Copertura edificio esistente lato Sud					115,00 79,00 79,00		
	AMPLIAMENTO zona ascensore Nord isolamento in copertura		3,60	6,000		21,60		
	SOMMANO m²					294,60	9,99	2'943,05
81 07.02.006.00 2	Compenso all'isolante termico in polistirene espanso estruso con pelle. Compenso all'isolante termico in polistirene espanso estruso con pelle, per ogni cm in più. Densità di Kg/m³ 33.							
	piano primo (sul tavolato prima del getto alleggerito) Copertura edificio esistente lato Nord Copertura edificio esistente lato Sud	79,00 79,00	10,00 10,00			115,00 790,00 790,00		
	AMPLIAMENTO zona ascensore Nord isolamento in copertura	21,60	10,00			216,00		
	SOMMANO m²					1'911,00	2,77	5'293,47
82 03.01.001* .001	Massetto di sabbia e cemento. Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di q.li 3,5 di cemento 325 per m³ di sabbia dato in opera ben costipato e livellato, eseguito per pavimentazioni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per spessori fino a cm 7.							
	EDIFICIO ESISTENTE Nuovi marciapiedi perimetrali al fabbricato lato Sud lato Est lato Ovest lato Nord		18,70 12,40 9,05 8,90 9,80	1,800 1,800 1,800 4,800 2,400		33,66 22,32 16,29 42,72 23,52		
	SOMMANO m²					138,51	13,85	1'918,36
83 03.01.001* .002	Massetto di sabbia e cemento. Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di q.li 3,5 di cemento 325 per m³ di sabbia dato in opera ben costipato e livellato, eseguito per pavimentazioni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per spessori oltre							
	A R I P O R T A R E							304'944,31

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							304'944,31
	cm 7 e per ogni centimetro in più.							
	EDIFICIO ESISTENTE							
	Nuovi marciapiedi perimetrali al fabbricato							
	lato Sud	2,00	18,70	1,800		67,32		
	lato Est	2,00	12,40	1,800		44,64		
	lato Ovest	2,00	9,05	1,800		32,58		
	lato Nord	2,00	8,90	4,800		85,44		
	SOMMANO m ²					229,98	1,43	328,87
84 15.07.006* .002	Puntazza a croce per dispersione. Puntazza a croce per dispersione realizzata in acciaio zincato a fuoco di dimensioni mm 50x50x5, da conficcare in terreno di media consistenza, all'interno di pozzetto ispezionabile, fornita e posta in opera. Sono compresi: la staffa; il morsetto per collegamento; il collegamento alla rete generale di terra. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Di lunghezza pari a m 2,0.							
	Impianto di messa a terra					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	47,78	95,56
85 15.07.008* .002	Pozzetto in cemento o in resina. Pozzetto in cemento o in resina completo di coperchio carrabile, fornito e posto in opera completo di cartello identificativo in alluminio serigrafato. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. In resina mm 400 x mm 400.							
	Impianto di messa a terra					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	64,03	128,06
86 15.07.001* .005	Corda flessibile o tondo in rame nudo. Corda flessibile o tondo in rame nudo per impianti di dispersione e di messa a terra, fornita e posta in opera su scasso di terreno già predisposto. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Di sezione pari a mm ² 25.							
	Impianto di messa a terra		20,00			20,00		
	SOMMANO m					20,00	7,33	146,60
87 finestra linea vita	Fornitura e posa in opera finestra per linea vita da montare in copertura; finestra necessaria a permettere l'uscita in copertura per l'aggancio alla linea vita, rispondente a specifica normativa (larghezza netta maggiore di 70 cm area maggiore di 0.50 mq). Finestra ad alta efficienza energetica, resistente all'urto incidentale UNI EN 13049:2009, Classe 3, vetro stratificato di sicurezza Classe 1B1 e vetro temprato esterno P2A, apertura a vasistas fino a 45°, finestra in legno di pino con trattamento di finitura con vernice acrilica a base d'acqua, rivestimento esterno in alluminio grigio (RAL 7043 - NCS S 7500-N). Posta in opera accessoriata di cornice isolante, barriera al vapore ed anello impermeabilizzante.							
	Copertura corpo vecchio					1,00		
	SOMMANO					1,00	824,91	824,91
88 05.04.005* .001	Fornitura e posa in opera di LINEA VITA di tipo C a norma UNI 11578:2015 (ex classe C UNI EN 795:2002), per sostenere in caso di caduta contemporaneamente più persone, composta da cavo in acciaio inox Aisi 316, pali di ancoraggio in acciaio inox Aisi 304 o in lega di alluminio anodizzato, completi di piastra ed eventuali accessori di fissaggio a parti strutturali di qualsiasi tipo di copertura e da ogni elemento complementare per dare il sistema fisso di protezione individuale contro la caduta dall'alto correttamente funzionante, ad							
	A R I P O R T A R E							306'468,31

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							306'468,31
	<p>eccezione di piastre o pezzi speciali di grandi dimensioni o di notevole complessità e delle riprese dell'impermeabilizzazione e della fornitura e posa in opera di eventuali pezzi speciali del manto di copertura, da compensare a parte. La linea vita deve essere corredata di dichiarazione di conformità del produttore alla norma UNI 11578:2015 (ex classe C UNI EN 795:2002) e di dichiarazione di corretta installazione dell'installatore. Sono esclusi dal prezzo gli oneri per il calcolo dei fissaggi e la verifica di resistenza degli elementi strutturali di supporto ad opera di un professionista abilitato competente e la redazione dell'elaborato tecnico della copertura, nonché gli eventuali apprestamenti necessari per gli accessi, spostamenti e lo stazionamento in sicurezza previsti dai piani di sicurezza (PSC e POS). Linea vita in acciaio inox a una campata (max 15 m) per quattro persone. SI RICHIEDE LINEA VITA RISPONDENTE ALLA UNI EN 795:2012</p> <p>Copertura Linea vita corpo principale</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cad</p>					1,00		
						1,00	1'496,59	1'496,59
89 05.04.010* .001	<p>Fornitura e posa in opera di PUNTO DI ANCORAGGIO di tipo A a norma UNI 11578:2015 (ex classe A2 UNI EN 795:2002) per DPI anticaduta, costituito da elemento di ancoraggio sottotegola in acciaio inox Aisi 304 o in acciaio zincato, completo di accessori di fissaggio a parti strutturali della copertura e di ogni altro elemento per dare il sistema fisso di protezione individuale contro la caduta dall'alto correttamente funzionante, ad eccezione delle riprese dell'impermeabilizzazione e della fornitura e posa in opera di eventuali pezzi speciali del manto di copertura, da compensare a parte. Il punto di ancoraggio deve essere corredata di dichiarazione di conformità del produttore alla norma UNI 11578:2015 (ex classe A1 UNI EN 795:2002) e di dichiarazione di corretta installazione dell'installatore. Sono esclusi dal prezzo gli oneri per il calcolo dei fissaggi e la verifica di resistenza degli elementi strutturali di supporto ad opera di un professionista abilitato competente e la redazione dell'elaborato tecnico della copertura, nonché gli eventuali apprestamenti necessari per gli accessi, spostamenti e lo stazionamento in sicurezza previsti dai piani di sicurezza (PSC e POS). Punto di ancoraggio sottotegola in acciaio inox Aisi 304.SI RICHIEDE PUNTO DI ANCORAGGIO RISPONDENTE ALLA UNI EN 795:2012</p> <p>Copertura Edificio principale Ampliamento zona scale Ampliamento ascensore</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cad</p>					6,00 3,00 2,00		
						11,00	61,34	674,74
90 fotovoltaico	<p>Fornitura e posa in opera punti di ancoraggio struttura portante per pannelli fotovoltaici, da ancorarsi su tavolato ligneo della copertura, realizzati in acciaio inox A2. E' compreso il raccordo con la guaina impermeabilizzante</p> <p>Copertura Pannelli fotovoltaici falda Sud corpo vecchio</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>	2,00	5,00			10,00		
						10,00	60,00	600,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							309'239,64
	T O T A L E euro							309'239,64
	Data, 05/06/2016							
	Il Tecnico							
	A R I P O R T A R E							309'239,64